

личиненных «Арендодателю» убытков.  
5.3. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 6. Рассмотрение споров

Земельные и имущественные споры, возникшие в ходе реализации настоящего договора, разрешаются комиссией, состоящей из равного количества представителей от каждой из сторон, в течении тридцати дней с даты соответствующего заявления одной из сторон.

При невозможности достижения согласия в комиссии, а также при расторжении договора в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим договором, заинтересованная сторона вправе обратиться в суд или в арбитражный суд.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 30.04.04г.

7.2. Изменения и дополнения к договору аренды могут быть внесены лишь на основании письменного соглашения сторон.

7.3. Если один или несколько пунктов настоящего договора окажутся в будущем недействительными, то это не влияет на законную силу договора в целом.

7.4. Если за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении или изменении его условий, то договор считается заключенным на неопределённый срок.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, из которых первый выдан «Арендатору», второй хранится у «Арендодателя».

7.5. Адреса и местонахождение сторон.  
«Арендодатель»

«Арендатор»

Комитет по управлению  
имуществом г. Троицка  
142090, М.о., г. Троицк, ул. Юбилейная, 3,  
тел. 334-06-03

Председатель Комитета по  
управлению имуществом

Андропов С.Н.

