

ДВОЙНОЙ СТАНДАРТ

Совет 19.04.07

Успешный год

Отчет о деятельности Администрации за 2006 год подробно обсуждался на Комитетах. По просьбе депутатов, **Н.В. Андреева** представила более подробную информацию по некоторым разделам. В частности, была представлена динамика роста собственных доходов городского бюджета с 2002 по 2006 год (с 170 до 340 млн. руб., рост в два раза), доходов от предпринимательской деятельности (с 8 до 38 млн. руб.) и т.д. Общие доходы городского бюджета за предыдущий год возросли на 51% и составили 672 млн. руб. Основная часть бюджета города, порядка 70%, направлена на финансирование бюджетной сферы, из них 52% – на образование. В коммунальной сфере проведены большие объемы работ по ремонту сетей, котельной, водопровода, очистных сооружений и т.д. Город включен в областную программу по замене 22 лифтов.

Успешно работало Троицкое управление социальной защиты населения, с прошлого года являющееся областной структурой. На социальную помощь населению направлено из областного бюджета 43 млн. руб., из федерального – 22 млн. руб. В компетенции города – оказание адресной социальной поддержки, на которую было выделено 1.8 млн. руб. (На текущий год на эту программу выделено 2.7 млн. руб.)

При обсуждении депутаты отметили, что отчет составлен достаточно полно и хорошо написан. И приняли его к сведению.

Кому нельзя...

Властные полномочия подразделяются на федеральные, областные и местные. Согласно законодательству «сверху», на местный уровень может быть передана часть полномочий. Примерами такой передачи могут служить: возложение на органы местного самоуправления работы по призыву в Вооруженные Силы, служба жилищных субсидий и т.п. Средства на их деятельность выделяются соответствующими федеральными или областными министерствами, но являясь меньше, чем требуется в реальности. И приходят они зачастую с задержкой на месяц-два. Зарплаты в этих отделах существенно меньше, чем в среднем по Администрации. В то же время эти люди входят в ее штат, личная ответственность за организацию призыва возложена на Главу города, как и ответственность за несвоевременную выплату зарплат. Нашему городу на отдел жилищных субсидий (областная структура) положено иметь 2.5 единицы, работают 2. Нормативы по зарплате в то же время меньше, чем по областным законам.

Закон о местном самоуправлении предусматривает право муниципальных органов на дополнительное использование собственных средств для реализации переданных полномочий. Но это должно быть указано в Уставе города. В связи с этим Администрация обратилась в Совет с просьбой включить в Устав соответствующее положение. Казалось бы, учитывая большие средства, которые область и федерация дают городу в виде субвенций на различные цели, этот вопрос не должен был вызвать особых разногласий. Однако любой вопрос можно сделать спорным. **О.А. Якушева** заявила, что это означает серьезные расходы и вопрос надо серьезно обсуждать. Поскольку внесение изменений в Устав требует «конституционного» большинства (14 голосов), а депутатов было только 15, то двух «воздержавшихся» (**О.А. Якушева** и **И.Т. Почечуев**) было достаточно, чтобы заблокировать предложение Администрации.

А кому — обязательно!

Вопрос об исполнении годового бюджета рассматривается один раз, а уточнение бюджета – чуть ли не на каждом заседании Совета. Каждый дополнительный рубль должен быть оформлен решением Совета. На данный момент город получил различных субвенций из областного бюджета на 20 млн. руб., в том числе на частичную компенсацию родительской платы в детсадах – 7 млн. руб., из резервного фонда Губернатора на ремонт лифтов – 5 млн. руб., строительство бизнес-инкубатора – 7 млн. руб., повышение зарплат работникам милиции – 900 тыс. руб., и т.д. Уменьшены доходы на 280 тыс. за счет уменьшения земельного налога на дачные участки. Общая величина бюджета города на 2007 год теперь такова: доходы – 815 млн. руб., расходы – 871 млн.

Казалось бы, утвердить увеличение бюджета – легко и приятно. Оказывается, не всегда. **О.А. Якушева** задала вопрос: почему в уточнении бюджета не указаны выпадающие доходы от льготы по земельному налогу для Троицкой камвольной фабрики – 1.1 млн. руб., установленной решением Совета депутатов? **Н.В. Андреева** ответила, что Глава города обжаловал это решение в суде и стоит дожидаться решения суда. **А.Ю. Плодукин** сказал, что Совет два года вводит льготу для фабрики, а в этом году даже преодолел вето Главы на такое решение для того, чтобы помочь фабрике выкупить землю в собственность. Решение Совета действует, налог с фабрики взиматься не будет, пока не будет иного решения суда (которое будет неизвестно когда). Почему же из-за этого должны страдать городские дела?

Директор фабрики **И.Т. Почечуев** заявил, что в данном случае это не просто лоббирование интересов фабрики. Здесь вопрос о государственных интересах. Вот Владимир Владимирович Путин говорит, что в экономике должен быть не только газ и нефть, а Виктор Владимирович Сиднев этого не понимает. Депутаты должны показывать в данном случае свою позицию. **В.Д. Бланк** заметил: «В выступлении Ивана Тимофеевича я ничего, кроме демагогии, не услышал. Причем тут Путин? Вместо того, чтобы заниматься бюджетом города, сводят счеты». И объявил перерыв.

После перерыва многие депутаты говорили, что разное мнение у Совета и Администрации по частному вопросу не должно служить причиной (или предлогом) для блокировки работ по обеспечению жизни города. Если не будет принято уточнение бюджета, эти средства не могут быть направлены по своему назначению, пострадают многие люди. После длительной дискуссии с повышением в один голос депутаты «узаконили» дополнительные доходы, внеся также пункт с рекомендацией Главе учесть уменьшение доходов при следующем уточнении бюджета.

Р.С. Интересная логика у противников Главы города. Когда тот просит выделить несколько сотен тысяч рублей на повышение зарплат сотрудников, реализующим в городе федеральные и областные задачи, начинаются стенания: это большие затраты. Хотя именно из области и федерации Троицк получил в прошедшем году почти половину городского бюджета. Зато предоставить в очередной раз налоговую льготу успешному частному предприятию – это святое. Если же Глава города пытается это оспорить в законном порядке – это причина для блокировки бюджета, основы жизнедеятельности города. Что и говорить, «государственный» подход!

Александр Гапотченко

29 апреля, 17.00

Троицкий городской Дом ученых
КОНЦЕРТ,
 посвященный 50-летию со дня рождения
Геннадия Лебедева
 (1957-2004)

В концерте принимают участие
Анастасия Прокофьева (сопрано),
Илья Гайсин (скрипка),
Евгений Румянцев (виолончель),
Сергей Лебедев, Никита Лебедев (фортепиано),
молодежный симфонический оркестр «ДССН».

ВХОД СВОБОДНЫЙ



Г. Лебедев – первый «перестроенный» мэр Троицка, председатель знаменитого Совета депутатов 1990-1993 гг.

Троицкий вариант



Городская газета • Издается с 1 апреля 1988 г. • № 15 (757)

Фабричный перекрёсток пока не тронут

Оперативное совещание в Администрации 23.04.07

Совещание вел первый заммэра **Владимир Дудочкин**. Он отметил, что 21 апреля в городе прошёл День труда, троичским работникам вручались подарки от областного Правительства. «Состоялся замечательный концерт – давно таких в Троицке не было. Жаль, что мало людей пришло посмотреть его», – сказал Дудочкин.

От жильцов дома Нагорная, 9 поступают жалобы: на стройке дома Е-20 ведутся шумные работы в ночное время. **Владимир Князев** (Гос-адмтехнадзор) сообщил, что «такие вопросы – в ведении не Госадмтехнадзора, а Роспотребнадзора и милиции. В Троицке Роспотребнадзора нет, есть в Подольске». – «Значит, обращаемся в милицию», – заключил Дудочкин.

По сообщению **Александра Целикова** (спортотдел), «15 мая будут принимать

электрику ФОКа». – «На этой неделе необходимо решить вопрос с названием комплекса. На изготовление букв уйдёт 20 дней», – подчеркнул первый заммэра.

Дудочкин рассказал, что совершил объезд города с целью оценить его чистоту. «Вдоль дорог лежат кучки мусора – как будто для пионерских костров. Вывезите, после субботника прошло уже больше недели, – обратился Дудочкин к Виктору Ланину (ДЕЗ). «Что касается тех предприятий, которые не вывозят свой мусор, то это наша вина, что мы их не организовали», – добавил Дудочкин.

Первый заммэра поинтересовался у **Ляды Войтешонок** (отдел ЖКХТиС), останавливается ли 60-й автобус у кладбища, соблюдается ли договорённость. «Да», – ответила Войтешонок. – «Проверьте это, сядьте в автобус

в качестве пассажира и попросите остановиться», – поручил Дудочкин помощнику главы Алексею Пирожкову. – «Для него остановятся, его в лицо знают», – прозвучала реплика из зала. Войтешонок сообщила, что министр транспорта обязался построить стационарную остановку в летний период. «Контролируйте процесс», – подчеркнул Дудочкин.

Михаил Тарбеев («Горстрой») сообщил, что реконструкция фабричного перекрёстка откладывается на следующий год. «Сначала нужно решить вопрос с ливнёвкой», – добавила главвархитектор **Елена Привалова**. В ближайшее время предполагается обследование дома 9 по Центральной улице – для реконструкции или капремонта.

Дудочкин поинтересовался у главного редактора юбилейной городской книги

Констатина Рязанова, в какой стадии проект. «Заканчиваем макет, – сообщил Рязанов. – Администрация следует срочно провести конкурс по выбору типографии и решить финансовые вопросы».

Татьяна Новосадова (отдел экологии) доложила, что «троицкая плотина наконец-то попадает в областную программу, а это означает, что финансирование строительно-монтажных работ запланировано уже с 2008 года».

По сообщению **Альбины Воробьёвой** («Электросети»), «Экодорстрой» – должник по текущим платежам за электроэнергию. «Сегодня отключим их», – сказала Воробьёва. – «Не стоит торопиться. Это уже не стройка, там люди живут. Я встречаюсь с «Экодорстроем» и поговорю», – заключил Дудочкин.

Сергей Рязанов

А. Пономарев: «Президент записал меня не в ту школу»

20 апреля в Челябинске стартовала 19-я Всероссийская олимпиада по информатике. В ней принимает участие 9-классник 6-й школы **Е. Филиппов**. Ровно 10 лет назад другой ученик этой школы достиг лучшего результата в истории троичского олимпиадного движения.

Дважды, в 1996 и 1997 гг., **Анатолий Пономарев** завоевывал дипломы 1-й степени на Всероссийской олимпиаде по информатике. Справедливости ради отметим, что он не был самым первым, но он дважды подряд шел сразу за абсолютным победителем, и это – пока рекорд для Троицка. Более того, Анатолий дважды защищал честь России на Международных олимпиадах (в 1996-м в Венгрии и в 1997-м в ЮАР) и дважды привозил домой серебряную медаль. Оба этих успеха были отмечены Премией Президента России.

Мне он запомнился не только своими результатами, но и внешним видом. Худощавый и невысокий, он был

на голову ниже и на 3-4 года младше своих соперников, но за компьютером им не уступал. Будучи 8-классником, на Всероссийской олимпиаде 1994-го он «бился» с 11-классниками и стал лучшим из троичан. А еще он успевал писать забавные рассказы в газету «Комп-Кэмп»...

В связи с 10-летним юбилеем тех побед мне захотелось разыскать Анатолия на просторах Интернета.

– **Толя, «Байтик» вспоминаешь?**

– Конечно! Как у вас дела?

– **Недавно справляли 20-летие. Это было грандиозное мероприятие почти городского масштаба.**

– Приятно слышать, что «Байтик» процветает.

– **На вечерах были наши «выпускники», кого удалось найти. Тебя, вот, не сумели. Впрочем, ты, небось, далеко, за океаном?**

– Да, я сейчас живу в Сиэтле, работаю в «Майкрософт», вот уже как год.

– **Женат?**

– Женился я давно, еще студентом МГУ, сыну уже 5 лет.



Председатель жюри областной олимпиады **А.П. Овсянников** награждает **А. Пономарева (1997)**.

Так что мы переезжали всей семьей. Пока нам тут нравится, хотя и очень большого восторга, как некоторые, не испытываем – везде есть свои плюсы и минусы.

– **Помню, ты учился в 6-й школе. Почему в распоряжении на премию тебя записали во 2-ю?**

– В той президентской грамоте, как обычно, что-то напутали. На меня потом даже немного обижались, что, мол, не ту школу указал...

– **Кстати, велика ли была «премия от Ельцина»?**

(Продолжение на стр. 2)

А. Пономарев: «Президент записал меня не в ту школу»

(Окончание, начало на стр. 1)

– Точно не помню: то ли \$200, то ли \$400, что по тем временам было очень неплохо. Но помню точно, что за абсолютное 1-е место на областной в 1997-м мне дали компьютер от Троицка, и это был самый солидный приз за все время выступлений в олимпиадах! Даже на Российской давали призы скромнее.

– Пишешь ли заметки в прессу, как когда-то в «Комп-Кэмп»?

– Писатель из меня не вышел, пришлось пере-квалифицироваться в программиста. Теперь за «писать-читать» в нашей семье отвечает моя жена – она закончила филфак МГУ.

– Как думаешь, почему результаты нынешних троичских информатиков значительно уступают вашему поколению? Помнится, в середине 90-х в десятке-двадцатке лучших всегда было трое-пятеро троичан. На областной '94 С. Четвертков был 3-й, С. Марков – 4-й, Д. Манаенков – 6-й, А. Шульженко – 7-й, М. Чариков – 10-й, С. Мартюшов – 11-й. На областной '97 ты был первым, С. Мартюшов – 3-м, К. Перекрестенко – 20-м. С вами как-то по-особому занимались?

– Сложно сказать, так как я уже далек от «олимпиад-

ной жизни». Сейчас, скорее всего, намного выше конкуренция: олимпиады стали очень популярны, да и мест, где этому хорошо учат, стало много. В мои годы это было в новинку, и было всего несколько центров, где действительно по-настоящему учили, как решать олимпиадные задачи. В «Байтике» это делали Алексей Павлович и Татьяна Владимировна Овсянниковы и Елена Владимировна Андреева. За что им большое спасибо! Плюс компьютер тогда был экзотикой и дефицитом, не то, что сейчас. Так что можно сказать, это был «элитарный вид спорта».

– Общался ли ты со своим главным боссом Биллом Гэйтсом?

– Пару раз видел на больших мероприятиях компании. Но, конечно, не общался.

– Ничего! Верим, скоро он узнает про парня из Троицка-наукограда. Удачи!

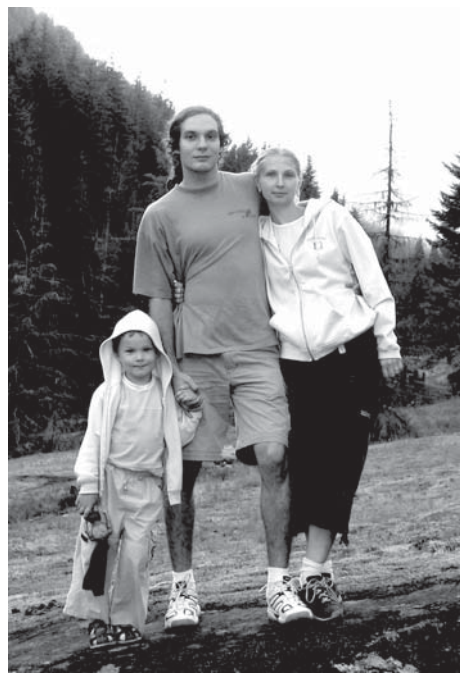
– Спасибо. Передайте, пожалуйста, ОГРОМНЫЙ привет от меня Овсянниковым!

Константин Рязанов

Справка «ТрВ»

Другие результаты троичан во Всероссийских олимпиадах: **Ольга Золотухина** (шк. 6) – дважды призёр олимпиады по английскому языку 2005 и 2006 гг. Также следует отметить **Михаила Ершова** (шк. 5, призёр двух олимпиад по математике в 1993-1994 гг.), **Алексея Ямолдина** (шк. 5, призёр олимпиады по географии 1994 г.) и **Михаила Сафронова** (шк. 5, СУНЦ, призёр олимпиады по физике 2003 г.).

Новое поколение выбирает Кордильеры



ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

Первая Глобальная неделя безопасности дорожного движения в Троицке

12 апреля 2007 года в Администрации города состоялась совещание рабочей группы межведомственной комиссии по обеспечению БДД на территории городского округа Троицк под председательством зам. Главы Администрации Н.А. Хаустова, которое было посвящено рассмотрению вопроса о проведении в г. Троицке Недели БДД в период с 23 по 29 апреля 2007г. В работе совещания кроме сотрудников ГИБДД г. Троицка приняли участие представители отдела ЖКХ, транспорта и связи, Управления образования, представители «Троицкого информационного агентства», Московской областной организации Всероссийского общества автомобилистов при г. Троицке, автоколонны № 1788, ООО «Автолайн-Троицк», ОАО «Боевое Братство».

В ходе совещания были намечены основные мероприятия, рекомендованные к проведению в ходе Недели БДД в г. Троицке. В их числе – первый этап конкурса «Я уважаю пешеходов», акция «Чистому городу – чистый автомобиль», а также профилактические занятия в образовательных учреждениях города по разъяснению детям и их родителям сложности дорожно-транспортной обстановки в городе и необходимости знать и соблюдать ПДД. Часть этих мероприятий будет иметь свое продолжение. Так, например, акция «Я уважаю пешеходов» продлится до конца, в мае состоится конкурс «Автоледи» на базе школы № 4 (который не был проведен весной этого года), на базе школы № 2 будет проведен детский конкурс среди учащихся образовательных учреждений города по знанию ПДД и умению водить велосипед. В конце мая, с 21 по 25 мая, наша команда ЮИД школы № 1 примет участие в областных соревнованиях – 15-й Слет ЮИД, который пройдет в г. Подольске.

Остается надеяться, что проводимые подобные мероприятия будут организовываться систематически на благо всех людей и во исполнение плана по безопасности дорожного движения, а также снижению уровня дорожно-транспортной травматизма.



Сергей Викторович Морозов – мастер участка по обслуживанию электрооборудования котельной, сложнейшего механизма заводского типа. Он пришел сюда работать в январе 1977 года, когда ему было 17 лет. До этого он служил в армии водителем БТРа за рубежом, в то время в одной из «горячих» точек – в Чехословакии. Демобилизовавшись, в течение 3 лет работал на Краснопахорском экспериментальном заводе. Ему есть что вспомнить и о чем рассказать:

– Когда я пришел в Троицкую котельную электромонтером, здесь стояло два котла ПТВМ-30, шел монтаж 3-го и 4-го, заканчивали их электрооборудование под руководством С.П. Запалацкого. Я вошел в бригаду из 16 человек, которая в то время обслуживала все городские кабельные электросети, все электрооборудование Академгородка, подстанции и жилой фонд. Со временем часть этих функций отошла к другим городским службам.

МАСТЕР

«ТрВ» продолжает серию публикаций о МУП «Троицктеплоэнерго» и его сотрудниках, приуроченную к сорокалетию предприятия.

Шли годы... Как грибы, росли новостройки, расширялась котельная. В ней был смонтирован 5-й котел, до 12 единиц увеличилось количество ЦТП – центральных теплообменных пунктов, которые разносят горячую и холодную воду по домам. На территории котельной было построено здание ХВП (химводоподготовки) и гараж (в то время была одна машина, в настоящее время – 15 специализированных автомашин).

Сергей Викторович пригласил меня на «экскурсию», провел по верхнему ярусу котельной. Картина, надо сказать, завораживающая. Я увидела с высоты четырехэтажного дома громадные мощные котлы, напомнившие мне по конфигурации ставший печально знаменитым черныбыльский саркофаг (а не те котлы, в которых запорожские казаки кулеш варили), внутри котлов бушевало и выло слепящее газовое пламя. В запертых на ключ помещениях установлена сложнейшая аппаратура, работу которой контролируют сидящие за компьютерами операторы. Рассказывая о современном оборудовании котельной, Сергей Викторович особо отметил частотные преобразователи, которые позволяют вести автоматическое регулирование работы двигателей и экономить электроэнер-

гию до 20%. В планах руководства – установка ЧП на высоковольтные двигатели, а для этого нужны немалые средства...

– Современнейшее оборудование установлено в основном за последние годы. Наш участок из 5 человек занимается ППР – планово-предупредительным ремонтом всего электрооборудования. Это живая ответственная работа, где-то опасная, в какой-то степени творческая, не рутинная, она требует специальных знаний, навыков, умений. Я люблю свое дело. За 30 лет работы в котельной я приобрел опыт, со временем стал бригадиром, мастером участка.

– А что Вас волнует как человека, знающего производство и его слабые места?

– Многие оборудование устарело, требует замены или, на худой конец, реконструкции. Необходимо устранить дефицит в 800 Квт разрешенной мощности котельной, что позволит повысить ее эффективность. Надо учитывать и то обстоятельство, что город наш с каждым годом растет и застраивается. Нынешнее руководство держит курс на автоматизацию и энергосбережение. Последние 7 лет хозяйство возглавляет Владимир Петрович Клочков, офицер в отставке. Он внимательный и чуткий руководитель, требовательный

к себе и к людям, он никому не позволяет лениться. В котельной армейский порядок и дисциплина, территория ухоженная, в теплице круглый год растут цветы, овощи, зелень... Одна из наших проблем: в бригаде должно быть 14 человек, а работают всего пятеро. Люди к нам не идут, особенно молодежь. Вот приятное исключение. После окончания Подольского индустриального техникума пришел в котельную молодой специалист Андрей Владимирович Добросердов. Вырос до начальника службы...

Задача нашего участка – обеспечить безаварийную работу электрооборудования. Ведь малейший сбой – и сложнейшая аппаратура останется без электроэнергии, ни один прибор работать не будет. Жизнь котельной остановится.

Сергей Викторович – представитель нынешнего рабочего класса. Веет от него какой-то надежностью, спокойствием, голубые глаза искрятся юмором. Недаром его любимые авторы – Ильф и Петров. «Вот только золотой теленок не про меня...».

В наши дни сместились многие акценты и приоритеты. Журналистские штампы типа «золотые рабочие руки», «его Величество рабочий класс» переориентировались на термины «оч-умелые ручки», «крутые бизнесмены», однако никакой новый русский ни за какие «бабки» не в силах лишиться уважения и авторитета истинного Мастера и Умельца.

Беседовала Алла Федосова

ПРОБЛЕМЫ ЖСК

ОРИЕНТИР ЦЕНЫ «ТРЕУГОЛЬНИКА» ЗАДАН?

В работе очередного заседания Координационного совета (КС) по вопросам строительства домов ЖСК, которое состоялось 19 апреля, приняли участие Глава города В. Сиднев и Председатель Совета депутатов В. Бланк. Основным вопросом, с которого и начался КС, был вопрос о состоянии дел по предоставлению земельного участка для строительства домов ЖСК. Глава города проинформировал собравшихся, что по этому вопросу велись переговоры Председателем Совета В. Бланком и зам. Главы города В. Дудочкиным. В связи с этим он предложил сделать основной доклад В. Бланку, имеющему самую свежую информацию о ходе переговоров с Гослесфондом по выводу земельного участка между ул. Солнечной и Центральной («треугольник ЖСК»).

В. Бланк отметил два ключевых момента. Во-первых, не утверждены новые границы санитарной зоны ИЯИ, без которых Администрация не может вести дальнейшее проектирование микрорайона ЖСК. ИЯИ, по словам доклад-

чика, обещает, что границы санитарной зоны можно будет официально утвердить через месяц-другой. Во-вторых, ведение переговоров по выводу участка из Гослесфонда находится в завершающей фазе, и сторонам удалось найти взаимопонимание и возможности положительного решения вопроса. При этом В. Бланк озвучил конкретную величину средств, которые необходимо заплатить «лесникам» для вывода всего земельного участка площадью 20 га. По словам докладчика, для этого требуется 120 миллионов рублей (что эквивалентно 2300 у.е. за сотку и добавит к стоимости возводимого жилья порядка 110-120 у.е. за 1 кв. метр). Также В. Бланк заявил, что весь пакет документов, необходимых для передачи земель городу, будет готов к концу апреля.

В. Сиднев отметил, что Администрация на данный момент не располагает такими средствами для вывода участка. В процессе обсуждения вопроса о средствах представители ЖСК «Гелиос» и «Березка» выразили желание

принять участие в финансировании, предложив подключаться и другим ЖСК. На это Глава города сказал, что он бы не хотел на данном этапе использовать средства членов ЖСК для решения текущих задач, и предостерег собравшихся от сбора средств, под которые нет реальных проектов и полной уверенности в их осуществлении. По поводу желания ЖСК начать реально участвовать своими финансами во всех процессах Глава города и Председатель Совета высказались, что не хотели бы попасть в хорошо всем известную ситуацию с «обманутыми дольщиками». Ведь существует риск, что по каким-то причинам или по вине третьих лиц Администрация не сможет выполнить обязательства, взятые на себя перед членами ЖСК (жителями города). Поэтому, по их общему мнению, собирать деньги с ЖСК пока рано. Более того, поскольку проекта планировки данного участка еще нет, то неизвестно и конкретное количество кв. метров жилья, которое там может быть построено.

Было также отмечено, что Администрация провела конкурс на топосъемку, и через месяц её результаты уже можно будет передавать для начала проектировки. Все это означает начало процесса «формирования земельного участка» под строительство объектов нового микрорайона ЖСК. Касаясь вопроса о сроках начала проектирования, В. Бланк сказал, что в самое ближайшее время он намерен встретиться с г-ном Зубахиным (Глава АПУ) и согласовать этот вопрос в части всевозможного ускорения процесса. В заключение Глава города попросил собравшихся представителей всех кооперативов разработать поправки в действующее «Положение о ЖСК» с тем, чтобы учесть интересы недавно появившихся так называемых «научных» ЖСК. В дальнейшем эти поправки будут направлены на рассмотрение в Совет депутатов.

Материал подготовлен членами ЖСК «Очередник»

ПАМЯТИ УЧИТЕЛЯ

20 апреля исполнилось бы 70 лет Марии Михайловне Пятачковой.

Более 40 лет Мария Михайловна преподавала историю, географию, обществознание, основы государства и права, 35 из которых она проработала в школах Троицка.

С 1976 года Мария Михайловна работала в средней школе № 1 учителем, завучем, директором. Она была одним из немногих руководителей средних школ в Московской области, не являвшимся членом КПСС.

Мария Михайловна обладала ныне редкими душевными качествами, была открытым, красивым, по-настоящему добрым человеком, способным сопереживать, помогать словом и делом, искренне радоваться успехам других людей. Ее уважали и любили коллеги и ученики.

К сожалению, уже 7 лет Марии Михайловны с нами нет. Вместе с уходом таких людей из нашей жизни исчезает что-то очень важное, доброе, человеческое.

Светлая память, Мария Михайловна.

Коллеги, выпускники школ № 1, 2, 4

ИГРАЯ ВО ВЗРОСЛЫХ

Существует в Высшей школе экономики социологический клуб «Город» – студенческая организация, которая занимается осуществлением различных профессиональных и образовательных проектов в сфере социологии. Проекты проводятся не только среди студентов, но и среди школьников. Один из таких проектов – выездные социологические школы. Задача его заключается в том, чтобы ознакомить школьников 8-11 классов с основами науки социологии и профессионально их ориентировать.

Занятия проходят в течение 4 дней в подмосковном пансионате «Пахра». Чтобы попасть туда, необходимо пройти творческий конкурс – написать эссе. В этом году в конкурсе участвовало более 300 человек с разных уголков России, прошло – около 40. И я попала в их число.

Много приятных вещей можно рассказать о проекте. Начиная с практической пользы этого мероприятия и заканчивая хорошим настроением, которое не покидало участников ни на минуту все 4 дня – с 30 марта по 2 апреля.

Каждый день мы работали с раннего утра до позднего вечера. Но это были не обычные занятия типа школьных уроков: сначала студенты читали нам лекцию, а потом по теме этой лекции проводилась ролевая либо ситуационная игра. Одной из самых запоминающихся, пожалуй, стала игра в общество: все поделились на маленькие группки, играли руководителей политических партий, исследовательских и дизайнерских агентств, редакторов газет и ведущих на телевидении. Также у нас был президент, у которого был ограничен срок правления. Сама я была главой одной из партий, и моей задачей было осуществлять её пиар-кампанию: я и мой помощник выступали на телевидении, писали в газету, заказывали социологические исследования. Основной, так сказать, «моралью» стало то, что в обществе каждый человек удовлетворяет свои потребности и цели, а не всеобщие.

Катя Грибова, Лицей, 11 кл.,

ВЕСТИ ИЗ АДМИНИСТРАЦИИ

Администрация

окажет помощь пострадавшим

На прошлой неделе Глава города В.В.Сиднев и начальник отдела учета, распределения, обмена и приватизации жилья П.М.Жамчук встречались с жителями улицы Парковая. Как уже сообщалось ранее, Администрация города пообещала оказать помощь жителям, чьи сараи пострадали в результате недавнего пожара в прибрежной зоне р.Десны.

Главным вопросом встречи была форма помощи. Мнения разделились, поэтому Глава города предложил составить жителям два списка: тех, кто предпочитает денежную форму помощи, и тех, для кого важнее, пусть и временное, но восстановление хозяйственной постройки.

Кроме основной темы жителей волновали вопросы о планах по улучшению их жилищных условий, переселении при застройке Парковой улицы, частные вопросы благоустройства района. «Детально эти вопросы разберем на общественных обсуждениях, которые пройдут 25 апреля в Клубе фабрики», – напомнил Глава города.

Совещания у Главы города

Также на прошедшей неделе Глава города В.В.Сиднев провёл ряд важных совещаний.

На встрече с представителями ГУ ВШЭ обсуждались вопросы инженерной и социальной инфраструктуры университетского микрорайона. Университету предложено разработать проект планировки и утвердить его в установленном порядке.

Не менее важной была встречей с представителями компании «СУ-155», которая определена постановлением Правительства МО как «достройщик» дома Е-39. Обсуждались вопросы, касающиеся непосредственно «достройки», а также выделения городом компенсационных участков, необходимых для завершения строительства.

Глава города об ООПТ: не просто охранять, но ухаживать

Ранее сообщалось, что Глава города В.В. Сиднев внес на рассмотрение в Совет депутатов проект «Положения об особо охраняемых природных территориях местного значения в городе Троицке Московской области». Позже Глава города настоял на представлении проекта «Положения» на городском сайте и дал комментарий по этому вопросу: «Придание особо охраняемого статуса важнейшим городским природным территориям – одно из приоритетных направлений политики Администрации в природоохранной сфере. Однако сама постановка вопроса об этом стала возможной только после завершения основного этапа разработки проекта генерального плана города, который выявил и, главное, закрепил такие территории в городской черте. ... Не секрет, что сегодня у нас лесные и прибрежные территории находятся в очень плохом состоянии, и ни в бюджете муниципальном, ни в бюджете областного средств на их содержание не предусмотрено. Так вот, задача создания ООПТ помимо придания им соответствующего статуса и повышения степени их охраны – это ещё и определение экономических основ их существования – обоснование тех бюджетных средств, которые должны быть потрачены на содержание как лесных, так и прибрежных территорий. Потому что их надо не просто охранять, за ними необходимо ухаживать, следить, их нужно благоустраивать.

Естественно, это должно делаться на бюджетные средства, потому что ни о каких коммерческих проектах здесь не может быть и речи».

Пресс-служба Администрации города Троицка

Разговор на злободневную тему

Полтора года назад «Троицкий вариант» опубликовал обширный рассказ первого заместителя Главы города Владимира Дудочкина о проблемах, существующих в строительстве коммерческого жилья вообще, и в Троицке в частности. (Освежить в памяти эти публикации можно на сайте газеты tr.vrovant.ru в электронном архиве, в №№ 34, 35, 38 за 2005 год.)

В то время, по словам Владимира Дудочкина, только удалось разобраться с наследством от предыдущей Администрации, с многочисленными соглашениями по выбору участков, с заключёнными контрактами на строительство и их условиями для города. Сейчас, когда договорные объекты поднялись над землей, стал виден масштаб строительства, изменивший привычный облик города.

Редакция обратилась к Владимиру Дудочкину с вопросом: как обстоят дела с завершением заложенного строительства, и можно ли ожидать выздоровления города от строительной лихорадки. Публикуем его рассказ.

Что было и дальше поросло

Прежде я хотел бы освежить в памяти, в каких условиях начиналась деятельность нашей Администрации. Когда мы пришли в 2003 году, в городе было заложено по инвестиционным контрактам, по договорам, по актам выбора земельных участков и другим документам строительство порядка миллиона квадратных метров жилой площади. Единственная комплексная застройка планировалась на федеральной земле учхоза «Михайловское», забором ФИАНа. Практически 500 тыс. кв. м этой застройки мы не согласовали, предполагая строительство технопарка на этой земле. Отказались мы и от реализации инвестконтракта по 2-й очереди м-на «Д». Там предлагалась комплексная застройка примерно 250 тыс. кв. м. Было запланировано прямо-таки варварское строительство в старой части города, в м-не «А», – там предполагалось точечное строительство 17-этажных башен. Был также совершенно сумасшедший проект сноса всех наших исторических, первых домов начала улицы Центральная, причем было совершенно непонятно, куда расселять жителей в этом случае. Все эти предварительные проекты мы отклонили.

Как это делается

В советское время земля была всенародной собственностью и передавалась для пользования министерствам и ведомствам, заводам и фабрикам, совхозам и колхозам, городам и поселкам. Новое законодательство ввело разнообразные формы владения землей, но преимущественно осталась за старым землепользователем, который получил возможность распоряжаться землей, вплоть до продажи. Интересна в этом плане история поля учхоза «Михайловское» на 42-м км, на котором по программе инновационного развития города должен вернуться Технопарк. Часть этого поля расположена в Подольском районе, и уже пошли слухи, что Подольский район вроде бы отдал его под жилую застройку. Это не совсем так. Более того, у В. Сиднева была предварительная договоренность с Главой Администрации Подольского района Н.П. Москалевым о совместном освоении этого участка.

В хозяйственном ведении учхоза «Михайловский» было много земли, порядка 50 участков различной площади. Его начали банкротить, в результате чего одна компания, близкая к банку «Абсолют», получила права на эти участки. Поначалу это была аренда, оформленная на 49 лет. Существует такая схема захвата земель: сначала аренда, потом изменение целевого назначения. Но в этом случае процесс пошел по другому пути – арендаторы просто купили эти участки. Для этого в законодательстве есть лазейка: землепользователь, имеющий какие-то строения на

земле, имеет право по льготной цене выкупить землю для обслуживания строений. Вот они и пошли этим хитрым путем – объявили поля единым имущественным комплексом и обратились в Минимущество с просьбой выкупить поля. Им отказали, но они пошли в суд и, пройдя все инстанции, добились права выкупить землю по бросовой цене. Сейчас, насколько я знаю, они просят чуть ли не по 4 тыс. долл. за сотку и, скорее всего, будут землю распродавать. Все было сделано за нашими спинами, мы об этом ничего не знали, нас даже не пригласили на судебные заседания.

Пока поле имеет сельскохозяйственное назначение и находится забором ФИАНа, в черте города, изменение назначения земли делается Постановлением Главы города по результатам публичных слушаний. В.Сиднев пытался договориться с новым владельцем, но пока ничего не вышло. Тогда он обратился за помощью к Губернатору. Тот дал команду рассмотреть вопрос о выкупе земельного участка в областную или в муниципальную собственность для организации технопарка. Надо добавить, что поле за ФИАНОм уже было зарезервировано под технопарк Постановлением Правительства МО о резервации земельных участков в связи со строительством Центральной кольцевой автодороги. Суд не принял во внимание ни это обстоятельство, ни тот факт, что земля находится в черте города. Существует опасность применения такой схемы и к другим, подобным участкам земли, находящимся в федеральной собственности и расположенным в границах нашего города.

В связи с обсуждением проекта Генплана раздаются голоса, что надо сохранить Ботаковское поле в резерве для муниципального строительства. Но, во-первых, это удаленное от городских коммуникаций поле можно застраивать только комплексно, на что у города нет и не будет средств, и, во-вторых, приведенный пример показывает, насколько высока вероятность потерять это поле вообще.

Коммерческое строительство

Замечу, что нынешняя Администрация не заключила ни одного договора аренды земельного участка на строительство коммерческих многоквартирных домов, за исключением дома В-65, в котором доля города – 20% и доля РАН для предоставления квартир нашим ученым составляет около 30%. Это было принципиальное решение, и мы его всегда пытались отстаивать.

Коммерческое строительство на самом деле дает большие инвестиции в город. Теперь, по решению Совета депутатов города, как минимум 20% площади отчисляется в город, причем эти проценты могут быть не только в жилой доле, часть может использоваться для развития комму-

нальной и социальной инфраструктуры, проектирования новых объектов, как жилого, так и нежилого назначения. Других денег особо-то и взять неоткуда. Для примера, в Балашихе все благоустройство делается за счет коммерческого строительства, причем область на эти цели не дает ни копейки. По моим сведениям, в этом году они собираются потратить около миллиарда инвестиционных рублей на коммунальную сферу. Масштаб строительства там очень большой, несравнимый с нашим. У них достаточно земли, т.к. сейчас городской округ включил в себя прежний Балашихинский район.

У нас другая ситуация – дефицит земли. Очевидно, что в силу ограниченности городских ресурсов (земельных, инженерных, финансовых) необходимо вести строительство жилья в основном для жителей Троицка, используя для этого все методы. А это – ЖСК, муниципальные дома, участие в национальных проектах, т.е. привлекать средства бюджетов разных уровней и частных инвесторов – жителей города. При всем этом мы должны решать вопросы предоставления бесплатного жилья малоимущим и социальные проблемы города.

Мы также проанализировали, кто покупает квартиры в новостройках. Картина получилась пестрая, в некоторых домах до 25 – 30% квартир будут заселены жителями Троицка. Точной информации о количестве купленных тройчанами квартир мы дать не можем: некоторые инвесторы не делятся с нами, эта информация по договорам долевого участия является конфиденциальной. Можно только сказать, сколько жителей Троицка зарегистрировали свои договоры в Администрации города. Например, в доме Е-42 инвестор согласился дать сведения, и, по его данным, тройчане купили 10% квартир. Если добавить 20% отчислений в город, то и получится около 30%. Но не все из них прошли учетную регистрацию. Из дома В-64 порядка 60 человек к нам вообще не приходило. Есть еще дольщики, которые приобретают квартиры с целью последующей перепродажи. И их не мало. С учетом этого количество купленных жителями Троицка квартир выглядит не так удручающе, ведь наши жители приобретают жилье и на вторичном рынке, в основном те, кто боится вкладываться в строящийся дом, зная об известных рисках, и покупает уже готовую квартиру. Это дороже, но надежнее.

ЖСК – наиболее реальный способ решения жилищной проблемы

Теперь о другом способе строительства жилья для жителей города – о кооперативном строительстве, в котором инвесторами являются сами члены ЖСК. Это движение активно развивается в городе и поддерживается Администрацией. Но все не так прос-



то. Предоставляя земельный участок, город должен предусмотреть и решение своих социальных задач. Если земельный участок будет продаваться на аукционе, как это положено по закону, город вообще не будет иметь отношения к этому строительству – решение городских задач включается в условия аукциона. Но аукцион убьет саму идею ЖСК построить на свои средства дешевое жилье, так как конкуренты могут предложить более высокую цену. Можно обойтись и без аукциона, но тогда город должен осуществлять данное строительство, назвав его муниципальным, и каким-то образом регламентировать свое участие в ЖСК.

В Администрации есть точка зрения, имеющая право на жизнь. Почему город, выделяя землю ЖСК, этот невосполнимый ресурс, принадлежащий всем жителям, дает ее и тем, кто не нуждается в улучшении жилищных условий, не стоит в очереди, не отягощая членов ЖСК социальной нагрузкой. Например, у меня нет санитарной нормы, но нет и средств на покупку жилья, я претендую на социальное жилье от города, а моя доля земельного ресурса уходит другим. Поэтому, чтобы уйти от аукциона и гарантировать соблюдение социальной справедливости, мы считаем, что строительство ЖСК должно быть организовано как муниципальное, но на средства кооператива. Потом, по завершении строительства, квартиры передаются в собственность пайщиков.

Для решения этой проблемы необходимо активизировать работу МУП «Горстрой» в этом направлении, чтобы он мог выступать в роли заказчика, а может быть, и генерального подрядчика. Сейчас это и делается. Мы формируем земельный участок, делаем его топосъемку и приступаем к разработке проекта планировки. Все технические задания практически сформированы.

Привлекательность строительства жилья через ЖСК состоит в отсутствии в цене квадратного метра коммерческой составляющей инвестора, а это значительная сумма, которая порой вдвое превышает себестоимость строительства. Город тоже будет претендовать на свою долю в метрах либо в деньгах.

Советом депутатов утвержден Порядок распределения муниципального жилого фонда на 2007-2010 годы. Особенности этого порядка заключаются в резком увеличении количества служебных квартир (до 25%) для решения острых кадровых проблем бюджетных учреждений города (образование, здравоохранение, культура и т.п.) и так называемой «социальной ипотеки», т.е. продажа муниципальных квартир на льготных условиях для очередников города.

Беседу провел Юрий Польш

(Окончание в следующем номере)

В воскресенье 15 апреля состоялся заключительный концерт Второго Троицкого музыкального Фестиваля, приуроченного к 30-летию города и посвященного 170-летию со дня рождения выдающегося русского композитора и общественного деятеля **Милия Алексеевича Балакирева**.

На звуки музыки

Фестиваль был прекрасно организован, прошел на высоком профессиональном уровне, имел хорошее информационное обеспечение в прессе, на телевидении и явился заметным событием культурной жизни города. И не только. Отзывы о нем еще предстоят, но для редакции нашей газеты Фестиваль получил быстрый и неожиданный отклик: из бурлящего политическими страстями Киева к нам приехал человек, который предпочел музыку Балакирева и память о нем Майдану.

Владимир Подборский кроме обычной, прозаической деятельности имеет еще одну, но пламенную страсть – собирать и изучать архивные материалы. Как-то, по случаю, он приобрел подлинник письма Балакирева к княгине Марии Васильевне Волконской, его ученице и другу, с которой он имел обширную переписку. Ниточка потянулась, и после длительных поисков Владимир обнаружил в журнале столетней давности «Отрывки из неизданных воспоминаний» Марии Васильевны под названием «За 38 лет». Этот материал кроме собственно переписки Балакирева с Волконской содержит массу исторических фактов имен, передает атмосферу музыкальной жизни России второй половины XIX века и представляет несомненный интерес для музыковедов. Кроме того, раскрывается характер Балакирева, его общественная значимость в культуре России.

Приведем несколько фрагментов из воспоминаний М.В.Волконской.

О концертах Бесплатной музыкальной школы: «Я тогда не знала, сколько ядовитой злобы положено было нашими музыкаль-

ными критиками, которым судьба отказала в пророческой прозорливости, – на то, чтобы погубить начинание Балакирева и его музыкальных единомышленников».

«Не знала, не понимала, что русская публика сбита с толку прессой, ... не ведая, что творит, бойкотировала то, что стало впоследствии ее радостью, гордостью и славой». О характере: «... от друзей своих он требовал одного: высоты помыслов и понимания религиозных, политических, общественных, музыкальных и прочих вопросов».

По выражению Волконской, их отношения с Балакиревым носили характер «доверительной дружбы». Подписывались письма к Волконской обычно так: *Душевно Вам преданный М. Балакирев*.

*Душевно Вам преданный
М. Балакирев*

Во время Троицкого музыкального Фестиваля, о котором узнал из «всемирной паутины», Владимир посетил ряд концертов, познакомился с художественным руководителем Фестиваля Никитой Лебедевым, установил контакты с Московской консерваторией. Вот таким неожиданным резонансом отозвались звуки музыки Троицкого Фестиваля.

И это не всё. В «портфеле» Владимира – ещё несколько архивных находок, и в том числе интереснейшие для нас материалы о Таврическом университете, в которых фигурируют такие столпы физики, как А.Иоффе и И.Курчатов.

Надеемся, что наши контакты с В.Подборским будут иметь продолжение.

Юрий Польш

ОБЪЯВЛЕНИЯ И ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Культурно-технический центр ТРИНИТИ

приглашает на первое занятие курсов

«Наращивание ногтей»

26 апреля (четверг), в 18.00,

по адресу: Сиреневый б-р, 2,
тел. 51-15-43, 51-43-23, 334-07-51, 51-15-52.

В Совете ветеранов Троицка не ведётся картотека на ветеранов военной службы. Это недопустимое явление.

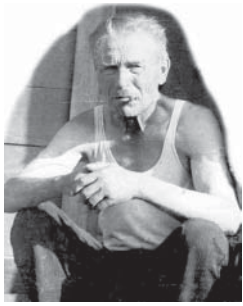
Уважаемые ветераны военной службы! Вам нужно прийти в Совет ветеранов и сообщить свои анкетные данные. Или позвонить по телефону: 51-02-48 (четверг, с 14:00 до 17:00). Картотеку поручено вести Перепёлкину В.А. Его домашний телефон: 51-30-20.

Ревизионная комиссия Совета ветеранов

МАВИТ для МУЖЧИН, которые любят себя, и для ЖЕНЩИН, которые любят своих мужчин!

Коллектив Елатомского приборного завода поздравляет дорогих ветеранов с Праздником Великой Победы!

*Честней нет победы,
Чем Ваша победа,
Нет в мире дороже и
Лучше побед!*



ПРОСТАТИТ — воспаление предстательной железы — очень коварная болезнь. Она часто начинается скрыто, практически бессимптомно и постепенно переходит в хроническое заболевание. Со временем незначительное, на первый взгляд, недомогание перерастает в настоящий кошмар.

Если боли внизу живота, в паху, нарушения мочеиспускания и половой функции — проблемы, известные Вам не понаслышке, не откладывайте их решение, приступайте к лечению немедленно. Чем раньше вы начнете борьбу с болезнью, тем больше шансов на успех, на восстановление нормальной и качественной жизни.

К сожалению, многие мужчины предпочитают до последнего оттягивать лечение, поскольку оно включает такую необходимую процедуру, как пальцевый массаж предстательной железы через стенку прямой кишки. Избегая этой морально дискомфортной процедуры, больные теряют драгоценное время и доводят свое состояние до критического.

Но теперь выход есть! Конструкторы и врачи-урологи совместно разработали портативное устройство для лечения воспалительных заболеваний предстательной железы

(хронического простатита, простатоза, простатита, уретропростатита) **МАВИТ**, воздействующий тремя лечебными факторами: магнитным полем, теплом и вибромассажем. Во время лечения предстательная железа одновременно прогревается и массируется, под действием магнитного поля улучшается ее кровоснабжение, снимается отеки, активизируются восстановительные процессы на клеточном и тканевом уровнях.

МАВИТ полностью заменяет ручной массаж в кабинете врача, позволяет лечиться дома в удобное время и без посторонних глаз, усиливает действие принимаемых на фоне лечения устройств лекарственных препаратов.

После применения **МАВИТА** наблюдается снижение (до полного исчезновения) болевых ощущений, нормализуется мочеиспускание, повышается качество жизни. Курс лечения — 7-9 процедур через день, повторный курс — через 2 месяца. Аденома I-II стадии не является противопоказанием для лечения.

Метод лечения **МАВИТОМ** — новый, но получает все больше признания не только у мужчин, имеющих устройство в личном пользовании, но и у врачей-урологов, применяющих его в своей практике. В 2003 г. **МАВИТ** стал лауреатом конкурса «100 лучших товаров России». Как и любые лечебные средства, устройство имеет противопоказания. Проконсультируйтесь со специалистом. или по тел. 772-88-22

ВНИМАНИЕ! Елатомский приборный завод проводит выставку-продажу в честь приближающегося праздника Великой Победы, которая пройдет 27 и 28 апреля с 10.00 до 18.00 в Клубе камвольной фабрики по адресу: г. Троицк, Фабричная площадь, д. 5

Дни выставки совпадают с периодом проведения общероссийского мероприятия завода «Обострения хронических заболеваний - нет», поэтому каждый купивший аппарат получит **льготный Сертификат** на приобретение любого второго аппарата со скидкой 10%.

Мы будем рады видеть вас здоровыми и счастливыми!

Дополнительная информация по всем приборам на сайте завода www.elamed.com
Телефон для справок: 775-82-81, телефон врача-консультанта: 772-88-22
ЕЛАТОМСКИЙ ПРИБОРНЫЙ ЗАВОД – ВСЕ ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ. ЗДОРОВЬЕ ДЛЯ ВАС.



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – ООО «Тривант»
Главный редактор – Борис Штерн
Зам. главного редактора – Илья Мирмов
Выпускающий редактор – Сергей Рязанов
Редакционный совет: А. Васеленок, А. Гапотченко, Л. Литинский, Ю.Польш, К. Рязанов, С. Скорбун
Верстка – Татьяна Васильева

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52
Тел. 334-09-67, 51-09-67 (пн., с 11 до 18. Прием граждан по средам и пятницам с 12.00 до 14.00), E-mail: trv@trovant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Газета зарегистрирована 28.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172.
Тираж 16000 экз. Подписано в печать 23.04.2007, 18.00
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт», г. Подольск Московской обл.
Заказ № 662 © «Троицкий вариант»

Сфинксу – статус!

«Изучайте историю, она помогает понять настоящее. Даже малое вдумчивому человеку говорит о многом».

М.Н.Лялько

Среди людей, стоявших у истоков нашего города, есть такой человек – **Михаил Николаевич Лялько** (1910-1985), директор 1-й троичской школы, учитель, поэт и художник, создатель троичского школьного театра и троичского музея, участник Великой Отечественной войны, сапёр, прошедший всю войну с 41-го до 46-го года и вернувшийся в Троицк снова директором школы.

Деревянный музей на ул.Школьной, где в тесноте размещалось богатое собрание экспонатов из разных уголков земного шара, был собран М.Н.Лялько и его сподвижниками – художниками, поэтами, романтиками, путешественниками. Лялько был директором музея.

В 90-х годах музея не стало, исчезли бесследно деревянные скульптуры под открытым небом возле музея, вырезанные с душой руками Лялько. Но есть ещё в Троицке, недалеко от того места, где был рукотворный музей, одна монументальная скульптура, уцелевшая после стольких десятилетий. Это цементный Сфинкс, созданный подлинным творческим порывом Михаила Николаевича на заре зарождения Троицка, когда строилась улица Школьная. За прошедшие 30 лет Сфинкс, конечно, потерял свой прекрасный облик. Он лежит и сейчас во дворе дома 13 по ул.Школьной, но изрядно разрушенный – нуждается в реставрации. Не хотелось бы потерять такую неповторимую черту нашей малой родины.

Известный троичский художник **А.К.Назаров** рассказывает, что идея создания Сфинкса возникла случайным и, можно сказать, юмористическим образом. В те времена люди облагораживали свои дворы всем миром. Среди убирающегося строительного мусора была обнаружена толстая железка, уходящая глубоко в землю и изогнутая так, что художественному взору Лялько, привыкшему искать во всём прекрасное, предстал величественный Сфинкс, лежащий в покойной позе. Так как вытащить железку из земли не удалось, то и решил художник, не чуждый также и рабочим профессиям, собрать цемент, фурнитуру и выложить эту скульптуру, придающую и сейчас душевность, оригинальность двору и вызывающую таинственное чувство древности.

В наше жёсткое время, когда и дети не находят порой минуты посидеть беззаботно на спине этого символа Времени, Сфинкс постепенно разваливается, как в детском фильме «Бесконечная история». Выглядит он на данный момент неприглядно и рискует, того и гляди, быть снесённым.

Такая наша достопримечательность, как Солнечные часы на Сиреневом, надеемся, будет отреставрирована усилиями Администрации, об этом было уже заявлено архитектором Лотовым. Но затерянный во дворах Сфинкс, о существовании которого даже не все знают, нуждается в нашей защите.

В преддверии юбилея города мы обратились в Администрацию за содействием инициативной группе, объединившейся с целью восстановления скульптуры, с просьбой обратить внимание, помочь – может быть, профинансировать реставрационные работы. Материалов для этого нужно совсем немного. Но, по словам **Ю.Л.Капитульского**, скульптура не имеет статуса, её как бы нет – значит, и заниматься ею некому. Заявку отослали в ДЕЗ – как организацию, ведающую придомовыми территориями. Есть опасения, что работники ДЕЗа нечаянно неснут скульптуру. Ведь говорят, что лицо Сфинкса пострадало когда-то именно при расчистке снега трактором...

Усилиями неравнодушных жителей соседних домов собралась небольшая творческая группа: А.К.Назаров, депутат М.А.Пушков, дочь Лялько Ирина Михайловна и его зять В.Г.Солопов. Людей, не жалеющих свои время и силы за так, – не хватает! Пожалуйста, отзовитесь, энтузиасты и романтики, по телефону: 8-906-713-30-38.

Реставрацию начнём на праздничной неделе, с 1 мая.

На основе восстановленной и опубликованной истории создания Сфинкса предлагаем отделу культуры Администрации присвоить монументу статус произведения искусства и экспоната городского музея, что даст возможность в дальнейшем сохранять его красоту – беречь историю города.

Любовь Врублевская

ПАМЯТИ ТОВАРИЩА

На 85-м году жизни умер замечательный человек – ветеран Великой Отечественной войны **П.В.Богданович**. Его отличали скромность, порядочность, внимательное отношение к людям. Глубоко скорбим о безвременной кончине боевого товарища. Выражаем соболезнования родным и близким покойного.

Совет ветеранов

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

22 апреля 2007 г. состоялся открытый турнир на Первенство района «Колтево» САО г. Москвы по Киокусинкай (Кёкусин) каратэ среди начинающих спортсменов в возрасте 11-12 лет. От нашего города выступали два спортсмена, и оба заняли



призовые места. **Алёша Похин** (школа №2) в весовой категории до 30 кг занял 1-е место. **Галим Байсаклов** (школа № 6) в весовой категории до 35 кг занял 2-е место.

Л.А.Похин,
директор СК «КАНКУ»

Елатомскому приборному заводу требуются

МЕНЕДЖЕРЫ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ

для интересной работы в городах Подмоскovie.

Оплата фиксированная (около 15 тыс. рублей).

Справки по телефону: (495) 775-82-81.

КТЦ ТРИНИТИ

ЦЕНТР СОВРЕМЕННЫХ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ПРОВОДИТ

УЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ по системе академика **НОРБЕКОВА**

Направления курсов:

- учебно-оздоровительные;
- восстановление зрения;
- тренинги (для ранее обучавшихся);
- детские.

Занятия по ДАОССКОЙ СИСТЕМЕ оздоровления (из ЦИГУН).

Предварительная запись по т.: 51-04-45, 8-916-845-12-71

Поздравляет

Троицкое Управление социальной защиты населения, Совет клуба «Общение» и Совет ветеранов сердечно поздравляют с 80-летним юбилеем **Екатерину Александровну Алешину, Нину Михайловну Кротову, Людмилу Павловну Гамбарян и Виктора Ивановича Смольянинова.**

Уважаемые юбиляры! От души желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов в делах больших и малых, а за Ваши трудовые и ратные дела на благо нашего Отечества большое вам спасибо и низкий поклон. Будьте счастливы!

*Начальник Управления социальной защиты Т.М.Ланина
Председатель клуба «Общение» З.И.Поликанина
Председатель Совета ветеранов А.И.Лапушев*