

НАМ ЗДЕСЬ ЖИТЬ!

Живой русский язык чутко реагирует на любые изменения в жизни страны, откликается на события самого разного масштаба. Расширение московских границ, неожиданно сделавшее нас москвичами, «великий и могучий» тоже не оставил незамеченным. И отношение к этому важному событию тоже нашло выражение в новых устоявшихся выражениях. Как показывает поиск в Интернете, словосочетания «Новая Москва» и «присоединенные территории» встречаются

примерно с одинаковой частотой. Вот только смысл у них совершенно разный, выражающий разное отношение и к будущему самой территории, и к тем, кто на ней живет (т.е. к нам с вами). К словосочетанию «присоединенные территории» лучше всего подходит термин «освоение», напоминающий отношение конкистадоров ко вновь обретенным территориям Нового Света и к проживавшим там индейцам. А вот термин «Новая Москва» скорее гармонирует не с термином «освое-

ние», а со словом «развитие». Если «освоение» в русском языке звучит как борьба с враждебными силами природы (вспомните «героев освоения Арктики», например), то «развитие», наоборот, говорит, скорее, об использовании собственных ресурсов в интересах позитивного развития территории.

Так кто мы сегодня? Жители присоединенных территорий (или, еще хуже, «замкадыши»), или новые москвичи, готовые активно участвовать в развитии Новой Москвы? Я думаю, что эти вопросы и должны стать главными для обсуждения на нашем Форуме 26 апреля.

К сожалению, исторически Новая Москва до последнего времени была сильно раздроблена административно: сейчас в нее входят территории трех бывших районов Московской области, два городских округа, в общей сложности это 22 городских и сельских поселения. По своему опыту могу сказать, что если между поселениями в рамках одного района всё же были административные, культурные, спортивные связи, то между разными районами и городскими округами такие связи были минимальны. Отчасти потому, что это

(Окончание на стр. 4)



Фото с сайта pmvd.info

Троицкий вариант



Общественно-политическая газета

trv-gorod.trovant.ru • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 5 (963)

ВЕСТИ ИЗ СОВЕТА

ТРАНСПОРТНЫЙ ПРОРЫВ

Совет 17.04.2014

Час администрации был посвящен одной из самых насущных проблем — работе общественного транспорта в Троицке, которую Совет депутатов уже неоднократно обсуждал. В городе работают четыре основных перевозчика: два государственных (Мосгортранс и Автоколонна 1788 из Подольска) и два коммерческих — троицкий филиал «Автотранса» и «Боевое Братство». Как сказал **Ю.А. Селютин** (замначальника отдела ЖКХ), за последнее время произошло заметное увеличение подвижного состава госпредприятий — более чем в два раза. Соответственно увеличилось число рейсов: 433-й маршрут за сутки делает 103 рейса (в одну сторону), а 398-й — 73 рейса. Важно, что при этом был обновлен автобусный парк, появилось много машин с большим количеством сидячих мест, что стало существенно удобнее для пассажиров, хотя проблему пробок это, конечно, решить не может. В результате переговоров с коммерческими перевозчиками удалось понизить стоимость проезда на десять рублей: теперь она составляет 20 руб. по городу и 50 руб. — до Москвы. Глава города обещал жителям добиться уменьшения интервала движения автобуса № 17, и это удалось сделать: с 21 апреля прибавляется еще одна машина, так что интервалы этого маршрута уменьшатся вдвое. Видимо, дополнительная машина будет микроавтобусом, что соответствует реальной нагрузке.

Т.Г. Коваленко, поблагодарив всех причастных за проделанную работу по улучшению, высказала пожелание, чтобы расписание было составлено с большей заботой о пассажирах, и автобусы шли с промежутками, которые учитывают потребности людей.

А.С. Терехин сказал, что нужна остановка автобуса № 60 на въезде в микрорайон «К», а также выразил опасение, что в сложившейся ситуации коммерческие перевозчики могут оказаться на грани закрытия, поскольку условия их работы хуже, чем у государственного перевозчика. Москва продлила лицензии на коммерческие маршруты, но окончательного мнения, что с ними делать, пока нет, сказал Ю. Селютин. Департамент транспорта хотел бы, чтобы они также принимали социальные карты, но приемлемого решения пока найти не удалось. В целом же для замены всех коммерческих маршрутов Мосгортрансу понадобилось бы еще 4 тыс. автобусов, но это нереально в ближней перспективе. Что касается пожеланий троичан по перенесенным остановкам, принято решение заасфальтировать дорожку, сокращающую путь от остановки до взрослой поликлиники. Кроме того, Москва согласилась с нашим обращением об организации остановки возле дома № 11 по Октябрьскому проспекту, где расположено отделение соцзащиты и пенсионный отдел.

Администрация обратилась к Совету депутатов с предложением увеличить размер доходов троицкого бюджета на 25,5 млн руб., а расходы увеличить на 36,8 млн. Таким образом, впервые расходы бюджета города превысили 2 млрд руб! За счет межбюджетных трансфертов на поддержку и развитие наукоградов город получил 22,5 млн руб. на приобретение светового, акустического и прочего оборудования для ДШИ им. Глинки (12,6 млн), «Центра «МоСТ» (7,5 млн) и др. Также получены 3 млн руб. на реализацию полномочий по первичному воинскому учету.

За счет местного бюджета выделено 11,3 млн руб. на покупку техники для содержания дорог, в том числе поливочной и подметально-уборочной машин, а также большой машины-пылесоса. **А.Л. Шеин** заметил, что имеются сомнения в том, что ДХБ, для которой эта техника закупается, умело и бережно обращается с ней. То, что в этой организации вновь сменилось руководство, тоже не обнадеживает.

Комитет по бюджету на предыдущем заседании рассмотрел вопрос о передаче Федеральной кадастровой палате освобождаемых Регистрационной палатой площадей на ул. Солнечная, дом 12 в безвозмездное пользование. (Регпалата переезжает в купленные Москвой помещения возле микрорайона Сосны). На комитете возник вопрос о выпадающих доходах городского бюджета. Замглавы **В.И. Глушкова** по этому поводу пояснила, что когда мы ставим перед Москвой этот вопрос, нам отвечают: «А повышенные нормативы отчислений мы вам дали? Они всё покрывают».

Что ж, служба эта нужна и важна, тем более что теперь Кадастровая палата будет также принимать документы от населения и юр. лиц на регистрацию прав владения. Вопрос обсуждался неоднократно, так что при одном голосе «против» Совет принял решение о передаче.

В связи с изменением законодательства и тем, что данные полномочия относятся теперь к Москве, Совет отменил городское положение «Об использовании, защите и воспроизводстве древесно-кустарниковой растительности...». Для тех полномочий, что остаются в ведении города, будет разработано новое положение, пока же действовать можно в рамках федерального законодательства.

УПРАВЛЯТЬ — ТОЛЬКО ПО ЛИЦЕНЗИИ

Оперативное совещание у главы 21.04.2014

Первый замглавы **Е.А. Михайлова**, которая вела совещание, поблагодарила всех, кто принял участие в наведении чистоты в городе, благодаря чему праздник Пасхи Троицк встретил должным образом.

Сейчас начинается опасный период, когда жаркая погода способствует возникновению пожаров, тем более что в праздничные дни народ отправился в лес. Надо разъяснять людям, что разжигать костры можно только на специальных площадках, сейчас к тому же есть возможность поехать в зону отдыха в Красной Пахре, где оборудованы такие площадки, есть много интересного для проведения досуга. В связи с наступлением пожароопасного сезона и ожидаемого очень жаркого лета в Троицке до октября дополнительно размещены пять пожарных машин, город должен помочь им наладить работу.

Замглавы **И.В. Вальков** добавил, что в лесах Новой Москвы будут прокладывать новые противопожарные просеки и проводить опашку границ леса. Город должен выделить для этих работ людей.

26 апреля будет проведен еще один субботник, остались два больших объекта для уборки: ООПТ «Троицкая роща» между Центральной и Калужским шоссе и улица Парковая, где были снесены аварийные дома. Есть еще несколько несанкционированных свалок, которые должны быть очищены в течение наступившей недели. Сбор людей для уборки рощи возле павильона ГАИ, для второго объекта — на самой Парковой. Кстати, школьники можно привлечь к такому субботнику, если имеется письменное разрешение родителей. Сейчас главное — организовать вывоз этих огромных масс мусора, одному ДХБ не справиться, управляющие компании (УК) должны в этом участвовать. Прием работ по очистке будет только после вывоза собранного мусора.

Также И. Вальков рассказал о предстоящей важной кампании по лицензированию

УК, которая пройдет с сентября сего года по май следующего. Одно из условий получения разрешения на работу — отсутствие задолженностей у этих УК. Кроме того, если компания будет иметь два и более предписания от контролирующих органов, лицензию она не получит и работать не сможет. Согласно московским требованиям, все подвалы и чердаки должны быть закрыты, сигнализация от их дверей будет выведена на пульты ЛИФТЕКа, которому поручено это контролировать.

Гимназии и Лицея. Но это не единственный успех второй школы — она победила и в Московском форуме по робототехнике.

Начальник управления образования **О.А. Леденёва** рассказала о подготовке к новому учебному году. В первые классы (их сформировано 17) уже набрано 533 ученика. Невьясны дела по 16 детям, неоднократные посещения квартир, где они должны жить, не дали результатов. Видимо, придется привлечь милицию для выяснения ситуации. Из-за таких и прочих

родителей и т.п.) путевка предоставляется бесплатно. Кстати, один из источников финансирования путевок для детей из «трудных семей» — средства, полученные во время Дня благотворительного труда. Е. Михайлова призвала всех пожертвовать, сколько можно, на нужды таких детей.

В начале года были случаи задержки выдачи льготных лекарств. Главврач ТГБ **Ж.А. Герасименко** сообщила, что аукционные процедуры состоялись, и лекарства начали поступать. Что касается введения электронной



В парке «Красная Пахра» можно отдохнуть и с пользой для мозга. Фото с сайта www.admtroitsk.ru

В праздники на улицах города появилось много грузовых машин, стоящих на обочинах, хотя такие стоянки в Троицке запрещены. Жители выкладывают в Интернет немало таких снимков. Как заметила Е. Михайлова, город не должен и не может обеспечивать бизнес грузоперевозок стоянками.

В Троицке прошел традиционный Физический марафон. По сообщению **Т.А. Зверьковой**, в нем приняли участие пять наших школ и команды Дубны и Московского. Победила команда второй школы, что очень показательно, поскольку до сих пор победителями бывали команды

случаев, как показывает практика, к 1 сентября набирается детей еще на один класс. Что касается организации летнего отдыха, то летом будут работать две оздоровительные площадки на базе наших школ: в Гимназии и в шестой школе. Большого в этом году организовать не удастся — в том числе из-за больших ремонтов, намеченных на лето.

Финансовая поддержка для летнего отдыха с выездом в этом году будет даваться только для льготных категорий семей и детям, попавшим в трудные жизненные ситуации. При учете доходов семьи и усугубляющих ситуаций (пожар, болезнь

очереди в поликлинике, то префектура эти работы замедлила.

Город готовится ко Дню Победы, к этому времени должны закончиться работы по благоустройству памятников и приведен в порядок маршрут, по которому пройдет праздничная колонна.

«Сегодня — День самоуправления», — напомнила Е. Михайлова и призвала сотрудников администрации приветливо встретить школьников, которые придут ознакомиться с этим самым процессом самоуправления.

Александр Гапотченко

Информация по Форуму доступна на сайте:
<http://civil-forum.ru>
Регистрация участников:
<http://goo.gl/ph6kLk>
Контактное лицо: Андрей Сидоркин
Тел.: 8(963)614-14-30
E-mail: sp-pr@list.ru

«МОСКОВСКИЕ ДЖУНГЛИ» НЕ ДЛЯ НОВОЙ МОСКВЫ

Лидер партии «Гражданская платформа» **Ирина Прохорова** — о партии, выборах и Гражданском форуме по проблемам развития Новой Москвы.



— Вы недавно возглавили партию «Гражданская платформа». Зачем Вам, человеку еще недавно достаточно далекому от политики, это нужно?

— Не могу сказать, что я прежде отреклась от политики, с момента создания партии я активно помогала ей как эксперт, как член ее федерального гражданского комитета, так что в этом смысле всё равно была включена в политическую орбиту. Но сама жизнь иногда заставляет пересматривать свою позицию. С тревогой наблюдая драматическое развитие социальных процессов в стране, в определенный момент понимаешь, что больше невозможно дистанцироваться от происходящего, необходимы более решительные действия. Ты осознаешь, что можешь аккумулировать свои знания для решения важных задач. К тому же женщин у нас в политике очень мало, а те, что есть, не всегда бывают достойными представителями...

При этом я продолжаю заниматься издательством «Новое литературное обозрение» — своим любимым детищем; по-прежнему руковожу благотворительным Фондом Михаила Прохорова. Посмотрим, насколько в качестве лидера партии я окажусь нужным человеком в нужное время.

— Какие задачи ставит партия на предстоящих в сентябре выборах в Мосгордуму?

— Предстоящие выборы в Мосгордуму должны стать и для власти, и для оппозиции образцом всех будущих политических акций, в том числе и выборов в Госдуму в 2016 году.

«Гражданская платформа» призывает строить политическую жизнь на новых этических принципах — на недопустимости использования клеветы, шельмования, подтасовок и прочих грязных методов ведения избирательных кампаний.

С этой целью мы недавно предложили всем партиям, которые согласны с этим принципом, «Соглашение о ненападении», которое поможет создать новые условия политической культуры поведения на выборах.

Что касается подготовки своих кандидатов к выборам в Мосгордуму, мы всегда делали ставку на ярких, профессиональных, мыслящих людей в независимости от их узко-партийной принадлежности. По этой причине мы с прошлого года готовились именно к одномандатным выборам, и в списке кандидатов, которых мы представим в скором времени, будут именно такие люди, которые разделяют нашу базовую систему ценностей и готовы работать с программой партии.

Безусловно, эти выборы невероятно важны. Городской парламент с сильными депутатами способен оказывать серьезное влияние на политику в городе по всем направлениям. В этом случае он в состоянии не только корректировать инициативы местного правительства и мэра, но и останавливать некоторые их действия. Если приходит мэр, а парламент целиком против, то фактически блокируется любая возможная деятельность мэра.

— Что Вы думаете о территориях Новой Москвы? Как они должны развиваться?

— Территории, присоединенные к Москве, нуждаются в очень бережном отношении. «Растягивая» на них Москву, важно не испортить, не сломать то, что там есть хорошего.

Сегодня жители Новой Москвы живут в довольно экологически комфортной среде. Поэтому важно сделать всё, чтобы сохранить этот зеленый оазис. И не только экологическую среду, но и в целом среду обитания человека. Если на новые территории будут перенесены «московские джунгли» с их про-

блемами и варварскими законами — это будет чревато печальными последствиями для территории.

Я думаю, речь должна идти о создании действительно Новой Москвы — комфортного, удобного места для проживания и работы людей. Здесь также должна развиваться культурная и спортивная жизнь: открываться новые театры, места отдыха, досуга, образования и физического развития. Кроме того, очень важно подтянуть уровень жизни жителей Новой Москвы до общемосковского, особенно в том, что касается социальных возможностей.

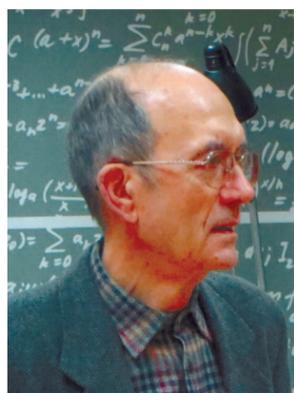
— В Троицке 26 апреля пройдет Гражданский форум по проблеме развития Новой Москвы. Даст ли такое мероприятие положительный результат, принесет пользу новым москвичам?

— Мне кажется очень важным, что люди, занимающиеся разными реальными делами и проектами, собираются вместе, чтобы обсудить, что происходит, что и как нужно делать. Это мероприятие станет своеобразным «смотром гражданских сил» новых московских территорий и соберет активных людей, которые заинтересованы в том, чтобы Новая Москва развивалась. Обмен опытом, разговор о проблемах и их решениях, понимание того, о чем думают другие люди, — очень важный опыт, который, я уверена, даст долгосрочный позитивный эффект для дальнейшей судьбы всей Новой Москвы. Я надеюсь, что активная работа продолжится и после Форума.

НОВАЯ МОСКВА: КАМО ГРЯДЕШИ?

Накануне Гражданского форума корреспонденты ТрВ побеседовали о настоящем и будущем Новой Москвы со спикерами и участниками Форума, троицкими депутатами и гражданскими активистами.

Борис Салтыков, профессор, преподаватель Высшей школы экономики, президент Политехнического музея, руководитель Ассоциации научно-технических музеев России



— Как Троицк может сохранить себя как город и воспользоваться возможными выгодами присоединения к мегаполису?

— Для меня, как, наверное, и для большинства людей, решение расширить Москву до таких пределов было совершенно неожиданным. Шло естественное расширение города: сначала Садовое кольцо, потом — Третье, потом — МКАД, и вдруг такой прыжок.

Хотя имеет место эксперимент, еще советский, когда статус Москвы получил Зеленоград. Тогда были свои причины — там развивалась наука, вся наша электроника, надо было найти людей и создать им привлекательные условия: близость от Москвы, столичная прописка, высокий статус.

Конечно, у Зеленограда большая московская экстерриториальность. И всё же он за полсотни лет сохранился в своем первоначальном виде. Поэтому я надеюсь, что Троицк как Троицк сохранится. Хотя управление, финансирование, что очень важно, уже будет подчиняться московским законам. Я знаю, что уже возникают какие-то трудности по взаимодействию, решению хозяйственно-управленческих задач. Если делать что-то необдуманно, то можно потерять некие устоявшиеся в Троицке методы управления, структуру управления, определенную автономию ради того, чтобы получить пока мнимую, на мой взгляд, выгоду от Москвы.

С другой стороны, присоединение может увеличить возможность получения ресурсов. Москва способна улучшить транспортную доступность, построить дороги на федеральные деньги. Но это вот очарование наукограда, его автономность, зеленую зону, конечно, обязательно надо сохранить.

Самые большие сложности я вижу в согласовании системы управления автономного города с Москвой. Но я уже не специалист в московских делах, не знаю, как они будут решаться, и, слава Богу, я не участвую сегодня в этих процессах. Неопределенность, усилившаяся еще больше в этом месяце, надеюсь, не позволит слишком уж радикально изменить привычный стиль жизни и управления.

Троицк в любом случае находился под влиянием федеральных проблем, я имею в виду проблемы наукоградов и науки как таковой. Конечно, он пострадал, как и все наукограды, во всех смыслах — потеря работы, денег, ресурсов и прочее. С другой стороны, я знал, что Троицк очень многое сделал и преодолел са-

мостоятельно. И троицкий Совет директоров, все люди, которые работали в науке, успешно преодолевали трудности 90-х годов.

— Ощущаете ли вы себя жителем Новой Москвы?

— Нет, абсолютно. Я себя ощущаю жителем Старой Москвы. Я родился в самом центре столицы, в родильном доме им. Грауэрмана, на Старом, а теперь — Новом Арбате, где родились многие очень известные люди. Учился в школе — теперь это Центральная средняя специальная школа при Московской консерватории, потом — в 110-й школе, основанной еще до революции, у которой много интересных выпускников. Так что моя родина — та самая Старая Москва. Я часто возвращаюсь в свои родные переулки Арбата. Я все-таки «старый» москвич, а не «новый».

Олег Компанец, докт. физ.-мат. наук, зам. директора по научной работе Института спектроскопии РАН

— Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?

— Я не знаю, насколько мы независимы в выборе направлений развития в Новой Москве. Мое пожелание — размещение в этом территориальном кластере с вполне приличной спецификой организаций, сохраняющих эту специфику, филиалов высших и средних учебных заведений с кампусами, НИИ разного профиля, инновационных предприятий, выпускающих наукоемкую продукцию, организаций культуры в широком смысле, разного рода лечебно-профилактических учреждений. Но, как говорится, «блажен, кто верует»...

— Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше преимуществ, нежели проблем в результате присоединения?

— Это сложный вопрос, он касается одновременно как отношений с соседями внутри Новой Москвы, так и отношений с «большой» Москвой. В любом случае надо стараться отстаивать интересы Троицка и его жителей, отстаивать аргументировано; в каких-то вопросах временно идти на уступ-



ки, но при этом добиваясь больших предпочтений в ближней перспективе, в том числе и по другим позициям. Короче говоря, максимально использовать рыночный подход, чаще надеяться руководству своими просьбами, ссылаясь на пожелания и требования жителей, не бояться проситься на прием к мэру Москвы. Только в этом случае нас будут уважать и отдавать должное.

— Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?

— Максимально развивать всё положительное, что есть в городе:

- в науке — не опускать руки и бороться за каждый грант, поддерживать смелые идеи и научную молодежь;
- в образовании — продолжать выпускать хорошо подготовленных к поступлению в вузы абитуриентов;
- в здравоохранении — быть внимательными к больным и качественно их лечить, осваивать современные методы диагностики и лечения;
- и так далее — во всех сферах жизни города.

При этом:

- администрации города — смелее отстаивать интересы Троицка и его жителей, работать инициативно, используя московские возможности;
- жителям — относиться друг к другу по-человечески, осознавать общность интересов всех живущих в Троицке, гордиться городом, как гордятся своей страной американцы, делать его красивым;
- родителям — пробуждать эти чувства в детях. Утопия? Не думаю.

— Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?

— Скорее осознаю, чем ощущаю. И это естественно — начать ощущать себя жителем Москвы можно будет или тогда, когда остро потребуются решать вопросы, требующие участия Москвы, или когда отношения со столицей резко поменяются в худшую для жителей Троицка сторону.

Илья Мирмов, старший научный сотрудник ИЯИ РАН, зам. гл. редактора газеты «Троицкий вариант — Наука»



— Напомню, что никогда не был сторонником проекта «Новая Москва». Не слишком, на мой взгляд, продуманное решение, не имеющее аналогов в мировой практике, и реальные перспективы по-прежнему не прослеживаются. Положительных изменений, скажем мягко, куда меньше, чем новых проблем. В этом смысле на данные вопросы отвечать не очень-то конструктивно. Вроде как в очередной раз выбирать из многих зол меньшее.

— **Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?**

— В первую очередь — сохранить перечисленные привлекательные черты: прежде всего экологию, лесные массивы, водоемы. Понятно, что застройки не избежать (для того, собственно, и присоединяли), но вести ее надо с умом, без хищнического отношения к природе, с минимальной этажностью и максимальным комфортом. И, конечно же, раз назвались Москвой, то надо даже не развивать (развивать пока нечего), а, по сути, создавать нормальную, современную транспортную сеть. Что же касается всего остального, не стоит изобретать велосипед. Какие-то отрасли в Новой Москве уже сложились исторически. Троицк и окрестности — это наука и не крупные наукоёмкие производства; в других местах — аграрный комплекс и пищевая промышленность (Московский и Шишкин Лес). Вполне разумно развивать индустрию отдыха и развлечений, санатории и зоопарки, места для активного отдыха, поскольку у нас уже есть и исторические, и ландшафтные территории.

— **Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше предпочтений, нежели проблем в результате присоединения?**

— Важно ВСЕЙ Новой Москве действовать согласованно и, не побоюсь этого слова, дружно. По сути, у всех наших субъектов (будь то Троицк, Московский, Щербинка или более мелкие поселения) гораздо больше общего между собой, чем с Москвой внутри МКАДа. Я не говорю, разумеется, о конфронтации, она бессмысленна, но противопоставление есть, и это нормально. Зачастую в «большой» Москве не очень хорошо представляют, что происходит у нас на местах, и поэтому предлагаются решения без учета местной специфики. Если Новая Москва станет более-менее единой, ей гораздо легче будет разбираться со своими проблемами, теперь уже на новом, более высоком уровне подключая такую могущественную структуру, как Старая Москва. То есть не нам должны навязывать правила игры, а мы их сами должны предлагать и согласовывать со «старшим братом». Для всего этого необходимо СРОЧНО налаживать горизонтальные связи с коллегами из других поселений и районов. Поэтому Форум по проблемам Новой Москвы и своевременен, и очень важен.

— **Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?**

— Аутентичность Троицка — наукоград. И трактовать это понятие нужно максимально широко: не только государственные НИИ, но и частный исследовательский и инновационный бизнес и производства соответствующего профиля (под строгим экологическим контролем), и медицинские центры любого профиля, и образовательные учреждения всех уровней. Срочно нужна еще одна хорошая школа. Если строить глобальное в наших окрестностях, то что-то вроде ранее предлагавшейся Высшей школы экономики. Активно вовлекать возможности и площади институтов для организации вынесенных кафедр московских вузов. Это будет процесс выгодный для всех сторон, особенно если действительно подключится Москва и не будет при этом ворочаться, как слон в посудной лавке.

Наука получит новый импульс и приток свежих сил, возрастет количество высококвалифицированных и прилично оплачиваемых рабочих мест внутри города, людям не надо будет мотаться в Москву, мучаясь и теряя кучу времени, забывая задыхающееся Калужское шоссе. Вырастут доходы и жителей города, и муниципалитета... Прочитал написанное и подумал — прямо не Новая Москва, а настоящая Нью-Васюки. Только междупланетного шахматного турнира не хватает...

— **Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?**

— Этот вопрос — в точности про здоровье. Вспоминаешь о нем, когда самочувствие становится неважным. Так вот, если комфортно, то практически не имеет значения, как называется то место, в котором живешь. А про Новую Москву вспоминаешь, глядя на резко увеличившееся количество машин на дорогах города, разбитый из-за этого асфальт, очереди практически во всех учреждениях, услышав истории про то, как человека на «скорой» увозят мимо Больницы РАН куда-нибудь в район Измайловского парка... В общем, чем быстрее Новая Москва по мироощущению вернется к старому Троицку (но при всех московских плюсах), тем лучше.

Елена Привалова, руководитель троицкого отделения Общества «Знание»



— **Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?**

— Разработка стратегии развития территории включает в качестве основной идеи установление ее миссии, ее статуса в будущем, ее кредо.

Хотелось бы, чтобы эта территория, в соответствии со

своим названием «Новая Москва», развивалась по-новому; чтобы это было ультрасовременное пространство, экологичное и технологичное, для жизни и многообразной деятельности, наполненное разнообразными культурными событиями; чтобы Новая Москва была успешной территорией, на которой живут и работают ярко мыслящие индивидуальности и творческие организации.

— **Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше предпочтений, нежели проблем в результате присоединения?**

— Для успешного развития всей территории, даже несмотря на ее неоднородность, должно быть партнерство всех участников, находящихся в этом пространстве. Необходимо творческое переосмысление природно-ландшафтных, культурно-исторических и производственных ресурсов каждого кусочка. То есть должно быть сообщество, которое будет участвовать в градостроительной деятельности и отстаивать интересы своего поселения в контексте общего планирования.

— **Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?**

— Чтобы сохранить свою самобытность и в то же время использовать московские возможности, Троицку нужно опережающими темпами разрабатывать проекты планировок городских территорий и выходить с инициативой строительства объектов, ведь многое из того, что намечено Генеральным планом города, не реализовано. Это касается и капитальных объектов, и благоустройства. Например, у нас более 100 га запланировано под организацию тематических парков. Наши жители давно мечтают о настоящем музее, большом концертном зале, ледовом дворце, о современном медицинском центре с роддомом и так далее.

А когда разработана градостроительная документация, понятен участок для размещения объекта, можно искать инвесторов или включаться в программы по бюджетному финансированию. Тогда это будут идеи нашего Троицка, а не навязанные московским руководством проекты.

— **Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?**

— Жителем Новой Москвы себя не ощущаю. Потому что пока ее, Новой Москвы, нет, нет каких-либо вразумительных концепций и проектов развития территории. Пока есть ощущение искусственности присоединения большого участка земли, который даже на карте в качестве присоединенного к Москве куска выглядит неестественно и некрасиво. Несмотря на полученный статус, эта территория вряд ли будет частью Старой Москвы, скорее всего, она должна развиваться как самостоятельная.

Валерий Герасимов, руководитель Научно-инженерного центра «Вятич» (Троицк, разработка и производство алмазосодержащих композиционных материалов и алмазного инструмента)

— **Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?**

— Троицк сложился как научный центр и центр высоких технологий еще в советские времена. Здесь были сконцентрированы ведущие НИИ страны, известные во всем мире. Можно создавать сколько угодно сколковских площадок, из них при хорошем госфинансировании, может быть, когда-то что-то вырастет, но, судя по всему, не скоро — нет школ, нет традиций. Иллюзии, что сидя за компьютером можно создавать эффективные технологические устройства, проходят. Необходима технологическая база, которая была создана в троицких НИИ. И в этом, а также в выращенных у нас специалистах, — преимущество Троицка. Если государство всерьез ставит задачу осуществить новый технологический прорыв, то Троицк способен во многих областях обеспечить этот прорыв на площадках существующих институтов, и мы в малых наукоёмких предприятиях своими результатами это доказываем постоянно. Конечно, эти площадки должны развиваться для создания необходимых условий. Эти условия по налогам и стоимости аренды помещения не должны убивать саму идею развития, что сегодня, увы, является реальностью.

— **Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше предпочтений, нежели проблем в результате присоединения?**

— Троицк должен быть позиционирован в головах руководителей Москвы как наукоград. Тогда появятся и предпочтения, а по многим позициям город будет полезен для решения проблем Москвы. У нас много чего есть для столицы: и для контроля и улучшения экологии, и для медицины, и для повыше-



ния эффективности строительных работ. Задача московских властей — включить Троицк в решение столичных проблем, и тогда предпочтения будут не просто оправданы, а приносить реальную отдачу и даже прибыль, как минимум.

— **Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?**

— Необходимо сохранить Троицк как наукоград и в Новой Москве.

— **Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?**

— Ощущаю только через необходимость переписывания и переоформления многочисленных бумаг, как в быту, так и на производстве. Преимуществ никаких не чувствуется. Давление госорганов усилилось, но город стал заметно чище.

Виктор Шарков, докт. тех. наук, профессор МИФИ, ведущий научный сотрудник ТРИНИТИ (Троицк)

— Сначала отвечаю на вопрос, ощущаю ли я себя жителем Новой Москвы. Если коротко, то ощущаю себя униженным, оскорбленным и обманутым.

Поясню: тот же, к нашему несчастью, немудрый руководитель, который ранее нелепо переименовал милицию в полицию и отменил зимнее время, предложил скачком удвоить территорию Москвы. Смешно «гнал туфту» про переезд Думы и Совета Федерации в Коммунарку... И никаких обоснований для этого «мегапроекта» не предоставил, ибо, по его мнению, «пипл схавает». Справедливости ради, мэр Троицка, когда узнал из телевизика о своем переименовании в москвича, подал в отставку.

Власть не спросила нас о проекте, не приготовила «дорожной карты». Никакого «крымского референдума» не было. Зато те, кто «знал прикуп», за одну ночь сказочно обогатились...

Новые москвичи не только глотают душевные нематериальные обиды, но и вполне реально каждый день кушают кучу чудовищных неудобств новой медицины и новых транспортных проблем.

Выводы: власть не уважала и не уважает граждан Новой Москвы, считает их москвичами второго сорта. Лично мне не комфортно и стыдно.

Когда стал искать созидательные предложения по остальным пунктам опроса, ясно увидел предлагаемую нам красивую дорожку к светлому будущему с жуткими пятнами от «ямочного ремонта». Дельцы-коррупционеры, возможно, разрешат нам вносить мелкие «конкретные» пожелания по строительству пути к «Волшебной Новой Москве», далее они откроют себе (!!!) крантик бюджетной финансирования и реализуют принцип «детский сад без детей лучше, чем детский сад с детьми». Никто не ищет реальных механизмов учета интересов новых москвичей, которых «старые горожане мегаполиса» ослепотили соизволили уже одним только пригласением к званию граждан столицы.

В данной ситуации необходимо найти КОНЦЕПЦИЮ наших совместных действий лет на десять. Разные могут быть варианты. Я предлагаю свою «Концепцию кочек на болоте». Суть: условно характеризуем положение Новой Москвы как социальное «болото», нам надо его преодолеть. Куда и как идти? Честно признаемся, что сегодня мы не знаем даже направления к берегу. Что будет в стране через 5–10 лет? Какими мы и наши дети станем? Без ответа на подобные вопросы трудно искать оптимальные решения проблемы.

Но, к счастью, технологии преодоления болот известны с древности. Надо идти по кочкам. В нашем случае необходимо сначала «кочки» взрастить. Из молодых троичан предстоит создать группы — аттракторы идей для развития Новой Москвы. Их задача — создать живые крепкие «кочки» для своей будущей жизни. Идеи школьников и студентов покажутся наивными, но, тем не менее, эти идеи будут многого созидательнее соответствующих предложений опытных спецов. Главное — молодые будут искренне строить новую жизнь в Новой Москве, свою жизнь. Это самая серьезная мотивация. Взрослые должны играть роль не учителей, диктующих правила, а гуру, предоставляющих по требованиям молодых знания и, иногда, мужскую мощь для тяжелой работы и борьбы с чиновниками. Именно так, через подготовку юных поколений решали стратегические проблемы древние цивилизации (китайцы, индусы, евреи...). Теперь наша очередь.

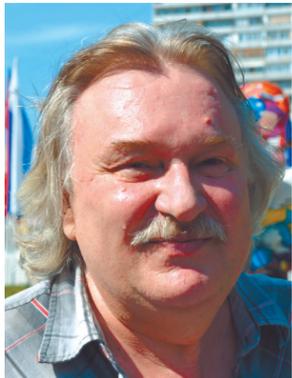
И не следует думать, что идея «кочек на болоте» абстрактная. В Гимназии им. Пушкина, например, уже более пяти лет растёт жизнеспособная структура (живая «кочка») из педагогов и школьников. Они проводят деловые игры/мозговые штурмы для поиска решений проблем различной природы. Результаты публикуют в своем альманахе «Фрактал». Лидеры Форума, ориентируйте этот «Фрактал» на решение актуальных задач Новой Москвы, и яркие, неожиданные результаты обязательно будут!

Nota bene. Желательно привлечь материальные средства для создания Фонда поиска оптимальных путей развития Новой Москвы. Это, конечно, сырое предложение, его следует доработать.

(Окончание на стр. 4)

(Окончание. Начало на стр. 2-3)

Максим Пушков, депутат Совета депутатов Троицка, художник, музыкант, поэт



— Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?

— Нет, не ощущаю.

— Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?

— Развитие малого бизнеса, создание новых рабочих мест для людей. Не превращать ТиНАО в промышленный район с убитой экологией и многэтажным жилищным строительством.

— Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше преференций, нежели проблем в результате присоединения?

— Дать больше прав и самостоятельности местной власти, прекратить практику грубого административного прессинга со стороны центральных властей Москвы.

— Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?

— Развивать научный потенциал на базе имеющихся институтов, расширять существующие образовательные (школьные и дошкольные) учреждения и создать ряд вузов на территории Троицка и прилегающих к нему районов, соединив их в единый комплекс с имеющимися институтами и научными базами.

Лариса Коневских, директор Дома ученых ТНЦ РАН, депутат Совета депутатов Троицка



— Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?

— Ощущаю формально. Ничего не значит, во всяком случае, пока.

— Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?

— Повышение качества жизни новых москвичей, улучшение городской инфраструктуры, ограничение бесконтрольной застройки, развитие парковых и исторических зон, создание на территории Новой Москвы культурных и образовательных объектов, например научного музея в Троицке.

— Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше преференций, нежели проблем в результате присоединения?

— Обязательно развивать местное самоуправление, обеспечить жителей работой по месту жительства с учетом специфики каждой территории. Необходимо избежать пре-

ращения нашей территории в новые спальные районы «большой» Москвы

— Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?

— Развивать научно-образовательную компоненту, реализовать несколько амбициозных проектов, связанных с аутентичностью Троицка: научный кластер, университетский городок, научно-образовательный центр/музей науки.

Татьяна Сенаторова, президент Немецкого клуба Троицка



— Ощущаете ли Вы себя жителем Новой Москвы, что для Вас это значит?

— Ощущаю ли я себя жителем Новой Москвы? Да! Мне часто приходится ездить в центр столицы, и я с удовольствием отмечаю, что увеличилось количество автобусов Мосгортранса от метро «Теплый Стан» до Троицка, да и до метро «Юго-Западная» легче стало добираться из микрорайона «В». Возросла конкуренция с «Автолайном»,

как следствие, подешевели поездки внутри города и до метро, выполняемые этой компанией. Многие мои знакомые отмечают чистоту улиц, придомовых территорий, исторического парка в микрорайоне «В», что связано с более строгими требованиями Москвы к благоустройству. Хотелось бы отметить, что существует мнение о возникающих сложностях при получении медицинских услуг в Троицке, так как возросло количество жителей из соседних поселений, посещающих наши больницы и поликлинику.

— Какие основные направления следует выбрать для развития Новой Москвы, учитывая ее специфику (малочисленное население, отсутствие крупных производств, приличную экологию)?

— Я считаю, что ответ на этот вопрос заложен в специфике Новой Москвы, а именно: малочисленное население, отсутствие крупных производств и приличная экология. Эти факторы и следует использовать при выборе вектора развития Новой Москвы. Лесные районы, луга и поля можно превратить в прекрасные зоны отдыха с современными парками, кафе, интернет-кафе, местами для прогулок. Необходимо предусмотреть велосипедные дорожки и возможность полноценного отдыха с домашними животными. В такие зоны отдыха с удовольствием поедут москвичи из загазованного центра. Особенно будут рады семьи, не имеющие дач и летних домиков. Как заинтересовать инвесторов для обустройства подобных зон? Я не экономист, но можно посчитать количество необходимых кафе, платных спортивных площадок, аренду от спортивного инвентаря, оплату за Интернет и другие услуги связи, платные парковки (с разумной ценой), платные детские игровые площадки с аниматорами, кемпинговые зоны для отдыха на два-три дня.

— Каким образом следует выстроить отношения внутри Новой Москвы (беря во внимание ее неоднородность), чтобы не дать Москве поглотить себя и получить больше преференций, нежели проблем в результате присоединения?

— Вопрос сложный. Во-первых, кто будет выстраивать отношения внутри Новой Москвы, если мы уже живем в городе федерального значения со своим законодательством? Городские округа и сельские поселения Московской области, образовавшие новый административный округ города Москвы, ТиНАО, уже живут в рамках московского правового поля с действующим законом «Об организации местного самоуправления в городе Москве». Он устанавливает принципы

и порядок организации местного самоуправления, его правовые, территориальные и финансово-экономические основы. Перечень вопросов местного значения, источники доходов местных бюджетов внутригородских муниципальных образований столицы определяются законами города Москвы исходя из необходимости сохранения единства городского хозяйства. Сейчас время перестройки, и внутригородским муниципальным образованиям Новой Москвы можно попытаться сохранить состав муниципального имущества, соотнося его с перечнем вопросов местного значения, решение которых будет способствовать развитию конкретного района и, соответственно, Москвы.

— Какие шаги следует предпринять, чтобы помочь Троицку не только сохранить свою аутентичность, но и развиваться, используя московские возможности?

— Городской округ Троицк теперь — внутригородское муниципальное образование Москвы, и в то же время город Троицк обладает статусом наукограда со своими особенностями местного самоуправления, установленными законом «О статусе наукограда Российской Федерации». Возможно ли в данном случае использование московских возможностей для сохранения в Троицке его аутентичности и дальнейшего развития? Думаю, что возможно при изменении законодательства и понимании Москвы (как субъекта Федерации), что Троицк занимает важное место в стратегии развития столицы. Закон должен позволить городскому округу Троицк ТиНАО города Москвы сохранить приоритетные направления научной, научно-технической, инновационной деятельности и подготовки кадров, то есть все исторически сложившиеся градообразующие комплексы. Сегодня на депутатов Троицка возложена серьезная задача, решать которую необходимо в тесном сотрудничестве с научным сообществом.

Александр Хамулин, директор МАУ ФКиС «Спортивно-оздоровительный клуб инвалидов «Движение», лауреат ежегодной премии «Человек года-2013»

К присоединению к Москве новых территорий отношусь как к свершившемуся факту, поэтому мои ощущения значення не имеют и изменить ничего не смогу.

Положительные моменты данного акта имеют место, но окончательные выводы, связанные с изменением статуса Троицка, полагаю, можно будет делать спустя какое-то время.

Как руководителя учреждения и просто человека меня волнуют вопросы улучшения доступной среды для людей с ограниченными возможностями здоровья. О чем, к сожалению, задумываются не все и не везде.

А именно:

- готовятся к сдаче новые объекты, не предусматривающие пандус;
- обстановка во дворах — КАТАСТРОФИЧЕСКАЯ!!! Грубо говоря, не то, что проехать, пройти порой невозможно! В связи с чем хочется кричать: «Люди, посмотрите вокруг, вы не одни в этом мире!» А в ответ — тишина... И это в лучшем случае!

Хотелось бы:

- увеличения спортивных объектов в городе, в частности направленных для развития адаптивной физической культуры и спорта (бассейн с приспособлениями для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, отдельный зал для паралимпийских видов спорта);
- улучшения материально-технической базы учреждения, в частности приобретения микроавтобуса с подъемником для инвалидных колясок;
- и многого другого, что приблизило бы нашу жизнь к мировым столичным стандартам, тем более, что Троицк теперь является частью Москвы.



(Окончание. Начало на стр. 1)

огромная территория (Новая Москва в 1,5 раза больше Старой, при этом население на новых территориях примерно в 50 раз меньше), а транспортные связи были ориентированы, прежде всего, на существовавшие районные центры (Видное, Подольск, Наро-Фоминск), оставшиеся за пределами присоединенных территорий. Отчасти потому, что сами муниципалитеты были, как правило, ориентированы на взаимодействие с правительством Московской области, а не между собой. Теперь это привело к серьез-

ным проблемам, когда чтобы получить стандартный набор госуслуг, который раньше обеспечивался в районном центре, новым москвичам иногда приходится преодолевать многочасовые пробки, чтобы добраться до соответствующего московского учреждения. И даже когда такую услугу можно получить в каком-то поселении Новой Москвы, добраться до него бывает совсем непросто, так как транспортная схема по-прежнему ориентирована на региональный центр.

И эти проблемы нельзя решить, если Новая Москва так и будет считаться присоединенной территорией.

При этом совершенно ясно, что Новая Москва не должна стать (да и не может) «такой, как старая». При всей любви к Старой Москве, мало кто из жителей Подмосковья готов сегодня жить в до предела урбанизированном мегаполисе. Каждое наше поселение уникально, со своими историческими и культурными традициями, и мы не хотим остаться лишь названиями на карте огромной многоэтажной Москвы (как Черемушки или Зюзино). Большинство из 10 команд архитекторов, участвовавших в конкурсе на стратегию развития Новой Москвы, пришли к выво-

ду, что в будущем Новая Москва — это другая Москва, с новым качеством жизни и городской среды, с новыми центрами притяжения, новыми технологиями во всех сферах человеческой жизни. Но это не может случиться само собой, без активного участия в процессе тех, кто здесь живет и собирается жить. Мы, новые москвичи, должны осознать себя не как жители присоединенных территорий, которые будут осваиваться в интересах Старой Москвы, а как местное сообщество, имеющее свои интересы и свою позицию по стратегии развития Новой Москвы. Мы не долж-

ны пассивно наблюдать, как власть, с одной стороны, пытается решить проблемы, десятилетиями копившиеся в рамках старой системы (транспорт, ЖКХ, здравоохранение и т.д.), а с другой стороны, смотрит на эту территорию как на ресурс для решения аналогичных проблем в Старой Москве. Вместе с властью мы должны поставить задачу по созданию нового качества жизни в Новой Москве, а это, в свою очередь, невозможно без формирования активного и эффективного местного сообщества, способного выступить равноправной стороной в диалоге с вла-

стью. Чтобы эффективно и на равных разговаривать с властью, надо сначала научиться разговаривать между собой и хорошо понимать друг друга. Об этом наш Гражданский форум, об этом мы будем говорить вместе с экспертами мирового уровня по проблемам регионального развития, представителями местных сообществ, муниципальными депутатами, представителями государственных структур и некоммерческих организаций. Нам не всё равно — нам здесь жить!

Виктор Сиднев

По информации из неофициальных источников, в администрации Троицка зреют планы по созданию единого муниципального ЖЭКа и расчетно-кассового центра. Такие намерения были также озвучены и на встречах с жителями, и по троицкому ТВ. Эти планы довольно странны и вызывают недоумение, особенно в свете того, что передача обслуживания жилых домов и придомовых территорий частным компаниям считалась правильным шагом, который всегда ставился в заслугу администрации. И, на мой взгляд, ничего хорошего жителям передача обслуживания жилых домов и придомовых территорий муниципальному ЖЭКу не сулит, а ухудшение обслуживания более чем вероятно.

Супер-посредник

Немного истории вопроса, как он отложился в моей памяти.

В 2004 году администрация Виктора Сиднева, пребывавшая в этой роли менее года (под «администрацией» я подразумеваю в первую очередь Сиднева и его первого зама Владимира Дудочкина, нынешнего главу), приняла решение передать функции обслуживания жилых домов и придомовых территорий частным компаниям. То есть, попросту ликвидировать муниципальные и ведомственные ЖЭКи и передать их функции управляющим компаниям. Жестким условием участия частных компаний в этом процессе было требование взять на работу сотрудников ликвидируемых ЖЭКов.

Думаю, на тот момент это решение было не следствием приверженности рыночным взглядам (сфера услуг, в том числе и коммунальных, должна быть в ведении частного бизнеса, а не делом муниципальных или госпредприятий), что создает конкуренцию и повышает ответственность перед потребителем, а не перед начальством, — а значит, повышает эффективность и качество услуг. Движимым мотивом было то, что ДЕЗ, которая обеспечивала обслуживание жилого сектора и благоустройство города, была полным банкротом. Ее долг перед бюджетом, ресурсными

предприятиями и другими подрядчиками составлял около 50 млн руб. При этом бюджет города в то время не дотягивал и до 600 млн руб. Долги были такие, что МТЭПу нечем было расплачиваться за газ. На базе муниципальных ЖЭКов было создано три обслуживающие компании, сбором денег стал заниматься РКЦ (расчетно-кассовый центр). А ДЕЗ почилась с миром.

Что нам, горожанам, дала такая реформа?

1. Управляющие компании (УК) — это бизнес. А бизнесу нужен рынок сбыта своих услуг. Чем он меньше, тем меньше перспективы.

2. УК живут по тарифам, устанавливаемым не в Троицке, а в Москве. Поэтому увеличить выручку повышением расценок просто невозможно. Больше заработать можно только: а) обеспечив дополнительные услуги; б) увеличив рынок сбыта (количество обслуживаемых домов); в) увеличив эффективность работы; г) выполнив меньший объем работ, чем оплатили жители.

Наличие конкуренции привело к тому, что пункт «Г» практически минимизирован. За качеством работ наблюдает Жилкомнадзор и городские власти, которые заинтересованы, чтобы не было жалоб. И им такой надзор ничего не стоит, а штрафовать могут очень даже жестоко. За балансом целевого расходования денег следит прокуратура и надзорные инстанции.

За качеством работ наблюдают также жители. Всем хочется жить в домах с незагаженными подъездами, вовремя отремонтированными трубами и крышами, чистыми придомовыми территориями. И любая компания-конкурент с радостью примет на себя функцию обслуживания недовольных, увеличив для себя рынок сбыта услуг.

Именно этот надзор заставляет УК, хотя бы они этого или нет, поддерживать уровень обслуживания, как минимум, на одинаковом уровне, стараясь выглядеть в глазах горожан лучше других.

А что нам сулит единый муниципальный ЖЭК?

Конкуренция будет? Нет. Главное в работе такого ЖЭКа — выглядеть хорошо в глазах начальства (или быть в ладу с ним). А жители что смогут? Правильно — жаловаться начальству. Больше денег придет единому ЖЭКу? Нет. Тариф одинаков для всех. Какой тогда для него стимул улучшать работу, кроме как не попасть

BACK IN THE USSR?

«под раздачу» начальства? И еще вопрос из числа риторических — а «начальству»-то это зачем? Вешать на себя дополнительные претензии? Ответ — в конце раздела.

Они будут более эффективно работать? Весь жизненный опыт показывает, что будет только наоборот. Это как если бы все магазины в городе сделать муниципальными. Если мне не нравится «магазин-ЖЭК», потому что там ассортимент плохой, цены высокие, продавцы хамят, я смогу сменить его? Нет. Значит, придется терпеть хамство и бедный ассортимент.

Еще один немаловажный аспект. Каков механизм передачи обслуживания в муниципальный ЖЭК? Сейчас УК подписали договоры с жителями домов на обслуживание. И вот организовали этот Супер-ЖЭК. Фактически УК должны будут отказаться от своих договоров (т.е. обмануть жителей-потребителей). А если УК не захотят? Значит, СуперЖЭКу надо будет прийти на собрание с жильцами и поконкурировать за место под солнцем. А что он может предложить в качестве доказательств, что он лучший?

Предположим, единый ЖЭК все-таки выиграет конкурс и отберет сколько-то домов. 10–20–половину. И как он их будет обслуживать? Пока все специалисты в УК. Там же и техника, и технологии обслуживания. И вообще ЖЭК не маленькая организация. Чтобы его создать, требуется немало сил, денег и, самое главное, времени. Согласятся ли ждать жители? Эта сфера услуг — БИЗНЕС. И если бы там было легко конкурировать — уже появился бы

десяток компаний. Но их нет, потому что это не так просто.

Лично я вижу только один механизм, механизм нечестной конкуренции, типа рейдерского захвата. А именно. Вернуться добровольно-принудительным порядком в период 2004–2007 годов, когда нынешние УК были на подряде у ДЕЗа, и, по замыслу, станут такими у СуперЖЭКа. В принципе, власти это под силу. Но это означает только одно — появится

посредник между исполнителями услуг и заказчиками, жителями. Вот что такое — единый муниципальный ЖЭК. И как любой посредник, начнет потреблять часть денег, идущих сейчас на реальную работу.

Размежеваться, чтобы объединиться

Теперь о едином муниципальном РКЦ.

Сейчас у каждой УК (сейчас появилась четвертая, которая обслуживает вновь построенные дома) свой РКЦ. А до того уже был единый, муниципальный.

Собственно функции РКЦ просты. Собрать деньги у жителей и передать их адресатам — поставщикам воды, тепла, отопления и УК, обеспечивающим обслуживание домов и территорий. Единая служба «умерла», потому что было много претензий к качеству сбора денег и задержкам их перевода. Ведь рассредоточенные во времени платежи населения — это оборотные средства компаний, и их задержка существенно осложняет их работу.

Чтобы возвращаться к старому, нужны серьезные аргументы. Какие претензии могут быть к РКЦ? Очереди? Так сейчас масса пунктов, где можно оплатить коммунальные услуги. И УК в первую очередь заинтересованы, чтобы с оплатой услуг не было проблем.

Задержки в оплате МТЭПу и Водоканалу? Вроде жалоб нет, переводят по графику. Чуть что — прокуратура начеку. Так в чем смысл? Контролировать деньги УК и ресурсников? На мой

взгляд, логических предпосылок для «антиреформы» не просматривается. А вот предпосылки к тому, что станет хуже, и даже значительно, — есть.

Колесо ретроградной вертикализации-централизации-национализации катится по России и вот доехало до Троицка. Сделали шаг вперед, а теперь — два назад?

Вопросы по созданию Супер-ЖЭКа направлены Владимиру Дудочкину (может, есть какие-то факторы, неизвестные широкой публике?), ответа пока нет, но, надеюсь, будет.

Я не идеализирую управляющие компании. В ЖКХ нет проблем? Есть, и много. И частные (см. статью В. Ермилова в этом номере), и общие. Не надо менять, чтобы просто менять, надо решать нерешенные задачи. Например, проблему платежей, от которых страдают все жители Троицка, даже не подозревая об этом. До сих пор кондиционный товар (бутылки, пластик, макулатура) вывозится на свалки, и мы оплачиваем это. Почему бы отделу администрации по работе ЖКХ не заняться данным вопросом? Ведь это могло бы уменьшить количество вывозимого мусора.

Очень желательно, чтобы Совет депутатов внимательно подошел к вопросу реформирования ЖКХ в городе. Потому что очень не хочется, чтобы в городе стало хуже жить.

И вдогонку. На Форуме по проблемам Новой Москвы, который пройдет в Троицке 26 апреля, в повестку дня включены вопросы работы ЖКХ. Надеюсь, все проблемы в этой сфере не будут обойдены вниманием. В том числе и дотационность ЖКХ. Человек, у которого квартира 300 кв. м, получает дотаций в 10 раз больше того, у кого квартира 30 кв. м. Сейчас дотации остались только в Старой Москве. Троицк платит 100% за ЖКХ. А что, если дотации убрать, а освободившиеся деньги направить на адресную помощь малоимущим? Москва большая, экономия и Троицку достанется. Может, тогда и неплатежи у нас уменьшатся?

Сергей Скорбун

НОВАЯ МОСКВА

НОВАЯ МОСКВА. ОФИЦИАЛЬНО

по материалам stroi.mos.ru

В 2012 году произошло историческое событие для российской столицы: ее территория увеличилась за счет присоединения 148 тыс. га на юго-западе Подмосковья, вплоть до границы с Калужской областью. В общей сложности к Москве перешло 21 муниципальное образование, в том числе два городских округа — Троицк и Щербинка, а также 19 городских и сельских поселений (в Подольском, Ленинском и Наро-Фоминском районах Московской области). Также к столице отошла часть территории Одинцовского и Красногорского районов Подмосковья. В результате были образованы два новых городских округа: Троицкий и Новомосковский (ТИАО), население «новой Москвы» составило 235 тыс. человек.

Общая площадь «новой Москвы»* составляет 148,8 тыс. га; суммарная площадь **земельных участков, подходящих под размещение объектов капитального строительства** (выделение наше. — ТрВ), — 26 тыс. га; площадь объектов жилого фонда в «новой Москве» — 10 млн кв. м; в транспортную систему «новой Москвы» входят две радиальные (вылетные) автомагистрали (М-3 «Украина», А-101 «Калужское шоссе»), а также низкоплотная сеть дорог поперечного «хордового направления», связывающих населенные пункты муниципальных поселений; по территории «новой Москвы» проходит Киевское направление Московской железной дороги и участок Большого кольца Московской железной дороги; на присоединенных территориях расположены аэропорты Внуково и Остафьево**; лесные угодья составляют 51% от всей территории; сельскохозяйственные угодья — 17% от всей территории.

Комментарий ТрВ

* так в первоисточнике

** не всякий, даже более крупный город может похвастаться двумя аэропортами, один из которых — международный.

Зачем расширили Москву

Основные факторы, которые послужили причиной увеличения территории города в 2,5 раза, — это центростремительное развитие Москвы, сложная транспортная ситуация и постоянно растущая численность населения. Присоединение территорий позволит реализовать новую градостроительную политику, направленную на полицентрическое развитие города: «Большая Москва» будет иметь сразу несколько центров деловой активности, в которых планируется создать новые рабочие места для горожан. Что, в конечном счете, поможет в решении транспортных проблем столицы и обеспечит стабильное экономическое развитие такого огромного мегаполиса, как Москва, на многие годы вперед. Территория российской столицы расширилась на протяжении всего периода развития города, прирастающая отдельными селами и районами. Росло и население Москвы. Например, за 19 лет (с 1916 по 1935 год) площадь города увеличилась почти втрое, а численность населения — на 1,8 млн человек. За 17 лет, с 1995 по 2012 год, прирост населения в Москве был максимальным —

2,9 млн человек, при этом площадь города оставалась неизменной. Сегодня в Москве проживает порядка 12 млн человек, еще порядка 2 млн ежедневно приезжают в столицу на работу.

Еще один очень серьезный фактор дисбаланса в развитии Москвы — это автомобилизация населения. Обеспеченность на уровне 380 автомобилей на тысячу жителей была запланирована Генпланом Москвы только к 2025 году. Но сегодня этот показатель уже превышен, и ежегодно количество автомобилей растет на 5–6%, при том что уровень развития улично-дорожной сети в российской столице в два-три раза ниже по сравнению с любым мегаполисом мира. В это же время главной проблемой Москвы остается центростремительное развитие. Сегодня в центре города сконцентрировано 40% рабочих мест, несмотря на то, что в пределах Третьего транспортного кольца проживает только 8–9% населения. Это серьезный градостроительный вызов, который невозможно нивелировать только строительством транспортной инфраструктуры. Преломить ситуацию возможно, только изменив подходы градостроительного раз-



Просторы Новой Москвы

вития Москвы на полицентричный сценарий, который предполагает размещение нескольких центров деловой активности на территории столицы и децентрализацию пассажиропотока. Полицентризм предусматривает гармоничное распределение мест приложения труда по всей территории города.

Комментарий ТрВ

Не удалось навскидку определить дату публикации этого материала на сайте «Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы». Объяснение, «зачем расширили Москву», появилось явно позднее даже самого факта расширения, не говоря уж о возникновении самой идеи расширения. По крайней мере, лично я ничего подобного в ТО ВРЕМЯ не читал. Тогда это подавалось примерно так — ну что вы, сами не понимаете, насколько этого

клево?! Ничуть не хуже переименования милиции в полицию и отмены «зимнего времени»! А сейчас, ознаменовавшись наконец с обоснованием расширения, я чуть было не восхитился — всё ведь правильно, логично и разумно написано. За одним небольшим «но». Всё «правильно, логично и разумно» только с точки зрения Москвы. А вот жителей самих осчастливленных территорий забыли спросить, а нужно ли им это «счастье». И то правда — не спрашивать же муравьев или пчел, можно ли на месте их пазеки или муравейника построить поселок таунхаусов на 500 тыс. муравьев... пардон, человек. Подобная норма в принципах «управляемой демократии», видимо, не предусмотрена.

И.М.

(Продолжение темы в следующем номере)

Необычный сюрприз получили в почтовые ящики жители дома № 5 по Нагорной улице. Управляющая компания (далее — УК), утомившись от вопиющего к себе отношения, решила отказаться от обслуживания многоквартирного дома (МКД). Нечасто подобное случается в нашем городе. И даже, возможно, — впервые, учитывая, что в Нагорная, 5 отсутствуют какие-либо объединения собственников: ни тебе ТСЖ, ни тебе Совета дома (Совет МКД на стадии неудачного формирования). Кроме того, Нагорная, 5 (внимание!) всего лишь 2009 года постройки с нулевой степенью фактического износа. Не ветхое и тем более не аварийное жилье, а совершенно новый дом. И вот на тебе!

НЕ ПОДХОДИ КО МНЕ, Я ОБИДЕЛАСЬ!

ворные отношения с некоторыми коллекторскими агентствами за какие-то смехотворные 5%. Помните, Виктор Иванович? Присутствующие были немало удивлены ценам и тщетно пытались получить контакты невообразимо добрых коллекторов. Вот и непонятно, то ли на совещании прозвучало не совсем то (точнее, совсем не то), то ли договор закончился, а доблестные (такие же добрые, как ЗАО «ТКС») коллекторы пошли «по миру» с такими ценниками.

Мне почему-то думается, что не в последнюю очередь вал неплатежей может быть связан именно с подходом УК по отношению к собственникам. Это когда слова расходятся с делом. Это когда отчеты содержат не то, что было произведено/оказано фактически. Это когда по телевизору красивые правильные слова, а в суровой реальности или несколько иное, или совершенно противоположное (читаем дальше).

Всё лучшее — детям

В свое время у жителей Нагорная, 5 было две беды, причем одна беда цеплялась за другую: недостаточно вместительная парковка (привет проектировщикам и согласовавшим строительству) и отсутствие ограждений газонов. Автовладельцы парковались на газонах, выезжая с которых не только оставляли за собой разрушенные газоны, но и раскидывали грязь по дороге перед домом.

По инициативе части собственников ЗАО «ТКС» попыталась провести общее собрание по вопросу обустройства дополнительных парковочных мест. В марте 2013 года собрание не состоялось, ввиду участия всего лишь 1,7% собственников, и в июне 2012 года УК приступило к обустройству парковочных мест.



Сооружение автостоянки

Нет-нет, не волнуйтесь, вы всё прочитали правильно — именно в такой анти-хронологической последовательности шли события. У ЗАО «ТКС» даже протокол общего собрания есть, а в префектуре ТиНАО хранится копия.

В отчете УК за 2012 год факт обустройства парковочных мест не нашел своего финансового отражения. Поэтому достоверно утверждать, за счет каких источников УК (добрая до глубины души) производила данные работы, не представляется возможным.

Одновременно с обустройством парковки ЗАО «ТКС» осуществила перенос детской площадки, размещавшейся ранее как раз на месте данного парковочного кармана. И (о, чудо!) данный факт почему-то нашел свое финансовое отражение в годовом отчете. Перенос детской площадки в торец дома обошелся жителям в 307 600 (триста семь тысяч шестьсот) руб.

Не могу сказать, насколько это дорого. Но факт остается фактом: жители оплатили в 2012 году перенос детской площадки с места парковочного кармана, решение по которому не было принято и в марте 2013.



Перенесенная детская площадка

Пресловутая сумма присутствует в годовом отчете, увеличивая и без того неслыханную щедрость ЗАО «ТКС». Однако в своем ответе префектура ТиНАО (исх. 09-01-16-2238/3 от 08.07.2013 за подписью заместителя префекта Л.В. Концевой) утверждает, что «**понесенные затраты на выполненные работы управляющей организацией на собственников дома не возлагались, о чем свидетельствует представленная копия письма ЗАО «ТКС»**».

Как говорится, без комментариев. Даже не интересно, кто кого, как говорится, «дурит». Префектура жителя, УК префектуру или УК и тех и других в равной степени цинично и нагло (интернет-ссылка на дополнительную информацию — в полной версии статьи на www.trv-gorod.trovant.ru).

Потому что фактически произведенное в июне 2012 года обустройство парковочных мест ЗАО «ТКС» включило в план работ на 2013 год (интернет-ссылка на дополнительную информацию — в полной версии статьи на www.trv-gorod.trovant.ru). В планы на 2014 год данные работы включены не были, наверное, все-таки выполнили — в 2013 (интернет-ссылка на дополнительную информацию — в полной версии статьи на www.trv-gorod.trovant.ru).

Опять двойка

Конечно, жители Нагорная, 5 могли бы не волноваться. Если бы не одно «но». Большое такое «НО», которое называется: неудовлетворительное техническое состояние элементов общего имущества МКД. Три года подряд. В трех разных годовых отчетах.

Гидроизоляция цоколя, наружные стены, утепленная мягкая кровля, керамическая плитка полов, облицовочный кирпич с расшивкой швов, центральное отопление и центральное же горячее водоснабжение — всё это находится в неудовлетворительном состоянии.

Вы случайно не знаете, из каких таких опилок делаются МКД? Или почему на протяжении трех лет УК фиксирует, что все эти элементы «требуют ремонта». Требуют ремонта, требуют ремонта и требуют ремонта. А ремонт-то когда? Что это за позиция посторонних наблюдателей? А на какие элементы тратились средства, превышающие объем начисленных платежей, если все ключевые элементы МКД требуют ремонта?

У вас не сложилось ощущение, что ЗАО «ТКС» само почти построило этот дом? За три года.

И это, повторюсь в очередной раз, дом 2009 года постройки. Я искренне не понимаю, каким образом прошла приемка к эксплуатации в осенне-зимний период гораздо старших домов в микрорайоне «А» или «на фабрике».

Ситуация, конечно же, ужасная — в своей непредсказуемости как последствий, так и причин. Некоторые жители дома считают, что подобный «финт ушами» со стороны УК связан в первую очередь с тем, что они стали интересоваться как УК работает. И задавать вопросы, интересоваться не только теоретическими планами, но и фактическими сметами, чтобы поставить УК заслуженную оценку. А последней каплей (по мнению тех же жителей) стала попытка создать не «ручной» Совет дома, а реально действующую структуру, которой будет не безразлична дальнейшая судьба дома.

Получается, что именно здесь и порывалась пресловутая собака. УК подумала, подумала, да и «наострила лыжи», не дожидаясь оценки жителей.

Куды бедному крестьянину податься?

Кулуарно стало известно, что в общении с жителями Нагорная, 5 всё чаще звучит многозначительная аббревиатура — ТСЖ. Мол, создавайте, мол, это единственный шанс, мол, это единственный выход.

Действительно, выход.

Например, для администрации, которой не надо будет «собрать под знамена» (то есть на конкурс) остальные городские УК, руководители которых знают друг друга много-много лет, знают, как кто работает и какие у кого (назовем это дипломатично) методы обслуживания населения.

Или для самой ЗАО «ТКС», пока не стало слишком страшно или слишком поздно. Кто будет показывать документы (какие бы то ни было) собственнику уже не обслуживаемого дома? А с «коллегами по цеху» всегда можно как-то... Мысль какая-то вертелась, но, к сожалению, ускользнула.

Наконец, и для самих собственников. Но придется повторить путь одного из небезызвестных городских ТСЖ:

— создать и пользоваться «кривостью и косостью» действующего законодательства;

— вступить на путь тяжелой переписки с коммунальными, ресурсоснабжающими (PCO) и контролирующими органами, то есть попробовать получить услуги при полном отсутствии оплаты за оные и тем самым «компенсировать» собственные коллективные затраты за n-ый период времени.

Руководители городских PCO с таким случаем уже сталкивались. Надеюсь, подобный опыт в жизни городских коммунальщиков послужил достаточным уроком и уберет нас всех в дальнейшем от необдуманных шагов и поступков, а городская администрация в сложившейся ситуации найдет правильное решение.

Валерий Ермилов,
фото автора

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений!

В связи с истечением срока действия договора управления, сложившейся практикой хронических неплатежей за потребленные коммунальные услуги, высоким уровнем недобросовестного отношения отдельных лиц к общедомовому имуществу, а также нежеланием большинства собственников заключить договор на новый срок

ЗАО «Троицкая коммунальная служба» уведомляет о прекращении с 01 июня 2014 г.

действия договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, г. Троицк, ул. Нагорная, д. 5.

ЗАО «Троицкая коммунальная служба»
31 марта 2014 г.

Что же случилось? Почему испытывающая на протяжении ряда лет особенный «благоговейный трепет» по отношению к МКД управляющая компания решила прекратить обслуживание и закончить-таки договорные отношения? Что послужило последней каплей в чаше терпения профессионалов от ЖКХ?

Кстати, на последнем оперативном совещании (14.04.2014) в администрации этому вопросу была уделена целая минута. Точнее, была обозначена проблема, а уже позже (по оперативным данным) состоялась встреча некоторых собственников с представителем ЗАО «ТКС» у заместителя главы по ЖКХ И.В. Валькова. Но сейчас не об этом, сейчас про «трепет».

Рекомендую ознакомиться с отчетами УК за 2011, 2012 и 2013 годы (интернет-ссылки на отчеты — в полной версии статьи на www.trv-gorod.trovant.ru), размещенными на официальном сайте УК.

Присмотрелись к цифрам? Обыкновенный, казалось бы, дом. Год постройки — 2009, этажей — 16, квартир — 240. А теперь гляньте на затраты по содержанию, где удивительным образом отражен тот самый «трепет» УК к дому (в целом) и его жителям (в частности) по статье «Содержание и текущий ремонт». По той самой статье, где мы платим за услуги, оказываемые непосредственно УК.

2011 год. Объем работ УК по содержанию и ремонту жилищного фонда (ж/ф) превысил начисленную сумму на 1 280 600 (один миллион двести восемьдесят тысяч шестьсот) руб. Добрая УК проспонсировала жителей. Начисленной платы за содержание и ремонт ж/ф по городскому тарифу чуть-чуть не хватило, процентов эдак на тридцать.

2012 год. Снова добрая УК спонсирует жителей, поскольку тарифа опять не хватило, на 1 272 700 (один миллион двести семьдесят две тысячи семьсот) руб., превышение — 28%.

2013 год. Неутомимая доброта ЗАО «ТКС» вылилась ей же в 878 969 (восемьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят девять) руб., превышение (о, чудо!) — всего лишь 20%.

Как видим, тенденция к снижению доброты намечалась, но почему же величина в 20% стала последней каплей на пути к разрыву договорных отношений?

Или (предположим совершенно гипотетически) это неправильная постановка вопроса?

Тогда правильная должна сводиться к вопросам:

А. Из какого такого материала сделан МКД, если представляет, по сути, соломенную хижину младшего поросенка Ниф-Нифа?

Б. Как же надо принимать МКД многочисленными и авторитетными комиссиями, если УК для целей выполнения собственных обязанностей приходится тратить собственные же средства, да еще в таких убийственных количествах?

В. Не сложилась ли ситуация, при которой затраты на устранение строительных недоделок почему-то несут собственники и УК (а не застройщик, например)?

Видите, сколько вопросов? К сожалению, без компетентных комментариев специалистов рынка ЖКХ ответить на них не представляется возможным.

С должниками надо работать!

В уведомлении (информационном сообщении) в глаза бросилась фраза про «сложившуюся практику хронических неплатежей». А действительно ли практика настолько хроническая и настолько сложившаяся?

По тем же отчетам УК долг собственников на конец прошлого года составил 562 тыс. руб. за содержание и ремонт ж/ф, что на 134 тыс. руб. меньше, чем на конец 2012 года. И, в свою очередь, практически вдвое превышает задолженность собственников на конец 2011 года.

Можно только гадать, почему в 2012 году задолженность собственников увеличилась вдвое, и явился ли текущий факт снижения задолженности следствием грамотной работы УК с должниками, в том числе через суды и приставов, и есть ли среди должников наниматели муниципального жилья.

Но нам это зачем? Некоторое время назад Виктор Иванович Наливко на регулярном совещании по вопросам ЖКХ в городской администрации рассказывал, что ЗАО «ТКС» имеет дого-

РЕКЛАМА

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
на **СИРЕНЬИ** В ОМ

Ваш выбор —
БЕЗУПРЕЧЕН!

КАЛЕЙДОСКОП
ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Самант
ИЗБРАННАЯ КОЛЛЕКЦИЯ
«ДИАМАНТ»

ВЫГОДНЫЕ ОКНА

Синь
Гранд-Элита Турс
Турстическая компания

Ангелочек

г. Троицк, Сиреневый бульвар, дом 7

«Биг-Бэнд» под управлением Виктора Герасимова, КСП «Соло», «Форпост», «Временный совет», «Океан», «Аудио-ЛиТр», гимн Троицка, «Фолк-рок-трио Гашиш», «Звука.net», «Автопортрет», «Опять намешали», «ДимАнечки», «Rockin'Dad» — ко всем этим заметным, малоизвестным и отчасти мифическим явлениям приложил свою руку Дмитрий Гайдаш.

Гитарист, «изобретатель музыки», где-то даже мультиинструменталист, аранжировщик и звукорежиссер родился 15 декабря 1972 года. Увлёкся рок-н-роллом во всех его проявлениях довольно поздно, уже после окончания школы. Начинать музицирование с бас-гитары, позднее переключился на гитару обычно-электрическую.

В роли гитариста достиг значительных высот, для начала пройдя курс обучения в «Красном химике» у известного педагога по классу гитары Сергея Попова, а позднее сам преподавал сие высокое искусство юным недорослям практически во всех культурных заведениях Троицка.

Прямая речь: «Учить других — удовольствие не меньшее, чем играть самому. Мне действительно всегда нравилось преподавать. Но не с нуля, а заниматься с ребятами, которые уже что-то умеют, — то есть поднимать их на следующий, более серьёзный уровень. Они уже не просто ученики, но и партнеры...»

Первой «настоящей» группой Гайдаша стал «Форпост», просуществовавший несколько лет в середине 90-х. Группа, вокалистом которой был Владимир Буримов, а на басу играл Павел Ветров («Биг-Бэнд», «Д'Арси»), исполняла песни собственного сочинения, ориентируясь на классические рок-н-ролл, ритм-н-блюз и просто блюз, приняла участие в первом троичском рок-фестивале в ноябре 1995 года, «пробила» несколько громких выездов (например на фестиваль в Струнино в компании с «Д'Арси» и московской группой «Страйк» из системы «Арии») и тихонечко распалась без справки о смерти. «Форпост» оставил след в истории записью своего первого концерта, воспринятого публикой очень живо (три выхода на бис чего стоят!).

Тот троичский эйшэн выполнил еще одну важную функцию — на нем Гайдаш познакомился с Ильёй Мирмовым, который подвизался в качестве спецкора газеты «Троичский вариант», основного, как шутили, «информационного спонсора» подобных мероприятий. Контакты Гайдаша и Мирмова вылились в длительное и плодотворное музотруничество. Из общественно-значимых явлений данного партнерства стоит отметить песню-лауреата конкурса на создание гимна Троицка (третьим соавтором стал Максим Пушков, в представлении не нуждающийся) и музыкально-аранжировочное руководство в проекте «АудиоЛиТр». Песня-лауреат (с говорящим названием «Наш гимн») высокому жюри понравилась, но ее оригинальный мелодический строй, столь свойственный творениям Гайдаша, был признан «негимнообразным». Зато, в качестве утешения, текст «Нашего гимна» получил первую премию в размере 2,5 млн руб. на троих. Жалко — старыми деньгами. Альбом же «АудиоЛиТр»



Дмитрий Гайдаш: «Жалко, что играю реже!»

В «Городском ритме» публиковалась целая серия интереснейших материалов о видных троичских музыкальных деятелях. Понаблюдав за работой товарищей, редакция TrV подумала: «А чем мы, собственно, хуже? Тем более что ГР всё никак не мог добраться до еще одного весьма заметного персонажа. История троичской музыки могла бы течь совсем по другому руслу, не родись герой нашего повествования. Более того, в отличие от музыкантов, о которых писал ГР, Дмитрий Гайдаш довольно долгое время был нашим коллегой — работал корреспондентом троичского ТВ, неоднократно публиковался в TrV. Так что сам бог велел нам поддержать почин. Гайдаш, кстати, имеет самое непосредственное отношение и к музыкантам группы «Игра», и к Виктору Чернову, и к Илье Мирмову, и к Ивану Широкову, прославившихся на страницах «Городского ритма». Переходя к делу, зададим вопрос, близкий к риторическому: «А к чему или к кому Гайдаш в музыкальной жизни Троицка отношения не имел?!»

вошел во все культурно-исторические анналы города.

Примерно в те же годы, в середине 1996-го, родилась и зазвучала новая команда, названная «Океаном», которая продлила жизнь творческого тандема Гайдаш-Буримов. «Океан» привлек в состав едва ли не лучшую в то время в городе ритм-секцию в составе Дмитрия Пулинца и Павла Кружалова (оба «Фанданго» и «Хамелеон»). Музыка «Океана» причудливым образом объединила в себе лучшие качества «Хамелеона» (мелодичность и тонкость) и «Форпоста» (драйв и напор), оставалось ко вновь сочиненным мелодиям подобрать достойный текст. Гайдаш не стал изобретать велосипед и, убедившись в стихотворных способностях Мирмова, предложил ему стать спокменом группы. До сих пор все участники проекта жалеют о том, что записей программы не сохранилось. Единственный концерт в МФТИ в декабре 96-го был организован Буримовым, прошел на ура, оставил после себя одну ста-

тью в троичской прессе и стихи в архивах.

Прямая речь: «Океан» — это было явление. Многие сошлось, кроме одного... Не удалось нам вместе удержаться... Амбиции... Молодость... Всегда хотелось восстановить хотя бы пару песен того периода. Одна «Драка за власть» чего стоит! Даже попытки делались, но...»

Далее Дмитрий, оставаясь в главном русле рок-н-ролла, в своих проектах начал исследовать соседние протоки и лиманы. Несколько впечатляющих перфомансов дало «Фолк-рок-трио» Гайдаш-Широков-Шаулина. Острые на язык коллеги и поклонники официальное название игнорировали и с удовольствием пользовались напрашивающейся аббревиатурой «ГаШШ». Этот без всяких натяжек супер-состав (великолепный гитарист и автор Иван Широков, далее группа «Манёвры»; певица Людмила Шаулина — известная в Троицке исполнительница народных песен, солистка

ансамбля «Любава», руководитель уже легендарной «Русской баллады») был, тем не менее, несбалансирован. Два солиста-гитариста вынуждены были делить игровое время, а в качестве ритм-секции приходилось использовать карманный секвенсор. Да и к тому же при всей оригинальности хардрокеров аранжировок песни исполнялись русские классические. «Фолк-рок-трио» тоже практически не оставило после себя записей — увы, но Гайдаша всегда отличало весьма легкое отношение к своему творчеству.

К концу XX века Дмитрий отозвался от такого анахронизма, как секвенсор, и нашел, наконец, живую ритм-секцию: Дмитрий Лаптев (бас) и Сергей Усов (ударные). Новое образование нарекли «Звука.net». Задвинули и русскую классику — Гайдаш в компании с Шаулиной сочинил куст новых мелодий, опять привлек Мирмова для написания текстов, и... Программа осталась в набросках. Позднее, правда, три песни из того

набора прозвучали-таки в исполнении группы «Опять намешали». Людмила Шаулина довольно быстро покинула «Звука.net», предоставив возможность продемонстрировать публике весьма изысканные инструментальные номера, где солирующие партии исполняла гитара Гайдаша.

В 2001-2002 годах Дмитрий присоединился к изрядно пошумевшей группе «Автопортрет», которая исполняла песни своего «вождя» Владимира Смирнова. «Автопортрет» кроме того явил миру новое поколение звезд троичского рок-н-ролла — барабанщика Валентина Тарасова и басиста Михаила Шарова. Оба они, пользуясь заслуженным спросом, поиграли еще в полудюжине местных команд (например в легендарной «Унганге»). Итогом деятельности «Автопортрета» стал альбом «Беда», украшенный гитарными партиями Гайдаша, после чего Смирнов, увы, отошел от активной рок-деятельности.

Прямая речь: «На каком-то местном фестивале «Автопортрет» признали лучшей группой Троицка, выписали китайский двухкассетник, весь такой космический, с яркими светодиодами, просто елка и радость Болливуда! Но оформлен он был на баланс ЦМД. Мы всё же смогли его забрать, кажется, отдал Мише Шарову. Такое было смешное время...»

У нашего героя случился тем временем весьма продолжительный домашний период музицирования, обусловленный сразу рядом факторов: появлением новой квартиры, которая оказалась в одном доме и на соседнем этаже с Мирмовым, приобретением аппаратуры, из которой удалась скомплектовать вполне приличную студию звукозаписи, и, наконец, изменением matrimonialного статуса. Весь этот причудливый, но очень способствующий творчеству микс произвел на свет сразу несколько новых и весьма разнообразных проектов. Главная фишка их была в том, что (наконец-то!) музыкальные произведения не пропадали втуне, а записывались Гайдашом, причем весьма качественно.

Супруга Дмитрия Анна (тоже натура творческая!) стала соавтором и вокалисткой в проекте «ДимАнечки», а также соучастницей записи альбома группы «Опять намешали». Тогда же Гайдаш, вдохновившись новыми возможностями, изготовил несколько сложнопоставочных музыкально-компьютерных номеров, два из которых вышли в сборнике компании «АРК-Систем Рекордс» (2005 г.) под названием «Музыка для подводной рыбки». И как апофеоз, впервые в городе родился альбом, полностью записанный в домашних условиях, но, тем не менее, звучавший вполне профессионально. Дмитрий Гайдаш явил себя в нем как соавтор музыки, звукорежиссер, музыкальный продюсер, фотограф и, само собой, как гитарист-виртуоз. Альбом назывался «Засада», а исполнителями значились imitov @ группа «Опять намешали». В переводе на русский — пели там Илья Мирмов (он же автор музыки и текстов) и Наталья Мирмова (ансамбль народной песни «Русская баллада»).

Но стены домашней студии были слишком тесны для такого крупного во всех смыслах музыканта, как Гайдаш. «Потренировавшись на кошках» (удачно скрестив компьютер с живым звуком), Дмитрий не только продолжил записывать музыку современного качества и звучания, но и вернулся на большую сцену. Он получил предложение от музыкантов легендарной «Игры» принять участие в новом проекте классического англоязычного блюза «Rockin'Dad» (Чернов, Петров, Ишханов, московский клавишник-виртуоз Дмитрий Леванов). Команда с таким мощным составом реально вышла на новый уровень. В Троицке получила признание практически сразу («Лучшая группа» по мнению общегородского смотрителя Music Infection Award), много выступала в московских клубах, записала стильный и в хорошем смысле раритетный альбом «No more doggin'». И, конечно, там феерит яркая гитара Гайдаша, а звук самого альбома опять же выстраивался в его студии...*

Прямая речь: «Есть у «Rockin'Dad» еще один альбом — «Rockin'Life», сделанный на основе живого выступления, я его тоже сводил. Играли на Фестивале живого блюза в клубе «Высоцкий» в феврале 2007-го. В том же году целых два раза побывал в онлайн-эфире на «Радио культура» в программе «Лаборатория». Сначала с «Rockin'Dad», потом с «Опять намешали». Очень любопытный опыт, скажу я вам...»

В новом доме Дмитрия, в его кабинете, и компьютер, и даже планшет работают в основном на «музыкальные нужды» — запись и обработку звука, работу с виртуальными инструментами и сэмплами. Гитару брать в руки Гайдаш тоже не забывает.

Прямая речь: «Жалко, что играю реже. И вообще реже, и реже, чем хотелось. Раньше было проще с базами, музыканты находили места для регулярных репетиций. Сейчас (при возросшем количестве культурных центров) нас не очень-то охотно к себе пускают. Или просят ТАКИЕ деньги за аренду... Вот и тусуется народ по подвалам и гаражам. Неотапливаемым и неохраняемым. Одной среды в одном Доме ученых на всех не хватает... Тянет ли на сцену? Дело даже не в сцене. Просто играть на гитаре, осваивать что-то новое — это кайф непередаваемый. Но сложно совмещать СЕРЬЕЗНУЮ музыку с бытовой и рабочей текучкой. Зато — дочь... На флейте учится»

Свидетельствую: дочь на флейте (такая маленькая сербистая штучка) извлекает звуки вполне волшебные. Несмотря на юный возраст и небольшой стаж учебы... А что вы хотите — наследственность!

Подготовила
Елена Стребкова

* Практически все записи с участием Дмитрия Гайдаша можно найти на диске-антологии «Троичский рок-н-ролл. Фрагменты истории». Там же присутствуют записи групп «Игра» (в том числе и 80-х годов), «Манёвры», «Д'Арси», «Фанданго», «Хамелеон», «Русская баллада», то есть всех, о ком упомянуто в тексте. «АудиоЛиТр» на диске тоже есть.

ЛУНА-ПАРК 3

АНКЕТА

ДМИТРИЙ ГАЙДАШ

Лидер-гитарист легендарной группы «Форпост», участник троичского «Биг-бэнда»

Музыкальный стиль: блюз, рок (в хорошем смысле этого слова)

Инструмент: электрогитара во всем своём многообразии

Композитор: Вивальди, Бах, Маккартни, Пейдж, Блэкмор

Исполнители — зарубежные: Стиви Райвоэн, Лед Зеппелин

отечественный: Сюткин и К* (особенно его инструменталисты)

Поэт: Мирмов

Поэтическая строчка: «Я разом смазал карту будня...»

Автор «ЛиТра»: Мирмов

Писатель: Достоевский, читаю всех подряд

Книга: «Инструкция по эксплуатации телевизора»

Литературный герой: Человек с большой буквы

Художник: Павел Корин, импрессионисты, передвижники.

Я, вообще, закончил художественную школу, и мне немного стыдно перечислять всех, с чьим творчеством меня там познакомили.

Кинофильм: «Человек дождя», «Форест Гамп»

Актёр: Э.Рязанов в фильме «Гараж»

Телепередача: реклама, особенно про «Спрайт» с рыбьим жиром.

Вид спорта: охота на подушку или борьба с ней

Увлечение: компьютер

Школьный предмет: этика и психология семейной жизни

Блюдо: всё вкусное

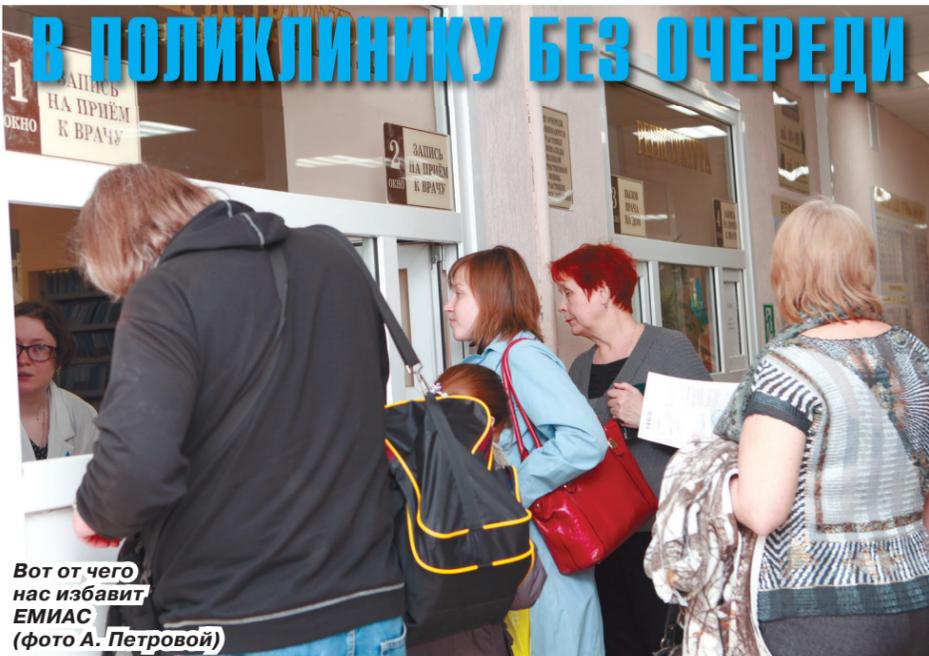
Напиток: чай, кофе, кока-кола, мартини, джин-тоник

Цвет одежды: чёрный или синие джинсы

Событие 1996 года: отмечание и встреча 1997 года

1997 г. Начало славного пути. Страница с анкетой героя в легендарной газете о троичской музыке «Луна-парк»

В ПОЛИКЛИНИКУ БЕЗ ОЧЕРЕДИ



Вот от чего нас избавит ЕМИАС (фото А. Петровой)

Летом 2014 года жителям Троицка станет доступна новая и, безусловно, облегчающая жизнь (и даже сохраняющая здоровье!) услуга. Медицинские учреждения, расположенные на территории Новой Москвы, будут подключены к Единой медицинской информационно-аналитической системе (ЕМИАС).

Проект разработан и реализуется московским Департаментом информационных технологий в рамках программы «Информационный город», на основании постановления Правительства Москвы от 7 апреля 2011 г. № 114-ПП «О Программе модернизации здравоохранения города Москвы на 2011-2012 годы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 21.05.2013 № 322-ПП).

Сейчас к ЕМИАС подключено почти 600 медучреждений, а количество пациентов составляет уже более 5,6 млн человек. Система постоянно растет и совершенствуется, скоро она охватит Троицк и другие населенные пункты Новой Москвы. В наших больницах и поликлиниках появятся электронные регистратуры, а пациенты получат возможность дистанционно и в любой момент записываться на прием к врачу. Сделать

это можно будет как по телефону, так и через Интернет.

Чтобы воспользоваться услугами ЕМИАС и получить бесплатную медицинскую помощь в государственных медицинских учреждениях,

Кстати

Оформлять новый полис ОМС необходимо также в том случае, если вы меняли ФИО, пол, дату или место рождения.

необходимо, по сути, иметь только полис обязательного медицинского страхования. Пациенту без полиса тоже может быть оказана медицинская помощь, но только экстренная.

В основном записываться на прием по ЕМИАС можно в прикрепленной поликлинике. Причем эту поликлинику пациент может выбрать самостоятельно (кому-то удобней ближе к дому, кому-то — к работе) и даже менять прикрепление раз в год, для чего, правда,

сначала придется открепиться от прежней поликлиники, написав заявление на «освобождение» и подав документы в новую организацию.

Прикрепиться к поликлинике в целом тоже не очень сложно, это можно сделать несколькими способами, дистанционно в том числе. Чтобы воспользоваться услугами дистанционной записи, сначала необходимо убедиться, что полис зарегистрирован в ЕМИАС и прикреплен к нужной вам поликлинике. Проверить это, а также первоначально записаться на прием можно по телефону (для Троицка он будет назван чуть позднее, после вхождения в ЕМИАС), назвав оператору свою участковую поликлинику. Далее нужно предьявить в регистратуре полис ОМС и паспорт, чтобы завершить прикрепление. Прикрепить можно и себя, и своих родственников (совершеннолетних и детей). Также

не имеет значения, прописаны вы в Москве или нет (согласно приложению к приказу Департамента здравоохранения Москвы от 5 октября 2012 г. № 1067/147), — главное, чтобы все остальные документы, начиная с удостоверения личности и полиса, были в порядке. По истечении четырех рабочих дней вас уведомят о принятии на медобслуживание (по телефону или по почте). Важно отметить, что нельзя быть прикрепленным сразу к нескольким поликлиникам. При проверке ваших документов этот факт будет выявлен, и всё равно придется выбрать одно медучреждение.

не имеет значения, прописаны вы в Москве или нет (согласно приложению к приказу Департамента здравоохранения Москвы от 5 октября 2012 г. № 1067/147), — главное, чтобы все остальные документы, начиная с удостоверения личности и полиса, были в порядке.

Кстати

Даже иностранные граждане могут воспользоваться услугами ЕМИАС, хотя им придется подготовить больше документов.

По истечении четырех рабочих дней вас уведомят о принятии на медобслуживание (по телефону или по почте). Важно отметить, что нельзя быть прикрепленным сразу к нескольким поликлиникам. При проверке ваших документов этот факт будет выявлен, и всё равно придется выбрать одно медучреждение.

хранилище своих персональных данных. Такой «личный кабинет» избавляет вас от необходимости мучиться с кучей мелких и имеющих

дурное свойство пропадать бумажек с направлениями и напоминаниями. Весь список направлений к врачу отразится в «личном кабинете». Этот сервис будет доступен и людям, не очень дружащим с Интернетом. Готовится к работе и мобильное приложение, и информационный

Согласно действующему законодательству, москвичи могут самостоятельно записаться на прием к 19 врачам-специалистам (так называемого первого звена) — от семейного врача до врача по спортивной медицине, от психотерапевта до детского уролога-андролога. К остальным (профильным) специалистам попасть на прием можно по направлению терапевта (тоже — первое звено). Если же по состоянию здоровья пациент должен посещать конкретного специалиста регулярно, врач может прикрепить его к себе. Такой пациент сможет посещать и профильного специалиста в режиме самозаписи. Правда, в каждой поликлинике список врачей, доступных для самостоятельной записи, может быть индивидуальным. Иногда, знаете, на местах бывает нехватка даже основных специалистов.

По свидетельству очевидцев, в Старой Москве электронная система работает вполне удовлетворительно, а по словам главы Департамента здравоохранения Москвы Георгия Голухова, установленные в столице сроки ожидания приема врача ниже рекомендованных Минздравом. Дополнительно он подчеркнул, что плановые сроки являются только ориентиром, который надо всячески улучшать.

Нам же остается только ждать, когда современные технологии и в области медицинского обслуживания населения доберутся до Троицка, и надеяться, что работать они будут не хуже, чем в столице. От себя рекомендую заранее ознакомиться со всеми подробностями работы ЕМИАС по адресу <http://emias.info>, так как в этом материале приведены только самые общие информационные сведения.

Подготовил
Илья Мирнов



Сайт ЕМИАС

Но большинство людей (жителей Троицка, например) уже распределены по поликлиникам — там, где лежат их традиционные учетные карточки. В таких случаях проходить процедуру прикрепления, разумеется, не нужно, можно будет сразу зарегистрироваться в ЕМИАС и пользоваться ее услугами.

Однажды прикрепив свой полис к системе, пациент получает доступ к сервисам ЕМИАС и создает единое

киоск, который появится в холле поликлиники. Самые рассеянные смогут подключить бесплатную услугу «SMS-информирование». На указанный номер вам будут приходить сообщения, подтверждающие запись на прием к врачу. Все сообщения содержат дату и время приема, специальность врача, номер поликлиники и кабинета. Подключить услугу можно, позвонив в круглосуточную службу записи, а также через регистратуру.

ОБРАЗОВАНИЕ

ТРОИЦКИЙ «ПОЛИТЕХ» ОТКРЫЛ ДВЕРИ



Почти 200 троичских старшеклассников пришли на День открытых дверей в отделение Политехнического колледжа № 39, который успешно начал свою работу в Троицке. У ребят была возможность познакомиться с преподавательским составом, узнать об истории учебного учре-

ждения и пообщаться с выпускниками и старшекурсниками. «Добивайся целей с командой профессионалов» — девиз колледжа № 39. Одним из руководителей троичского отделения является Марина Лапшина. По ее данным, в ходе мероприятия было зарегистрировано 120 троич-

ких школьников, были ребята из Птичьего, Первомайского и Шишкиного Леса. Больше всего ребят волновало, по каким специальностям можно учиться в троичском представительстве.

Учащиеся и выпускники колледжа провели несколько мастер-классов.

Старшекурсники из главного структурного подразделения продемонстрировали свои умения в парикмахерском деле. На укладку выстроилась очередь — видимо, в будущем у этих мастеров не будет проблем с клиентами.

Ребята из Троицка, которые шли 1 сентября в свою четвертую школу, заканчивают этот учебный год, уже будучи студентами первого курса. Вот такие кардинальные перемены.

«На самом деле ничего не изменилось — только название, а учителя те же. Лишь вместо школьного пропуска теперь у каждого из нас есть студенческий билет», — говорит троичанин Дмитрий Тя.

Преподаватели колледжа отвечали на вопросы и рассказывали о различных профессиях и специализациях.

Важно и еще одно обстоятельство: колледж дает возможность получать образование и людям с ограниченными возможностями здоровья. Так, на Дне открытых

дверей студент Павел Борисов провел мастер-класс. У Павла проблемы со слухом. Однако это не помешало его мечте стать грамотным специалистом в своей области. В колледже Павел учится на эколога, а после планирует заниматься судебной экологической экспертизой.

«Преподаватели в колледже очень хорошие. Меня тут научили всему, что я сейчас умею», — говорит Павел Борисов.

Пока троичское структурное отделение колледжа № 39 обучает по двум профессиям: поварское дело и автомеханика. Но сейчас руководство представительства проводит мониторинг, в ходе которого определяют те специальности, которые будут востребованы троичанами, чтобы в скором будущем их аккредитовать.

Инна Чистова,
фото автора



Павел Борисов проводит забор пробы воздуха



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель — ООО «Троянт». Главный редактор — Б. Е. Штерн. Зам. гл. редактора — Сергей Скорбун. Выпускающий редактор — Елена Стрелкова. Редактор: А. Гапотченко, И. Мирнов, Л. Литинский, С. Скорбун. Верстка — Татьяна Васильева. Корректура — Елена Юдахина

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Москва, г. Троицк, м-н «В», д. 52. Тел. 775-43-35, 495-851-09-67 (пн., с 10 до 17). (Прием материалов — в указанные часы). E-mail: tr@troiant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов газеты «Троицкий вариант» возможно только при указании ссылки на источник публикации. Газета зарегистрирована 19.09.08 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № ФС77-33719. Тираж 16000 экз. Подписано в печать 21.04.2014, по графику — в 15.00, фактически — в 15.00. Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт». 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. Распространяется бесплатно. Заказ № © «Троицкий вариант»