

Дорогие защитники Отечества!

Поздравляем Вас с праздником. Желаем, чтобы Отечество ответно заботилось о Вас. Пусть «солдат» в России всегда звучит гордо!



Редакция

Троицкий вариант

23
февраля
2010

Городская газета • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 7 (918)

ВЕСТИ ИЗ СОВЕТА

КАК ВАЖНО БЫТЬ КОМПРОМИССНЫМ

Совет 18.02.10

Рабочая группа, созданная Советом депутатов, довольно долго изучала вопрос о возможности перенесения реабилитационного центра «Солнышко» из помещений детсада №3 в дом №5 по ул. Пушкиных. Как сказал председатель группы **А.Л. Шейн**, мера эта вынужденная, связана с тем, что в городе большой недостаток мест в детских садах, а перенос «Солнышка» позволит получить места для трех детских групп. Сложность проблемы в том, что в доме на ул. Пушкиных располагается коррекционная школа и надо было найти компромисс при разделе помещений, поскольку всем должна быть обеспечена возможность полноценной работы. Комиссия пришла к выводу, что имеющиеся площади позволяют вести профильную работу и коррекционной школе, и реабилитационному центру. Администрации рекомендовано обеспечить проектные работы по перепланировке помещений, их ремонт для обеспечения лицензионных требований в освобождаемых и предоставляемых помещениях, а к 1 сентября организовать дополнительные детсадовские группы в «Солнышке». Администрация предусмотрела финансирование работ, к началу учебного года все вопросы должны быть решены. При обсуждении проекта решения депутаты особо отметили, что проблема нехватки мест в детсадах остается нерешенной и требует постоянного внимания.

О роли личности

Директор управляющей компании «Комфорт» **Н.В. Власов** доложил о состоянии дел по ремонту лифтов в домах В-1 и В-20. Заочное голосование по этому вопросу завершилось, в доме В-1 96% владельцев поддержали идею финансирования ремонта: 5% платят жители, 95% – городской бюджет. А вот в доме В-20 собрано только семь бюллетеней. **Н.А. Хаустов** пояснил, что в В-1 создана инициативная группа жителей, голосование было организовано хорошо, одна женщина всех обожала, собрала бюллетени. Так что через два, максимум три месяца, лифт в этом доме будет работать.

А вот в доме В-20 активность была с обратным знаком. Там тоже нашлась активная дама, она призывала не соглашаться на сделанное предложение. Довод такой: раньше лифты ремонтировались бесплатно, мы принципиально не согласны платить. (Здесь игнорируется факт, что лифты – общедолевавшая собственность владельцев квартир, поэтому по закону именно они отвечают за работоспособность лифтов. Поэтому принципиальность такого рода выглядит удивительной.)

Рассматривался еще один вопрос подобного рода. Жители микрорайона «А» жаловались, что они мерзнут и не имеют нормальной горячей воды из-за плохой работы бойлеров. Как сказала начальник управляющей компании **Р.Р. Шевкунова**, бойлеры старые, без регулировок, требуют очистки и замены труб. Это постепенно делается, но требуются большие затраты. **Н.А. Хаустов** обнадежил депутатов: есть большая уверенность, что Московская область в этом году получит в Фонде реформирования жилья немалые средства и Троицку планируют выделить не менее 70 млн руб., разумеется, при условии муниципального софинансирования.

Кардиология – йок!

С.И. Евтюхин сообщил коллегам о работе комиссии, рассмотревшей жалобу врача-кардиолога Баглаенко, которого уволил главный врач городской больницы. Ситуация очень сложная, включает и правовые, и моральные аспекты; вероятно, решать вопрос будет суд. Поскольку ни главный врач, ни потерпевший не предоставили необходимых документов, комиссии было сложно делать окончательные выводы. В ходе обсуждения многие депутаты отметили, что самый неприятный итог инцидента в том, что в результате действий (или бездействия) сторон городская поликлиника не смогла получить лицензию по кардиологии. К сожалению, на обсуждение не были приглашены ни заинтересованные стороны, ни начальник отдела здравоохранения, хотя на нем поднимались многие довольно специфические вопросы медицины. Депутаты решили, что ситуация столь серьезна, что в ближайшее время необходимо провести Час администрации, посвященный городскому здравоохранению, а также обратили внимание главы города на потерю лицензии по кардиологии.

Кратко

На заседании были окончательно решены несколько вопросов, неоднократно обсуждавшихся на комитетях. Так, были предоставлены в безвозмездное пользование занимаемые помещения: городской прокуратуре (190 кв. м и гаражный бокс) и Троицкому городскому клубу служебного собаководства Российской оборонной спортивно-технической организации (20 кв. м в подвальном помещении). Согласовано предоставление служебных квартир сотрудникам милиции, миграционной службы и Управления образования.

Совет принял в реестр муниципальной собственности нежилые помещения в доме №3 на Академической площади. В связи с этим депутаты заинтересовались, с какими целями будут использованы эти площади. А заодно решили запросить администрацию о том, какие помещения получены городом от других инвестконтрактов.

Вопрос о предоставлении земельных участков под многоквартирными домами является долгожителем в повестках Совета. **А.Ю. Плодудин** предложил депутатам вернуться к рассмотрению этой проблемы в широком формате, т.е. с приглашением всех заинтересованных сторон: жителей, муниципальных служб и т.д. Так как у депутатов нет четкого представления о принципиальных подходах к этому вопросу, Совет принял решение провести депутатские слушания по данной теме на следующем заседании, 4 марта, в 15 часов.

Александр Гапотченко

От заместителя гл. редактора

Профессионализм vs. патриотизм

Ну, как и следовало ожидать. Обиделись лично на меня и не пожалели сил, времени и профессионализма, чтобы уличить оппонента в истинных и мнимых грехах. Надеюсь, основная работа предприятия в связи с нецелевой загрузкой персонала не пострадала?

Не собираюсь вступать в дальнейшую дискуссию с искренне уважаемой мной Альбиной Павловой. И готов перед ней извиниться, особенно в плане персональных претензий. В том числе потому, что материал мой действительно отчасти провокационен. Но боролся я вовсе не за свои скромные рубли, а за порядок и логику при взаимности с горожан платя за оказанные услуги.

Именно с порядком и логикой было не всё нормально, готов это обосновать, но не хочу эскалации напряженности. Скажу лишь, что нашим руководителям стоит иной раз оказаться в шкуре рядовых граждан (при проезде по городу, в поликлинике, при внесении квартплаты в ИРЦ, особенно 13-15 января с.г.), – многие вопросы отпадут...

За себя-таки скажу, хотя бы ввиду того, что это симптоматично. Плачу я за квартиру после 10-х чисел ТОЛЬКО потому, что нет никакой возможности стоять в очередях в ИРЦ раньше. И в прежние времена сознательно попадал на пени, которые сейчас вроде бы (уж и не знаю, почему!) отменили. Ну и главное: во всех моих квитках 2009 г. в графе «плата за эл/энергию» за предшествующий месяц стоят круглые нули. Это потому что я стараюсь с Вашим предприятием рассчитываться авансом.

Илья Мирмов

P.S. А вот с пассажиром по поводу цивилизованности нашей страны Вы, Альбина Павловна, погорячились... Не надо путать неэффективное государство и живущих в нём людей. Может, опрос устройте? Узнаем, что думает по этому поводу «оскорблённый народ»?

От выпускающего редактора

Суть сути

Извинившись, Илья Мирмов поступил по-джентльменски. Тем не менее, факт проблемы и необходимость её решения (перерасчётов) были признаны «Троицкой электросетью» в лице начальника отдела сбыта электроэнергии Натальи Габриелянц на сайте www.troitsk.ru: «Тарифы на 2010 год введены в действие с 01 января. Оплату электрической энергии, потребленной в декабре, необходимо было произвести до 10 января 2010 года по показаниям прибора учета на 31 декабря 2009 года. Учитывая отсутствие информации о графике работы касс ИРЦ в праздничные дни и выходной день 11 января, оплату за электроэнергию за декабрь 2009 года принимали в кассах ИРЦ и МУП «Троицкая электросеть» до 13 января. Кассир ИРЦ не имеет информации о контрольных показаниях приборов учета и не в состоянии определить 14 января, оплачиваете Вы электроэнергию, потребленную в декабре 2009 года или уже в январе 2010. Контрольные показания хранятся в базе данных (в лицевых карточках абонентов) МУП «Троицкая электросеть». Никому из граждан, не успевших по каким-либо причинам произвести оплату электроэнергии в срок и обратившихся в МУП «Троицкая электросеть», не было отказано в перерасчете». Учитывая сообщение Альбины Воробьевой о том, что из-за путаницы с ежегодным введением с 1 января нового тарифа «Электросеть» недополучает оплату со стороны «сообразительных сограждан», необходимость чёткого разделения декабрьских и январских киловатт тем более очевидна.

С.Р.

Открытое письмо заместителю главного редактора газеты «Троицкий вариант» Илье Мирмову

Килобайты недобросовестности

(отзыв на статью «Киловатты развода», ТрВ №2(913) от 19.01.2010)

Я тоже человек не скандальный, да и выдержки не занимать, но, когда зам. главного редактора уважаемой в городе газеты публикует в ней откровенно провокационную, явно оскорбляющую меня лично и коллектив в целом статью, ответить Вам считаю своим долгом. Вы можете гордиться собой, преследуемая Вами цель статьи – «настроение испортить» – достигнута.

А теперь по порядку.

Сначала Вы прошлись по «некоторым кандидатам в депутаты», имея в виду (что и указано в конце статьи) меня как избранного депутата и «по совместительству руководителя "Троицких электросетей"». Вы пишете: «Народ внял и поверил, а тут на тебе – его (народ) взяли и в очередной раз обманули». Это не предположение, а утверждение. Не так ли, уважаемый журналист?

Вам ли не знать, что МУП «Троицкая электросеть» не производит электрическую энергию, а покупает ее, и что тарифы на электрическую энергию, в том числе для населения, в отличие от других коммунальных услуг, в соответствии с Федеральным законом регулируются органами исполнительной власти субъектов Федерации (в Московской области – это Топливо-энергетический комитет). Мною многократно давались разъяснения по этому поводу в городских СМИ и Интернете.

Тарифы на 2010 г. введены в действие с 1 января 2010 г. решением Топливо-энергетического комитета МО. Материалы по тарифам опубликованы в печати, в том числе в газете «Подмосковные новости». МУП «Троицкая электросеть» закупает электроэнергию по новым тарифам с момента их ввода в действие, независимо от того своевременно ли за нее платит население или несвоевременно. О введении новых тарифов население Троицка было проинформировано. Ни о каких новых тарифах по оплате электроэнергии, потребленной населением в декабре 2009 г., не было и не может быть и речи.

Так в чем же обман? Ваше доказательство: «Вот я пришел платить за квартиру 14 января, а с меня за электричество, израсходованное в декабре, взяли по новому тарифу».

Статья 155 Жилищного кодекса Российской Федерации гласит: «Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем». Такой же порядок продублирован в Постановлении Правительства РФ от 23.05.2006 г. №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» – п. 14 «Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу»; п. 35 «Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата».

То есть по закону (а Вы о «беззаконии и произволе») электрическую энергию, потребленную в декабре 2009 г., Вы должны были оплатить до 10 января 2010 г. И уж не Вам-то ссылаться на праздничные дни и неработающие кассы и банки. В течение 2009 г. Вы оплачивали потребленную электроэнергию с нарушением сроков – 5 января, 13 февраля, 11 марта, 15 апреля, 15 мая, 13 ноября, 11 декабря. Не кажется ли Вам, что дело тут не в праздничных днях (Рождественские каникулы у нас один раз в году), а в Вашей привычке нарушать установленные законодательством сроки оплаты. Интересно, что бы предприняли в отношении Вас «в цивилизованной стране»? Учитывая большое количество праздничных дней в январе, большинство жителей Троицка произвели оплату электроэнергии за декабрь 2009 г. в конце декабря в кассах МУП «ИРЦ», МУП «Троицкая электросеть», в банках. По имеющейся у нас информации, рабочими днями касс МУП «ИРЦ» в этот период были 5, 6, 8, 9 января, а не «всего два дня». Да и мы пошли навстречу тем, кто не успел произвести оплату в установленный срок, и продлили прием платежей за декабрь 2009 г. до 12 января 2010 г. Так что у жителей, не выезжавших на все каникулы из города, была возможность оплатить услуги энергоснабжения в установленный срок без проблем.

Более того, тем гражданам, которые не успели оплатить электроэнергию, потребленную в декабре 2009 г., и до 12 января 2010 г. при обращении в МУП «Троицкая электросеть» производится расчет и при наличии основания вносятся изменения в базу данных по оплате.

14 января 2010 г. Вы оплатили количество электроэнергии исходя из показаний прибора учета – 27480. Контрольные показания расчетного прибора учета, снятые нашим контролером при плановом обходе 11 января, составляют – 27483. То есть Вы утверждаете, что оплачивали электроэнергию, израсходованную в декабре 2009 г., хотя налицо оплата за декабрь и частично за январь 2010 г. Подобную, как Вы изволили выразиться, «авантюру» Вы проделывали и в прошлом году, оплатив 10.12.08 г. по тарифу 2008 г. 416 кВтч (при среднем месячном расходе – менее 200 кВтч) по показаниям 25702 (по контрольным показаниям прибора учета, зафиксированным 04.02.09 г., – это расход декабря 2008 г. и января 2009 г.). По нашим подсчетам, Ваш доход составил 70 руб. 59 коп. Сумма небольшая, но умножьте-ка на количество таких же сообразительных сограждан.

Дело, конечно, не в этих нюансах (повторим Ваши слова), а в явной недобросовестности автора в изложении материала. Выражения: «большое кидалово любимым сограждан», «налицо беззаконие и произвол», «неправедно нажитые деньги», «мы доверяем-доверяем нашим руководителям, а они нас в благодарность за это еще и обманывают» пусть останутся на Вашей совести.

Жители города тоже доверяют и Вам, и газете «Троицкий вариант», а Вы обманули их, приведя в своей статье искаженные сведения и безответственные умозаключения. И все это, судя по анонсу, только для того, чтобы потешить свое самолюбие. И не кажется ли Вам, уважаемый г-н И. Мирмов, что, считая нашу страну нецивилизованной, Вы оскорбляете не только страну, в которой живете, в целом, но и ее народ, в том числе жителей нашего города?

Следует ли Вам принести свои извинения не только энергоснабжающей организации, но и читателям уважаемой в городе газеты, решать Вам.

Директор МУП «Троицкая электросеть» А.П. Воробьева



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – ООО «Трoвaнт». Главный редактор – Б. Е. Штерн. Зам. гл. редактора – Илья Мирмов. Выпускающий редактор – Сергей Рязанов. Редактор: А. Васеленок, А. Гапотченко, Л. Литинский, С. Скорбун. Верстка – Татьяна Васильева. Коррекция – Алла Федосова.

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52. Тел. 775-43-35, 51-09-67 (мн., с 10 до 17). (Принимать материалы – в указанные часы). E-mail: trv@troitsk.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов газеты «Троицкий вариант» возможно только при указании ссылки на источник публикации. Газета зарегистрирована 19.09.08 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № ФС77-33719. Тираж 25000 экз. Подписано в печать 22.02.2010, по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт», 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. © «Троицкий вариант»