



«ГАРИКИ» В ТРОИЦКЕ

Воскресным вечером 4 декабря в Доме ученых собрались любители и ценители поэзии. Но не простой, а весьма своеобразной. Те, кто читал сочинения Игоря Губермана, понимают, о чем идет речь. Но одно дело читать, а другое – самому послушать и увидеть живого автора «гариков» – философско-юмористически-эротически-хулиганских четверостиший. Опытный эстрадный боец попросил погасить в зале свет, что наряду с отсутствием в зале детей позволило публике легче войти в уникальную атмосферу творчества Губермана. Немного рассказав об этапах своей жизни – молодость, лагерь, ссылка, далее – везде, Игорь Миронович почти два часа читал свои произведения и рассказывал «байки».

Трудно в краткой заметке все это оценить, благо такой задачи автор и не ставит. Культура ли это, субкультура или в наше время это уже все слилось во что-то третье? Что это за жанр, и почему он вызывает такой интерес? Может быть, это разновидность вечно живого и любимого народом анекдота, который редко обходится без ненормативной лексики? Определенно можно только сказать, что ум в сочетании с чувством юмора дает нам не только развлечение, но и пищу для размышления.

А.Г.

*Слой человека в нас чуть-чуть
наслоен зыбко и тревожно,
легко в скотину нас вернуть,
поднять обратно очень сложно.*

* * *

*Не в силах нас ни смех, ни грех
свернуть с пути отважного,
мы строим счастье сразу всех,
и нам плевать на каждого.*

* * *

*Как просто отнять у народа
свободу;
ее надо просто доверить народу.*

*Из книги И.М.Губермана
«Гарики на каждый день»*

Троицкий вариант



Городская газета • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 52 (689)

В «Гармонии» нет гармонии

Оперативное совещание у Главы города 05.12.05

«Оперативка» началась с небольшой церемонии награждения. Знак Губермана «За полезное» получила заммэра **Н.В.Андреева**, письмо от Мособлдумы с благодарностью за работу на благо Троицка – глава отдела ФИС **А.Н.Целиков** в честь своего юбилея, похвальную грамоту от областного руководства – начальник отдела ГОИЧС **А.В.Пересада** за достойное проведение Дня призвыника.

Дорожки в городе посыпятся более-менее исправно. Глава города **В.В.Сиднев** сказал о необходимости собирать жалобы посредством городского сайта: «Пусть люди рассказывают, где не посыпано, делают замечания по готовности города к зиме». Также он призвал **Л.В.Потапову** (общий отдел) контролировать своевременность ответов чиновников на интернетовские вопросы жителей.

В связи с «переходом на финансовую самостоятельность» ряда образовательных учреждений стало непонятно, кто должен организовывать конкурсы для претендентов на их обслуживание – сами учреждения или, как это было до сих пор, руководство города. Обсуждение вопроса продолжится.

По сообщению первого заммэра **В.Е.Дудочкина**, на текущей неделе будет про-

ведена пробная забивка свай для строительства Школы искусств.

Поступила жалоба на проблемы с электричеством в Доме учёных: 3 декабря во время спектакля городской театральной студии четырежды гас свет.

Как сообщил заммэра **Н.А.Хаустов**, сдача дома Е-3 упирается в сдачу новых инженерных сетей, а точнее – в канализационно-насосную станцию. Ее нужно запитать электроэнергией. Вопрос должен решиться в ближайшее время.

Помощник Главы **К.Б.Попов** разрабатывает методические рекомендации по стратегии развития городских служб. На днях сотрудники Администрации ознакомились с этими документами; по словам одного из заммэров, «написано ну очень умно».

В.Н.Меркушенков (отдел информатизации) сообщил, что локальная компьютерная сеть в обеих поликлиниках (во взрослой и в детской) будет проложена до конца года. «Когда сделают «канал» между поликлиниками – непонятно, это зависит от условий, на которых с нами будет работать ТТК», – сказал Владимир Николаевич.

Информационно-расчётный центр предъявил отделу образования счёт за пользование реестром жителей – 15 тысяч

рублей. «По закону, если одно муниципальное предприятие проделало какую-то работу на бюджетные средства, то оно не имеет права брать деньги с другого муниципального предприятия за пользование результатами этой самой работы», – заметил **А.В.Пересада**. Последовала дискуссия о том, действительно ли на бюджетные деньги была проведена работа по созданию реестра.

Руководитель МУП «Троицктеплоэнерго» **В.П.Клочков** доложил, что «ситуация с реконструкцией котельной всё хуже и хуже»: на сей раз непонимание у города возникло с областным министерством ЖКХ (там дают добро только на один котел вместо четырех). «Да здесь-то договориться можно, основная проблема в другом: если по теплоте наша котельная выйдет за 200 гигакалорий, то её защитная зона должна будет распространиться на уже застроенную территорию – на школы, детсад и даже на микрорайон «Д», – сказал **Н.А.Хаустов**.

В.В.Сиднев попросил сотрудников предоставить ему список многочисленных объектов, которые появились в городе без разрешения на строительство, то есть самовольно, – гаражей, построек в садовом товариществе «Ветеран-2», в районе улицы Парковая и т.д.

А.П.Воробьева («Электросети») попросила провести проверку законности переноса заборов жителями Комсомольского проезда. «В результате этого наши сети оказались недоступными для обслуживания», – пожаловалась **Альбина Павловна**. «Необходимо поставить в известность ответственного за кадастровый учёт городской земли **К.В.Бурнашева**», – ответил **В.В.Сиднев**.

А.Н.Целиков вынес на обсуждение вопрос о том, почему ЖЭК «отказывается починять» подвальное помещение муниципального спортклуба «Гармония». Проблема, как обычно, – в деньгах: спортклуб платить не обязан, поскольку затапливает не сам себя, а страдает из-за верхних этажей, а кто обязан – непонятно. Вопрос будет решаться.

По сообщению **Н.Л. Головешкиной** (отдел образования), состоялось международное школьное состязание, в котором приняло участие 41 государство. Наш город представлял Лицей, который оказался лучшим в России. С 5 по 7 декабря в Москве пройдёт конференция, посвящённая результатам мероприятия. В конференции принимает участие директор Троицкого Лицея **Н.П.Кучер**.

Сергей Рязанов

Грядут большие перемены

В пятницу 9 декабря, в 18:30, в Доме Ученых состоится консультация для всех, кому интересны вопросы управления многоквартирными домами. Например:

- Чем ТСЖ отличается от договора с Управляющей организацией;
 - Как правильно провести общее собрание жителей дома;
 - Что надо делать, чтобы закрепить за многоквартирным домом прилегающий земельный участок;
 - Кто может инициировать общее собрание собственников;
 - Что будет, если собрание не провести до 1 марта 2006 года.
- На эти и другие вопросы по управлению домами вы сможете получить ответы на этой консультации.

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Бюджет – один на всех

Совет 01.12.05

Весна, лето или осень?

Нашему городу пора окончательно определиться, когда проводить День города, т.к. областное правительство попросило все муниципалитеты указать даты своих праздников. Комитет по нормативно-правовой работе рассмотрел обращение Главы города, в котором содержалась соответствующее предложение с просьбой «учесть празднование дня Святой Троицы». Подразумевалось проводить городской праздник в субботу накануне этого большого, тем более для нашего города, праздника. (Так было в этом году, а раньше праздник проводился, как в большинстве городов, в первой половине сентября, когда погода нередко преподносит неприятные сюрпризы.) Такое пожелание понятно, но обосновано и мнение председателя Комитета **В.А.Зуева**, который сказал, что накануне одного из главных церковных праздников «религиозные люди должны готовиться к нему, а тут пьянка-гулянка». Обсудив различные варианты (наиболее подходящим показался вариант с последней субботой мая), депутаты решили до принятия решения на Совете узнать мнение церковнослужителей и Главы города.

Для служилых людей

Непросто решить вопрос о дате празднования, но немного сложнее решить вопрос квартирный. В третий раз на Комитете рассматривался «Перечень категорий граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в г. Троицке». Но и на это раз немало времени пошло на формулировки и названия этих самых категорий. В итоге Совету рекомендован список, в который входят муниципальные учреждения образования, медицины, органов самоуправления, ОВД и МЧС. (Сейчас в городе около десяти таких служебных квартир. По-видимому, в будущем таких квартир станет заметно больше.)

На этом заседании Комитет завершил длительную работу по новому Регламенту работы Совета депутатов и по Положению о Комитете по нормативно-правовой работе и правопорядку (т.е. о самом себе).

Рост рядов

Есть еще один важнейший для города закон. Хотя он принимается только на один год, его значение от этого не уменьшается. Этот закон называется Бюджет города. К его рассмотрению и приступил Комитет по экономике, муниципальным ресурсам и строительству. И с самого начала стали поступать предложения от городских служб о включении в проект бюджета новых статей расходов. Заместитель начальника городского ОВД **В.Э.Кононов** представил обоснования на финансирование в следующем году служб инспекторов по профилактике правонарушений в школах города. Основные задачи инспекторов – предупредительная работа с учащимися, подростками-правонарушителями, с семьями «группы риска» и т.д. Для этого необходимо финансирование на три дополнительных единицы. По словам **Вадима Эдуардовича**, сотрудники милиции, финансируемые из городского бюджета, – 69 человек – заняты прежде всего в МРЭО, ГИБДД, ППС и т.д. Это те службы, введения которых город добивался так долго. Область готова разрешить новые единицы, как только будет на них муниципальное финансирование. Председатель Комитета **А.Ю.Плодунин** сказал, что нужно обсудить не только численность, но и эффективность работы милиции, и предложить обсудить вопрос на Комитете по правопорядку, а финансовый вопрос решить при уточнении бюджета в первом квартале 2006 года.

Мобильный контроль

Другая просьба милиции – о финансировании системы мониторинга мобильных объектов. Речь идет о создании комплекса, который позволит контролировать местоположение патрульных машин и осуществлять передачу данных с использованием

Продолжение на стр. 2

ВОЗВРАЩЕНИЕ

как бы отложена на определенный срок, ничего не меняет. За это время нужно принять серьезные положения по земле и по собственности в городе. Это касающаяся каждого жителя реформа ЖКХ. Что касается проблемы научных институтов, то я как Председатель Совета депутатов считаю, что, с одной стороны, это внутреннее дело институтов, с другой стороны, сотрудники институтов – это жители города. От того, как обстоит дело в институтах, зависит благополучие города, потому что от этого зависит формирование бюджета. Мы все заинтересованы, чтобы наука в городе развивалась.

– **Каким Вы видите Технопарк в Троицке, и как его создавать? Какое жилищное строительство возможно в результате городского референдума по лесу?**

– Необходимо формирование интеграционных проектов, подобных медицинскому направлению. Что касается технопарков в городе, то здесь существует несколько подходов. Я считаю, что необходимо

использовать возможности наших институтов. Это реально существующие научные учреждения со своим серьезным потенциалом. Необходима работа по привлечению дополнительных земель. Но это тоже не простое дело. Исторически долгое время леса вырубались для развития промышленности и роста городов. Лес – это наше богатство и достояние. К лесу нужно относиться очень бережно. Эта проблема не просто волнует, а чрезвычайно волнует жителей города. Рубить лес под многоэтажное строительство – не лучший разумный путь. Сегодня некоммерческого строительства в городе практически нет. Нужно договариваться с гослесфондом, участвовать в уходе за лесом, поддерживать его в хорошем состоянии. Мы должны развивать городское зеленое хозяйство, заниматься и посадкой насаждений, формировать лесные культуры. Все города, состоявшиеся и с очень большой историей, этим занимаются. Не считаться с мнением людей на референду-

ИНТЕРВЬЮ

ме по лесу невозможно. Я должен сказать, что на последних слушаниях при рассмотрении вариантов инвестиционных проектов города Троицка депутаты выбрали те варианты, которые либо наносят минимальный ущерб лесу, либо вообще не затрагивают проблему использования лесов.

– **По сути, значительная часть Технопарка в городе уже Вами создана. Каких успехов в «Экотехнополисе» за последние годы Вы добились?**

– Что касается «Экотехнополиса», то эта программа разрабатывалась очень серьезно. Часть разработок была промышленно реализована. Что касается филиала ВШЭ, то это большой проект, и он еще не раз будет обсуждаться. Ботаново – это резервные земли города Троицка. Генплан города должен четко указать их значение – для чего они будут использоваться. Если это будет спальный район Москвы – это неприемлемо. Пока есть только предпроектные предложения. Когда начинается проектирование – это уже совсем другая история. Все еще впереди.

Подготовил вопросы и провел интервью **В.П.Ефросинин**

Усилия Совета Научного центра РАН привели к серьезному продвижению процесса получения Троицком статуса наукограда. Немалую роль в этом сыграли авторитет и влияние Владимира Давыдовича Бланка как Председателя Совета депутатов. Возвращение **В.Д.Бланка** в городскую политику – значимое явление для Троицка. Мы обратились к нему с просьбой рассказать о ситуации в городе.

– **Владимир Давыдович, Вы вернулись в активную городскую политику после значительного перерыва. Что изменилось, на Ваш взгляд, в проблемах, задачах, ситуации в Троицке?**

– Надо сказать, что жизнь продолжается и ситуация меняется. Что-то изменилось в лучшую сторону, некоторые проблемы стали более острыми. На мой взгляд, есть существенное продвижение по наукограду. Сегодня можно сказать, что основные решения по статусу наукограда для Троицка приняты. Теперь остаются только технические действия. Жилищное строительство, которое было начато в 2000 году, добавило городу проблем. Сейчас идет реформа местного самоуправления. То, что она

ГЛАВА ГОРОДА ТРОИЦКА
Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.11.2005 № 1015

Об оплате жилищно-коммунальных услуг населением г. Троицка с 01.01.2006г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.02.2004 № 89 «Об утверждении Основ ценообразования в сфере жилищно-коммунального хозяйства», от 30.07.2004 № 392 «О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг», постановлением Правительства Московской области от 29.12.2000г. № 171/39 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» и решением Совета депутатов г. Троицка от 24.11.2005 № 102/16

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.01.2006г.:
 - 1.1. Нормативы потребления коммунальных услуг населением г. Троицка согласно приложению №1.
 - 1.2. Размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению №2.
 - 1.3. Ставки оплаты коммунальных услуг для населения согласно приложению №3.
 - 1.4. Утвердить нормативы потребления и ставки оплаты жилищно-коммунальных услуг для расчета жилищных субсидий согласно приложению №4.

2. Для расчёта субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применять установленную Законом Московской области «О бюджете Московской области на 2006 год» максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 22% для граждан, имеющих среднедушевой доход выше прожиточного минимума, установленного Правительством Московской области, и в размере 10% для граждан, имеющих среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного Правительством Московской области.

3. Считать утратившими силу с 01.01.2006г. постановления Главы г. Троицка от 24.12.2004 № 846 «Об оплате жилищно-коммунальных услуг населением г. Троицка с 01.01.2005г.», от 14.01.2005 № 5 «Внесение изменений в постановление Главы г. Троицка от 24.12.2004 № 846», от 31.01.2005 № 55 «Об изменении социальной нормы площади жилья и установлении максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг с 01.01.2005г.», от 28.02.2005 № 146 «Внесение изменений в постановление Главы г. Троицка от 24.12.2004 № 846».

4. Настоящее постановление подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Андрееву Н. В.

Глава города В. В. Сиднев

Все приложения см. на www.troitsk.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ (ПРИГЛАШЕНИЕ) к участию в конкурсе Уважаемые господа!

Отдел образования Администрации г. Троицка проводит открытый объединенный конкурс на поставку продуктов питания для образовательных учреждений г. Троицка.

Срок поставки: в течение 2006 года.

Условия оплаты: Финансирование из местного бюджета по мере поступления средств.

Ориентировочный объем финансирования: 13713 тысяч рублей.

По лотам:

- ЛОТ №1 – отдел образования – 6534 тыс.руб.**
- ЛОТ №2 – Начальная школа – 1378 тыс. руб.**
- ЛОТ №3 – МДОУ №2 «Рябинка» – 2999 тыс. руб.**
- ЛОТ №4 – МДОУ №6 «Солнышко» – 2802 тыс. руб.**

Наименование организатора конкурса: Отдел образования Администрации г. Троицка.

Адрес организатора конкурса и место проведения конкурса: 142190 г. Троицк Московской обл., ул. Юбилейная, д. 3, Отдел образования. **Телефон:** 8(095) 334-00-55, факс 8(095) 334-00-55. **Контактное лицо:** Задоркин А.С., тел. 334-09-74.

Дополнительная информация о проведении объединенного конкурса на поставку продуктов питания для образовательных учреждений города будет содержаться в конкурсной документации.

Заинтересованные лица могут получить комплект конкурсной документации по адресу: 142190 город Троицк Московской обл., ул. Юбилейная д.3, 1-й этаж, Отдел образования, ежедневно с 9.00 до 18.00 (время московское), кроме выходных дней, не позднее 30 декабря 2005г. до 15.00 (время московское). Конкурсные заявки должны быть доставлены нарочным в запечатанном конверте с пометкой «На конкурс на право заключения муниципального контракта по поставке продуктов питания для образовательных учреждений города». Конкурсные заявки принимаются до 11 часов (время московское) 10 января 2006 года по адресу: 142190 г. Троицк Московской обл., ул. Юбилейная, д. 3, 1-й этаж, отдел образования.

Конкурсное ценовое предложение представляется в отдельном конверте.

Вскрытие конвертов будет осуществляться по вышеуказанному адресу 10 января 2006 г. в 12.00 (время московское), в Отделе образования (1 этаж), в присутствии представителей участников конкурса, пожелавших принять участие в процессе вскрытия конвертов.

ИЗВЕЩЕНИЕ (ПРИГЛАШЕНИЕ) к участию в конкурсе Уважаемые господа!

Отдел образования Администрации г. Троицка проводит открытый объединенный конкурс по организации питания в школах г. Троицка.

Срок поставки: в течение 2006 года.

Условия оплаты: Финансирование из местного бюджета по мере поступления средств.

Ориентировочный объем финансирования: 1893 тысячи рублей.

По лотам:

- ЛОТ №1 – Отдел образования – 512.5 тыс. руб.**
- ЛОТ №2 – СОШ № 1 – 427.8 тыс. руб.**
- ЛОТ №3 – МОУ «Лицей» – 46.9 тыс. руб.**
- ЛОТ №4 – МОУ «Гимназия» – 469.8 тыс. руб.**
- ЛОТ №5 – СОШ № 6 – 436.3 тыс. руб.**

Наименование организатора конкурса: Отдел образования Администрации г. Троицка.

Адрес организатора конкурса и место проведения конкурса: 142190 г. Троицк Московской обл., ул. Юбилейная, д. 3, Отдел образования. **Телефон:** 8(095) 334-00-55, факс 8(095) 334-00-55. **Контактное лицо:** Задоркин А.С., тел.: 334-09-74.

Дополнительная информация о проведении объединенного конкурса по организации питания для школ города будет содержаться в конкурсной документации.

Заинтересованные лица могут получить комплект конкурсной документации по адресу: 142190 город Троицк Московской обл., ул. Юбилейная, д.3, 1-й этаж, Отдел образования, ежедневно с 9.00 до 18.00 (время московское), кроме выходных дней, не позднее 30 декабря 2005г. до 15.00 (время московское). Конкурсные заявки должны быть доставлены нарочным в запечатанном конверте с пометкой «На конкурс на право заключения муниципального контракта по организации питания для школ города Троицка» по адресу: 142190 г. Троицк Московской обл., ул. Юбилейная, д. 3, 1-й этаж, отдел образования, не позднее 10 января 2006 г. до 10ч.45мин. (время московское).

Вскрытие конвертов будет осуществляться по вышеуказанному адресу 10 января 2006 г. в 11.00 (время московское), в Отделе образования (1-й этаж), в присутствии представителей участников конкурса, пожелавших принять участие в процессе вскрытия конвертов

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Бюджет – один на всех

Окончание. Начало на стр. 1

спутниковой навигационной системы. Патруль сможет на месте события произвести проверку личности человека, сведений об автомобиле и т.д. Депутатам предложения по использованию информационных технологий понравились, и они предложили учесть эти расходы в проекте бюджета.

Начальник «Троицких электросетей» **А.П.Воробьева** обратилась с просьбой включить в расходы будущего года средства на содержание сетей уличного освещения – 2,3 млн. рублей и столько же на замену опор и линий. Депутаты поговорили о том, что только при хорошем освещении город выглядит красиво, но пока согласились добавить в содержание сетей 500 тыс. руб., а остальное включить в список приоритетных статей при наличии дополнительных доходов.

Т.П.Кузькина обратила внимание на то, что при рассмотрении бюджета 2006 г. руководители учреждений культуры показали свои сметы, по которым выходило, что расходы будущего года оказались меньше, чем нынешнего. Ситуация получилась непонятная. В итоге все-таки выяснилось, что реальное, с уточнениями, финансирование в конце года оказывается, как правило, больше первоначального, предусмотренного в бюджете.

При рассмотрении уточнения бюджета были отмечены такие моменты, как дополнительные субсидии из области на ремонт ДУ (26 млн. рублей), на ЖКХ – 15 млн., из резервного фонда губернатора – 11 млн. и т.д. В то же время не удалось наполнить инвестиционный фонд на развитие города (уменьшен на 35 млн. рублей).

Александр Гапотченко

Уважаемые жители Троицка!

В соответствии с новым жилищным законодательством до 01.03.06г. собственники помещений в многоквартирном доме должны выбрать один из трех способов управления домом:

- 1-й способ. Непосредственное управление самими жильцами – собственниками квартир;
- 2-й способ. Управление путем создания товарищества собственников жилья, либо жилищного кооператива, или иного потребительского кооператива;
- 3-й способ. Управление профессиональной управляющей организацией.

В целях создания условий для управления многоквартирными домами в г. Троицке в соответствии с новым Жилищным кодексом, который вступил в действие с 1 марта 2005 года, Администрация города заблаговременно в октябре 2004 г. содействовала созданию рынка жилищно-коммунальных услуг на базе сложившейся муниципальной профессиональной инфраструктуры. Таким образом, были созданы предприятия: ООО «ЖЭК «Комфорт», ООО «Агентство «Талион» и с 01.01.05г. – ООО «ТроицкЖилСервис». Указанные предприятия по обслуживанию жилого фонда города проработали уже целый год. Сложное время становления, адаптации в связи с изменением формы собственности, поиска новых методов управления этих организаций уже позади. Мы не берем на себя право оценивать их работу за год, это прерогатива жителей. Но сегодня уверенно можно сказать, что это конкурентноспособные структуры.

В течение этого года образовался ряд новых коммерческих жилищно-эксплуатационных организаций: функционирует фирма ЗАО «Троицкая коммунальная служба», обслуживающая жилой дом № 4 на Академической площади, летом этого года была создана фирма ООО «Управляющая организация «ДОМОВОЙ», которая в настоящее время борется за право обслуживать жилые объекты В-66 и В-64. Таким образом, в городе появилась широкая сеть организаций, занятых в сфере обслуживания жилищного фонда. Собствен-

никам жилых помещений есть из чего выбирать.

Известные жителям города организации ООО «ЖЭК «Комфорт», ООО «Агентство «Талион» и ООО «ТроицкЖилСервис» были созданы и функционируют по территориальному признаку, т.е. обслуживают микрорайоны, в которых расположены их офисные и производственные помещения, что целесообразно. За время своей деятельности они накопили определенный опыт работы в новых условиях, создали материально-техническую базу. В связи с тем, что город владеет определенной частью жилищного фонда (неприватизированные квартиры), органы местной власти также рассматривают вопросы управления своей жилой собственностью. Поэтому с этими тремя организациями у Администрации города имеются на наш взгляд, важные соглашения, касающиеся сохранения в договорах управления некоторых функций, выполняемых муниципальными городскими службами:

- оказание неотложных услуг Единой аварийно-диспетчерской службой в вечернее и ночное время суток, а также в праздничные и выходные дни;
- прием жилищно-коммунальных платежей;
- централизованный вывоз мусора,
- обеспечение контроля и взаимодействия.

Учитывая, непростую ситуацию для жителей города с выбором вариантов и непосредственных исполнителей управления многоквартирным домом, рекомендуем тщательно подходить к рассмотрению предложений тех управляющих организаций, которые недавно работают в городской сфере ЖКХ и заявляют свое право заниматься управлением жилищным фондом нашего города.

В настоящее время Администрация города разрабатывает порядок и определяет критерии аккредитации управляющих компаний. Это будет использовано в дальнейшем. при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации, если до 01.03.06 г. жители самостоятельно не примут решения о том, кто будет управлять жилым домом.

Зам. Главы Администрации
Н.А. Хаустов

ПРОБЛЕМЫ ЖКХ

Еще один дом выбирал УО

Пришло 30 соседей да «Талион» с «Домовым»

УО – это не прозвище из фильма про «Ивана Семенова, второклассника-второгодника», а управляющая организация ЖКХ-услугами. Ее можно выбрать самим, как, например, сделали жители В-66, о чем мы недавно сообщали. А вот как подобное проходит в другом доме.

В середине ноября на доске объявлений дома №21 по Октябрьскому пр-ту жители прочитали объявление ООО «Агентство Талион», бывшего ЖЭКа №3. Их приглашали в «Талион» для осуществления выбора управляющей организации по обслуживанию нашего дома. Выбрать предлагалось в качестве УО автора объявления – «Талион». Правда, других кандидатур нет. Но тебе ж сказано: выбирай и баста! «Талиону» не выборы, дома нужны.

В городе уже аж 5 таких УО: 1. ООО «Комфорт» – бывший ЖЭК №2, обслуживает м-н «В», много ветхого фонда. 2. ООО «Домовой» – новая компания и новый дом В-66. 3. ООО «АгентствоТалион» – весь старый м-н «А» и дома м-на «Д». 4. ООО «ТроицкЖилСервис» – весь м-н «Б», тоже много старых домов (ЖЭК №1).

5. ЗАО «Троицкая коммунальная служба» – новый дом В-60, по-народному «Титаник». Значит, выбор есть, почему бы и не сравнить возможности исполнителей наших услуг, провести конкурс. Открыл новый Жилищный кодекс, ст. 161. Оказалось, без нас решили, что будет именно 3-й способ: «управление управляющей организацией», хотя только мы обязаны решать, написано черным по белому, без дураков. Взбалкал «Талион», сначала способ на собрании надо бы выбрать. Ну, власти на то и власти, а мы лишь простой народ...

Согласно ст. 162, у нас теперь есть право при заключении договора диктовать любому бывшему ЖЭКу свои условия и требовать их выполнения. Клиент-потребитель – это звучит гордо! А такие условия находим в п. 3 ст. 162. Тут тебе и перечень услуг и работ по содержанию, и перечень коммунальных услуг, и порядок определения размера платы и

ее внесения, и порядок осуществления контроля за УО, и многое др.

Оказывается, можно и 4 раза в год отчеты потребовать: куда деньги потратил. А не оправдал доверия – через год расторгли договор с этими и других наших. Нормально.

И тогда я отважился «права качать». Согласно п.4 ст. 45, на доске объявлений разместил призыв к соседям прийти на собрание 27.11.05, в 18.00, в воскресенье. Пригласил «Талион» и «Домового», чтобы их послушать, их договоры и расценки посмотреть, а попозже с соседями обсудить, кто лучше, и потом выбрать. Обошел соседей, про собрание сообщил, заодно предложил из 5 компаний предварительно выбрать – умчился. Итог: половина приватизированных квартир за «Домового», одна за «Титаник», половина против остальных.

Грянуло собрание. Фильм «Гараж» помните? «Талион» перед собранием тоже квартиры обходил, подписи собирал. Некоторые и «Талиону» подписали. Страсти закипели, когда выяснилось, что если мы за «Домового», то он и диагностику инженерных сетей (техоследование) дома проведет, чтобы принимать и оценивать. На обслуживание-то наши деньги шли. На капитальный ремонт уже ушли.

Избрало меня собрание в инициативную группу (благо еще покойный мэр удостоверение №5 старшего по дому мне выписал) и помощников избрало. «Талион» не представил нам свой договор и расценки в письменном виде, в финансовых вопросах запутался, поэтому решили, что «Талион» это инициативной группе предъявит, а она уже с соседями их обсудит.

«Талион» на собрании согласился допустить «Домового» к осмотру дома, про ревизию задвижек всё пытал. Главный инженер «Домового» ответил грамотно, профессионально. Разъяснил, что и офис, и штат есть, трактора пока нет, есть новый дом на обслуживании, работают, ещё дома берут.

Пошёл я в понедельник в «Талион» за расценками и договором – вот угадайте с трех раз куда послали?.. А вот и нет – к прокурору! Они мне: пока за нас не будешь, иуда, ничего тебе не будет. А я им: достаньте kota из мешка, достаньте! А они мне... А я им... Эх, гордо звучало – КЛИЕНТ! Это который вроде бы всегда прав...

Нашёл я типовой договор «Талиона» в Интернете. Нет, не то... А вот допустит ли «Талион» теперь «Домового» осматривать да оценивать согласно решению нашего собрания, не пошлёт ли?.. Не будь такого «предварительного конкурса», нас бы «Талион» не услышал. Не глядя подписали бы договор, они бы по-прежнему счёт выставляли, мы бы и платили. И без условий. Всё как раньше.

С чего бы это «Талиону» за наш дом так держаться и скрытничать? Вот так я kota из мешка доставал. С уважением ко всем участникам процесса выборов УО, с наступающим Новым годом!

М.И.Сердюков

P.S. В договоре «Талиона», который я все-таки получил (но в отделе ЖКХТиС Администрации), четко написано (п.8.3), что УО «может отчитываться перед собственниками о своей деятельности. Совсем здорово! Значит, может и не отчитываться. И что же тогда, снова платить втемную?

Как же добиться, чтобы за год перед нами, жителями, «Талион» отчитался? А никак, потому что пока «Талион» – организация обслуживающая, а не управляющая.



ГУБЕРНИЯ

Информационно-аналитический вестник
Правительства Московской области



Не хочешь – заставят!

В ближайшее время в области начнет действовать закон о чистоте и порядке. Жителям Подмосковья пора покупать рулетки, срочно облагораживать балконы, красить заборы и фасады домов...

Прошло менее полугода после принятия последней редакции закона «О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области». Не смотря на это, Мособлдума приняла еще один закон – «О чистоте и порядке на территории Московской области».

Взяв на вооружение закон об административной ответственности, в области всерьез взялись за наведение порядка. Госадминтехнадзор крепко закрутил «гайки», проверив десятки тысяч объектов. Сумма штрафов к нерадивым хозяйственникам и чиновникам в итоге уже приближается к 200 миллион рублей. Только за первую половину 2005 года к административной ответственности за непринятие мер по наведению порядка на закрепленных объектах и территориях было привлечено 8143 юридических, 8938 должностных и 2730 физических лиц.

Естественно, деятельность Госадминтехнадзора пришлась по душе не всем. В различные инстанции потянулась вереница жалоб от государственных и коммерческих организаций. Что греха таить, при фиксации нарушений инспекторы порой проявляли субъективность и предвзятость, исходили из личных симпатий.

Нет дыма без огня – факты злоупотребления служебным положением были, но основная причина конфликтов состояла все же в разномастной трактовке нарушений.

В принятом же законе четко определены единые для всех муниципальных образований региона нормы и правила по уборке мест общественного пользования, организации сбора и вывоза твердых бы-

товых отходов, крупногабаритного мусора, проведению уборочных работ в зимнее и летнее время года.

К примеру, здесь сказано конкретно, что «дворовые территории с тротуарами и проездами должны быть очищены от снега и наледи до асфальта». Если же все-таки образовался лед, то посыпать его должны не «химией», «съедающей» обувь за месяц, а щебнем или песком. Так что граждане, увидев «соль» на тротуаре, могут смело звонить в Госадминтехнадзор, чтобы инспектор «освежил» память у работников ЖЭКа.

Сформулированы в законе и требования к содержанию зданий, строений, сооружений, объектов инфраструктуры, освещению и световой информации, а также к местам, где проводятся земляные, ремонтные и иные работы.

Кроме того, чтобы было меньше споров «проверяющих с проверяемыми», теперь даны формулировки, что такое «мусор», «дорога», «двор», «контейнер», чем отличается «капитальный ремонт» от «некапитального» и т.д. К слову, законом регламентируются даже такие «мелочи», как расстояние между урнами и уход за контейнерами, которые, оказывается, нужно мыть и дезинфицировать 1 раз в 10 дней.

У многих из нас, что уж там лукавить, по старинке бытует мнение, что наведение чистоты и поддержание порядка в населенных пунктах – это проблемы чиновников. Но по новому закону, у каждого (в том числе рядового) гражданина своя мера ответственности. Причем неважно, о каком объекте идет речь – дом, торговая палатка или нефтепровод. Зона вблизи его не менее 5 метров должна быть обхожденной и чистой. Иначе штраф.

Помимо соблюдения чистоты в 5-метровой «зоне» владельцы отвечают за состояние фасадов, выходов из зданий, витрин, вывесок и наружной рекламы. Они должны быть чистыми и исправными.

Отныне запрещаются самовольное переоборудование балконов и лоджий, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов, загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), а также самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

Будут ужесточены требования для автовладельцев. По новому закону, личные автомобили разрешается ставить «на дворовых и внутриквартальных территориях» в один ряд, а также на оборудованных площадках и в гаражах. Виртуальный «кирпич» защищает детские и спортивные площадки, уличные посадки, скверы и газоны. А с учетом того, что запрещена самовольная установка временных сооружений, типа «ракушек» и «пеналов», автолюбителей ждут нелегкие времена. Ясно, что без массового обустройства специальных площадок решить проблему парковок невозможно, поэтому в законе подробно изложены требования, предъявляемые к оборудованию стоянок и гаражей.

Попали «под раздачу» и другие временные сооружения, на установку которых отныне требуется разрешение местных властей: сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы. Путь один – «легализовать» их.

Примечательно, что теперь появился запрет на земляные, ремонтные, строительные и разгрузочно-погрузочные работы с 23 до 7 часов, если они нарушают покой граждан. Исключение составляют действия по предотвращению правонарушений и ликвидации последствий аварий, стихийных бедствий, а также связанные с обеспечением личной и общественной безопасности граждан.

Однако за четкими рекомендациями по соблюдению чистоты, сбору и вывозу бытовых отходов скрываются другие серьезные проблемы.

В области ежегодно выводится из эксплуатации 150 тыс. автомобилей. Их «останки» разбросаны по полям, лесам

и задворкам. Формально владельцев нет – машины сняты с учета. Оплачивать штрафы за автомусор и последующую его утилизацию теперь предписано «хозяевам» территорий, на которых эта «техника» брошена.

Так, может, снимать машину с учета следует только после предоставления справки, что она отправлена на свалку?

Следующий вопрос: куда девать отработанные покрышки? Их, к слову, нельзя сжигать или оставлять на контейнерных площадках. Организации, конечно, разберутся, куда их вывезти, а как быть рядовым гражданам? Или что делать с опасными для окружающей среды аккумуляторами? Эти вопросы выходят за рамки принятого закона, но они наверняка послужат катализатором для разработки другого – о «рециклинге», о чем идут разговоры уже не первый год.

Но в целом-то разработчики закона «О чистоте» постарались предусмотреть все моменты, касающиеся ее поддержания: от ухода за зелеными насаждениями до «регламента» по содержанию домашнего скота и правил выгула домашних животных (за выгул собак без поводка и в «зеленых зонах» отныне будут штрафовать).

И потому, наверное, правы специалисты вопроса и экологи в том, что реализация нового закона в Московской области серьезно повысит эффективность мероприятий по поддержанию порядка на территории региона.

Следует особо отметить, что закон уже вызвал большой интерес в других регионах России. Как прокомментировал председатель Мособлдумы Валерий Аксаков, в ближайшее время должно пройти совещание, на котором представители субъектов РФ, входящие в Центральный федеральный округ, конкретно ознакомились с опытом Подмосковья по поддержанию чистоты и порядка в регионе.

Александр ПЛИСКО,
Анатолий СОЛНЦЕВ

Внесены поправки в Устав Подмосковья

Внесены поправки в Устав Московской области. Он приведен в соответствие с требованиями федерального законодательства; в частности, исключена норма, по которой выборы в Московскую областную Думу в случае досрочного прекращения ее полномочий должны быть проведены не позднее чем через 120 дней со дня вступления в силу решения о досрочном прекращении полномочий. Дело в том, что федеральное законодательство устанавливает более «мягкий» срок – не позднее чем через шесть месяцев. Кроме того, из перечня субъектов, имеющих право на выдвижение кандидатов в депутаты, исключены (как это предусматривается федеральным законом) избирательные блоки.

Дети-инвалиды получают дополнительную помощь

В Московской области – 21 тысяча детей-инвалидов, 3 тысячи из них имеют одного родителя. Около 3600 детей-инвалидов проживают в малоимущих семьях.

Сейчас размер ежемесячной материальной помощи, которую получают в области дети-инвалиды, имеющие одного родителя, – 1000 рублей. С будущего года эта выплата возрастет до 1500 рублей. Такое решение уже обрело норму закона.

Кроме того, в законе «О ежемесячной материальной помощи детям-инвалидам» впервые прописано, что те из них, кто проживает в семьях, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Московской области на душу населения (на сегодня это 3264 рубля), также будут получать ежемесячную матпомощь. Этим детям она установлена в размере 1000 рублей.

Закон вступает в силу с 1 января 2006 года. Порядок и условия выплаты ежемесячной материальной помощи детям-инвалидам, а также порядок и условия ее финансирования определяются областным правительством.

Торгующих водкой в области может стать вдвое меньше

В Подмосковье принят закон «О лицензировании розничной продажи алкогольной продукции в Московской области».

Депутаты Мособлдумы исходили из того, что с 1 января 2006 года вступают в силу поправки в федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции».

Новая редакция областного закона определяет порядок лицензирования, выдачи лицензий на розничную продажу алкогольной продукции, ведения реестра выданных, приостановленных, возобновленных и аннулированных лицензий на розничную продажу алкогольной продукции, а также предусматривает введение декларирования розничной продажи алкогольной продукции в Подмосковье.

Первоначально предполагалось, что в нашем регионе минимальный размер уставного капитала организации, осуществляющей розничную торговлю алкоголем, должен равняться 1 миллиону рублей. Однако для организаций, торгующих в сельской местности, он был снижен до 500 тысяч рублей.

Решено также установить лицензионный сбор пропорционально сроку действия лицензии из расчета на один год: 5 тыс. рублей для торговли только в сельских поселениях и 10 тыс. рублей для торговли в городе. При этом неполный год принимается за целый.

Все лицензии на право продавать алкогольную продукцию будут выдаваться на региональном уровне. Этим уполномочен заниматься Комитет потребительского рынка Московской области.

По мнению специалистов, реализация закона усилит контроль за алкогольной продукцией и снизит чуть ли не вдвое количество точек, где продаются известные напитки. Прежде всего с этого рынка уйдут те, кто сегодня не имеет условий для качественной работы с «национальным продуктом». Для справки: в настоящее время в области более 10 тысяч предприятий торгуют вином и водкой.

Подмосковье прирастет «Ашанами»

На встрече губернатора Московской области Бориса Громова с делегацией французской компании «Ашан», возглавляемой генеральным директором Патриком Лонге, было отмечено, что в ближайшие пять лет компания «Ашан» планирует построить на территории Московской области еще пять торговых центров, что позволит увеличить объем инвестиций на 400 млн. долларов США и создать шесть тысяч новых рабочих мест.

Подборку подготовили Любовь ПОРТНОВА
и Анатолий ПРОКОПЬЕВ

В этом году исполнилось 35 лет со дня гибели в автомобильной катастрофе Г.А.Касабова, с.н.с. ФИАЭ им. И.В.Курчатова. Спектроскопист по специальности, он был учеником известного физика-оптика, профессора В.А.Фабриканта. Публикуем воспоминания о Георгии Амасовиче и том времени его коллеги, соавтора и друга, с которым он работал с 1960 года.

В начале 1964 года комиссия по спектроскопии Академии наук разослала по институтам информацию о проведении очередной Всесоюзной конференции. Провели ее в июне того же года на экскурсионном теплоходе «Валерий Чкалов», который плыл по Енисею от Красноярска на север до Дудинки. Я тогда уже работал в группе Георгия Касабова.

В то время такие конференции плюс отдых были очень популярны. Но после ухода в отставку Н.С.Хрущева ЦК КПСС запретил проводить подобные мероприятия, хотя это в общем и не требовало больших затрат, поскольку участники конферен-

Конференция на Енисее

Физики шутили у Полярного круга

ции получали обычные командировочные: суточные плюс проезд (в данном случае до Красноярска), а путевку на экскурсию оплачивал полностью сам участник конференции.

На конференцию от ФИАЭ поехали Жора Касабов и я. В ней принимала участие и Валентина Ивановна Розанова, работавшая тогда на Урале, а позже у нас. По утрам проводились пленарные и секционные заседания (Касабов сделал доклад) в помещении ресторана, а после обеда теплоход причаливал к берегу и все купались и загорали.

Было время летних полярных ночей, и участники конференции до 4 часов утра пели песни и танцевали на корме при ярком свете солнца. В день перехода через Северный Полярный круг доклады были

отменены, и все готовились к празднику.

Мы с Жорой принимали участие в выпуске стенгазеты, для которой он придумал название «Туристы-спектроскописты», а я написал стихи для песни в подражание Окуджаеве:

Из тесноты своих лабораторий
Приплыли вы почти что в океан.
Зачем же вы, товарищи,

в лекторий
Хороший превратили ресторан?
Здесь солнце ночью на небе

горит
И в голову приходят сами рифмы.
И правильно Овечкин говорит:
«Наплюйте вы на ваши

логарифмы!»
В жизни вам они всегда мешали.
Туристы, посылайте к черту их.
И раз уж вместе мы сюда попали,
Давайте лучше выпьем на троих!

Съездить бы на Полюс, может, там
(Эх, чего на свете не бывает!)

Г.Касабов, 1964г.



Выйдя на прогулку,
Мандельштам
Шаровую молнию поймает!

Надо пояснить, что докладчик Овечкин использовал известную формулу с логарифмом в экспоненциальном виде. Эти стихи потом переписали в свои блокноты многие участники конференции.

Также я предложил для газеты следующую шутку:

«Загадка: Может ли один докладчик за один день прочитать сорок докладов на разные темы? Ответ: Может, если день полярный!»

КАК МОЛОДЫ МЫ БЫЛИ

Капитан теплохода, когда увидел листок с текстом этой загадки, покраснел до ушей, схватил листок и побежал его показывать председателю оргкомитета конференции членкорру АН С.Л. Мандельштаму (бывший директор ИСАН).

Сергей Леонидович прочитал и спросил: «А что Вам не нравится?» – «Как же, – начал объяснять капитан, – ведь они это скопировали... знаете с какого анекдота: «Может ли один мужчина за одну ночь... сорок женщин? Может, если ночь полярная». – «Но ведь здесь же про женщин ничего не написано, пусть печатают», – ответил капитану Сергей Леонидович.

Всю ночь продолжался банкет в ресторане теплохода (за свой счет, разумеется). Самодеятельные поэты из числа участников конференции сочинили песню про нашу поездку на мотив: «Ах, картошка, объеденье-день-день-ал-ал...»

Всю песню я сейчас не помню. Самый удачный куплет был, пожалуй, такой:

«Темноту мы утопили
(ох, и пили-пили!)
Светит нам полярный день-
день-день.
Мы Игарку посетили-тили-
тили-тили.
Мерзлота же дребедень-день-
день!»

Побывали мы на экскурсии в Норильске, посмотрели в кинотеатре новый тогда фильм «Развод по-итальянски». Видели и памятник одному из «столпов атомного проекта» (министру «средмаша», заму Берии, директору Норильского металлургического комбината) А.П.Завенягину. В Москве я рассказал это его сыну Юлию Авраамиевичу Завенягину, который работал в ИАЭ, в лаборатории А.Р.Стриганова.

А по возвращении в Красноярск нам организовали экскурсию на знаменитые «Красноярские столбы». У меня был с собой фотоаппарат, и я привез домой много интересных снимков. Фотография Георгия Касабова – из той серии.

Владимир Елисеев,
ветеран атомной энергетики
и промышленности



Обычно официальные юбилеи в честь ушедших из жизни приобщаются ко дню рождения, а в быту друзья и родственники чаще собираются в день смерти – посидеть, выпить, помянуть добрым словом близкого человека. Этот день все помнят, он им куда ближе, чем далекий и непонятный день рождения.

Я это к тому пишу, что ровно десять лет назад, 3 декабря, умер блестящий актер, режиссер и удивительный человек **Александр Кайдановский**. Я просмотрела по интернету множество статей о нем, все они грустные и какие-то величественные. Недодала ему судьба по его таланту.

Родился в 1946 г. в Ростове-на-Дону, поступил в Днепропетровский сварочный техникум им. Патона (и такое бывает!), бросил его, потом было «Училище искусств», потом «Щука», то бишь «Театральное училище им. Щукина». После «Щуки» попал в театр им. Вахтангова, звали на роль князя Мышкина, но «Идиота» захотел играть сам Гриценко.

Устав играть в эпизодах, Кайдановский ушел... в армию, а именно в кавалерийский полк при «Мосфильме». Так появился поручик Лемке в к/ф «Свой среди чужих...».

Он много снимался, но все помнят его главную роль и сейчас говорят: «Зона осталась, а сталкера нет». Он снялся в «Сталкере» в 1980 году. Знакомство с Тарковским привело к тому, что Кайдановский поступил на режиссерские курсы. По замыслу режиссера он должен был сниматься в «Ностальгии», но Кайдановского не выпустили из России на съемки. Янковский замечательно играет в этом фильме, но все же...

Никита Михалков говорил о Кайдановском, что это «человек с образованием дореволюционного университета». Он снял пять фильмов, я видела только три. Фильмы «Сад» и «Простая смерть» привозил в наш Дом ученых на 40-м км. Трудно экранизировать классиков, но такого попадания «в яблочко», как «Механическое пианино» у Михалкова и «Простая смерть» (Л. Толстой, «Смерть Ивана Ильича») у Кайдановского, я не знаю (может, специалисты

меня поправят). Еще была «Жена керосинщика», отмеченная западными премиями. Но больше всего мне запомнился фильм «Сад», режиссер поразил выбором материала. Правда, мы все тогда зачитывались Борхесом, а его рассказ «Сад расходящихся тропинок» вообще чудо из чудес, в нем и мистика, и восточная мудрость, и тайна, и чисто европейский прагматизм – и на все про все семь страниц.

После фильма в фойе было обсуждение, мы расселись вокруг, мало физиков, много дам в меховых шапках. Кайдановский старался быть доброжелательным (где же еще показывать свои фильмы, как ни в Академгородке?), но, видно, мы часто раздражали его своими вопросами. Я тоже что-то спрашивала, глупость какую-то. Раньше и не предполагала, что он так красив. Оказывается, у Кайдановского ярко-синие глаза. Говорят, такие были у итальянского актера Массимо Джиротти (был такой красавец) и у Гибсона.

Это Филатов о Кайдановском: «...В его бесстрашии было что-то необъяснимое: однажды, на четвертом курсе Щукинского, мы вчетвером – он, Галкин, Качан и я – возвращались ночью через Марьину Рощу. Неподалеку от Рижской к нам пристали шестеро, у них были ножи... В принципе вчетвером мы могли бы отмахаться, но против ножей – не знаю, как бы все вышло. Кайдановский подошел к тому, кто первым вынул нож, и голой рукой взялся за лезвие. Просто взялся. Кровь хлещет, а он держит. И что-то такое было в его лице, что они спасовали...»

Он умер от третьего инфаркта в коммуналке, в комнате с черными стенами, колонной и удивительным интерьером, собранием рукотворных редкостей, которые кто-то назвал кунсткамерой. Ученики его курса потом устроили на могиле Мастера истинное радение. Остались сыгранные роли, фильмы, сценарии, книжка прозы, две дочери от четырех браков, скорбь друзей и любовь поклонников. То есть много но как грустно. Кайдановскому было бы сейчас всего пятьдесят девять лет.

ВЕРНИСАЖ

ТАШКЕНТ – ГОРОД... ИСКУССТВ

Сейчас в Доме ученых на 41-м км проходит выставка работ художника **Юрия Васильевича Чернышева**. Посетители, впервые увидевшие его картины, попросили написать о нем и его творчестве подробнее, чем в официальной справке, сопровождающей эту выставку.

Дипломная работа Юрия Васильевича стала гимном любви к Рите, скрипке и музыке.

Юрий Васильевич сразу поставил цель поступить только в Строгановское училище и только на факультет монументальной живописи. Первая попытка оказалась неудачной. Со второго захода он попал в класс художника Коржева. В годы учебы он часто приезжал ко мне в Троицк, писал этюды, которые после просмотра оставались в училище и бесследно исчезали. У меня сохранились лишь 4 этюда той поры. Окончив Строгановку, Юрий Ва-

знакомство с русской глубиной. Ежедневно лил дождь, в редкие солнечные часы он писал на пленере, а дорабатывал картины в доме. Юра ворчал, клял погоду, разваливших страшно правителей и серую, мокрую Россию. Деревенские жители не понимали что он малюет и кому это нужно, когда нечего есть, а главное – нет водки.

Все написанное осталось у меня без надежды куда-то эти работы пристроить. Настало время выживания, музеи без денег, худсалоны развалились, народ ограблен. Что писать? Все еще свежо в памяти.

Мои однокурсники – друзья Юры и Риты, разбежавшись по всему миру, приглашали Юрия Васильевича в гости, помогли устроить персональные выставки во многих городах мира.

Так картины Ю.В. Чернышева оказались в галереях Франции,

силевич мог остаться в Москве, но категорически отказался жить в холодном сыром климате, в малосолнечной Москве, вдали от родных, от любимых гор, а главное без солнца. По приезде в Ташкент он сразу же оказался в числе самых образованных людей своей профессии. Он выполняет крупные заказы по оформлению и росписи панно во Дворце пионеров в Ташкенте, создает панно на ВДНХ (было такое не только в Москве), витраж в аэропорту города Навои, работает во многих городах Узбекистана.

В 90-х годах является председателем секции художников-монументалистов Союза художников Узбекистана, ведущим педагогом художественного училища в Ташкенте.

Заказы на крупные работы прекратились с развалом СССР. В последний раз Юра приехал ко мне на дачу, теперь уже в Россию, в 1993 году, в глухую деревеньку Горчель, что под Вышним Волочком Тверской области. Это было его первое



Маленькая деревня, 1993

Англии, США, Японии, Израиля, Кореи и частных коллекциях.

Именно в это тяжелое время в Ташкенте русскому художнику в 1994 г., а затем в 2004 г. были устроены юбилейные выставки.

После персональной выставки в 2004 году несколько его работ оказались в Москве, в ведомстве Г.Грефа. Благодаря этому мы вновь увиделись на моей даче в Красной Пахре. Итогом двух его приездов в Россию в 1993 и 2005 годах является нынешняя выставка. На этот раз природа подарила ему солнечные дни, без дождей и холода. Краснопахорские картины светлые, солнечные, радостные, излучающие тепло и любовь.

Надеюсь, что это был не последний приезд Ю.В. Чернышева в Троицк, что он еще порадует нас своими новыми работами.

Л.И.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Мы все когда-то жили в Узбекистане. У каждого из нас он остался в памяти своим, неповторимым. Давайте соберёмся 24 декабря 2005 года в 18 часов в Троицком городском Доме ученых, познакомимся и определимся с организационной формой нашего сообщества. Справки по тел.: 51-43-68 и 51-07-68

КТЦ ПК ТРИНИТИ предлагает

Проведение новогодних корпоративных вечеров.

По Вашему заказу: ведущий, проведение лотерей и конкурсов, музыкально-танцевальная программа любого стиля.

Проведение корпоративных вечеров – это имиджевый инструмент для успешной деятельности Вашей корпорации.

Ваш праздник станет незабываемым!

Справки по тел.: 51-15-43, 51-43-23, 334-07-51.

СЛУЖБА ЗНАКОМСТВ

возобновляет свою деятельность в ТРОИЦКЕ. Обращаться к руководителю **Чикварову Юрию Анатольевичу** по тел.: 8-916-50-66-77-4.

Приглашаем победителей городской математической олимпиады, а также учащихся 8-11 классов, планирующих принять участие в областной олимпиаде по математике, на занятия по подготовке к олимпиаде. Очередное – во вторник, 13 декабря, в 15-00 в Лицее, кабинет 15. Занятия бесплатные.

Приглашаем учителей, преподавателей, научных сотрудников, аспирантов и студентов, имеющих опыт олимпиадной работы, провести одно или несколько занятий со сборной города.

Контакты: arjantse@mccme.ru или 8-903-106-02-84 (Аржанцев Иван Владимирович).

ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

За период с 22 по 29.11.05г. в г. Троицке пресечен 231 случай нарушения ПДД; из них: за управление в нетрезвом состоянии остановлено 7 водителей, без водительского удостоверения – 2, за превышение скорости режима – 110. Оформлено 9 ДТП с причинением материального ущерба.

Запретными подписями по ЖК «Наука-2» жители двигают город в лес

В пятницу 2 декабря закончила свою работу комиссия по проверке подписей против строительства домов ЖК по ул. Центральной. Количество собранных подписей признано достаточным для запрещения строительства домов жилищного кооператива. Теперь Глава города должен выпустить соответствующее постановление. Представители ЖК «Наука-2» пока никак не прокомментировали ситуацию, поскольку официальных документов у них на руках нет, а на заседание комиссии они не были допущены. Подробности «ТрВ» предполагает дать в следующем номере.

Но уже сейчас можно сказать, что, руководствуясь «Положением об учете мнения жителей...» в районе предполагаемого строительства будет наложен абсолютный запрет на жилое строительство где бы то ни было внутри уже сложившегося города. Между тем движение ЖК ширится, акти-

визируется и по «Положению о ЖК...» требует земли под собственное некоммерческое строительство. Что делать городским властям, чтобы и «волки были сыты, и овцы целы»?

Единственный выход, как нам кажется, идти в лес, где в округе 100-150 метров нет жилых домов, надо застраивать вторую очередь м-на «Д», улицу Солнечную, лес за оврагом м-на «В» и т.д. Единственным препятствием здесь служит глупейшее постановление старого Совета «О рекреационной зоне...» и весьма малочисленные, так называемые «общественные организации»: «Наш город» и «Городское вече».

Не пора ли нашему новому Совету, градостроителям и многотысячному числу желающих улучшить свои условия коренных троичан поставить точки над «и» по этой больной проблеме.

Юрий Польш

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Выставочный зал ТРИНИТИ приглашает:

Детская музыкальная гостиная Второй концерт цикла: «**Великие композиторы – детям**»

Концерт – беседа «**Й. Гайдн и В. Моцарт – на пути от клавира к современному фортепиано**»

Ведущая – **Елена Степанова** В концерте принимают участие учащиеся и преподаватели ДШИ

11 декабря, в 15 ч.
Цена билета: 50 руб.

Выставочный зал ТРИНИТИ приглашает:

«**Я ХОЧУ УВИДЕТЬ МУЗЫКУ...**»

ПЕДАГОГ ДШИ **Лариса Кружалова** приглашает выпускников, учеников и их родителей на вечер, посвященный 20-летию творческой и педагогической деятельности

Будем рады Вас видеть
17 декабря в 18 ч.
Цена билета: 20 руб.



Предгорья Чимгана, 1993

Этот художник в России почти неизвестен, хотя он закончил Высшее художественно-промышленное училище в Москве (Строгановку), член Союза художников СССР (ныне Международного Союза художников и искусствоведов).

Ю.В. Чернышев родился 20 июня 1944 г. в Ташкенте. Он – третий ребенок в простой рабочей семье, «поскребыш», «поцелованный Богом». Учился в Ташкентском художественном училище им. П.П. Бенъкова, да, да, того самого Бенъкова, выставка работ которого проходила в Выставочном зале Троицка в 2002 году.

С Юрием Васильевичем судьба меня свела в 60-х годах, когда он заканчивал училище.



Деревенский домик, 1993

Я была свидетелем зарождавшейся любви, а затем и семьи между Юрой и моей ближайшей подругой и однокурсницей скрипачкой Маргаритой Генш.

Юра приехал ко мне на дачу, теперь уже в Россию, в 1993 году, в глухую деревеньку Горчель, что под Вышним Волочком Тверской области. Это было его первое

Поздравляет

Троицкое Управление социальной защиты населения, Совет клуба «Общение» и Совет ветеранов сердечно поздравляют с 80-летним юбилеем **Зинаиду Ивановну Гудкову**. Уважаемая Зинаида Ивановна! От души желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов в делах больших и малых, а за Ваши трудовые и ратные дела на благо нашего Отечества большое Вам спасибо и низкий поклон. Будьте счастливы!

Начальник Управления социальной защиты Т.М.Ланина
Председатель клуба «Общение» З.И.Поликанина
Председатель Совета ветеранов А.Г.Ольшанский

СПОРТ

БОЕВЫЕ ИСКУССТВА ТРОИЦКА

На Кубке России по кик-боксингу, проходившем 24-27 ноября в г.Пушкино, успешно выступили **Сергей Быков** и **Артур Егикян**, занявшие 3-и места в своих категориях (тренер М.Коновалов, ДЮСШ-2).

26 ноября на соревнованиях «Белый пояс» по Кёкусинкай каратэ на первенство САО (Москва) 1-е место в своей категории (10-11 лет, до 31 кг) занял **Алексей Похин** (тренер Л.Похин, клуб «Канку»), досрочно выигравший все бои.

4 декабря в Троицке, в большом зале ДЮСШ-2, прошел уникальный турнир по спортивным единоборствам. В нем приняли участие представители большинства троичских спортивных клубов и школ, культивирующих боевые искусства: на татами сошлись представители кик-боксинга (ДЮСШ-2), каратэ Кёкусинкай (спортивный клуб «Канку»), каратэ Кофукай (ДЮСШ РАН «Исток»), ушу (ГСОЦ «Гармония»).

Надо отметить, что турнир вполне соответствовал современным тенденциям в этих видах спорта: недавно создан Российский Союз боевых искусств, объединяющий более 30 спортивных общероссийских федераций и общественных объединений боевых единоборств. Основная цель Союза – выработка единой концепции развития боевых искусств и восточных единоборств. 12 ноября в УСК

ЦСКА прошло первое мероприятие нового объединения – Российский форум боевых искусств.

Наши спортсмены продемонстрировали, что они не собираются замыкаться в рамках своих школ и стилей. Всего в турнире принял участие 41 человек, в том числе известные троичские бойцы, призеры многих областных и российских соревнований. Бои проходили в следующих возрастных категориях: 10-12 лет, 13-14 лет, 15-16 лет, 17 лет и старше. И хотя в ряде весовых категорий выступило по одной паре, а в самой представительной категории оказалось 6 человек, все бои прошли достаточно интересно, а некоторые украсили бы финалы соревнований самого высокого уровня.

Победителями в своих категориях стали: **Похин Алексей** («Канку»), **Быков Сергей** (ДЮСШ-2), **Гаджи-Заде** («Исток»), **Лаконцев Владимир** («Канку»), **Леонев Егор** («Канку»), **Сыроедов Алексей** («Исток»), **Корнилов Иван** («Канку»), **Исмаилов Орхан** (ДЮСШ-2), **Фесенко Михаил** («Исток»), **Баширов Анвар** (ДЮСШ-2), **Миронов Сергей** («Исток»), **Анненков Андрей** (ДЮСШ-2).

Впереди у ребят областные и международные соревнования. Пожелаем им удачи.

А.Целиков



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель – **ООО «Тронтант»**
Главный редактор – **Борис Штерн**
Зам. главного редактора – **Юрий Польш**
Выпускающий редактор – **Юрий Польш**
Редакционный совет: **А. Васеленок, А. Гапотченко, Л. Литинский, И. Мирмов, К. Рязанов, С. Скорбун**
Верстка – **Татьяна Васильева**

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Троицк Московской обл., м-н «В», д. 52
Тел. 334-09-67, 51-09-67 (пн., с 11 до 18), E-mail: trv@trvant.ru
Републики не возвращаются и не рецензируются.
Газета зарегистрирована 24.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172.
Тираж 15700 экз. Подписано в печать 05.12.2005, 18.00
Отпечатано в Подольском филиале ЧПК: 142110 г. Подольск Моск. обл., ул. Кирова, д. 25.
Заказ № 2168