

Анонимщикам власть отвечать не хочет

Оперативное совещание в администрации города 14.11.2011

Первый вопрос на совещаниибылопожаренаЛесной,3. **Р.Р.Шевкунова** (УК «Талион») рассказала, что куривший мужчина был в таком состоянии, что не заметил, как под ним начал гореть диван. К счастью, соседи почувствовали запах гари и вызвали пожарных, пожар был локализован, соседняя комната в этой коммуналке не была повреждена огнем. В очаге пожара пострадали мебель, оконная рама, лопнули стекла. Виножник пожара госпитализирован, окна до ремонта заколочены фанерой (см. фото).

Н.П.Суханова: с сегодняшнего дня начинают ра-

ботать участковые избирательные комиссии, троичане могут с 17 до 20 часов про-верить, включены ли они в списки избирателей. Сегодня приезжает комиссия федерального уровня для проверки состояния избирательных участков. Одно из требований: участки должны быть обеспечены двусторонним электроснабжением.

А.П.Воробьева («Троицкие электросети») сообщила, что это обеспечено. Первый зам. главы администрации **В.И.Глушкова**, отвечающая за работу администрации города на время предвыборного отпуска **В.Е.Дудочкина**, сказала, что

соседи отказали Троицку (от Ленинского района ответ не пришел) в выделении земельных участков, которые, согласно федеральной программе, предоставляются многодетным семьям для строительства жилья. Какие дальнейшие шаги надо предпринять? Руководитель КУИ **К.Ю.Василенко** считает, что эти отказы необходимо послать в Министерство имущественных отношений Московской области, где должны отреагировать на такой факт.

За неделю сделано 600 прививок от гриппа, что подняло выполнение плана до 35%, сообщил **И.И.Мединцев** (отдел здра-

воохранения). Институты обещают организовать прививки у себя, образование «подтянем». А пока придется отвечать перед Роспотребнадзором за недостаточный уровень «привитости». Конец года – самый сложный период по лекарственному обеспечению, склады пустые. В области помощь получить очень сложно, говорят: обращайтесь в Москву. Вопросы решаем индивидуально, привлекаем спонсоров.

Город сделал проект реконструкции плотины, но получили отказ на обещанное федеральное финансирование, сообщила **В.Глушкова**. Надо еще раз обратиться в



область; если не найдем поддержки, надо искать помощи в Москве. За счет местного бюджета реализацию этого проекта не осилить.

Т.А.Зверькова: «Магазин "Пятерочка" наши замечания учитывает: установили ворота, вывозят мусор со двора. Но несанкционированная торговля вокруг магазина продолжается. ОВД не проявляет активности, на наши вызовы полиция не приезжает, а без нее убрать торговцев не получается». Относительно цен в городской торговле на основные продукты питания: мониторинг показывает, что за последнее время цены практически не выросли.

Один из обязательных пунктов оперативки – вопросы с официального сайта. Среди них: плохое освещение возле дома 19А по Октябрьскому проспекту. **А.Воробьева** пояснила, что свет давно бы наладили, но «вышка» не может подъехать, все заставлено машинами. Другая жалоба – холодно в доме 4 по ул. Текстильщиков. **В.И.Наливкин** сообщил, что сбой в работе ТЦП устранен, подача теплоносителя отрегулирована.

В.П.Клочков («Троицктеплоэнерго») поднял вопрос о том, что зачастую в Интернете и по телефону вопросы по работе городских служб задаются анонимно. К примеру, говорят: в таком-то доме холодно, но не хотят сообщить, в какой квартире. А как мы можем это проверить, в какую нам квартиру идти, чтобы понять конкретную ситуацию. Думается, что на такие анонимные вопросы не нужно отвечать.

На неделе в городе ожидается снег. «Готовы ли городские службы к зиме?» – спросила **В.Глушкова**. Городские службы заверили, что готовы.

Александр Гапотченко

Троицкий вариант

Еженедельная общественно-политическая газета

trv-gorod.trovant.ru • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 25 (936)

«ГРОМАДЬЁ ПЛАНОВ» ДЛЯ СЕВЕРА ТРОИЦКА

В воскресенье 13 ноября в помещении 6-й школы состоялись Общественные обсуждения на тему: «Перспективное развитие парка-усадьбы "Троицкое" и набережной реки Десны».

О развитии парковой зоны микрорайона «В» говорил в своем выступлении главный архитектор города **Р.И. Овчаренко**. Он сделал акцент на то, что грядут выборы, и новая власть должна учесть пожелания жителей города – своих избирателей, в том числе и жителей микрорайона «В».

На сегодняшний день парк находится в безобразном состоянии, годится лишь для выгула собак, хотя он признан заповедной зоной, охраняемой государством. Он до сих пор обойден должным вниманием властей, как и многое в этой части города. О парке долгие годы не заботились никто. Несправедливость такого отношения неоднократно с болью отмечали депутат **Т.Г.Коваленко**, Почетный гражданин города **З.И. Мазилина**, ветераны фабрики. Но с недавних пор ситуация стала меняться: у парка появился забор и «наполеоновские» планы. Собранным была показана схема парка-усадьбы «Троицкое» и концепция его благоустройства с развитием прилегающих территорий.

Е.Б. Привалова, которая занимала должность главного городского архитектора до прихода **Овчаренко**, рассказала о первоначальном проекте. В нем предусматривалось продолжение парка с выходом к реке Десне со строительством общественных зданий досугового назначения. Концепция развития парка выполнена архитектором **Н.Г.Шангиным**, который учел статус этой территории как «памятника истории и культуры регионального значения», так как она связана с событиями

войны 1812 г. Предлагалось соорудить мемориал со списком имен героев этой войны, сохранить основную планировку парка, горки. Одну из двух горок приспособить под Парнас – место для выступлений, проложить бульвар с выходом к реке, обустроить набережную, лодочную станцию, связать парковую зону с зоной отдыха «Заречье». Выполнен проект реконструкции плотины, мостика через нее.

Директор городского музея, уже много лет ютяще-

и закупки урн с грифонами (см. фото на стр. 2), которые в ближайшее время будут установлены в парке. Разработаны эскизы памятников героям войны 1812г.: Кутзову, Милорадовичу, Кудашеву... Составляются списки крестьян-рекрутов из Троицкого и окрестных сел – участников этой войны.

Есть сведения о том, что здесь, в Троицком, две ночи провел французский император Наполеон. Поэтому в проекте **Н.Г.Шангина** был предусмотрен ему памятник.

те культуры рассматриваются предложения руководства музея по благоустройству парка. Его площадь – 22940 кв. м. **И.Рожкова** обратилась к жителям города с просьбой приносить в музей предметы старины в дар или на основе сделки купли-продажи.

Архитектор-проектировщик **Ю.В.Тетеркин** сказал, что картины будущего парка радуют, однако сегодня он выглядит как «ужасная помойка». Предполагается сделать ул. Парковую, где



Но рассмотренный общественным советом при Госкомиссии по празднованию 200-летия победы над Наполеоном памятник не был рекомендован к установке.

Что касается городского музея. Наконец-то ему выделено помещение, в д. 9 по ул. Нагорная (там, где располагался ранее клуб «Галактика»), площадью 99,2 кв. м, ведутся ремонтные работы. Здесь будут размещены 1500 экспонатов, художник **Ю.Б.Пекуровский** работает над портретами для музейной экспозиции. В Московском департамен-

были снесены дома, пешеходной дорожкой к набережной, создать большой спорткомплекс с многофункциональным спортивным залом, к нему должен быть обустроен подъезд, автомобильная парковка, предполагается мост через р.Десну. В д.4 по ул. Нагорной запланированы Центр матери и ребенка и детское кафе.

Затем выступил **В.Е.Дудочкин**. Он сказал, что администрации удалось расселить жителей ул.Парковой

(Окончание на стр. 2)

ВЕСТИ ИЗ СОВЕТА

Пострадавшим на пожаре город выделит полмиллиона рублей

Комитет 10.11.2011

Помощь будет оказана

Начальник финансового управления **В.И.Глушкова** (назначенная **В.Е.Дудочкиным** также первым заместителем главы администрации города с 28.10.2011) рассказала депутатам о планах финансовой помощи жителям дома 15 по Сиреневому бульвару, пострадавшим в конце октября от пожара.

За прошедшее время в доме был проведен ремонт мест общего пользования (это обошлось муниципалитету в 400 тыс. руб.), изучены заявления жителей, сделана предварительная оценка ущерба в каждой из квартир. Город планирует поддержать людей, оказав им материальную помощь. Как правило, такая помощь не превышает 10 тыс. руб., но данный случай не относится к обычным обстоятельствам. Хозяевам сгоревшей квартиры планируется помощь в размере 200 тыс. руб., две другие, наиболее пострадавшие квартиры (сверху и снизу), получат по 80 тыс., менее поврежденные получат порядка 50 тыс., а где ущерб невелик – по 5 – 10 тыс., в целом же планируется выделить на эти цели 455 тыс. руб. Администрация обратится в область за помощью, а если там не получится, увеличит свой резервный фонд. Из всех пострадавших квартир только одна муниципальная, она, кстати, застрахована. Администрация хотела бы выслушать предложения депутатов по этой чрезвычайной ситуации.

Один из первых вопросов: ремонт – дело не скорое, как люди будут жить это время? Ответ: жильцам сгоревшей квартиры предоставлено временное жилье в резервном фонде. Другой вопрос: хватит ли выделенных денег на восстановление жилья? Ответ: это не компенсация ущерба, это материальная помощь, ее цель иная. Кому сколько потребуется на ремонт – это дело хозяев, есть такие квартиры, где и 800 тыс. может понадобиться. Депутаты отмечали, что полмиллиона рублей – не так мало для бюджета, такие выплаты законом не предусмотрены, потому приходится платить их как материальную помощь. Говорилось и о том, что фактически никто не боится свое жилье, это плохая практика, может быть, стоит помогать тем, кто тоже беспокоится о будущем. Но это отдельная тема, пока же Совет рекомендовал администрации продолжить борьбу с последствиями бедствия.

Предусмотреть расходы

За последние годы в городе заменено 95 лифтов, что существенно улучшило ситуацию в этой части городского хозяйства. Но еще осталось много старых лифтов, и с некоторыми в следующем году будут проблемы, сообщила

(Окончание на стр. 4)

(Окончание. Начало на стр. 1)

по федеральной программе, избежать возведения многоэтажных домов. Обсуждается возможность строительства на этом месте новой школы. Но первоочередная задача – обустройство исторического парка и прилегающей к нему территории.

Краевед А.Г.Олейник рассказал об исторической значимости и уникальности данного заповедника. Парк – памятник войны 1812 г., фабрика – детище сподвижника Петра Великого, советника и президента Российской мануфактур-коллегии Якова Евреинова. А само село Троицкое, можно сказать, стало поворотным пунктом в войне 1812 г.: здесь Наполеон осознал свое поражение. Поэтому в парке должны стоять памятник великому русскому полководцу Кутузову, а не узурпатору Наполеону. Нельзя забывать и о своеобразном «подвиге» одного из потомков барона Черкасова, который создал на этой территории эффективную животноводческую ферму, а после революции стал одним из руководящих работников Наркомата сельского хозяйства. Усадьба барона охраняется государством, а дом, несмотря на все усилия краеведов, снесен из-за притязаний коммерческой фирмы. Краеведы борются за то, чтобы этот дом был восстановлен в прежних объемах и формах, а рядом правомерно построить здание городского музея,

Все выступления и рассказы об истории края были выслушаны залом с огромным вниманием и интересом, и не раз ораторы награждались аплодисментами.

Л.К.Медянов, главный архитектор города в 1983–1989 гг. поблагодарил (со вздохом!) за то, что город до сих пор не безучастно относится к проблемам микрорайона «В», не забыл о них. Парковая зона – это историческое место, застройка которого жилыми и общественными сооружениями запрещена по закону. Выход к акватории должен быть свободен от всякой застройки,



здесь должен быть только пешеходный отдых. А что мы видим сегодня? Водоём из-за отсутствия надзора со стороны властей превратился в отстойник, в котором накапливается огромное количество иловых отложений. Недавно наблюдался катастрофический мор рыбы. Куда делся пляж, место отдыха и взрослых, и детей? Сегодня пройти туда невозможно. Если недостаёт своих финансовых средств,

надо озадачить Москву, спустить воду, вычистить речное русло, обустроить набережную, соорудить новую плотину, которая находится в аварийном состоянии. Разумно, как и было задумано 20 лет назад, сделать эту зону зоной отдыха и создать здесь музейный комплекс.

Начались вопросы, дебаты. Одна из главных проблем: город разросся, ему нужны новые очистные сооружения. Р.Овчаренко сказал, что пока городскому бюджету это не под силу, к сожалению.

На эту тему высказался В.Дудочкин. В генплане предусмотрено строительство очистных сооружений. Проект организации ливневых сооружений стоит 4 млрд руб., 4 годовых городских бюджета. Что касается мора рыбы... Мы нашли трубу сброса нечистот с КНС в пансионате «Подмосковные вечера», мы ее почистили, сделали анализы. Мор рыбы – их вина. Также мы почистили 2 км речного русла, которые припадают на наш город, остальные 200 км не наша территория.

Жильцы дома №4 по ул. Нагорной выступают против детского кафе на первом этаже своего дома, а депутат Т.Коваленко сказала, что развитие микрорайона «В» существенно отстает от развития центра нашего города. Давно назрела необходимость благоустройства микрорайона. Архитекторы ЗА при введении в порядок парка и ПРОТИВ многоэтажной застройки парковой зоны. Мэр Москвы С.С.Собянин сказал, что город будет развиваться согласно генплану, а в нем на месте снесенных домов по ул. Парковой запланировано строительство четырех многоэтажек. Как быть? Возможна ли корректировка генплана? Второе. Газета «Городской ритм»



обнародовала замыслы администрации построить частично на городской территории, частично на территории камвольной фабрики, которая является частным предприятием, гостиницу со спортивно-оздоровительным комплексом.

На это В.В.Сиднев сказал, что депутаты вправе принять корректировку генплана. Однако нельзя не учитывать того, что население жалуется на дефицит в микрорайоне объектов соцкультбыта. Надо их создавать, это в интересах всего города.

«Я планов наших люблю громадьё», писал поэт-классик. Надеюсь, они не исчезнут вместе с выборной кампанией, а воплотятся в жизнь.

Алла Федосова

Кандидаты во власть высказались перед общественностью

В субботу 12 ноября в Троицком Лицее прошла встреча избирателей с кандидатами во властные структуры.

Однако Общественные обсуждения несколько отклонились от темы, так как надо было безотлагательно решать судьбу директора Лицея Н.П.Кучера, который написал заявление об уходе со своего поста. Слово взял В.Е.Дудочкин. Он попросил Н.П.Кучера продолжить свою работу на посту директора до прояснения всех обстоятельств дела, сказал, что считает Н.П.Кучера педагогом высочайшей квалификации, а Николай Петрович счел необходимым объяснить свой поступок. На совещании руководителей троичских школ, как он считает, ему было нанесено публичное оскорбление, и его заявление – ответная реакция. Однако просьба В.Е.Дудочкина менять его решение. Слова Николая Петровича были встречены бурными аплодисментами взрослых и ребят.

Затем перешли к теме Общественных обсуждений «Работа городской власти в новых условиях». За столом президиума заняли места кандидаты на должность главы города: А.Л.Гагаев, В.Е.Дудочкин, Ю.Л.Капитульский, а также: Н.В.Власов – кандидат в депутаты Московской областной Думы, Т.Н.Москальцова – депутат Государственной Думы, кандидат в депутаты Государственной Думы, В.В.Бреев – кандидат в депутаты Государственной Думы. Каждый из них выступил перед собравшимися.

Но вначале слово было предоставлено В.В.Сидневу, главе города с 2003 по 2011 год, ныне руководителю Троицкого наноцентра. Он сказал, что основные задачи, стоящие перед будущим главой города, будет определять процесс присоединения Троицка к Москве. Надо, с одной стороны, сохранить «троицкую самость», а также надо иметь в виду, что столичные ресурсы – это совсем другая бюджетная обеспеченность на душу населения. Его пожелание – плодотворной дискуссии и разумного выбора 4 декабря.

Кандидат на должность главы города А.Л.Гагаев считает, что «сегодняшнее мероприятие – это хорошо спланированная провокация», не соблюдается закон о равных правах. Он имеет в виду, в частности, «Алексстрой», решение в его пользу было принято едва ли не за одни сутки, тогда как троичские ЖСК добивались результата много лет. Земельный участок получен «Алексстроем» не в результате торгов и не по аукционной цене, а по заниженной, кадастровой стоимости. В случае избрания его на должность главы города А.Л.Гагаев будет бороться за справедливость и законность и продолжать защищать интересы российской православной церкви, так же как и церкви лютеранской.

Кандидат В.Е.Дудочкин считает, что власть должна эффективно работать в новых условиях. Троицк будет развиваться как научно-образовательный центр, сюда должны быть привлечены вузы. Троицк останется городским округом на территории Москвы. Это позволит ему сохранить статус наукограда, иметь генеральный план развития и свой бюджет. Первостепенные задачи власти: продолжать развивать город, поддерживать науку, социальную сферу, строить жилье в интересах жителей.

Кандидат Ю.Л.Капитульский: «Я – человек команды, представляю КПРФ». Троицкое отделение КПРФ принимает активное участие в жизни города; так, с его помощью были разработаны проекты Школы искусств и городского музея. Город должен продолжать развиваться как научный центр, т.е. сохранить свою специализацию и одновременно искать пути прикладного применения результатов передовых научных разработок. «Считаю, что необходимо изменить систему управления, т.е. разделяя в этом отношении взгляды В.В.Сиднева (главе горо-



да надо оставить только стратегические вопросы), сам же глава города должен избираться из состава Совета депутатов. Настаиваю, что вопрос о присоединении Троицка к Москве должен решаться через референдум, всенародное голосование».

Кандидат на должность главы города Н.А.Доценко отсутствовала.

Следующим оратором был Н.В.Власов – директор УК «ЖЭК Комфорт», кандидат в депутаты Московской областной Думы. Он порадовался за то, каким уважением пользуется Н.П.Кучер среди своих учеников, и поблагодарил молодежь за его поддержку. Н.В.Власов баллотируется в Московскую областную Думу как кандидат-одномандатник и первый в избирательном списке от партии «Правое дело» по Ленинскому району. «Не буду обещать вам в случае моего избрания золотые горы, но буду работать честно, исправно, по 25 часов в сутки, регулярно встречаться с избирателями».

Затем выступила Т.Н.Москальцова, доктор юридических наук, профессор, депутат Государственной Думы, кандидат в депутаты от партии «Справедливая Россия». Партия считает своей главной задачей внести поправки в федеральный бюджет, так как финансирование науки сократилось почти

в 7 раз, расходы на строительство жилья уменьшились вдвое. Поэтому продолжается отток молодых талантливых ученых за границу, это уже четвертая волна эмиграции, а их необходимо поддерживать на родине. «Справедливая Россия» выступает против ЕГЭ, новых образовательных стандартов, против системы переезда преподавателей, так как считает ее коррупционной. Необходимо более эффективно бороться с наркоманией. В последнее время 106 тысяч молодых людей погибли от передозировки наркотиков, борьба с наркоманией ведется недостаточная.

В.В.Бреев – начальник жилищного отдела Администрации, кандидат в депутаты Государственной Думы, член КПРФ. Он отметил авторитет партии, в Государственной Думе работают 57 избранных депутатов от КПРФ. В 87 % субъектов Федерации это вторая партия после «Единой России» по количеству отданных за нее голосов. КПРФ считает своей задачей сделать жизнь людей лучше, просит ее поддержать, желает всем успехов, здоровья и счастья.

Затем настало время ответов на вопросы.

Одним из главных был вопрос А.В.Желтова и др. о дополнительных полномочиях властным структурам на местах. Ответы были однозначны: полномочий достаточно, недостает денег на муниципальном уровне (В.Дудочкин, В.Бреев, Н.Власов). А.Гагаев считает, что не все решают деньги. Зачастую муниципалитеты не бывают готовы к преобразованиям.

Закончили Общественные обсуждения тем же, чем и начались. Коллеги потребовали, чтобы Е.Михайлова перед Н.Кучером публично извинилась. В.Сиднев пообещал разобраться в проблеме в самое ближайшее время на созданном при нем Общественном совете при Управлении образования и задал свой вопрос кандидатам: о недостатке мест в городских детских садах, о внеочередном обеспечении жильем многодетных семей, которое было оспорено прокуратурой.

Ему ответил В.Е.Дудочкин. Детские сады необходимы, строительство одного из них в нашем городе поддержал С.С.Собянин. Что касается прав многодетных семей, то этот вопрос обещали обсудить на одном из своих заседаний депутаты городского Совета.

Такого же характера Общественные обсуждения пройдут в субботу 19 ноября, в 16 час., в микрорайоне «В», в помещении школы № 6.

Алла Федосова
Фото Инны Чистовой

Не время «героев»?

12 ноября в Лицее было достаточно многолюдно, несмотря на вполне приличный, погожий субботний денек. Еще бы! Мероприятие, пафосно обозначенное как «Работа городской власти в новых условиях», никого не могло оставить равнодушным. Тем более что новых условий у нас хоть отбавляй: и мэра выбирать будем, и Москвой вот-вот станем. В общем, отправился я кандидатов послушать да речами предвыборными проникнуться.

Конечно, может, и не следует горевать, что не всех кандидатов удалось услышать на обсуждениях. Тем более, что сомневаюсь в неподдельной заинтересованности рассказом о деятельности, например, расчетного центра.

Однако разговор пойдет не про Общественные обсуждения. А про то, что еще до оных речь одного из кандидатов снизила накал предвыборной агитации практически до нуля, и стало откровенно скучно. Поэтому поговорим о методах, способах и о том, почему не хочется чувствовать себя глупее остальных. Это, как говорится, личное субъективное мнение оценочного характера. Поэтому – без имен, партий и т.д. Жителей нашего города дураками не считал и не считай, они и так все поймут.

Лично я продолжаю находить в убеждении, что «Сказку о потерянном времени» надо перечитывать регулярно. Чтобы задумываться о предоставленных возможностях и нелепом использовании оных. Можно, конечно, потренироваться читать тексты десятков раз и уложиться в двухминутный хронометраж, продемонстрировав восторженному обывателю профессиональный подход к делу и целеустремленность. Можно, конечно, пригласить в команду знающих свое дело специалистов, и конкурентам (а главное – сомневающимся в выборе) станет ясно, что вопросу подбора и расстановки кадров уделяется достаточное внимание. Можно. Но разве это интересно?

Видимо, гораздо интереснее и креативнее (какое, однако, емкое слово!) при помощи монитора компьютера и мобильного телефона «снять кино» про самого себя и показать это на весь город, позабыв про авторские права и возможные последствия. (Есть мнение, что снятие кандидата в судебном порядке за подобные «выходки» – пловое дело.)

Но с другой стороны, кто я такой, чтобы рассуждать о предвыборных технологиях? Этим же занимаются профессионалы. А профессионал сможет «слепить образ героя» из самого обычного, пусть и незаурядного человека. Дилетанты же (такие, как я) могут улыбаться над фотографиями толпы, несущей на руках их портрет, вот только образ, положительный имидж и сформированное общественное мнение у них не получается. Одно слово – дилетанты. У профессионалов получится, а у них – нет.



(Автор искренне благодарит Интернет-ресурс www.hero2012.ru за полученное хорошее настроение при использовании сервиса. И жалеет о собственной жадности, ведь смс за скачивание ролика автор так и не отправил. Правда, и на мобильный телефон не снимал.)

Осталось при помощи специальных, не слишком мудреных компьютерных программ изобразить какого-нибудь кандидата, например, разглядывающим в бинокль приближающийся берег неведомого материка с индейцами. Придумать горделивую надпись: «Мы откроем Троицк в новом свете!». Показать это по телевизору в качестве предвыборной агитации, воспользовавшись отведенным «бюджетным» временем. И всё. После этого плевков в душу обывателя оскорблением уже не считается.

Будет немного жаль, если предвыборные нарушения со стороны кандидатов не найдут своей реакции у оппонентов. Видимо, это будет аналогом диагностической: «Не соперник!» А разве в предвыборной гонке что-то может быть унижительней?

Валерий Ермилов

– Расскажите, пожалуйста, о себе.

– Я родился в 1957 году в Ульяновской области. Закончив школу, поступил в Томский инженерно-строительный институт. Но с деньгами в семье было трудно, и пришлось мне идти работать на завод. В это время я стал Мастером по парусному спорту. Вскоре меня призвали в армию, на Тихоокеанский флот. Служил, как все моряки, три года.

Там стал участвовать в соревнованиях на первенство ЦСКА ВМФ по парусному спорту, на первенство Советского Союза, стал членом сборной команды СССР.

Пока я служил, семья переехала в Подмоскovie. После демобилизации и я сюда приехал. Поступил в Московский институт инженеров гражданской авиации. Учился с удовольствием и заодно работал тренером. На третьем курсе я женился, перевелся на заочное отделение. От Спорткомитета мне дали комнату в Долгопрудном. Надо было кормить семью, и я пошел работать в метрострой, на станцию «Савеловская», проходчиком, что приравнивается к шахтерской профессии.

Когда в стране появились первые кооперативы, в 1989 году, открыл с друзьями свое первое малое предприятие. Потом стал владельцем двух магазинов. В 1998 г., при дефолте, фактически обанкротился, но, продав все, смог расплатиться по долгам...

В 1999 году отучился на курсах Института повышения квалификации при Президенте РФ по специальности антикризисного управляющего. Получил соответствующую лицензию. После курсов работал в Талдомском районе, помогая совхозам района выйти из кризисной ситуации.

Троицк и ЖКХ

– А как Вы оказались в Троицке?

– Как и я, Виктор Сиднев был членом партии «Союз правых сил». Встречаясь с ним, мы неоднократно обсуждали проблемы ЖКХ.

Глава города В.В.Сиднев был убежден, что ЖКХ – это то создание конкурентной среды, в которой конкуренция между работающими компаниями будет заставлять повышать качество услуг и снижать тарифы. (Еще в 1990 году передача функций содержания и обслуживания жилого фонда и придомовых территорий в г.Троицке частному бизнесу была одной из основных идей Геннадия Лебедева и его Совета. К великому сожалению депутатов г.Троицка, ведомственная принадлежность ЖКХ в то время и законодательство не позволили воплотить эту идею в жизнь. – Ред.)

В результате этих обсуждений Виктор Сиднев, который намеревался провести в городе реформу ЖКХ, предложил мне организовать одну из управляющих компаний в сфере содержания жилого фонда (остальные компании возглавили руководители городских ЖКХов). Так совпало, что в то время я был на перепутье – хотел опять заняться бизнесом, но еще не решил, каким именно. Хотелось ни от кого не зависеть. У меня уже была квалификация антикризисного управляющего, трудности не пугали, и я принял

предложение главы Троицка поучаствовать в реформе ЖКХ, взяв на себя на части жилого фонда Троицка функции обанкротившегося и погрязшего в огромных (около 50 млн. руб.) долгах ДЭЗа по обслуживанию жилых домов.

Так в 2004 г. я приехал в Троицк и создал управляющую компанию «ЖЭК «Комфорт».

Сначала в городе было создано три управляющие компании, затем их стало пять. Весь город из ДЭЗа ушел добровольно в эти компании, так как стало ясно, что там качество обслуживания выше.

При организации УК и передаче им функций ДЭЗа администрация выставила управляющим компаниям два базовых требования:

– тарифы на обслуживание

работы и предлагаемым ценам. А управляющие компании поставлены в условия, когда они вынуждены повышать качество услуг, не завышая тарифы, бороться за снижение себестоимости работ, чтобы не оказаться в ситуации, когда их услуги окажутся невостребованными.

Например, мы первыми из управляющих компаний купили современное специализированное оборудование для работы с инженерными коммуникациями, создали свою бригаду альпинистов-высотников. Обучили людей, получивших право обслуживать газовое оборудование. В настоящее время это настолько актуально, что нас приглашают даже УК других городов Подмоскovie.

А наши жители уже выиграли: в Троицке один из самых

низких тарифов оплаты услуг по содержанию жилого фонда по области. Например, по договору, тариф на содержание дома с лифтом и мусоропроводом в Троицке составляет 27 руб. 70 коп (28руб. 52 коп. в старых домах, в которых не было капремонта) за 1 кв. м, а в Видном – 36 руб. 70 коп. за 1 кв. м. А что это значит? При площади квартиры в 60 кв. м в Троицке жильцы платят на 480-540 руб. меньше, чем в г.Видном. Весьма значительная сумма, если учесть, что общий платеж по этим услугам в Троицке – порядка 1660 руб.

Разговаривая о реорганизации ЖКХ, которую провел Виктор Сиднев и его администрация в Троицке, нельзя не вспомнить ситуацию, которая была в Подмоскovie в прошлом году. Я о бедствии, которое получило название «ледяной дождь». Несмотря на то, что город, как и другие, был на голодном пайке по электричеству, все троичское ЖКХ сработало так, что наш город был, наверное, единственным, где жители практически не заметили последствий. Грамотное ограничение потребителей позволило оставить нормально работающей котельную, несмотря на то, что из-за нехватки электроэнергии ее все равно приходилось отключать 18 раз. Отключали всех, кого можно было более-менее безболезненно отключить.

Даже отключали водоснабжение, и тогда управляющие компании обеспечивали подвоз воды жителям. Все эти меры позволили решить главную задачу – обеспечить тепло в домах, и поэтому никому не пришлось включать обогреватели, которые резко увеличили бы нагрузку на электросети.

– Удовлетворены ли Вы своей работой?

– Такая работа мне нравится. Нравится работать с людьми, видеть, что твоими усилиями и усилиями сотрудников предприятия люди могут нормально жить, район благоустраивается.

– Как Вы оцениваете работу управляющей компании «Комфорт»?

– Мне трудно оценивать свою работу. Это должны делать жители.



не могут быть установлены больше чем были у ДЭЗа;

– первые три года управляющие компании не «переманивают» дома». Этот срок необходим, чтобы УК смогли

организовать работу, а жители могли объективно оценить и сравнить работу разных УК.

После этапа становления начал действовать механизм конкуренции. А именно – в дело вступают договорные отношения с жителями. УК берутся выполнять определенный объем работ по предлагаемой ими цене, а жители, исходя из их оценки качества предыдущей работы УК и предлагаемых цен других УК, продлевают договорные отношения со своей УК или нанимают любую из других.

Теперь выбирают жители

– Как резюме, к чему это привело?

– В городе сформировался конкурентный рынок услуг по содержанию и обслуживанию жилых домов и придомовых территорий.

У жителей есть реальный выбор и возможности заключения договора на обслуживание с той управляющей компанией, которая их больше устраивает по качеству

Николай Власов – кандидат в депутаты в Московскую областную Думу



ками. Для этого необходимо принять законодательные меры, вынуждающие собственников не используемых более 5 лет земель выставить их на продажу, вводя, например, прогрессивно увеличивающийся во времени налог на землю.

– Какова Ваша роль в партии «Правое дело»?

– Я член политсовета ее регионального отделения в Московской области.

– Члены троичского отделения вышли из состава этой партии. Почему Вы не с ними?

– На Московской областной региональной конференции, где было более полутора сотен участников, обсуждались разные варианты, как нам реагировать на решение съезда. Обсуждение было бурным. Но в конце концов конференция решила, что мы будем продолжать бороться за партию, поборемся за свой регион – Московскую область, т.е. примем участие в выборах в Московскую областную Думу, не выставив своих представителей на выборах в Госдуму. Кстати, я поддержку на выборах в Госдуму партии «Яблоко».

Своим выходом троичское отделение выразило протест действиями федерального руководства, отходом от идей «Правого дела», тем, что уход Прохорова был сделан «под диктовку Кремля». Я их понимаю. Но жаль, что они всё-таки приняли решение выйти из партии.

В 25 округах Московской области у нас более 60 кандидатов. По Ленинскому округу №9 (Видное, Лыткарино, Троицк, Щербинка, Московский), где выдвигаюсь я, выдвинуто семь кандидатов-одномандатников, из них пять – от разных партий и два – беспартийные самовыдвиженцы.

– Как Вы оцениваете свои шансы?

– Считаю, что у меня есть шансы выиграть выборы.

– Чувствуется спортивный характер. А сейчас Вы еще занимаетесь спортом?

– Да, я по-прежнему связан с парусным спортом. Имею «корочки» шкипера. У нас команда яхтсменов более 20 человек. Я в ней капитан-наставник. Каждый год участвую в парусных регатах. В этом году в Международной регате в Турции, порт Гёчек, в которой принимали участие 72 яхты со всей Европы, наш экипаж занял второе место. На Королевской регате в Испании, на Майорке, в этом году наша команда (я в гонках не участвовал, так как еще не оправился после операции) заняла 10-е место. В прошлом году – 13-е.

– Но как-то 13-е место...

– Конечно, победители – первая тройка. Но на Королевской регате и 13-е место – это почетно. Ведь в ней участвуют 130-150 лучших экипажей со всего мира. Кроме того, на регатах мы арендуем яхты в местных яхт-клубах, что называется, «по карману». Такие рядовые яхты в сравнении с яхтами большинства гонщиков – это как «москвич» в сравнении с «мерседесом». Выиграть можно только умением и правильной тактикой.

– Спасибо, Николай Викторович, за беседу.

Беседовала Алла Федосова

Оплачено из избирательского фонда кандидата в Московскую областную думу Н.В. Власова

(Окончание. Начало на стр. 1)

Л.Ю. Войтешонок (отдел ЖКХ). В доме В-32 лифты работают с 1978 г., и надзорная служба заявила, что в этом году последний раз продлили разрешение на их эксплуатацию. Раньше мы меняли лифты по областной программе, потом подключились к программе Фонда реформирования ЖКХ, но она со следующего года прекращает свою деятельность. Поэтому надо в целевой муниципальной программе предусмотреть выделение 6 млн руб. на замену трех лифтов в указанном доме.

А.Л. Шеин высказал предложение: может быть, не стоит спешить с финансированием, а включиться в московскую городскую программу по замене лифтов? Руководитель отдела пояснила, что мы готовим программу для Москвы, но там надо за два года заявляться, проходить жилищную инспекцию и т.д., чтобы пройти весь этап до получения денег. Депутаты внесли в программу необходимое дополнение, деньги на лифты в В-32 предусмотрены.

Стратегический вопрос о приобретении новых территорий для городского кладбища решается, сообщил директор муниципального предприятия «Троицк-ригитал» **И.Н. Рукосуев**. Достигнута договоренность с Москвой о выделении средств на покупку участка, с владельцем земли «Абсолют-банком» идут переговоры. Но нас отягощают проблемы с содержанием кладбищенской территории, городского финансирования недостаточно для этого. Плановое финансирование на эти цели в 2010 г. было 500 тыс. руб., а фактические расходы – 800 тыс. К примеру, на снегоочистку выделяется 8 тыс., что совершенно не достаточно. У нас нет водопровода, для этого нужна своя скважина, нет своего транспорта. Жители города просят наладить уборку территории, построить над колумбарием карниз, чтобы скопившийся снег не сбивал вазы. **А.Ю. Плодунин** сказал, что вопрос может быть рассмотрен на следующем комитете, после того, как предприятие подготовит полный экономический отчет: с расходами, доходами и указанием своих тарифов, а администрация представит свои предложения по решению проблем.

Кратко

В преддверии Дня работников органов внутренних дел Совет депутатов награждает девять сотрудников городского ОВД Почетными грамотами и Благодарственными письмами.

В порядке информации было озвучено Постановление В.Е.Дудочкина о проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка площадью 1600 кв. м на Нагорной улице. Как было пояснено, этот участок присоединяется к строящемуся детскому саду на Б. Октябрьской улице.

Александр Гапотченко

45-летний юбилей Первой школы прошел со вкусом

В пятницу 11 ноября школа-гимназия им. Н.В.Пушкова пышно отметила свое 45-летие.

Поистине это было богатейшее застолье на самом высоком уровне, сказочное пиршество, подобное развешиванию в кинофильме «Иван Васильевич меняет профессию». Куда там знаменитым московским ресторанам «Прага» или «Арагви»! В парадном актовом зале были богато, щедро, от души накрыты более десятка столов, каждый рассчитан-



ный на десять персон. Чего там только не было! Заливные языки и икра, не «заморская, баклажанная», а отечественная лососевая, грибы в сметане, пироги, буженина и жареные куры, свежие фрукты и овощи. Высшего качества напиться на любой вкус... Описать все это великолепие способно лишь талантливое перо Гоголя или Рабле...

В центре – большой стол для самых почетных гостей, представителей городской администрации и областных структур образования, директоров школ, депутатов городского Совета...

Открыли вечер юные барабанщики, которые приковали к себе внимание зала. А на



большом экране демонстрировались документальные кадры, рассказывающие о замечательных этапах жизни Первой троичской школы, неоднократного лауреата конкурсов образовательных учреждений Подмосковья. В течение всего вечера ораторы выходили на авансцену в центре зала, произносили проникновенные поздравительные речи, самые добрые слова в адрес учителей, директора школы Н.А.Тимошенко, рассказывали о заслуживающем глубокого уважения пути учреждения. А на большой сцене шли номера художественной программы, которые дарили своим учителям их благодарные ученики.

Школа открылась 1 сентября 1966 года. Одним из пер-

вых ее учеников (с его слов, по численности, но не по успеваемости!) был выступивший на празднике с гитарой внук Н.В.Пушкова, чье имя носит школа, – Максим Пушкин, ныне художник и музыкант.

ОвысокомпрестижеПервой троичской школы, о ее трудолюбивом коллективе говорили Н.А.Тимошенко, первый зам. главы города В.И.Глушкова, которая вручила директору школы сертификат на 100 тыс. руб. Прозвучали благодарственные слова в адрес городской администрации, директора УК ТКС В.И.Наливко, директора «Троицктеплоэнерго» В.П.Клочкова, ветеранов...

А затем было вручение Почетных грамот областного и местного масштабов, Благодарственных писем, подарков. Е.А.Михайлова, начальник Управления образования, пообещала по возможности расширить давно в этом нуждающиеся школьные площади. Ветеран Е.С.Морозова была награждена Почетным знаком «За трудовую доблесть».

Также поздравили юбиляров начальник цеха методических разработок Московской области В.С.Заболоцкая, которая охарактеризовала школу как авторскую, инновационную, руководитель дополнительного образования И.А.Савицкая, директор 4-й школы П.Е.Азаров, директор Троицкого методического



центра О.Ф.Власова, директор ИЗМИРАНа В.Д.Кузнецов, председатель управляющего родительского Совета Ломтева, которая сама закончила эту школу, ее закончил сын, мечтает в скором времени привести сюда своего внука...

Поздравляли учителей выпускники прошлых лет. Они вкатили в зал тележку с большим тортом, на котором горели 45 юбилейных свечей, их задула директор школы Наталья Анатольевна. А те, которые сегодня учатся в школе, продолжали выступать на большой сцене с вокальными и танцевальными номерами.

От души и совсем не формально поздравил юбиляров и кандидат на должность главы города В.Е.Дудочкин. Эту школу окончил его зять, муж его дочери, отец его будущих внуков. Сила школы в учителях, которым он пожелал

новых успехов, здоровья и большого счастья.

Отрадно было видеть на этом празднике изобилия столько юных учительниц, суперсовременных, стильных, красивых, модно одетых. Одно печалит: среди них почти не было коллег-мужчин, которые так необходимы процессу образования и воспитания. И поэтому когда объявили танцы, в парах не доставало партнеров... Увы!

Хочется поблагодарить организаторов праздника за прекрасный вечер, пожелать новых успехов и свершений, инноваций в творчестве, содружества (а может, и не только в творчестве!) с представителями сильного пола.

С праздником, Первая школа! С Днем рождения!

*Алла Федосова
Фото Инны Чистовой*



«Свободный полет» Наталии и Татьяны

сыщенная. Много Мастеров, которые растят талантливых учеников. Он пожелал им успехов.

Организатор выставки Наталья Лопаточкина назвала темы своих произведений. Это пейзажи, натюрморты, эмоции в цвете. Любимые ее произведения – картины с философским оттенком: «Свой путь» (изображена женщина, стоящая на черепахе, за ее спиной – рыба, дорога, уходящая в бесконечность...). Работа декоративного стиля – «Кот Баюн». «Любовь к Хундвертвастеру» – подражание стилю Мастера. «Женщина с острова Пасхи» – таково представление автора об уже исчезнувших племенах. Любимая городская тема – Суздаль, малая родина автора. Один из примеров – картина «Хор Рождественского собора» – в храме XII века.

Татьяна Сухопарова поблагодарила всех, кто пришел на вернисаж. А также учителей,

администрацию и депутатов, свою семью за содействие ее творчеству. Сына Алешу – спонсора и критика, Ольгу Николаевну – ангелхранителя. И всех, кто проявил внимание и понимание.

Неповторимы ее работы из цикла «Листопад»: «Полет-1», «Полет-2», «Полет-3», «Полет-4», виды Троицка...

Основные техники авторов – масло и батик (роспись по шелку). И Татьяна Сухопарова, и Наталия Лопаточкина – члены Международного

художественного фонда, их произведения выставались в Москве, Суздале.

Посетители выставки стали также зрителями концерта молодежных танцевальных коллективов, слушали русские народные песни. Вернисаж прошел успешно, под лозунгом «Да здравствует искусство!».

Выставка продлится до 31 ноября.

*А. Ф.
Фото Инны Чистовой*



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – ООО «Троитант». Главный редактор – Б. Е. Штерн. Зам. гл. редактора – Сергей Скорбун. Выпускающий редактор – Константин Рязанов. Редаксовет: А. Васеленок, А. Гапотченко, Л. Литинский, С. Скорбун. Верстка – Татьяна Васильева. Корректура – Алла Федосова.

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52. Тел. 775-43-35, 51-09-67 (пн., с 10 до 17). (Прием материалов – в указанные часы). E-mail: trv@troit.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов газеты «Троицкий вариант» возможно только при указании ссылки на источник публикации. Газета зарегистрирована 19.09.08 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № ФС77-33719. Тираж 35000 экз. Подписано в печать 7.11.2011, по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт». 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. Распространяется бесплатно.

© «Троицкий вариант»