

Троицкому технопарку – быть!

14 ноября в администрации Троицка глава города Виктор Сиднев прокомментировал для представителей СМИ два важных события, имевших место недавно.

10 ноября состоялся конкурс по выбору управляющей компании бизнес-инкубаторов (БИ) в Доме ученых (41-й км, бывшие помещения ресторана «Квант»). На создание БИ (перепланировка и ремонт помещений, закупка оборудования...) муниципалитетом тратятся деньги федерального бюджета (всего выделено 12 млн. руб.).

Стать управляющей компанией будущего БИ изъявили желание две организации, обе уже достаточно известные в городе и за его пределами. Это – агентство технологической поддержки предпринимательства «ИНТЕХ» и ООО «Русские Технопарки», которые сделали свои презентации. Победителем конкурса было признано ООО «Русские Технопарки». Глава города высоко оценил заслуги перед городом ИНТЕХа и его президента В.Ш.Каганова. Он также выразил надежду на продолжение сотрудни-

чества с этой организацией.

Касаясь организации «Русские Технопарки», Виктор Владимирович назвал трех ее сотрудников, которые внесли значительный вклад в создание проекта Троицкого технопарка: Константин Попов, Руслан Титов и Алексей Гостомельский. Именно их трехгодичная деятельность привела к тому, что Распоряжением Губернатора №686 от 29.10.2007 наш город стал полноправным участником программы по «реализации пилотных проектов технопарков в сфере ИТ в Московской области».

Появление этого распоряжения – второе важное событие, которое отметил Виктор Владимирович. Он же добавил, что при поддержке Б.В.Громова уже проведены переговоры с собственниками земель на юге Троицке (65 га). Достигнута договоренность о размещении на 12 га Троицкого технопарка. Это участок земли шириной 200-300 м вдоль забора ИЯИ (на этом месте летом проходил рок-фестиваль).

www.troitsk.ru



Один из прародителей Троицкого технопарка – Алексей Гостомельский

Троицкий вариант



Городская газета • Издается с 1 апреля 1988 г. • № 43 (785)

Государство у нас мудрое. Законы принимает правильные, современные и своевременные. Все во благо народа. Одна беда – народ на местах (вплоть до самых близких к трону) законы эти трактует как хочет и исполняет из рук вон плохо. Взять, к примеру, монетизацию льгот населения. Ну, сами знаете – хотели бы как лучше, в соответствии с самыми передовыми демократическими устремлениями, а что получилось?! Зубов попутал...

Мы будем жить теперь по-новому

Нечто подобное нынче и в ЖКХ творится. Хотя реформы в этой сфере давно напрашивались. Недаром в советские времена доблестный работник жилищно-коммунального хозяйства любого профиля и уровня (от сантехника до самого грозного управдома) был главным объектом доморощенной сатиры. Эта система оказалась настолько устойчивой в своей убогости, что реформы были предложены самые радикальные: ЖКХ лишили государственного статуса и отправили в самостоятельное плавание в качестве независимых частных. Ведь даже в России частные конторы сумели доказать свою эффективность: ЖКХ лишили государственного статуса и отправили в самостоятельное плавание в качестве независимых частных.

Конечно, никто не обещал, что переходный период будет простым и обстоятельным изменением к лучшему за день-другой, как по мановению волшебной палочки. Ни традиционного хождения по граблям, ни извечной привычки во всем полагаться на вышестоящего доброго дядю у нас никто не отменял. Реформа ЖКХ идет со скрипом, натываясь на барьеры, не предусмотренные сверху, и проваливаясь в ухабы сопротивления и неприятия снизу. До сих пор многие уверены, что перевод ЖКХ в частные руки – недобрая воля нерадивых местных властей, торопящихся сбить с рук хлопотное хозяйство и (или) нажить на очередном витке приватизации. Более того, некоторые нечистоплотные «политики» с претензиями подогревают у населения подобные подозрения.

Спешу уведомить читателей. Данный процесс вовсе не инициатива муниципалитетов, а следствие законотворчества федеральных властей, обязательного к исполнению на всех уровнях. А вот над механизма-

ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ ПОРЯДКОМ

ми и самой трансформации ЖКХ, и его дальнейшей деятельности в новом статусе государство предпочло сильно не задумываться. Дескать, на местах оно виднее, и практика показала, что в разных местах справлялись по-разному. Однако своя рубашка ближе к телу, и, положив руку на сердце, скажите, почувствовали ли вы на собственной драгоценной шкуре последствия реформы ЖКХ в Троицке?

Лично я особой разницы не заметил. Хуже точно не стало, а в наших реалиях это уже великое дело. Коммунальщики (и те, кто остался в городской структуре, и те, кто сформировал частный бизнес) со своей работой в целом справляются. Конечно, это такая затейливая часть нашей жизни, что без нареканий обойтись просто невозможно, но в целом-то вроде ничего, а?

Как ни странно, большие проблемы обнаружили не на стороне потребителей жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ), а как раз с точки зрения городских властей. Выход из-под крыла муниципалитета и создание достаточно большого количества новых и независимых частных организаций логично привели к утрате административных рычагов воздействия сверху. Да и оперативный контроль состояния жилищного сектора городского хозяйства тоже начал утрачиваться. Ведь социальную нагрузку с города никто не снимал, а точную информацию о качестве и количестве услуг, а также о степени удовлетворенности народа своим ЖКХ получать стало гораздо сложнее. Контроль снизу – вещь, конечно, хорошая, но, увы, во многом стихийная, да и не привыкли ещё к такой форме существования ни ЖЭКи, ни сами граждане.

Результат не замедлил сказаться. Возросло число апелляций к градминистрации, особенно на стадиях конфликта между производителями и потребителями ЖКУ или (того не лучше!) – при усугублении ситуации до аварийной. С другой стороны, люди, плохо представляя себе, куда податься, или просто в силу инерции сразу бежали во власть, хотя их проблема пререкрасно решалась на уровне ЖЭКа. С другой стороны, на-

род нередко «желал странно-го», донимая конторы с проблемами, находящимися вне их компетенции.

Та самая практика показала, что полумерами не обойтись – необходимо кардинальное решение. В чём-чём, а в желании принимать стратегические решения руководство Троицка не упрекнётся. Дело за малым – воплотить задуманное в жизнь. В городе создаётся Единый диспетчерский центр (ЕДЦ). Не сильно преувеличу, если назову его аналогом знаменитой штабской «Службы 911». Но, конечно же, не в смысле расхлёбывания всевозможных ЧП, а в плане сбора своевременной и точной информации о бытовых потребностях жителей города и организации решения возникающих проблем с привлечением соответствующих служб. Разумеется (хотя и не дай бог!), в случае возникновения чрезвычайной ситуации на базе ЕДЦ предусмотрено оперативное развертывание штаба по ликвидации последствий ЧС, полностью оснащённого необходимыми коммуникациями.

Всё под контролем

Деятельность ЕДЦ базируется на применении всех современных телекоммуникационных и компьютерных технологий. Как тут ни поменять добрым словом компанию «Троицк Телеком», которая (ещё при руководстве Виктором Сидневым) начала и в течение последнего десятилетия связывает город в единую информационную сеть, без которой проект ЕДЦ вряд ли был бы осуществим. Проект стартовал в сентябре 2006 г., уже сейчас идут наладочные работы, большинство блоков работает в тестовом режиме, а с 1 января система должна начать функционировать в полном масштабе. Проект меж тем отнюдь не дешёвый: его общая стоимость может достигнуть 50 млн. руб. Но, во-первых, это тот случай, когда денег налогоплательщиков не жалко – они употребляются с умом и во благо каждого горожанина. А во-вторых, троцкий бюджет хоть и осуществляет оперативные траты, но проект нашего ЕДЦ является пилотным (первым в области), а потому руководство губернии, заинтересованное в успехе пробного шара, возмещает наши расходы. Их основная часть

падает на приобретение, установку и отладку высокотехнологичного оборудования – камер видеонаблюдения, счётчиков расхода коммунальных ресурсов, станций связи и оповещения.

Главным подрядчиком работ выступает выигравшая соответствующий конкурс московская компания «Радионет». Компания имеет изрядный опыт в организации многочисленных и сложных телекоммуникационных систем, однако со столь масштабным проектом сталкивается впервые. Что немудрено – на уровне города (пусть и небольшого) схема реализуется впервые. В своём законченном виде (см. рис.) ЕДЦ не только обеспечит связь и взаимодействие потребителей ЖКУ, их производителей и города, но и выступит в качестве организующего и распределяющего механизма.

Система мониторинга ЖКХ – это сеть первичных датчиков и вычислителей потребления коммунальных ресурсов (отопления, водоснабжения) в жилфонде и в муниципальных учреждениях с выводом показаний на компьютеры ЕДЦ, снабжённые программным обеспечением для просмотра, хранения и обработки данных. Мониторинг в первую очередь необходим муниципальным службам, поскольку обеспечит поступление полной и достоверной информации о ситуации в ЖКХ города и позволит своевременно реагировать на возникающие неполадки. Здесь же создаётся аналитическое подразделение ЕДЦ. Оно на основе данных, собираемых в автоматизированном режиме, сможет прогнозировать развитие ЧС на инженерных сетях города

и выдавать оперативную информацию органам власти.

Там же, где по каким-либо причинам не справится автоматика, на помощь придут жители Троицка. Call-центр, оборудованный системой обработки обращений граждан, видимо, будет наиболее востребованным у населения в повседневной жизни. В основе своей это – многоканальная компьютеризированная телефонная станция, обслуживаемая группой операторов. По любой проблеме можно обратиться по одному номеру. Операторы перенаправят вас в соответствующие службы (обеспеченные линиями прямой связи с ЕДЦ), а в случае экстренной необходимости самостоятельно примут меры. Система никогда не будет занята: если все операторы на связи, то можно или дождаться своей очереди, не разрывая линии, или записать обращение (заявку) на автоответчик. Заявки не просто фиксируются – будет проводиться контроль качества и оперативности их исполнения. Конечно, Call-центр не отменяет традиционные экстренные вызовы по номерам 01-02-03, его задача – помогать в менее критических ситуациях.

Тем не менее, большие надежды возлагаются на ЕДЦ в плане помощи по поддержанию общественного порядка. Недаром систему видеонаблюдения за городом предполагается отдать в оперативное управление ОВД. Камеры, установленные в наиболее критических местах (на главных улицах, перекрёстках, в присутственных местах, подъездах домов) будут транслировать сигнал на пультовую систему непосредственно в милицию. Система функционирует не только в режиме прямой трансляции, но и записывает данные на компьютер.

Так что злоумышленникам и хулиганам придётся несладко: фото, сделанные при помощи системы видеонаблюдения, вполне законны в качестве вещественных доказательств.

Кроме того, поначалу в структуру ЕДЦ будет включена Аварийно-ремонтная служба (АПС) – до той поры, пока аналогичными службами не озаботятся управляющие организации (ЖЭКи). АПС предназначена для круглосуточного и оперативного устранения, а ещё лучше – предотвращения аварийных ситуаций как в жилфонде, так и в учреждениях. Своего рода «скорая помощь» при ЖКХ. Не стоит забывать и о перспективах, например реализация принципа «Единое окно»: приём первичных и организация оформления конечных документов по обращениям граждан; передача необходимой информации между организациями, учреждениями, ведомствами (включая приватизацию, постановку в общегородскую очередь и снятие с нее, перепланировки и т. п.).

Проект ЕДЦ без преувеличения уникален. И по сути, и по масштабам, и по новизне подхода. Вопросы, безусловно, остаются: насколько надёжна система, хватит ли квалификации у обслуживающего персонала, начнут ли наши доблестные органы перегибать палку, получив столь всеобъемлющий контроль, как, наконец, обеспечат сохранность дорогостоящего оборудования на улицах при наших-то умелых и неуловимых хулиганах... Но кому как не Троицку, академгородку в прошлом, а ныне наукограду, стоять на передовых рубежах. Хотя бы и в сфере ЖКХ. Оно, конечно, не ускорителями командовать, но тоже важно! Жизненно важно.

Илья Мирмов

24 ноября в 19.00
Троицкий Городской Дом Ученых
Легенда авторской песни
Александр СУХАНОВ
г.Троицк, Сиреневый б-р, д.1
т. 51-07-68



Структурные переходы

Совет 15.11.07

Замглавы **Н.В.Андреева**, докладывая депутатам вопрос об изменении структуры Администрации города, напомнила, что законодательство страны постоянно изменяется, что зачастую требует изменения городских нормативных актов. Предложения по новой структуре связаны с реализацией Федерального закона о местном самоуправлении (131-й закон), изменениями в Бюджетном кодексе РФ и областных законах. Вот частичный перечень этих новаций. Отдел опеки должен уйти в областные структуры, в Администрации останется сектор по делам несовершеннолетних и защите их прав. В связи с тем, что в пять раз увеличилось число проводимых городом аукционов и конкурсов (до 200 в год), необходимо выделить отдел муниципальных заказов для их подготовки и проведения. Отделы здравоохранения, культуры и спорта войдут в Управление по социальным вопросам, что поможет усилить представительскую работу по этим направлениям в областных и федеральных структурах. Основная часть Централизованной бухгалтерии будет выделена из состава Администрации в отдельное муниципальное учреждение, которое будет заниматься финансами муниципальных структур. Общая численность Администрации со 131 сократится до 121 единиц, а фонд зарплаты уменьшится на 4 млн. рублей, что приведет к трудностям по обеспечению повышения зарплат работникам, которое должно быть осуществлено в наступающем году.

Муниципальные спецслужбы?

Замначальника отдела по ГОи ЧС **А.Г.Ефименко** сказал, что в новой структуре предусмотрен сектор по мобилизационной работе и первичному воинскому учету в количестве 9 человек. А, значит, по численности это подразделение должно иметь статус Управления. Эта структура должна взаимодействовать с МВД, ФСБ и другими важными органами. Отвечая, **Н.В.Андреева** напомнила, что мобработа – это полномочия местной власти, на нее городу выделяется 1.5 штатных единицы. А первичный воинский учет – это госполномочия, на них городу выделяется 9 единиц низшего звена – инспекторов со ставкой 5 тыс. рублей и никаких ставок на руководителей не предусмотрено. **В.Д.Бланк** удивился, какую деятельность по линии МВД, ФСБ и т.п. могут вести муниципальные подразделения, ведь на то есть могущественные структуры. Сейчас численность милиции в два раза превышает численность армии, а порядка нет. Сейчас чуть ли во всех структурах можно встретить людей в погонах, но какова от этого польза? У нас не хватает средств на учителей и врачей, так нужны ли спецслужбы на муниципальном уровне?

В итоге голосования новая структура Администрации была принята.

Помощь школе

Директор гимназии им. Н.В.Пушкова (школа №1) **Н.А.Тимошенко** обратилась к депутатам с просьбой помочь в строительстве пристройки к школе. Число учащихся в школе растет, сейчас их уже 840 при проектной мощности 470. Под учебные кабинеты переделаны все возможные помещения. Школа ведет не только учебную работу: в частности, организована школьная типография, в области таких всего пять. В 2004 году Глава города издал Постановление о необходимости сделать пристройки к школам № 1, № 2 и Начальной. Для двух последних уже ведется проектирование, а первая школа может остаться в тяжелых условиях. **Г.С.Богданова** поддержала коллегу, добавив, что в первой школе совмещены актовый зал и столовая, что совершенно недопустимо. Депутаты решили направить запрос Главе города о планах развития сферы образования в городе.

Изменение вида

12 декабря в Доме ученых будут проводиться Публичные слушания об изменении разрешенного вида использования земельного участка на территории больницы РАН. Руководство больницы просит на площади 0.5 га разрешить строительство большого жилого дома. В тот же день и там же пройдут аналогичные слушания по поводу земельных участков на 42-м км, лежащих за территорией ФИАНА. Эти земли сельскохозяйственного назначения, ранее принадлежавшие сельскохозяйственному «Михайловское», после банкротства последнего были куплены фирмой «Современные агротехнологии». Поскольку эти земли примыкают к территориям, на которых планируется размещение Троицкого технопарка, город озвучивает тему, как планируется их использовать. Как рассказала **Т.П.Кузькина**, на градостроительном совете **В.В.Сиднев** сообщил, что достигнута договоренность, что на этих территориях строительство будет вестись в соответствии с планами города. По словам **Е.Б.Приваловой**, хозяйева согласны отдать городу 12 из 65 гектаров за согласование нового вида разрешенного использования земельных участков. Там планируется строительство объектов для промышленного производства, торговли, создание рекреационной зоны и т.д.

Кратко

Утверждено новое Положение «О бюджетном процессе в г.Троицке». Совет освободил от уплаты земельного налога муниципальные предприятия «Водоканал» и «Троицктеплоэнерго».

Область выделяет средства на выкуп городом ФОКа «Квант». Сейчас все покупки должны проводиться по конкурсу, что в данном случае невозможно, тут в принципе имеется один продавец и один покупатель. Но конкурса можно не проводить, если орган представительной власти примет решение о заключении Администрацией соответствующего контракта без конкурса. Что Совет и сделал.

Александр Гапотченко

ЗАЩИТА КРЕПНЕТ

*Социальная защита - очень важное явление в современном обществе. Причем не только в странах, где жизненный уровень невысок. В благополучных европейских государствах объемы финансирования на помощь людям, попавшим в тяжелую жизненную ситуацию, очень велики и составляют немалую долю бюджета стран. Это помогает уменьшить негативные последствия неизбежного различия уровня доходов людей. Идея проста: кто в состоянии оплачивать блага жизни, тот платит за них сполна, кто не может - тому нужно оказать помощь. Постепенно и в России развивается современная служба социальной защиты. Начальник Троицкого отделения Управления социальной защиты Московской области **Т.М. Ланина** рассказала **Александру Гапотченко** о работе этой столь нужной для многих служб. К сожалению, размеры статьи позволили рассказать только об основной части оказываемой троицанам помощи.*

Татьяна Михайловна, каковы основные задачи Троицкого отделения Управления соцзащиты?

– Основная задача – обеспечение социальной защищенности жителей города Троицка и выполнение тех законов и решений, которые по этому вопросу принимают Правительство Московской области, областная Дума и Губернатор Борис Всеволодович Громов. Можно с уверенностью сказать, что жители нашей области имеют заметно более высокий уровень социальной защищенности, чем в большинстве других субъектов федерации и эта поддержка неуклонно возрастает. Ежегодно в областном бюджете увеличиваются объемы денежных средств, направляемых на социальную поддержку, что позволяет не только сохранить достигнутый уровень социальной защиты населения, но и значительно усилить его, расширив количество категорий получателей мер социальной поддержки за счет средств областного бюджета.

С введением в действие с января 2005 года федерального закона о разграничении полномочий между федеральным, региональным и местными уровнями власти работа по социальной защите населения, оказание мер социальной поддержки перешли с городского на областной уровень.

В связи с реализацией Федерального закона №122 от 22.08.2004 г. граждан, имеющих право на меры социальной поддержки (инвалидов ВОВ, участников ВОВ, ветеранов боевых действий, инвалидов по общему заболеванию отнесли к федеральным льготникам, а ветераны труда, ветераны военной службы, труженики тыла, реабилитированные лица и лица, пострадавшие от политических репрессий, были переданы на региональный уровень.

На учете в Троицком управлении социальной защиты состоят 10 345 жителей города, имеющих право на различные меры социальной

поддержки.

Правительство Московской области уделяет большое внимание и федеральным, и региональным льготникам. В дополнение к действующим федеральным законам в Московской области предусмотрены меры социальной поддержки 47 категорий граждан. Например, «Федеральным льготникам» – инвалидам ВОВ и УВОВ имеющим группу инвалидности по общему заболеванию и маленький размер пенсии, производится доплата к пенсии до 6 000 рублей;

– инвалидам Великой Отечественной войны, участникам Великой Отечественной войны, бывшим несовершеннолетним узникам фашистских концлагерей, жителям блокадного Ленинграда, имеющим 1-ю группу инвалидности по общему заболеванию, предусмотрена дополнительная льгота в размере 50 % по оплате за жилье и коммунальные услуги (в результате льгота составляет 100%);

– в случае отсутствия технической возможности по установке телефона инвалидам Великой Отечественной войны, участникам Великой Отечественной войны, вдовам погибших (умерших) предусмотрено их обеспечение мобильными телефонами с ежемесячной оплатой услуг.

Далеко не во всех регионах уделяется столько внимания социальной защите военнослужащих и членов их семей. Постановлением Губернатора Московской области предусмотрены компенсационные выплаты следующим категориям граждан:

- вдовам Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации;
- военнослужащим, проходившим военную службу по контракту или по призыву, солдатам и матросам, сержантам, имеющим III или II степень ограничения трудовой деятельности (1-ю и 2-ю группу инвалидности) вследствие ранения, контузии, увечья, а также заболевания, полученного при исполнении обязанностей военной службы или в период прохождения военной службы;
- участникам боевых действий, принимавшим участие в боевых действиях в Афганистане, а также в Чеченской Республике и Республике Дагестан, имеющим инвалидность вследствие ранения, контузии, увечья, а также заболевания, полученного при исполнении обязанностей военной службы в Афганистане и указанных республиках;
- членам семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, погибших при исполнении обязанностей военной службы в Афганистане или при участии в боевых действиях в мирное время.

В области имеется несколько реабилитационных центров, где военнослужащие и члены их семей могут получить различные виды помощи (юридическую, психологическую, а также реабилитационные услуги). В реабилитационных центрах

организовано переучивание; обратившиеся могут получить новую профессию и помощь в трудоустройстве. Подробную информацию о Центрах можно получить в Управлении.

Какая помощь оказывается льготникам регионального уровня?

– Региональным льготникам-ветеранам труда, ветеранам военной службы, труженикам тыла, реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий (это около 4580 чел.), установлены меры социальной поддержки в денежном и натуральном виде (ежемесячные денежные выплаты, льготная оплата за телефон, льгота в приобретении лекарств труженикам тыла и реабилитированным, бесплатное зубопротезирование и выделение санаторно-курортных путевок).

Ежемесячно 6700 жителей города получают через Троицкое управление различные виды пособий. За 10 месяцев 2007 года на эти цели израсходовано 21,7 млн.руб. из областного бюджета и 1,2 млн.руб. из бюджета РФ.

Жители города своевременно получают льготы по оплате жилья и коммунальных услуг. Троицкое управление компенсирует предпринятиям ЖКХ выпадающие доходы, которые они несут от предоставления льгот. За 10 месяцев 2007 года Троицкое управление перечислило предпринятиям ЖКХ на эти цели 38,1 млн.руб.

Не забыты и пенсионеры, не имеющие льгот:

- все желающие пенсионеры получили социальную карту жителя Московской области, дающую право на бесплатный проезд;
- пенсионеры, родившиеся до 1 января 1935 года, не имеющие никаких мер социальной поддержки, имеют право на льготное обеспечение лекарствами в размере 50 % их стоимости, бесплатное зубопротезирование, выделение бесплатных путевок.

С октября 2007 года по решению Правительства Московской области Троицкое управление социальной защиты будет производить доплату к пенсии пенсионерам до величины прожиточного минимума 3064 рубля (2300 получателей), эти пенсионеры получают также разовую выплату 500 рублей на компенсацию дорожных расходов.

Пенсионеры, не имеющие группу инвалидности и нуждающиеся в протезировании по медицинским показаниям, бесплатно обеспечиваются протезно-ортопедическими изделиями за счет средств областного бюджета.

Да, цифры немалые, итоги впечатляющие. Но сейчас, в предвыборный период, приходится слышать от некоторых претендентов на руководящие посты обещания увеличить на городском уровне льготы, выплаты пособий и даже пенсии. Возможно ли это?

– Действующим законодательством не предусмотрено увеличение пенсий, пособий

и других постоянных выплат за счет местного бюджета. Это областные и федеральные полномочия. Так что такие обещания, мягко говоря, несерьезны.

В 2007 году решением Совета депутатов принята Программа адресной социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан. Выплаты, предусмотренные этой программой, носят разовый характер и предназначены для жителей города, попавших в трудную жизненную ситуацию.

Какие другие виды помощи можно получить?

– Адресную помощь за счет средств областного бюджета для тех жителей, которые попали в трудную жизненную ситуацию, а также государственную социальную помощь (ежемесячные выплаты для семей, имеющих низкие доходы).

Государственную социальную помощь за девять месяцев этого года в Троицком управлении социальной защиты получили 328 человек на сумму 1.5 млн. рублей.

Также мы тесно работаем с депутатом областной Думы, представляющим партию «Единая Россия», Аристарховым В.В. – уже 10 человек получили адресную помощь из депутатского фонда.

Студенты из малообеспеченных семей имеют возможность по справкам управления оформить дополнительную стипендию в своем институте (имеются в виду областные институты) в размере 900 рублей.

К сожалению, люди порой попадают в очень тяжелые ситуации, такие, как смерть близкого человека. Какая помощь может быть оказана в таких случаях?

– Государственное пособие на погребение 1 тыс. рублей. Кроме того, по областному закону, в случае малообеспеченности семье выдается помощь от 3 до 5 тысяч рублей.

Какая помощь оказывается семьям и детям?

– Правительством Московской области последовательно наращиваются меры социальной поддержки семьям, имеющим детей. Постоянно увеличиваются: ежемесячное детское пособие (сейчас 300 руб., пособие для одинокой мамы – 600 руб.), выплаты родителям, воспитывающим ребенка-инвалида (от 1500 до 2000 руб.), пособия при рождении второго, третьего, и последующих детей (5000 руб. на рождение второго и далее, двойня – 30 000 руб., тройня – 60 000руб.). Выплачивается компенсация коммунальных услуг многодетным семьям (в размере 50%).

Общая сумма детских выплат за 10 месяцев 2007 года составила 4.4 млн. рублей.

В этом году для оздоровления детей из малообеспеченных семей управление получило 52 путевки на сумму 688 тыс.руб., которые выделялись семьям бесплатно.

Конечно, в рамках одной статьи невозможно рассказать о всех мерах социальной поддержки. Всю необходимую информацию жители города могут получить в Троицком управлении социальной защиты по адресу: Октябрьский проспект, дом 11, телефон для справок **51-00-25**.

Мэр **Виктор Сиднев** рассказал сотрудникам о жалобах горожан. Он поручил ДЕЗу и своему заместителю Николаю Хаустову «контролировать дорожников: те сгребают снег к пешеходным дорожкам – в кучи, через которые людям приходится перелезать». Также Сиднев подчеркнул, что «необходимо вынести на комиссию по безопасности движения следующий вопрос. Во всём городе на автодорогах провели сплошную разметку. Когда останавливается автобус, водителям приходится его обгонять, за что их тормозят

ГАИшники и лишают прав».

По сообщению ТИК, началось досрочное голосование. Член ТИКа **Михаил Сердюков** рассказал, что избирательная комиссия вынесла решения об административных правонарушениях со стороны кандидата в мэры Олега Безниско – «начал агитацию раньше положенного срока» – и редактора газеты «Городской ритм» Вадима Жукова – «отказал кандидату Ольге Якушевой в публикации агитационной статьи» (Жуков сделал это на том основании, что, по его мнению, отдельные фрагменты

В армию призваны шестеро. Плохо!

Оперативное совещание у главы города 19.11.07

текста нарушают нормы закона о выборах).

Александр Ефименко (отдел ГОиЧС) сообщил, что «с призывом в городе очень плохо: план призыва выполнен лишь на 45%. Троицк в этом смысле – среди худших городов Подольского района».

Михаил Тарбеев («Горстрой») доложил о строительстве Школы искусств: «На этой неделе планируем снять строительные заборы. Фасады, думаю, закончим к

Новому году. Тепло в здании есть». Также Тарбеев рассказал о забавном курьёзе: «Первоначально задумывалось сдать школу как раз в это время – и к нам приехал немец с роляем, не подозревая, что открытие школы отложено».

Вновь обсуждался вопрос о придомовых территориях. «Если отдать в собственность жителей всю территорию вокруг дома – нам скажут, что мы уходим от ответственно-

сти. Если отдать в собственность жителей лишь фундамент, то о благоустройстве придомовой территории должен заботиться город, а на благоустройство область выделяет городу недостаточное средств, – пояснил глава. – Решение о придомовых территориях должен принять Совет депутатов». Также Сиднев отметил, что «люди жалуются на обилие машин во дворах. Если люди возьмут землю в собственность, то коллективным решением могут запретить во дворе парковку или брать за парковку деньги».

По сообщению заммэра **Натальи Андреевой**, «бюджет-2008 готов, отдан в Финуправление, всё сделано в срок. 15 ноября бюджет был вынесен на Совет. Он должен быть принят не позднее 15 декабря».

Разрабатывается маршрут для внутригородского автобусного рейса. Из-за неуклюжести рейс будет дотационным – область выделит средства. Поскольку маршрут пройдёт через Большую Октябрьскую или мимо школы №2, автобус будет не большим: дорога – узкая.

Сергей Рязанов

Борис Надеждин: «СПС знает, как решать проблемы России и Подмоскovie!»

Уже 7 лет в стране у власти находится «Единая Россия». Достаточный срок, чтобы проявить себя. Однако многие проблемы миллионов россиян не только не решаются, а наоборот, усугубляются. Союз Правых Сил знает, как их решать. Представляем наш ответ «партии власти».

— Что принципиально изменилось в политике за последние годы?

— В стране сложилась однопартийная система. Законы принимаются одной партией — «Единой Россией». Как всегда, монополия одной партии приводит к печальным последствиям. Расслоение общества на богатых и бедных увеличилось. За время правления Путина Россия скатилась по уровню коррупции с 85-го места в мире на позорное 143-е.

Еще при Путине принципиально изменились олигархи. Если в 90-е годы богатели хозяева частных компаний, то теперь богатейшими людьми являются чиновники и руководители государственных компаний. Силовой захват чужого бизнеса стал обычным явлением. В целом, результаты последних лет — это концентрация всей власти и богатства у бюрократии, расцвет коррупции, увеличение пропасти между богатыми и бед-

«На все вместе нацпроекты страны выделено всего несколько сотен миллиардов рублей. А программа закупки вооружений для армии составляет триллионы рублей...»

ными, чудовищный разрыв между регионами России. При этом власть стала гораздо более централизованной и куда менее ответственной перед людьми.

— С чего вы начнете работу в новой Госдуме?

— Первое — это восстановление федерализма. Необходимо вернуть в регионы бюджет и полномочия, которые отобрал Кремль. Не менее половины денег должно оставаться в регионах, в городах — а не 20–30%, как сейчас. Второе — это борьба с всевластием и вседозволенностью бюрократии, подчинение деятельности государства интересам людей. Это подразумевает много мер, в том числе значительное повышение ответственности и зарплаты врача и учителя, увеличение пенсий, которые вполне возможны в нынешних параметрах бюджета. Пенсионерам прибавили по 145 рублей перед выборами! И это на фоне резкого роста цен на основные продукты. Именно поэтому наша программа называется «Свобода и Человечность».

— Почему нацпроекты не работают?

— Потому что они задуманы не как реальное дело, а как рекламная кампания. На все вместе нацпроекты выделены относительно небольшие деньги — несколько сотен миллиардов рублей на всю страну. Для сравнения: программа закупки вооружений для армии составляет триллионы рублей. Это говорит о



приоритетах государства — не повседневные интересы людей, а игры в военную сверхдержаву. Пенсии и зарплаты растут очень медленно, в отличие от военных бюджетов. Видимо, в этом партия власти видит величие страны.

— А как вы понимаете величие страны?

— Я считаю, что страну уважают в первую очередь за качество жизни людей. Важнее хорошее доступное жилье, чем большие казармы. Важнее хорошие автомобили, чем мощные танки. Лучше иметь больше учителей, врачей и строителей, чем солдат и генералов. Сегодня великая страна — не та, которую все боятся, а та, где люди дольше живут и меньше болеют. Поэтому надо отличать ответственную политику по укреплению страны от популистской державной болтовни.

— Как вы относитесь к президенту страны Владимиру Путину?

— Я познакомился с ним, когда он был начальником управления в Администрации Президента Ельцина. Это человек умный, целеустремленный, осторожный, в то время — подчеркнуто скромный и неразговорчивый.

«В списке Союза Правых Сил объединились люди, представлявшие все демократические партии»

Уникальность Путина как президента в том, что он никогда в жизни не участвовал в открытой, публичной политической борьбе, в прямой дискуссии со своими противниками. Отсюда стиль его политики — закрытость принятия решений, непредсказуемость кадровых назначений, неготовность к острой полемике, стремление все контролировать лично. Почему же Путин так популярен? Во-первых, при Путине многие стали жить лучше, ряд проблем страны действительно стал решаться. Но есть вторая сторона — это пропаганда. Когда все каналы телевидения говорят о нем исключительно хорошо, а об оппонентах исключительно плохо, тогда президент становится

всемирно любимым и незаменимым. Мое итоговое отношение к Путину зависит от того, как он поведет себя после 2007 года: передаст реальную власть новому, законно избранному президенту, или будет пытаться продолжать управлять страной, неизбежно подрывая Конституцию.

— Союз Правых Сил открыто выступает с критикой «Единой России» и «плана Путина». Чем вам на это отвечает власть?

— Власть делает все возможное, чтобы сорвать предвыборную кампанию Союза Правых Сил. В Подольске незаконно арестован официально заказанный и отпечатанный агитационный материал партии, предназначенный для всей России. В городах громят наши предвыборные штабы. От имени Союза Правых Сил появляются фальшивые плакаты и листовки. Кремлем осуществляется специальный проект по выдавлению кандидатов из списка «Союза Правых Сил», чтобы снять партию с выборов. Единственной причиной такого беспрецедентного давления на СПС является страх, что мы реальная оппозиция, у которой большие шансы пройти в Госдуму.

— Вы возглавляете на выборах в Госдуму список СПС по Московской области. Что за люди баллотируются вместе с вами?

— В Подмоскovie в списке Союза Правых Сил объединились люди, представлявшие все демократические партии: «Яблоко», Демократическую партию России, «Свободную Россию». Например, вместе со мной лидером списка является Валерий Бакунин, который много лет возглавлял областное «Яблоко». Что не менее важно, СПС представляют люди разных профессий и специальностей, раз-

ных возрастов и разного жизненного пути. Это жители разных городов и районов Подмоскovie. Среди них: заместитель председателя Подольского городского совета депутатов Геннадий Хрячков; депутат Реутовского городского совета депутатов, ученый-социолог Олег Сольский; депутат Ступинского городского совета, ранее глава поселка Приокск Екатерина Петровская; заместитель председателя «Комитета Спасения» Солнечногорского района, участник протестного движения по восстановлению льгот пенсионерам Елена Смирнова и многие другие уважаемые люди, которым неоднократно оказывали доверие избиратели.

— А что вы предлагаете в своей программе для Московской области?

— Наша программа включает решение вопросов, важных для Московской области. Ключевое — это вернуть деньги в регион, а внутри области — вернуть деньги в города. Чудовищная централизация власти, пресловутая «вертикаль» — это подавление местной инициативы и гигантская несправедливость. Сравните: в Москве средний денежный доход составляет 33 тысячи рублей в месяц, а в Московской области — лишь 15 тысяч. Подмоскovie власти рапортуют, что в области невиданный рост — 10% в год. При такой политике Подмоскovie, чтобы дотянуться до Москвы, понадобится больше 10 лет. И это при условии, что Москва будет стоять на месте. Еще хуже пропорции внутри области. На 2008 год запланировано, что 70% консолидированного бюджета будет в руках области, только 30% достанется городским округам и рай-



онам; вообще ничего не достанется основной массе поселений, у которых как не было бюджетов, так и не будет.

— Как Союз Правых Сил видит решение проблемы детских садов?

— За 7 лет рождаемость в Московской области выросла всего в 1,2 раза, а очередь в детские сады — в 2,5 раза. Это говорит о неэффективности решения про-

блемы. Одним из эффективных способов ее решения является поощрение создания небольших частных детских садов, снятие бюрократических преград. Это сделать гораздо проще и быстрее, чем строить огромные государственные сады советского типа. Частный детский сад не предполагает большого помещения. Он рассчитан на 15–20 детей. Именно такие садики существуют во всем цивилизованном мире. И найти помещение для них несложно — надо в новостройках изначально под детские сады предусматривать площадь масштаба большой квартиры.

— А как вы предлагаете решить проблему недоступности жилья?

— Эту проблему можно решить

«В Москве средний денежный доход составляет 33 тысячи рублей, а в Московской области лишь 15 тысяч»

только одним способом — кардинальным увеличением объема строительства жилья. Никакая ипотека не спасет, если спрос на рынке жилья превышает предложение в разы — только цены вырастут.

Жилищный фонд, который есть в стране, в основном построен в 40–70-е годы и находится в убогом состоянии. В последние годы в Подмоскovie строят примерно 5–6 миллионов кв. метров в год. Даже исходя из скромной нормы — 20 метров на человека, на обеспечение современным жильем такими темпами уйдет 20–25 лет, а для приближения к европейским нормативам понадобится более полувека.

В Подмоскovie, как и в России в целом, есть два главных препятствия для резкого увеличения строительства: нехватка строительных мощностей и чудовищная коррупция. Поэтому и жилье такое дорогое. Путь к решению жилищной проблемы — снятие административных барьеров, упрощение разрешительных процедур, а самое главное — развитие строительной индустрии.

И еще одна причина дефицита, касающаяся не только сферы строительства — у нас государство загружает людей куда более «важными» делами: 1,2 миллиона служат в армии, больше 2 миллионов — в МВД, ФСБ и ГУИНе, еще полмиллиона — в налоговых инспекциях и других проверяющих органах. А мужчин трудоспособных всего-то 35 миллионов. Поэтому стремительный в последнее время рост госдолжностей автоматически ведет к уменьшению трудящихся в других секторах, в том числе в строительстве.

Справка: Борис Надеждин — председатель подмосковного отделения Союза Правых Сил, заведующий кафедрой права знаменитого Физтеха. Родился в 1963 году. Отец — инженер, мама — преподаватель музыки. С 1969 года живет в Московской области, в Долгопрудном. Закончил с отличием Московский физико-технический институт. В 27 лет стал заместителем председателя горсовета города Долгопрудный. В 30 получил второе высшее образование — юридическое. В 1999 году был избран депутатом Государственной думы РФ. Разработал много законов и поправок, направленных на развитие Московской области. Организовал проект «Кадровый резерв Московского региона». Сейчас Борис Надеждин — лидер списка СПС на выборах в Госдуму по Московской области.



— № 5 в избирательном бюллетене

www.mosps.ru

Оплачено из средств избирательного фонда регионального отделения Московской области Политической партии «СОЮЗ ПРАВЫХ СИЛ»

Склоки или позиция?

(Продолжение, начало в «ТрВ» № 42 (784) от 13.11.07)

Публикация первой части вызвала определенную реакцию в Интернете, что облегчает мою задачу – ответить на то, что интересует людей в первую очередь. Только порядок изложения немного будет изменен.

ТЗ, деньги и подходы

На собрании 3 ноября Петр Хамчук укорил «Науку-2», что мы сильно уж подозрительные.

Как в воду глядел. Только немного ошибся. Мы не то чтобы не доверяем, мы хотим играть по правилам. И чтобы не было, как в сказке «Алиса в стране чудес», где правила меняются по ходу игры.

В прошлом году кооперативы заказывали эскизный проект планировки «Треугольника». «Обжегшись» на Центральной, ЖСК «Наука-2» предложил финансовые отношения строить таким образом: на начальном этапе кооперативы несут солидарную ответственность за работы по принципу: один кооператив – одна доля. Далее будет произведен перерасчет пропорционально квадратным метрам, выпадающим на кооператив. Если для какой-то работы разные кооперативы предлагают разных исполнителей, то устраивается внутренний конкурс, и тот исполнитель, который предложит лучшие условия, получит заказ.

При обсуждении – кому разместить заказ, оказалось, что есть две проектные организации. Одна согласилась выполнить работу за 125 тыс. рублей (Герасимов-проект), другая – за 350 тыс. рублей (А.д.е.а.). Ситуация вроде бы очевидная – разница в цене в три раза. Было, естественно, предложено отдать заказ, в русле договоренностей, организации, предложившей лучшие условия. Но «Березка» и «Гелиос» категорически отказались. Игорь Сухов (ЖСК «Дом») дополнительно аргументировал тем, что проектная организацию А.д.е.а. им рекомендовала главный архитектор.

Остальных такие доводы не убедили. Посчитали, что даже если три кооператива закажут разработку эскизного проекта у Герасимов-проект, то это обойдется каждому кооперативу дешевле, чем, если все кооперативы закажут проект у А.д.е.а. А если учесть, что после обсуждения на Градсовете потребовалось бы внести изменения в проект, то это обошлось бы дешевле,

чем правки в дорогом проекте. Кроме того, резонно было отмечено, что, если сейчас по рекомендации выполним эскиз в три раза дороже, потом проект планировки – в три раза дороже, потом порекомендуют строительную организацию, то в конечном итоге окажется, что дешевле и надежнее было бы сразу купить квартиру у «Универстроя».

Заказ был оформлен, и всем кооперативам предложили присоединиться. При научных кооперативах приняли предложение, и в результате эскизное проектирование обошлось нашим шести кооперативам немногим более 20 тысяч на кооператив. Вообще-то говоря, мы были уверены, что все присоединятся к нам. Но «Березка» и «Гелиос» спустя пару недель все-таки заказали проект столь полюбявшейся им организации.

В результате эскизное проектирование «Треугольника» обошлось кооперативам вместо возможных 125 тысяч в 475 тысяч рублей. Конечно, эта сумма мизерна в масштабе проекта. Но это урок, если за ним следуют выводы на будущее.

Как мы и предполагали, после Градсовета нам было предложено учесть критику и подать предложения по уточнению техзадания на проект планировки. **Все кооперативы** тут же, на основе результатов обсуждения проектов на Градсовете, выработали около 20 поправок и подали их в администрацию. **Все поправки** поддержали **все кооперативы**, за исключением особого требования «Березки» и «Гелиоса», отдельно отмеченного в поправках: в отличие от остальных, высказавшихся за 2-3-этажную застройку, они оговорили для своих кооперативов 4-этажную (вынужден извиниться перед Бэллой Рожковой за ошибочное утверждение на собрании 3 ноября – на пятиэтажной застройке она настаивала уже впоследствии, на заседании Координационного совета). **Т.е. на этом этапе, несмотря на небольшие разногласия по размещению заказа, все кооперативы были вполне единой командой и все шло хотя и не без споров, но в нормальном русле.**

И вдруг через год всплывает предложение подписать новое «Техзадание-2007» и опять заказывать проект планировки (это уже не сотни тысяч, а порядка

10 миллионов рублей). От первоначального ТЗ, подписанного Сидневым и Приваловой, там остался только перечень общественных объектов, а уточнения не вошли вообще.

Если бы в ТЗ была хотя бы ссылка на один из вариантов эскизного проекта (например, на вариант А.д.е.а., в отношении которого Елена Борисовна еще на Градсовете 10 ноября 2006 г. высказалась, что, вероятно, его возьмут за основу, хотя Дудочкин в самом начале однозначно и категорически заявлял, что никакого предпочтения никому оказано не будет), то было бы понятно, почему наши дамы-руководители ЖСК так рьяно его пробивают. Но ведь в новом «ТЗ-2007» там вообще был «чистый лист» – среднеэтажная застройка. Этот вариант ЖСК «Наука-2», «Очередник», «Физик-ФИАН» категорически отказались подписывать. Зачем же тогда были все эти игры с проектированием в 2005 и 2006 гг., если все было выброшено? Потом нам сообщили: наши интересы учли и внесли в «ТЗ-2007» одно слово: «малоэтажная» застройка. Но ведь и это не техзадание. Все равно у архитекторов возникнут вопросы – сколько малоэтажной застройки, сколько среднеэтажной и т.д. Значит, планировалось, что кто-то им будет это говорить? Кто и что? И почему так упорно с нами отказываются обсуждать внесенные всеми кооперативами ещё в декабре 2006-го и позднее дополнения к техзаданию, и куда исчезло первоначальное ТЗ?

Я хочу отметить, что поправки (вернее, дополнительные планировочные требования) появились не на пустом месте, а в результате обсуждения проектов с Лотовым, Медяновым, другими троичками (и не только) архитекторами. И проекты делались профессионалами, не хуже архитекторов из ОАГ. И как результат проделанной работы, очевидно, что важнейшие идеи проектов должны быть отражены в ТЗ. А если конкурс или тендер на проект планировки выиграет третья организация, все сначала? **Получается, мы опять потратили зря наши деньги. Но ведь не дойные же коровы члены ЖСК, чтобы кому-то просто так давать заработать?**

Но на самом деле неприятность ситуации заключалась не в том, что часть кооперативов отказалась от своих предыдущих пожеланий. Можно сесть за стол и обо всем договориться, как это делали ранее, а в том, что от этого обсуждения они отказались и это дало повод администрации ставить вопрос по-другому: раз вы не можете договориться и интересы у вас разные, то нам самим придется решать

ПРОБЛЕМЫ ЖСК

за ЖСК, как и что делать.

Если вспомнить, с чего начался разговор – с высказывания Хамчука, то понятно, откуда наше недоверие к тому, что происходит.

Хочу отметить, что, начиная с момента формирования ТЗ на эскизное проектирование и после, до последнего времени, в переговорах с администрацией ЖСК придерживались такой (единой!) точки зрения: выставьте требования к застройке «Треугольника» – плотность жилой застройки, общественные объекты, требования к благоустройству, определите интересы города, а как там жить – мы спроектируем сами. Проектирование будет вестись за наши деньги, и мы – самые заинтересованные в городе люди, чтобы проект был хорошим. И чем больше критики и обсуждений проекта будет, тем лучше, больше шансов, что там будет хорошо жить.

И Виктор Сиднев, и Владимир Дудочкин, курирующий строительство в городе, были согласны с таким подходом. Именно поэтому мы начали с того, что с самого начала в целом согласовали техзадание с Виктором Сидневым и Еленой Приваловой. Уже в 2006 г. обсуждался вопрос, что делать, если земли на «Треугольнике» не хватит на всех (будут добавляться кооперативы или в уже зарегистрированных вырастет количество), не возникнет ли у администрации желание «натолкать» всех на «Треугольник ЖСК»? Рассматривались некоторые контрольные цифры.

Например. Площадь селитебной застройки Троицка с населением 35 тыс. человек и площадью жилых домов порядка 750 тыс. кв. метров (без земель институтов, леса и неиспользуемых территорий) равна 380 га. Т.е. менее 100 человек, или 2000 кв.метров жилья на гектар. Применительно к «Треугольнику ЖСК» это 40 тысяч кв. метров жилых домов, или 2000 человек.

Есть еще контрольные цифры. Например, проект застройки на территории ФИАНА – 34 га и 90 тысяч кв. метров жилья. Или, по официальному данным ОАГ, предоставленным в Совет депутатов, в микрорайонах «В» и «Е» плотность населения 250-270 человек на гектар ЖИЛОЙ застройки. Если учесть, что эти микрорайоны по условиям жизни скоро будут напоминать гетто, заставленное машинами, то «сошлись» в отношении «Треугольника» к норме 200 человек на гектар жилой застройки.

(Окончание следует)

Сергей Скорбун

ПОЗДРАВЛЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ



МОУДОД «Детская школа искусств г.Троицка» Хореографическое отделение приглашает детей 4-6 лет для занятий по курсу «Азы хореографии с коррекцией осанки и плоскостопия» Занятия с 1 ноября по адресу: м-н «В», д.49. Обращаться по тел.: 8-903-118-89-94, 51-24-92, 8-909-912-90-75.

График работы приемной партии «Единая Россия» (ул. Октябрьская, д. 20)

27.11.07 с 18 до 20 Воробьева А.П.
30.11.07 с 18 до 20 Суханова Н.П.

Издательству «Тривант» требуется

помощник печатника
Тел. 50-21-81, 51-09-67, 334-09-67

Ресторан «Макдоналдс» в д. Дубровка приглашает на работу: день – от 85 р/час, техник – от 140 р/час.
Т.: 225-37-83 (84).
Виктория, Дмитрий

Продается Ниссан-Альмера, 2004 г., пробег 62 т., цвет – серый, двигатель 1,8, АКПП, сост. отличное.
Т.: 8-903-222-24-62.

Извещение о проведении открытого конкурса № 18/07 от «15» ноября 2007 г.

Гос.Заказчик: Институт Физики Высоких Давлений им.Л.Ф.Вережагина РАН

Адрес: 142190, г. Троицк, Московской обл., Калужское шоссе, стр. 14, ИФВД РАН, тел. (495)334-00-15; тел./факс (495)334-05-82, e-mail: nadin@hppi.troitsk.ru

Проводит открытый конкурс с 24.09.2007 г. по 24.10.2007 г. на право заключения договоров аренды помещений.

Контактные лица: Бугаков Василий Иванович, Салина Людмила Владимировна.

Предмет договоров:

Лот № 1 – Прессовый корпус № 2 (прессовый блок) с соединительной галереей, производственно-вспомогательный блок: Комната № 6 (часть). Площадь помещения 258,4 кв.м.

Стартовая ставка арендной платы на основании Отчета об оценке за 1 кв.м в год составляет 2083,0 рубля с НДС и без учета коммунальных платежей.

Помещение предполагается использовать в следующих целях: производство, склад. Вид деятельности – производственная, складская.
Местонахождение имущества: г. Троицк, Московская обл., Калужское шоссе, стр. 14, ИФВД РАН.

Представление заявки:

1. Заявки просим направлять в конкурсную комиссию по адресу Заказчика.

2. Перечень документов прилагаемых к заявке:

- предложение по лоту (в запечатанном конверте);
- нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс за последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в конкурсе (для юридического лиц резидентов РФ);
- выписка из конкурсного реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц нерезидентов РФ);
- копии паспортов (для физических лиц);
- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в конкурсе;
- гарантийное обязательство заключить договор аренды, в соответствии с условиями конкурса, в случае победы в конкурсе;
- опись документов (в двух экземплярах);
- иные необходимые документы.

3. Срок подачи заявок установлен с 10:00 до 17:00 по будням с 21.11.2007 г. до 10.12.2007 г. (время московское).

Место предоставления конкурсной документации: по адресу Заказчика.

Критерий оценки заявок: наилучшие условия

Форма обеспечения заявки: задаток, равный двухмесячной стартовой арендной платы, исчисляемой на основании отчета об оценке объекта по лоту.

Место вскрытия конвертов: по адресу Заказчика

Дата и время вскрытия конвертов: 21.12.07 в 11:00 (время московское).

Место рассмотрения заявок: по адресу Заказчика.

Дата и время рассмотрения заявок и подписание протокола: 21.12.07 в 14:00 (время московское).

Зам. директора ИФВД РАН, д.т.н. В.И.Бугаков

СПОРТ



Троицкие футболисты-ветераны на очередной тренировке чествовали В.В.Белоусова, получившего Знак Губернатора, а также поздравили президента ФК ТРОИЦК и первого заммэра В.Е.Дудочкина с днем рождения. Подарками и тому, и другому стала новая атрибутика клуба: флаг и «фанатский» шарф.



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – ООО «Тривант»
Главный редактор – Борис Штерн
Зам. главного редактора – Илья Мирмов
Выпускающий редактор – Сергей Рязанов
Редакционный совет: А. Васеленок, А. Гапотченко, Л. Литинский, Ю.Поль, К. Рязанов, С. Скорбун
Верстка – Наталья Козубко

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52
Тел. 334-09-67, 51-09-67 (пн., с 11 до 18. Прием материалов – в указанные часы).
E-mail: tv@trovant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Газета зарегистрирована 28.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172.
Тираж 16500 экз. Подписано в печать 19.11.2007, 18.00
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт», г. Подольск Московской обл.
Заказ № 2002 © «Троицкий вариант»

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЗАЛ Культурно-технического центра ПК ТРИНИТИ приглашает в НОЯБРЕ:

23.11.2007 (пятница) 17.30	«Для милых мам!» Концерт, посвященный Дню Матери с участием коллективов КТЦ ТРИНИТИ.
24.11.2007 (суббота) 17.00	«Музыкальная гостиная» Вечер классической музыки. Играют студенты Московской консерватории.
25.11.2007 (воскресенье) 17.00	Концерт-беседа из цикла «Великие композиторы – детям» «П.И. Чайковский – душа русской музыки» Автор и исполнитель программы – преподаватель фортепиано ДШИ г.Троицка Степанова Е.А.

Поздравляет

Троицкое Управление социальной защиты населения, Совет клуба «Общение» и Совет ветеранов сердечно поздравляют с 80-летним юбилеем **Клавдию Ивановну Артамонову, Марию Емельяновну Черенченко, Михаила Николаевича Макарова и Михаила Степановича Сальникова.**

Уважаемые юбиляры! От души желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов в делах больших и малых, а за Ваши трудовые и ратные дела на благо нашего Отечества большое вам спасибо и низкий поклон. Будьте счастливы!

Начальник Управления социальной защиты Т.М.Ланина
Председатель клуба «Общение» З.И.Поликанина
Председатель Совета ветеранов А.И.Липшев