

Дорогие женщины!

В первые дни наступившей весны от всей души поздравляю вас с прекрасным праздником!

8 марта – особый день в календаре! Вместе с вашей красотой, любовью, нежностью и очарованием... преображается не только природа, но и весь мир! Ваша любовь к жизни, особое чувство гармонии, неиссякаемая энергия – дают начало смелым идеям, проектам в науке, предпринимательстве, культуре, образовании и других сферах нашей жизни. Ваша чуткость, интуиция, природная мудрость – всегда, и тем более в сложных жизненных ситуациях, помогают нам, мужчинам, двигаться вперед, вдохновляют на новые свершения.

Желаю вам, чтобы в этот день с вами рядом были близкие и дорогие сердцу люди, которые окружают вас теплом и заботой! Пусть сбудутся ваши мечты! Пусть мир в ответ на вашу любовь и улыбки станет еще немного светлее!

Глава города Виктор Сиднев



Троицкий вариант



Городская газета • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 8 (866)

SOS! Троицкая плотина

Как проходит процесс оформления документов на ремонт плотины – этот вопрос регулярно поднимает глава города на оперативных совещаниях в Администрации. Что же волнует В.В.Сиднева? За подробностями я обратилась к начальнику отдела природопользования и охраны окружающей среды **Татьяне Григорьевне Новосадовой**. Вниманию читателей предлагаются фрагменты нашей беседы.

В живописных окрестностях Троицка, практически в черте самого города протекает река Десна, приток Пахры. В свою очередь река Пахра является правым притоком р.Москвы и впадает в нее на 120-м км от устья. «Речка движется и не движется, вся из лунного серебра» – эта фраза из популярной песни композитора М.Матусовского «Подмосковные вечера» посвящена нашей Десне и родилась на ее берегах. Здесь размещены территория камвольной фабрики, садовые участки горожан, фазенды новых русских; акватория и прибрежная полоса водохранилища используются городскими жителями, кардиологическим санаторием № 20, путевочниками Дома отдыха «Подмосковные вечера» как рекреационная зона.

В районе Троицкой фабрики реку перегородила выполненная из монолитного железобетона плотина, построенная в 1929 году, она и сейчас продолжает осуществлять свою основную функцию – подпор воды, необходимый и достаточный для технических нужд предприятия. При плотине была установлена турбина, гидроэлектростанция снабжала фабрику электричеством. В настоящее время турбина разрушена. Да и вся плотина находится в критическом, аварийном состоянии. Капитального ремонта здесь не было ни разу за все 80 лет. Больше терпеть нельзя. Мы много говорим о том, что надо заботиться об экологии, пора переходить к конкретным действиям.

... Ниже плотины, высота которой 5 м, образовалось русловодохранилище длиной 2,5-3 км, средней шириной 40-45 м, глубиной 1,7 м. Отсюда фабрика берет воду для промывки шерсти. Но, надо отдать должное, фабрика реку не засоряет. Грязная вода по

трубам поступает на очистные сооружения, расположенные в Ленинском районе. Подпор от плотины распространяется вверх по течению реки на расстояние около 3 км.

– За 80 лет сложился определенный режим снабжения Троицка и прилегающих населенных пунктов питьевой водой, – продолжает Татьяна Григорьевна. – Влияние реки на подземные источники абсолютно. Если сейчас спу-



стить водохранилище, изменится и уровень подземных вод, а это скажется на режиме водоснабжения, качестве и количестве питьевой воды для населения. Плотина нужна и для сохранения сложившейся экологической ситуации. За прошедшие десятилетия сформировался устойчивый водообмен – четкий баланс между поверхностными и подземными водами.

– **Наверное, плотина породила и немало негативных явлений.**

– Изменилась гидрология, упала скорость течения реки (она в водохранилище составляет 0,2 м/с), развиваются застойные процессы, а они в свою очередь приводят к вторичному загрязнению реки, увеличению иловых отложений, раннему цветению. Река практически зарастает высшей водной растительностью и превращается в стоячее болото. В подледный период возможны и заморные явления, гибель обитателей водоема. Повышенное содержание органических веществ приводит к росту евтрофированности реки: бурно развиваются водоросли, синезеленые, высокотоксичные для водных животных. Мас-совое развитие плавающей

растительности препятствует естественному поступлению кислорода в воду, а в ночной период растения изымают из воды поступивший в дневные часы кислород.

Плотина, следовательно, имеет отрицательное значение для биоты, которой тяжело развиваться в условиях иловых отложений. Но есть и хорошо прогревающиеся участки, где процветает флора и фауна, водятся рыбы,

этим боретесь?

– Десна – река федерального значения. К сожалению, жители ее не берегут. Три года назад мы провели частичную очистку реки в зоне отдыха в Заречье. И что мы там нашли? Остывы автомобилей, поломанные кровати, пришедшие в негодность газовые плиты, унитазы, даже был потоплен целый автобусный павильон... За очистку реки были заплачены большие деньги. Граждане, где же ваша совесть?

... Много лет плотина находилась на балансе фабрики. В 2003 г. решением Совета депутатов она была передана на баланс города. В настоящее время Троицк внесен в целевую областную программу «Экология Подмосковья». Заключен договор между Администрацией города и Мособлэкспертизой на проведение государственной экспертизы, составление проекта капитального ремонта плотины. В 2008 г. ОАО «НИИ ВОДГЕО» был разработан за счет городского бюджета проект ремонтно-восстановительных работ плотины стоимостью более 2 млн руб. Согласно проекту, запланировано восстановление плотины и постройка мини-гидроэлектростанции. После прохождения экспертизы материалы проекта поступят в Министерство экологии Московской обл. и будет решаться вопрос о финансировании строительных работ.

– **Кто-нибудь следит за состоянием плотины?**

– Заключен договор с муниципальным унитарным специализированным предприятием «Рыболовно-спортивная база» на комплекс мероприятий по сохранению плотины во время прохождения паводковых вод (директор РСБ – Юрий Николаевич Беликов). Бригада из 4 человек круглосуточно дежурит на плотине, регулирует уровень воды поднятием или опусканием шандоров (затворов), выполняет работы по укреплению плотины, убирает скопившийся перед створом мусор, зимой скальвает лед. Но это, конечно, не противоречит необходимости капитального ремонта плотины. В настоящее время мы готовим обоснования и документы.

Беседовала Алла Федосова

Квадратура «треугольника ЖСК»

Комитет 26.02.2009

Коэффициент компромисса

В Совет депутатов продолжают поступать обращения федеральных и областных учреждений, действующих на территории города, в которых содержится просьбы об уменьшении арендной платы за занимаемые ими муниципальные помещения или о передаче их в госсобственность и т.п. Выступившая на заседании руководитель Троицкого отделения областного Управления социальной защиты **Т.М.Ланина** сказала, что арендная плата в 2009 г. намного увеличилась для двух ее учреждений (в 7 раз, в то время как бюджет предусматривал увеличение только на 30%). Поэтому сейчас вопрос ставится о передаче помещений соцзащиты в безвозмездное пользование в соответствии с 131-м законом.

Председатель комитета по экономике **А.Ю.Плодухин** предложил депутатам выработать единый подход к этим разнообразным просьбам: либо город отдает свою собственность, либо передает в безвозмездное пользование, либо уменьшает арендную плату. Надо искать компромисс, иначе не исключено, что госучреждения перестанут платить аренду.

К.Ю.Василенко (КУИ) изложил позицию администрации города: она против передачи муниципальной собственности, но поддерживает выработку единого подхода ко всем госучреждениям-арендаторам и поиск компромисса по арендной плате. Он напомнил, что все троицкие власти работают на площадях, арендованных у федерального учреждения – РАН, которая в этом году увеличила базовую ставку в полтора раза – до 3000 руб. за кв. м (такова же городская ставка).

При обсуждении депутаты были единогласны в том, что передавать собственность не стоит (тем более, что установленный законом срок уже истек), в том числе в безвозмездное пользование, когда город должен будет платить налог на имущество за отданные помещения. Наибольшую поддержку нашел предложение ограничить увеличение арендной платы госучреждениям (в 1,3 раза), а конкретный механизм изменения подготовить к заседанию Совета; выпадающие доходы бюджета покрыть за счет увеличения дефицита (до установленного предела), а сверх этого предела – администрация должна выйти на Совет с проектом увеличения доходов или сокращения расходов.

Предложение, от которого не стоит отказываться

Увеличивать муниципальную собственность – не отдавать ее, такие вопросы решаются обычно легко. Но на этот раз случай особый, и обсуждение заняло как никогда много времени. Руководитель жлоддела **П.М.Хамчук** сообщил, что администрация по договору безвозмездной передачи получила квартиру в доме № 3 на Академической площади, оформила ее в муниципальную собственность, и, как это положено, теперь ее нужно внести в реестр муниципальной собственности, что оформляется решением Совета.

Естественно, депутаты заинтересовались, каким это образом на город свалился такой дар. Пояснения давал начальник Троицкого ОВД полковник **О.Н.Завидный**. Сейчас в городском ОВД работают 185 аттестованных сотрудников плюс 15 вольнонаемных. Имеются большие проблемы с обеспечением сотрудников жильем, что плохо влияет на служебную мотивацию и закрепление кадров. Когда-то была идея построить на территории ОВД жилой дом для милиции, но инвестором, как было сказано, «растеряли». Сейчас возникла такая возможность: три квартиры (две другие, на ул. Нагорной, оформляются) городу дарит человек, который взамен просит выделить ему в пользование для целей благоустройства часть (39 соток) территории, занимаемой ОВД и примыкающей к земельному участку, где стоит его дом. По условиям тройственного договора (даритель, ОВД и администрация) участок можно использовать для посадки зеленых насаждений, но (кроме ограждения) строить ничего нельзя. Интерес дарителя в том, чтобы рядом с его домом не было строительства. Также по условиям договора эти три квартиры будут использоваться как служебные для работников троицкой милиции.

Случай, конечно, необычный, и вопросов у депутатов было немало. Во-первых, они хотели бы иметь полный набор документов. Во-вторых, почему служебные квартиры отдадут милиции. В-третьих, очень странно, что «за пользование травкой» готовы отдать три квартиры.

П.М.Хамчук пообещал к следующему заседанию Совета подготовить все документы, сказал, что это территория ОВД, так что логично, что именно милиция получит служебное жилье, и что глупо было бы отказаться от такого выгодного предложения. По мнению депутата **И.С.Кислова**, в данном случае имеется скрытый договор мены, так что это «притворная сделка» и юридически она ничтожна. Ответ был: здесь нет никакой мены – город ведь не отдает никакой собственности, он только получает. Большинство депутатов сочли предложение выгодным для города и решили рассмотреть его на Совете, если будут готовы все необходимые документы.

Решения нет?

В комитет по нормативно-правовой работе пришел ответ администрации на разработанный депутатами Порядок муниципального строительства с привлечением средств граждан. Здесь имеется в виду строительство домов ЖСК, о котором говорится уже пять лет. В ответе, подписанном В.В.Сидневым, в частности, говорилось, что действующее законодательство позволяет на добровольной основе принимать денежные средства для строительства муниципального жилья. Но построенный на любых основаниях муниципальный жилой фонд может предоставляться исключительно на условиях договора найма или безвозмездного пользования, но не в собственность граждан, как это нужно членам ЖСК. Кроме того, муниципальный фонд должен распределяться только по очереди, а не тем, кто внес деньги. Иные способы строительства требуют обязательного проведения аукциона

(Окончание на стр. 2)

ОПЫТЫ НАД «В» ПРЕКРАТЯТСЯ

Оперативное совещание в Администрации 1.03.09

Мэр Виктор Сиднев поинтересовался у сотрудников, без эксцессов ли прошло в Троицке празднование Масленицы. «Как по маслу. Спасибо всем, кто участвовал», – сказала Татьяна Исаева (отдел культуры). Она сообщила, что 6 марта, в 17:00, в центре культуры и творчества на Сиреневом бульваре состоится концерт в честь Международного женского дня.

Наталья Доценко (ИРЦ) доложила, что микрорайон «В» переходит на прежнюю систему оплаты коммунальных услуг – без внушительных очередей. Предполагаемый срок перехода – два месяца.

Обсуждались налоговые поступления в городской бюджет. Мэр отметил, что нет ясности с поступлениями от «Агротехнологий»: «Нет сомнений, что они платят, но, возможно, они платят без учёта изменения разрешённого использования территории». Также

Сиднев отметил, что от одного микрорайона «К» в год должно поступать несколько миллионов в виде налога на землю, а поступило всего 700 тысяч. «У нас к вам есть претензии, – обратился Сиднев к налоговой инспекции. – На что городу жить? Давайте встречаться».

По-прежнему сохраняются областные недоплаты городу по субсидиям (в частности, по пристройке к Начальной школе). «Облдума будет пересматривать бюджет. Необходимо письмо в Облдуму от Совета депутатов о том, что деньги не заложены в межбюджетных отношениях и мы примем решить вопрос», – сказал мэр.

Елена Михайлова (Управление образования) рассказала о результатах репетиционных ЕГЭ: «В среднем по городу – «тройки». Она отметила, что теперь ЕГЭ не влияет на аттестационные отметки, в связи с чем возможно увели-

чение числа медалистов. «Мы будем оценивать школы по ЕГЭ, а не по количеству медалей», – подчеркнул Сиднев.

По сообщению Михаила Тарбева («Горстрой»), котельная для дома В-63 готова, однако пока не запущена. «Раскачиваю котельную. Есть неполадки и конфликты с инвестором из-за неполадок», – доложил Тарбеев.

Альбина Воробьева («Электросети») рассказала, что в ветхом доме 9 по ул. Центральная произошло возгорание, «а обслуживать их некому». – «Сколько человек официально осталось в доме и когда они выезжают?», – поинтересовался мэр у Петра Хамчука (жилотдел). – «Официально – 13 человек. Надеюсь, расселятся в течение полутора месяцев», – ответил Хамчук. – «А неофициально – заселён весь дом», – добавила Воробьева.

С.Рязанов

В Троицке состоялась Гонка славы

Гонка славы проводится уже много лет в разных городах Подмосковья: в Раменском, Ногинске, Истре – там, где стоят памятники воинам. В этом году состязания лыжников впервые проходили в троицком лесу, на спортивно-оздоровительной базе «Лесная».

В гонке участвовали около 100 человек, от 18 лет и старше. В начале лыжники возложили венки к памятнику защитникам Отечества, павшим в Великой Отечественной войне.

Победители на дистанциях 5, 10 и 20 км получили кубки, медали и грамоты. После церемонии награждения состоялись показательные рыцарские бои клуба «Кальцбальгер».

Гонка славы превратилась в настоящий праздник спорта благодаря стараниям художественных коллективов Культурно-досугового центра и чирлидеров центра «Гармония». На соревнованиях присутствовали председатель Российского лыжного любительского союза Виталий Курочкин и председатель Московской областной организации лыжников-любителей Николай Курашов, которые дали высокую оценку подготовке и проведению мероприятия.

Троицкое информгентство
www.mosreg.ru, 27.02.2009

В Троицке прошел торжественный вечер, посвященный Дню защитника Отечества

В канун Дня защитника Отечества в Троицке прошел торжественный вечер. Были вручены награды Московского областного совета ветеранов, 10 человек удостоились звания «Почетный ветеран Подмосковья».

Почетными грамотами главы города Троицка и ценными подарками награждены восемь уполномоченных по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуации. А также за выполнение служебного долга, успехи в деле укрепления правопорядка Благодарственные письма главы города Троицка были вручены 14 ветеранам милиции.

В рамках торжественного вечера прошел фестиваль патриотической песни, в котором приняли участие все общеобразовательные школы города Троицка. Помимо школьных выступили признанные коллективы города, такие, как народный ансамбль песни «Русская баллада», студия эстрадного вокала «Меломан».

Троицкое информгентство
www.mosreg.ru, 26.02.2009

СПОРТ

СОРЕВНОВАНИЯ ПО МИНИ-ФУТБОЛУ НА ПРИЗЫ ГУБЕРНАТОРА

21 февраля в Звенигороде прошли соревнования по мини-футболу на призы губернатора Московской области среди девушек 1992-1993 г. рождения. Троицк представляла команда девушек МОУ «Лицей города Троицка», за-

нявшая I место в первенстве города.

Наша команда в четвертьфинале уверенно переиграла команду г. Климовска со счетом 2:0 и вышла в полуфинал. В полуфинале девушки играли с командой хозяев. Игра проходи-



ла в напряженной борьбе, в первом тайме никто не смог забить гол. Во втором тайме страсти еще больше накалились, и на последней минуте Юлия Кашкина забила победный гол.

В финале команда МОУ «Лицей города Троицка» встречалась с командой г. Одинцово. В упорной борьбе мы уступили I место. У наших девушек – II место, серебряные медали и кубок.



За сборную МОУ «Лицей города Троицка» выступали:

Кашкина Юлия,	11 а класс.
Юремина Юлия,	11 а класс.
Наумова Любовь,	10т класс.
Белюсова Варвара,	10т класс.
Кабанова Екатерина,	10т класс.
Попова Елена,	8а класс.

Молодцы! Так держать!

school.trtk.ru (сайт Троицкого Лицея),
27.02.2009

ОБЪЯВЛЕНИЯ

8 Марта – «Яркая Звезда Троицка»

– Если Вы милы и очаровательны;
– Если Вы остроумны и находчивы;
– Если Вы уверены в себе и достаточно смелы, чтобы показать миру свои неповторимые качества – приглашаем Вас принять участие в конкурсе «Яркая Звезда Троицка», который пройдет в самый прекрасный день наступающей весны – 8 Марта, в 19.00, в Центре «МОСТ».

Вас ждет настоящий Праздник Весны и Красоты, веселые, остроумные конкурсы, призы и подарки, море поздравлений и замечательное весеннее настроение!

Всем желающим принять участие в конкурсе необходимо заполнить Анкету участницы конкурса и выслать ее по адресу: most_2009@mail.ru с пометкой «на конкурс».

Заявки на участие в конкурсе принимаются до 3 марта. Справки и дополнительная информация по телефонам: 8(926)523-45-64; 8(926)276-41-05.

Предварительная встреча конкурсанток состоится 3 марта, в 19 часов, в Центре «МОСТ» (г.Троицк, пл.Верещагина, д.1).

Адреса регистрации автотранспорта и прицепов

В связи с поэтапным введением в действие Правил регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним в ГИБДД МВД РФ, утвержденных Приказом МВД России от 24.11.2008 № 1001, регистрация автотранспортных средств и прицепов к ним, принадлежащих жителям Московской области, производится в следующих подразделениях:

1. МОТОР-3 УГИБДД ГУВД по МО по адресу: г. Чехов, Симферопольское ш., дом. 3а, т. 8-496-72-65-25-22.
2. МОТОР-2 УГИБДД ГУВД по МО по адресу: Люберецкий р-н, г. Котельники, Новорязанское шоссе, дом 6, т. 554-60-13.
3. МОТОР-1 по адресу: Ногинский р-н, д. Ельня, ул. Пролетарская, дом 3, т. 8-496-51-1-73-06.
4. МРЭО-2 УГИБДД ГУВД по МО по адресу: г. Дмитров, пос. Бирлово поле, т. 8-496-22-4-03-11.

Консультации по правилам регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним в ОГИБДД ОВД г.о. Троицк можно получить по телефону 330-96-89. Продолжительность консультации – 5 минут.

Предварительная запись по вопросам регистрации транспортных средств производится по телефону 330-96-89.

ОГИБДД ОВД Троицка

Квадратура «треугольника ЖСК»

(Окончание. Начало на стр. 1)

на право выделения земельного участка, будь то «треугольник ЖСК» на ул. Солнечная или любой другой.

Инициатор движения ЖСК С.Д.Скорбун не скрывал своих эмоций по поводу содержания ответа. Он напомнил, что программму муниципального строительства писал начальник жилотдела П.М.Хамчук, а теперь она, оказывается, неверна. Так, может, и эти слова вскоре объявят неправильными? Председатель правового комитета В.А.Зуев, отметив, что данное заключение составлено хорошо с правовой точки зрения, тоже вспомнил слова мэра города, что тот подпишет любое решение по ЖСК, которое примет Совет депутатов. А сейчас видно, что администрация может торпедировать любое предложение депутатов по этой теме.

А.Ю.Плодунин оценил это так: «По Вашим словам создается впечатление, что Вы знаете какое-то решение, но держите в тайне. Так скажите! По моему мнению, подготовленные до-

кументы по строительству ЖСК несодержательные и не позволяют Совету принять законного решения».

Присутствовавшие на обсуждении две жительницы города рассказали о своем тяжелом положении, когда их семьи, числясь в очереди многие годы и находясь в крайне стесненных обстоятельствах, не могут их улучшить. И предлагали свои варианты участия жителей в финансировании строительства жилья. Начальник юротдела администрации А.А.Сухов согласился, что организовать прием денег на муниципальное строительство нетрудно, но это не повлечет за собой собственности плательщика на квартиру. По закону, ее получают те, кто стоит первый в очереди. Вот если бы, к примеру, первые сто очередников внесли деньги, они бы и получили квартиры. Но те, кто стоит первым, предпочитают дожидаться бесплатного жилья. Если говорить о льготах для строительства ЖСК, то закон позволяет дать льготы по аренде земли под строительство, но не по аукциону.

Тем не менее, депутаты решили, что надо поработать с Положением об аукционах, чтобы выяснить, какие пути строительства ЖСК все-таки возможны.

Александр Гапотченко

ВЕСТИ ИЗ СОВЕТА



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – ООО «Трoвaнт». Главный редактор – Борис Штерн.
Зам. гл. редактора – Илья Мирмов. Выпускающий редактор – Сергей Рязанов.
Редаксовет: А. Васеленок, А. Гапотченко Л. Литинский, Ю. Поль, К. Рязанов, С. Скорбун
Верстка – Татьяна Васильева

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52. Тел. 775-43-35, 51-09-67 (пн., с 10 до 13).
Прием материалов – в указанные часы). E-mail: trv@trovant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Газета зарегистрирована 28.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172. Тираж 24300 экз. Подписано в печать 04.03.2009, 18.00
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт». 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. © «Троицкий вариант»