АТОМЩИКОВ – С 60-ЛЕТИЕМ!

С этого года Указом Президента 28 сентября отмечается День работника атомной промышленности. 60-летняя история отечественной атомной отрасли – это летопись ярких идей ученых, точных расчетов инженеров, самоотверженного труда рабочих и лаборантов. Создание наукоемкого и высокотехнологичного комплекса не обошлось без сложностей и проблем, но главный результат налицо: атомная промышленность России – это то, чем страна по праву может гордиться.

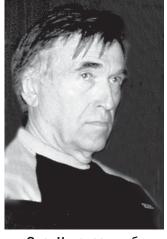
Мне приятно отметить, что сказанное имеет непосредственное отношение и к нашему городу. В Троицке работает немало специалистов, чьи передовые достижения в области ядерной физики, термоядерного синтеза и атомной энергетики нашли свое практическое применение как в науке и технике, так и в обеспечении национальной безопасности и укреплении обороноспособности страны.

Поздравляю вас с этим праздником!

Глава Троицка Виктор Сиднев



Городская газета 🔹 Издаётся с 1 апреля 1988 г. 🔹 № 43 (680)



Олег Николаевич, бытует мнение, что ваш научный институт - самый успешный в Троицке. Как идут дела сегодня? Приходят ли на работу молодые специалисты?

 Не уверен насчет «самый». ИСАН, действительно, завоевал достаточно серьёзные позиции в науке, это один из лучших институтов физического профиля. Хотя наш институт по академическим меркам довольно небольшой, он входит в первую двадцатку институтов и университетов страны по индексу цитирования работ его ученых, и мы стараемся завоёванных позиций не терять. Практически все основные учёные, которые трудились в институте на протяжении последних десяти лет, продолжают работать. В этом смысле наш относительно молодой институт стареет. Но работают эти ученые с большой творческой отдачей - это тот тип людей, для которых неважно, меньше им заплатят или больше, они не просто трудятся, а всецело отдаются науке. Сразу три результата из прошлогодних работ института вошли в главные достижения Академии наук, о которых говорил ее президент на последней сессии АН.

Что касается молодёжи, т.е. сотрудников в возрасте до 35 лет, ее у нас 19 %. Да, молодые сотрудники к нам приходят, у нас ежегодно около десятка аспирантов. В основном они любят теоретическую деятельность, эксперимент предпочитают меньше. Та молодёжь, которая думает, опять-таки, больше о научном поиске, нежели о том, чтобы хорошо заработать, - та-

Совещание вел первый зам

Главы В.Е.Дудочкин. Он начал

с поздравлений: И.В.Николае-

ву, В.В.Лямаева, П.М.Хамчука

- с днем рождения, а причаст-

ных лиц – с Днем атомной про-

мышленности и Днем учителя.

лей ОВД и ПЧ-47, за прошед-

шую неделю зафиксировано:

47 происшествий, 18 травм, 7

некриминальных смертей, 16

ДТП без пострадавших, 4 квар-

тирных кражи; в субботу в В-40

уснувший с сигаретой пьяный

получил ожоги ног, от госпита-

лизации отказался. Владимир

Евгеньевич спросил, можно ли

завести уголовное дело по

факту несанкционированного

вывоза имущества со строй-

По сообщению представите-

Олег Компанец: «Жизнь продолжается»

Заместитель директора Института спектроскопии РАН и депутат городского Совета О.Н.Компанец ответил на вопросы корреспондента «ТрВ»

кая молодёжь остаётся у нас. В институте работают уже дети наших сотрудников. Также к нам стали возвращаться бывшие наши коллеги, которые какое-то время проработали за границей. Мы всегда рады их возвращению, поскольку они имеют не только высокую научную квалификацию, но и знакомы с зарубежным научным опытом. Но низкий уровень финансирования по-прежнему остается главным тормозом омоложения кадров в науке. Хотя динамика роста для нас заметна – каждый год из последних пяти объем финансирования увеличивался примерно на 15 процентов, а средняя зарплата за пятилетку возросла более чем в 3 раза. В этом году, по-видимому, увеличение финансирования будет несколько меньше. И я бы не сказал, что наступает насыщение, - просто изменились условия его получения, особенно через федеральные целевые программы. Создается впечатление, что решения при выборе победителей конкурсов на финансирование из таких программ принимаются не всегда объективно.

Каково отстаивать интересы науки в Совете де-

- Не сказал бы, что интересы науки часто приходится отстаивать в городском парламенте. Совет занимается разработкой нормативно-правовых актов, по которым работает исполнительная власть - Администрация и живет город, и здесь важно, чтобы они негативно не отражались на работе научных учреждений. Но нормативно-правовых актов по науке как таковых мы не принимаем. Косвенно, конечно, наука присутствует – в инновационной деятельности институтов города, инновационных программах вроде ТИГРа и так далее. Здесь представители от науки в Совете,

представители институтов задействованы: участвуют в работе комиссий, в обсуждениях различных проектов.

– На ваш взгляд, Троицк сегодня – это наукоград или спальный район?

- И не спальный район, и, конечно, не наукоград. Эклектика, скорее. В городе резко сократилось число людей, работаюших в сфере науки и ее обслуживания. Очень многие люди, которые раньше занимались научной деятельностью и перестали видеть перспективу своей работы в этой сфере, ушли из институтов в различные акционерные общества, в основном располагающиеся в Москве. С начала 90-х, когда разразился финансовый кризис, прошло уже полтора десятилетия, эти люди приросли корнями к своему новому делу и своих детей направляют по той же стезе. Поэтому слабый приток молодежи в науку, как я уже сказал, происходит в основном за счёт детей научных сотрудников и талантливой молодежи из других городов.

В результате коммерческой застройки в город прибыло много людей, которых наука никогда не интересовала. Они в какой-то мере уже диктуют свою волю городу, отстаивают свои интересы. Но следует заметить, что большинству из них наш город стал привлекательным для проживания не только по причине относительно низких цен на жилье. Они тоже думают о будущем своих детей. И им тоже видится очень симпатичной идея наукограда, потому что людям хочется жить в таком городе, где на высоком уровне развиты и образование, и медицина, и культура, и наука.

Как может муниципальная власть сопутствовать развитию науки в городе?

– Научные институты, как известно, находятся в федеральном ведомстве и целиком зависят от политики федеральных властей. Муниципальное руководство может лишь добросовестно делать то, что ему полагается. - обеспечивать градообразующие научные учреждения водой, светом, теплом. И, конечно же. не создавать в городе условий, мешающих дея-

тельности институтов. Например, для нас исключительно острым стало неожиданное предложение отдела главного архитектора города использовать участок земли напротив нашего института для строительства торгово-выставочного павильона продукции строительного рынка на 70 - 120 рабочих мест. Мы понимаем, рабочие места городу нужны. Но с другой стороны, это грозит институту, в котором уже успешно работает 250 человек.

Планируется вырубить сплошную берёзовую аллею вдоль Калужского шоссе, предохраняющую многочисленные оптические установки института, в том числе уникальные, от пыли и шумовых воздействий, сделать площадки для мусора, служебного автотранспорта и автомашин посетителей павильона. А ведь любая пылинка на одном из зер кал лазерной установки, испаряясь взрывным образом под действием примерно гигаваттного по мощности фемтосекундного импульса излучения, мгновенно может вывести оптику и всю дорогостоящую установку из строя. По этой причине мы создаем не менее дорогостоящие «сверхчистые» комнаты, изолируем установки от пыли, вредных газов, шума и вибраций. Добавлю, что, в соответствии с проектом, окна жилого дома пожарной части и детская площадка перед ним тоже будут выходить пряме

(Окончание на стр.3)

ВЕСТИ ИЗ АДМИНИСТРАЦИИ

В самом деле, где «Газели»?

плошадки обанкротившегося «Норда». Ответ: сначала необходима проверка, а по ее результатам может быть заведено уголовное дело.

В.Е.Дудочкин попросил В.Н. Князева (Госадмтехнадзор) обратить внимание на стихийную свалку за торговым комплексом на Калужском шоссе.

Прошло общественное обсуждение строительства дороги

от пл. Академическая до «38-го км». В который уж раз встал вопрос с водоотведением с ул. Б.Октябрьская. Также существует перспектива затопления асфальта напротив В-37: после ремонта теплотрассы уровень тротуара опасно низок. Зам Главы **H.A.Хаустов** пообещал «сегодня поехать посмотреть».

Н.Л.Головешкина (зам нач. отдела образования) доложи-

ла, что 5 октября в КДЦ, в 16:00, будет отмечаться День учителя: «грамоты и ценные подарки подготовлены». А учителей-ветеранов будут чествовать 7 октября в Выставочном зале. 3 октября же, по сообщению Т.М. Ланиной, соцзащита проводит День пожилого человека.

И.В.Николаева (отдел культуры) посетовала, что помещение для музея ТРИНИТИ дает, но только складское. «Значит, пока музей функционировать не сможет». - подытожил заммэра **Ю.Л.Капитульский**. Далее Юрий Леонидович сообщил, что ремонт ДУ на прошлой неделе стоял, и есть опасения, что к

(Окончание на стр.2)

Дорогие педагоги!

С глубоким уважением поздравляю вас с замечательным профессиональным праздником – Днём Учителя!

В связи с этим примите искренние и сердечные поздрав-

Самые светлые детские воспоминания связаны со школой, с учителями, которые всегда стоят в одном ряду с родными и близкими людьми. Первые наставники и воспитатели, вы закладываете в сердца и души людей зёрна добра и чистоты. С вашей помощью мы открыли этот прекрасный мир, проникли в суть вещей и познали многие науки.

Без преувеличения можно сказать, что в наших детских садах и школах сосредоточен огромный интеллектуальный потенциал. В лице педагогов мы видим носителей высокой образованности, образцовой интеллигентности и настоящей культуры.

Мы говорим вам спасибо за добрые советы, за заботу и понимание, за вашу любовь, за вашу преданность профессии. Низкий поклон вам за бескорыстный труд и терпение!

Желаю вам, дорогие педагоги, крепкого здоровья, счастья, мира и добра, пусть ваш каждый день будет согрет улыб-

Глава Троицка В.В. Сиднев

СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Депутаты на стройках и фабриках

Совет 29.09.05

Прекрасная погода благоприятствовала этому заседанию Совета депутатов. Дело в том, что оно было выездным, а его первая часть проходила на натуре, на строительных площадках микрорайона «Е», в парке и в зоне отдыха за рекой. Там начался информационный «Час Администрации», посвященный планам по жилой застройке и созданию зоны отдыха в районе фабричного парка и набережной р. Десны. Депутаты смотрели закладываемые дома и что сделано в зоне отдыха, задавали вопросы первому заму Главы города В.Е.Дудочкину, главному архитектору города Е.Б.Приваловой. Затем все переместились на Троицкую камвольную фабрику, где прошли по цехам, по всей технологической цепочке, на входе которой тюки с шерстью, а на выходе разнообразнейшая пряжа всех цветов и составов. Директор фабрики И.Т.Почечуев провел гостей по этажам и многочисленным цехам фабрики, и они могли убедиться почти всеми органами чувств, как нелегко работать в легкой промышленности. Хотя закупаемая в Калмыкии и на Алтае шерсть отмывается на специализированных фабриках и приходит на ТКФ вроде вполне белой и чистой, в цехах начальных операций (трепальных, чесальных, месильных и т.п.) стоит довольно тяжкий дух. Эти цеха находятся ниже уровня земли (надо помнить, что здание фабрики строилось очень давно и отсюда многие проблемы, в том числе с вентиляцией). И стоящие там громоздкие машины кажутся тоже пришельцами из столь же давних времен. Иван Тимофеевич объяснил. что технологии в чесании-трепании установились давно и очень мало меняются. «Вот стоит германская машина, ей 15 лет но и сейчас выпускают такие же».

Поднимаясь по этажам, видишь, как цеха светлеют, наполняются новой техникой, оснащенной компьютерами и другими атрибутами современной цивилизации. Но везде, разве кроме как в красильных цехах, стоит тяжкий для непривычного уха гул, жарко и влажно. И хотя большое помещение, где выставлены образцы готовой продукции, похоже на обиталище радуги, память сохраняет то, как создавалась вся эта красота.

Строительный узел

После экскурсии депутаты в фабричном зале заседаний продолжили работу в обычном для себя режиме – за столом и с документами. Е.Б.Привалова рассказала о тех строительных проблемах, которые стоят перед городом. Решение о реконструкции м-на «E» (включая застройку по ул. Нагорной) было принято в 2001 г. Дом Е-19 (с цветочком) уже сдан, работы по Е-20 и комплексу домов Е-21 начаты. Дома находятся в водоохранной зоне, но строители имеют согласования всех соответствующих служб. Строительство набережной в этом месте – условие экологической инстанции. Для этих домов будет своя КНС. Находящийся рядом парк – памятник культуры (хотя и не был парком барона Черкасова) сохраняется и по рекомендации областного Минкультуры будет обнесен оградой. В фабричном районе немало ветхих домов, и условием для инвестора Е-9а было расселение двухэтажного дома и строительство отдельного дома для частного домовладельца. Инвестор («Дионикс») отказался от такого обременения, и решение проблемы ветхого фонда затормозилось.

Большая работа проделана в зоне отдыха за рекой. Чтобы очистить реку от «большой грязи», был использован плавучий экскаватор, а небольшая платформа с ковшом и сейчас продолжает собирать мусор со дна. Планируется очистить реку от санатория до плотины. На прилегающей территории уже есть волейбольная площадка, пляж с привезенным песком, тенты и мангалы для любителей шашлыков на природе. Со следующего года будет лодочная станция (пока на 4 лодки).

Руководитель ГИПРОНИИ Э.А.Пономарева рассказала о тяжком наследии, с которым сейчас приходится разбираться. И если по отоплению и водоснабжению имеются реальные решения, то с ливнестоками проблема очень тяжелая. Ливнестоки фабричного района напрямую сбрасываются в реку. Эта проблема не была решена для всего города. Ливнестоки, сделанные Академией наук. сейчас заилились, почти не работают, а очистные сооружения для них, начатые в 70-е годы, были заброшены и уже не подлежат использованию. Глава города договаривается с областью о финансировании строительства новой системы ливнестоков и очистки. На начало планирования системы нужно около миллиона рублей.

Строительство в районе набережной, да еще многоэтажными домами, мало кому нравится. Вот и депутаты пытались выяснить, каковы условия строительства, какие технические проблемы здесь

(Окончание на стр.2)

В самом деле, где «Газели»?

(Окончание. Начало на стр.1)

конференции 27-го октября вентиляция смонтирована не будет. **В.В.Лямаев** («Горстрой») добавил: трастовая компания заявила, что для ДУ на «звук и свет» денег у них нет.

Ремонт теплотрассы на Центральной никак не кончается. Необходимо провести испытания, без которых В.П.Клочков («Троицктеплоэнерго») трассу не примет. На что В.В.Лямаев обещал «сегодня представить необходимые расчеты».

Приближается сдача В-66. П.М.Хамчук (жилотдел) сказал, что туда будет переселена часть жителей ветхого фонда. Первый заммэра дал указания сверить техусловия: без их выполнения госприемки дома не будет. Зам Главы Н.В.Андреева обратила внимание на необходимость получить с инвесторов и техпаспорта на придомовую территорию (дорожки, стоянки, газоны). Н.В.Качевская (БТИ) подтвердила, что пока стройкомпании таких документов почему-то не делают. В.П.Клочков напомнил, что сразу нужно решать вопросы по договорам на коммунальное обслуживание.

Обсуждалась ситуация с переходом «Автолайна» с «Газелей» на автобусы. Ю.Л.Капитульский рассказал, что частники-владельцы «маршруток» грозятся окружить Администрацию пикетом с женами и детьми:

дескать, их лишают работы. Но переход делается в интересах жителей: «Газели» очень старые и крайне опасны для пассажиров (см. ниже официальное разъяснение отдела ЖКХТиС).

И.В.Родионова (отдел молодежи) рассказала о мониторинге мнений юных троичан на предмет выработки молодежной концепции.

А.Н.Целиков (ФиС) доложил, что ФК ТРОИЦК-2, сыграв вничью в последнем матче с ПОДОЛЬЕ-2, победил, как и год назад, в чемпионате области. Троицк включен в областную программу строительства спорткомплексов, что сулит деньги; за нами - выделить 1 га земли под нужный городу объект.

Заммэра Ю.Л.Капитульский рассказал о двух выставках, в которых город участвовал на предыдущей неделе, - «Инфоком-2005» (см. стр. 4) и «Подмосковье-2005». Троицк выглядел достойно, получен диплом. Юрий Леонидович с оптимизмом завершил: «11 октября должна состояться межведомственная комиссия по вопросу предоставления статуса наукограда Троицку и Жуковскому. Предполагается, что на ней выступят с докладами Глава В.В.Сиднев и академик В.А.Матвеев. Все согласования получены, экспертиза пройдена, ошибки учтены. Надеемся на успех».

Константин Рязанов

ОБЪЯВЛЕНИЯ

На прошлой неделе на маршруте № 398 (бывший № 110) произошла плановая замена подвижного состава автобусов: «Газели» заменены автобусами большой вместимости марки «Скания», дополнительно к существующим автобусам ООО «Автолайн-Троицк» вышли на линию 6 автобусов.

На сегодняшний день на маршруте № 398 работают 14

Интервал движения автобусов в пределах 5 минут, если нет дорожных пробок на Калужском шоссе. Ситуация по обеспечению жителей пассажирскими перевозками на указанном маршруте стабильная.

Частные «Газели», которые работали по договору о совместной деятельности с ООО «Автолайн-Троицк», определены на другие маршруты и работают сейчас в других муниципальных образованиях.

Оснований для беспокойства у жителей города нет. Объем пассажирских перевозок не уменьшился. Перевозки сегодня осуществляются комфортабельными автобусами, по сравнению с «Газелями» более безопасными для пассажиров.

Отдел ЖКХТиС Администрации Троицка

ВНИМАНИЮ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ!

РАСЧЕТЫ ПЛАТАЖЕЙ 3-го КВАРТАЛА 2005 г. ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПРИНИМАЮТСЯ С 1 ПО 12 ОКТЯБРЯ В ОТДЕЛЕ ЭКОЛОГИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА (КОМН.110)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2005г. № 410 «О внесении изменений в приложение №1 к Постановлению Правительства РФ от 12.06.2003г. №344» в расчетах платы за фактическое загрязнение окружающей природной среды за 3-й квартал используются измененные нормативы платы, расчет следует пересчитать: за 20 дней - по старым нормативам, за остальные 72 дня - по измененным. К расчетам приложить копию платежного поручения с банковской отметкой о перечислении платежей за 2-й и 3-й кварталы т.г. Справки по телефону: 51-08-11, 334-08-11.

Жилая недвижимость (квартиры, дома, дачи, земля) свободно продается и покупается. Доля частной собственности в жилом секторе России превышает 75%, и лишь одна четверть составляет неприватизированное жилье. Почти каждый из нас собственник. Если раньше все жилье находилось в руках государства и мы ни о чем не заботились, но и не могли что-то решать, то сегодня иная картина.

Новый Жилищный кодекс РФ (ЖК) значительно расширяет возможности ускоренного реформирования жилищнокоммунального хозяйства с тем, чтобы каждый жилой дом имел своего хозяина, собственника, домовладельца. Помимо уже известных нам ЖСК, ТСЖ, кондоминиумов, ЖЭК, ДЕЗ к управлению жилой недвижимостью будут привлекаться частные компании. юридические и физические лица, различные гражданские объединения, включая самих жильцов.

Новый ЖК действует с 1 марта 2005 года, и опыта работы по-новому нет ни у органов местного самоуправления, ни у жителей, а думать и решать чтото надо. С целью привлечения внимания жителей города к проблемам управления жилишным фондом и для того, чтобы непосвященным в новое законодательство собственникам жилья было легче ориентироваться в вопросе управления, я попыталась выбрать из Жилишного Кодекса и материалов. опубликованных специалистами жилищного права в 2005 году в разных СМИ, наиболее важную информацию.

Итак, что подразумевается под управлением жилым домом?

Это решение вопросов, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом общего имущества в доме (лестниц, лифтов, чердаков и подвалов, строительных конструкций, инженерных систем здания и пр.);

предоставлением коммунальных услуг жильцам;

пользованием общим имуществом (например, сдача в аренду чердака или подвала, участка придомовой территории);

а также иная деятельность, направленная на создание благоприятных и безопасных условий для проживания граждан.

Жилищный кодекс предлагает собственникам помещений в многоквартирном доме выбрать один из трех способов управления домом:

1 способ. Непосредственное управление самими жильцами собственниками квартир;

2 способ. Управление путем создания товарищества собственников жилья либо жилишного кооператива или иного потребительского кооператива;

3 способ. Управление профессиональной управляющей организацией.

Жителям города необходимо знать!

Если до 1 марта 2006 г. в вашем доме не пройдет общее собрание собственников квартир и не будет выбран один из трех способов управления, то этот способ определит городская власть. По закону, орган местного самоуправления (Админист-

Договоры на обеспечение коммунальными услугами...

Такие договоры заключаются каждым из собственников от своего имени. Однако это не

Кто будет управлять жилым домом?

рация города) организует открытый конкурс среди управляющих организаций. С победителем конкурса каждый из жильцов-собственников ОБЯЗАН заключить договор управления домом. Однако право на выбор у граждан все же сохранится. В течение года после начала работы управляющей организации, отобранной по конкурсу муниципалитетом, органы местной власти обязаны организовать общее собрание жильцовсобственников. На нем принимается решение: согласны ли хозяева квартир дальше сотрудничать с работающей управляющей организацией либо они изберут иной способ управления, либо выберут другую компанию, либо перезаключат договор с действующей управляющей организацией на новых

Рассмотрим каждый способ управления.

Способ первый Первый способ хорош тем. что хозяева квартир лично, без посредников решают на общих собраниях все текущие вопросы, касающиеся управления родного домовладения, распределяют между собой обязанности по управлению домом, могут выбирать в соответствии с ч. 3 ст. 164 ЖК РФ одно лицо из своего числа или не из числа собственников, которое вправе действовать в отношениях с третьими лицами от имени собственников помещений в таком доме. Эта система управления позволяет постоянно быть в курсе всех «жилищных дел» и контролировать их ход. Любые решения – от глобальных вопросов типа реконструкции и капремонта до ежедневной «текучки» вроде увольнения нерадивой уборщицы – принимаются общим собранием жильцов.

При данном способе управления предусматривается два вида договоров:

- Договоры, обеспечивающие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Заключение таких договоров с лицами на оказание услуг по содержанию и (или) выполнение работ по ремонту общего имущества осуществляется всеми собственниками либо уполномоченным ими лицом. Лицо, имеющее с собственниками помещений такие договоры, в зависимости от предмета договора должно квалифицироваться как подрядчик или исдоговора иному лицу, что предусмотрено ч.3 ст. 164 ЖК.

В небольшом доме на 8-10 квартир для решения насущных вопросов по управлению жилым домом соседи при большом желании смогут собираться более или менее регулярно. А можете себе представить общие встречи жильцов 12-этажного дома, да еще не с одним подъездом? Тут, может быть, придется подумать о других способах управления.

По новому Жилищному ко-

Способ второй

дексу товарищество собственников жилья создается только в том случае, если в него вступают хозяева квартир, имеющие в общей сумме более 50 % голосов в домовладении (глава 13 ЖК). Не все знают, что в жилищном праве голоса распределяются пропорционально площади квартиры, то есть доля голосов каждого собственника зависит от соотношения размера его жилья с общей площадью жилых помещений в доме. Общее количество голосов равно общей площади в многоквартирном доме. В результате владелец большой многокомнатной квартиры может иметь 80 голосов, а собственнику однокомнатного жилья будет причитаться, например, 38,5 голоса. Товарищества, которые созданы до вступления в силу нового ЖК РФ, должны ликвидироваться, если члены товарищества не обладают более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ст. 141 Кодекса). По мнению некоторых специалистов в области жилищного права, ТСЖ - самая серьезная и в то же время гибкая система управления домом. Наиболее важные, принципиальные вопросы «общедомовой» жизни хозяева квартир здесь решают лично - на общем собрании членов товарищества. А «текучкой» занимается правление ТСЖ, избранное из членов товарищества на общем собрании. Правление и его председатель работают под контролем жителей дома: не реже раза в год финансовую деятельность «управленцев» проверяет ревизионная комиссия, сформированная из собственников квартир на общем собрании. ТСЖ может самостоятельно

нанять штат работников для выполнения работ по содержанию и ремонту жилого дома, а может заключить договор с соответствующей жилищно-эксплутационной обслуживающей организацией. Договоры на предоставление коммунальных услуг обязательно заключаются с организациями - поставщиками данных услуг.

Создавать ТСЖ хотят и готовы не все. Впрочем, даже при наличии товарищества руководить домовладением будут обычные хозяева квартир, не искушенные в вопросах управления жилищно-коммунальным хозяйством. Если не хотите, чтобы ваш дом управлялся методом «проб и ошибок», можно обратиться к профессионалам - в управляющую организацию (УО).

Способ третий

Если в доме создано ТСЖ, то выбор УО происходит на общем собрании членов товарищества. Здесь же большинством голосов утверждается содержание договора с УО, где оговариваются условия ее работы, в том числе расценки. Договор с такой организацией заключает само товарищество, поэтому при появлении претензий к «управленцам» защищать права жильцов будет ТСЖ.

Если товарищества в доме нет, то выбор УО и утверждение условий договора происходят на общем собрании хозяев квартир. Если решение об УО принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, управляющая организация заключает договор с каждым жильцомсобственником. Отказаться от этого нельзя, даже если вы не участвовали в собрании и (или) не одобряли текста договора. При попытке уклониться от его подписания УО вправе обратиться в суд с иском о понуждении к заключению договора.

Принятые в конце прошлого года жилищные законы в большинстве своем уже вступили в силу, однако их реализация в полной мере пока еще затруднена, а особенности действия не всегда понятны. Поэтому на страницах газеты «Троицкий вариант» мы еще не раз вернемся к обсуждению вопросов управления жильем.

В заключение хочу сказать, что принятие нового Жилищного кодекса - это попытка запустить механизм самоуправления снизу и сломить пассивность граждан по отношению к своему жилью. Соседи сегодня - это не те, кто живет рядом. Соседи - это те, кто вместе со всеми думает о сохранности стен, крыши, обо всем доме. Именно такую их роль определяет новый ЖК.

Таким образом, собственники каждого из 142 троицких домов до 1 марта 2006 года должны собраться и решить вопрос, вынесенный в заголовок: «Кто будет управлять вашим жилым домом?»

> Л.Ю.Войтешонок, нач. отдела ЖКХТиС Администрации Троицка

Депутаты на стройках и фабриках

(Окончание. Начало на стр. 1)

имеются. А.П.Плодухина заинтересовало, обеспечены ли экологические требования и устойчивость зданий. Ответ все необходимые документы, полписанные специализированными экспертными организациями, имеются. В.А.Зуев спросил о трещинах, появившихся вскоре после сдачи дома Е-19. Ответ: эти трещины связаны с ошибками в технологии строительства и не связаны с проблемой грунтов под этим домом. По мнению О.А.Якушевой, один из домов, самый ближний к воде, не стоило бы строить. В.Е.Дудочкин ответил. что этот дом - часть единого проекта Е-21, с общей экономикой и технологией. «Отказаться можно и от всего проекта - но какой ценой? (Кстати, за прекращение контракта по дому 9а «Дионикс» требует с нас 20 млн. руб.) Техусловия были выданы на все дома. Инвестор, кроме того, взялся за решение проблем, оставшихся от «Норда», что развязало мертвый узел в строительстве. Мы делаем все, чтобы обстановка в городе стабилизировалась. Ведь опасения о перспективах строительства приводят к тому, что наши же жители боятся покупать квартиры даже по 650 долларов за кв. м. Нормальный ход этого строительства позволит вернуться к ликвидации ветхого фабричного фонда». Подводя итоги обсуждения. В.Д.Бланк попросил депутатов учитывать все эти проблемы при составлении бюджета следующего года.

Поддержим отечественного производителя

Вопрос о предоставлении камвольной фабрике льготы по уплате аренды на землю поднимался и ранее. Но на этот раз он был хорошо подготовлен, Администрация изъявила готовность поллеожать просьбу старейшего предприятия города и долю города (50% от всей суммы аренды) уменьшить на 80%. Директор фабрики (и депутат Совета) И.Т.Почечуев рассказал о сложном положении. в котором находится текстильная промышленность, страдающая от конкуренции с импортом. Доля отечественных производителей на внутреннем рынке составляет 16%, а инвестиции незначительны. Растущий спрос населения удовлетворяется иностранными, прежде всего китайскими товарами. Поэтому помощь отечественному производителю очень важна.

Зам. Главы города Н.В.Андреева сообщила, что город готов поддержать политику областного правительства, которое берет на себя проценты по кредитам для предприятий текстильной промышленности. Эти кредиты очень велики – для закупки сырья. Кроме того, Наталья Васильевна посоветовала экономистам фабрики лучше использовать возможности, которые предоставляет область, что позволит сэкономить порядка полумиллиона рублей по тарифам на даваемую теплоэнергию. Депутаты, только что воочию убедившиеся в проблемах текстильной промышленности, единогласно проголосовали за льготу для фабрики по арендной плате за землю, занимаемую производственными объектами

рядке рассмотрения обращений граждан в Администра-

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ



Кратко о других вопросах. решенных Советом: приняты Положения о целевом бюджетном фонде по проведению городских мероприятий, о поцию и заслушана справка об исполнении бюджета на 1 сентября

Александр Гапотченко



Прормационно—аналимический вестий правимельства Московской области

В защиту прав соинвесторов

Подмосковное правительство, рассмотрев в понедельник 27 сентября вопрос «О неотложных мерах по обеспечению прав инвесторов при реализации инвестиционных проектов по строительству жилья на территории Московской области», приняло постановление, защищающее права граждан от обмана инвесторов.

Необходимость в таком постановлении объясняется тем, что сотни людей из Щербинки, Химок и некоторых других городов Подмосковья, вложив свои кровные деньги в обещанное жилье, через некоторое время оказались...без денег и без квартир. Строительные фирмы – такие, как «Стройметресурс», «Социальная инициатива», «Принт капитал», не смогли к назначенному сроку сдать дома.

Расследованием сложившейся ситуации занялось областное правительство, и принятое постановление — первый шаг на пути восстановления справедливости. Документ представляет собой, по сути, механизм контроля деятельности строительных организаций. Как заявил на заседании правительства вицегубернатор Московской области Алексей Пантелеев: «Пострадавшим поможем, виновным мало не покажется».

Простое решение

Мособлдума внесла изменение в закон о дополнительных

социальных гарантиях отдельным категориям граждан. Цель изменения – сохранить размер доплат, установленных для военнослужащих, получивших на службе ранения и увечья, а также для членов семей погибших военнослужащих. В соответствии с федеральным налоговым кодексом эти выплаты подлежали налогообложению.

Несправедливость оказалась легко поправимой – достаточно было изменить формулировку, и «доплаты» превратились в необлагаемые налогом «компенсационные выплаты». После вступления в силуновый закон будет применяться и к правоотношениям, возникшим с 1 января 2005 года.

То ли еще будет!

В областном управлении ЗАГС отмечают тенденцию к увеличению рождаемости.

В прошлом году в Подмосковье родился 61431 младенец. Из них мальчиков – 31798, девочек – 29633. В том числе двойняшек – 515, тройняшек – семь. А за восемь месяцев текущего года уже «успели» родиться 40564 малыша.

Операция «Иностранец»

В Подмосковье полным ходом идет уже ставшая традиционной профилактическая операция «Иностранец».

Объектами внимания сотрудников правоохранительных органов стали места ком-

пактного пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства, а также фирмы, использующие труд иностранцев. Уже выявлено около 2700 тысяч правонарушений, наложено административных штрафов на сумму более 2,5 млн. рублей. За грубые нарушения иммиграционного законодательства 300 человек выдворены за пределы нашей страны. В ходе мероприятий изъята 21 единица огнестрельного оружия, раскрыто несколько тяжких преступлений, в том числе и убийств, задержаны граждане, находящиеся в межгосударственном розыске.

Однако сотрудники правоохранительных органов не ограничились рейдами и задержаниями. В рамках операции проводится акция «Иммиграционная сфера — издержки и преимущества», в ходе которой изучаются мнения жителей Подмосковья, работников-иностранцев и работодателей по совершенствованию иммиграционного климата в области.

От несчастных случаев спасет видеокамера

Для безопасного обслуживания пассажиров пригородного сообщения на Московской железной дороге внедряется система видеоконтроля. Специальные устройства позволяют локомотивным бригадам полностью контролировать посадку и высадку пассажиров на платформах.

Камеры, расположенные по периметру остановочных пунктов, передают изображение в приемное устройство, находящееся в вагоне электропоезда, и устройство считывает видео-информацию на монитор, установленный в кабине машиниста.

В связи с развитием скоростных транспортных систем на Московской железной дороге системы видеонаблюдения должны получить самое широкое распространение.

Клинское, но не пиво

В Клину открылся производственный комплекс по выпуску листового стекла. Инвестором проекта, предназначенного обеспечивать постоянно растущий спрос на этот материал, выступила известная компания «Главербель», вложив в него более 160 млн. долларов.

Завод «Главербель Клин» стал первым в России, построенным западными инвесторами «с нуля». Здесь будут выпускать стекло, предназначенное для строительной, автомобильной и мебельной промышленности, а также экологически чистые зеркала — без использования меди и свинца.

Новый крупный налогоплательщик предоставит району и дополнительные рабочие места — на предприятии уже работают около 280 сотрудников.

Подготовили Алексей Плотников, Татьяна Кочурова

СТРАСТИ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ,

B COBETE BETEPAHOB

или Как Президиум Совета ветеранов г.Троицка распределял участки садового товарищества «Победа»

22 сентября с.г. список кандидатов на приобретение земельного участка был представлен для рассмотрения и принятия на Президиум Совета с последующим утверждением его на Пленуме. Возглавляет список жена председателя Совета В.Д.Ольшанская. Эта семья, состоящая из двух человек, уже имеет в настоящее время два участка. За ней следуют первый зам. председателя А.И.Лапшев (в семье три человека, участок имеется), зам. председателя С.Н.Дробатухин (количество членов семьи - один, участок имеется). Далее идет распределение по категориям: участники войны, труженики тыла, вдовы и инициативная группа по «выбиванию и утверждению» участков садового товаришества «Победа» в районе д.Бабенки Подольского р-на. На заседании Президиума мной был поставлен вопрос об исключении из списков ветеранов, уже имеющих садовые участки. Ведь пожилому человеку и один земельный участок обиходить непросто, это большая физическая нагрузка.

Видимо, в суматохе шумных дебатов (а я считаю – умышленно) о моем предложении забыли, мой вопрос не был поставлен на голосование. Президиум единогласно принял решение передать список Пленуму для утверждения, но и Пленуму, который проходил в тот же день, список не был представлен, и вопрос «рассосался» сам по себе.

Так что же тогда решал Пленум? **А.Г.Ольшанский** взял ведение заседания в свои руки. Он не отчитался перед Пленумом о работе, проделанной Советом за прошедший период, как положено по Уставу. Он не поставил Пленум в известность об утвержденных Президиумом кандидатах к награждению знаком «Почетный ветеран Подмосковья». Председатель аккуратно направил ход Пленума на обсуждение обещания Главы города В.В.Сиднева поощрить участников подготовки и проведения Праздника Победы. В этом вопросе он предоставил членам Пленума полную свободу выбора. Фамилии посыпались градом. Здесь кто только ни фигурировал! Появились и самовыдвиженцы. Так, например, первый зам. председателя А.И.Лапшев выдвинул себя: «Я составлял списки ветеранов войны на посещение ресторанов и назначал ответственных». Достойная кандидатура, не правда ли? Вот так набралось 20 человек.

А где же обсуждение работы в первую очередь с первичными ветеранскими организациями? Здесь полный завал и потеря всего, что было сделано ранее. Главная забота руководства нынешнего Совета ветеранов – это как бы ухватить лакомый кусок пожирнее.

Я предлагаю по принципу гласности вывесить, обнародовать предварительный список всех желающих приобрести земельные участки. После тщательного промывания «косточек» каждого состоящего в этом списке будет ясно, кто же заслужил эту «награду».

Пора остановить вседозволенность и беспредел руководителей Совета ветеранов! Уважаемые ветераны! Дело за вами, за вашими мнениями и предложениями.

Член Совета ветеранов Вячеслав Васильевич Бутеев

Олег Компанец: «Жизнь продолжается»

зимой. Такая же ситуация, кста-

(Окончание. Начало на стр. 1)

хонько на гостевую стоянку автомашин и на шоссе.

Предлагается коммуникационные сети торгово-выставочного павильона привязать к коммуникациям института, проложенным 37 лет назад и к тому же перегруженным за счет расположенных рядом с ИСАН объектов (пожарная часть, 4 ГСК, 2 АЗС, магазин). Под отводимую для торгово-выставочного комплекса территорию попадают также кабельные сети (10 кВ) института и кабельные сети, питающие пожарную часть с жилым ломом. АЗС и ГСК. Такое впечатление, что печальный опыт перекладки сетей в городе из-за конфликтов с собственниками приобретенных участков земли ничему не учит.

Дирекция института не теряет надежды, что ей удастся найти взаимопонимание с администрацией города по этому острому для нас вопросу. С другой стороны, мы приветствуем усилия городской администрации при ее взаимодействии с областным руководством, направленные на получение разрешения на использование федеральной земли под институтами для других целей, в том числе для создания технопарковых зон.

Сторонники ТИГРа или «зелёные» – кто прав?

– То, что будущее города за инновационным развитием, – это факт, и его нельзя отрицать. Но утверждать, будто ТИГР противоположен «зелёной» идее, принципу ценности для города лесных массивов – неверно. Вопервых, возможна застройка земли без леса, она у нас ещё есть. К примеру, расположенные на «поле чудес» гаражи используются процентов на 20, многие владельцы гаражей не ставят в них свои машины даже

ти, и с другими некапитальными гаражами в городе, и выход из нее видится в строительстве многоэтажных паркингов и создании специальных стоянок около домов. Кроме того, у нас есть промышленно-складская зона, которая ещё не полностью застроена. Зарезервирована достаточно большая территория для создания технопарковой зоны на юго-западе. Есть небольшой участок леса около проходной ФИАН – это земля лесфонда, но, думаю, получится о ней договориться. Существуют различные планы использования территорий институтов, в том числе самими институтами.

Хотя, если говорить в целом, лес когда-нибудь трогать придется, но тут я не считаю, что сохранение каждого дерева должно быть главной целью городской политики, и выступаю за бережное и одновременно рациональное отношение к лесу. Необходимо всегда взвешивать «за» и «против» на одних весах - красоту природы, экологию и наполнение бюджета, ведь наш город, нельзя забывать, пока дотационный и по этой причине лишен возможности реализации многих социальных программ, известных жителям других городов. Вот сейчас вблизи центра города, между Сиреневым бульваром и улицей Юбилейная, строится для детей по сути дворец музыкального творчества. Да, при этом вырубаются дубы, но, уверен, через несколько лет жители города будут гордиться не только новой музыкальной школой, но и архитектурным ансамблем дворца и прилегающего к нему парка отдыха. Необходима и новая дорога, соединяющая микрорайоны «В» и «Е» с микрорайоном «Б», потому что жите-

ли Октябрьского проспекта уже

мобилей на существующей трассе; возможно, потребуется новая школа. А где строить дома для решения жилищных проблем не чужих, а наших с вами горожан? Хотя о «металлургическом гиганте», который просил выделить участок леса под свою штаб-квартиру, уже давно не слышно, я не исключаю, что при одном условии - исключительно выгодности для города можно пойти и на такой шаг. Все же, будем реалистами, лучше быть богатым и здоровым, чем бедным и больным, особенно в наше время перехода здравоохранения на новые принципы.

страдают от переизбытка авто-

Вообще говоря, я нигде не встречал и не слышал, чтобы среди лесов стоял городок, тем более научный, в котором бы полгорода тоже был лес. Обычно все наоборот: в лесу строятся дома, школы, детские сады, больницы, внутри жилых кварталов - ухоженные лесные островки для отдыха и детские и спортивные площадки. Если у человека есть достаток и ему мало всего этого, он для развлечения и любимого вида отдыха имеет возможность выехать куда угодно. Мне бы хотелось, чтобы такой достаток имели все жители города и тем более будущие поколения. Я думаю, у многих из тех людей, что Вы назвали «зелеными», такое же отношение к лесу, просто их «достала» практика бездумного, крайне невыгодного для города строительства коммерческого жилья при прежней администрации, которая больше создала, чем решила проблемы города. Напомню, в конце 2000 года 8 из 10 депутатов Совета тогдашнего созыва выступили против такой политики администрации В.Н.Найдёнова и предупреждали всё население, к чему может привести безудержная коммер-

ческая застройка. Всё, что тог-

да предрекалось депутатами в предвыборной статье «Катастрофы ещё не поздно избежать», случилось. Городу до сих пор приходится расхлебывать неприятные последствия той политики, только теперь полученный негатив многие пытаются перенести на действия нынешней администрации.

– Какая атмосфера сейчас в Совете?

- Нормальная, рабочая. Нет какой-то выделенной группы депутатов, нет деления на «плохих» и «хороших», ведётся совместная плодотворная работа. Все депутаты – исключительно самостоятельные люди, каждый в своей области - некая величина. у каждого свои принципы. свой взгляд на проблему. Важно, что каждый депутат действительно озабочен интересами жителей. Об этом говорят два ярких момента: отсутствие сорванных из-за кворума заседаний и дружная работа депутатов над новым Уставом города. Можно сказать, сложились все вектора, в данном случае не только депутатов, но и администрации. За короткое время нам удалось принять уже несколько

нормативно-правовых актов. — А все эти разговоры, что Администрация «купила» Совет, — об этом что скажете? Мол, у одного депутата в науке лучше дела пошли, у

другого - в бизнесе... - Это смешно слушать. Знаете, никакая администрация не сможет помочь депутату в его науке, это во-первых. Во-вторых, повторюсь, нынешний Совет состоит из людей самостоятельных, в чем-то состоявшихся, практиков, имеющих собственную точку зрения, которая, кстати, может совпадать с позицией исполнительной власти, а может и не совпадать, сделай она что-то во вред городу. Упрекать администрацию можно было бы (и нужно) в том случае, если бы она помогала ненужным, бесполезным для города организациям или бестолковым людям. А если она оказывает поддержку успешному коллективу во главе с учёным, чьё имя известно в стране и за рубежом, или содействует деятельности бизнесмена, оказывающего качественные услуги городу и его жителям, — это только во благо города.

Ваша оценка нынешней Администрации и ее предвыборных обещаний.

- Так, Администрация обещала заботиться об инновационном развитии Троицка - это обещание выполняется. Обещала контактировать с научными и бизнес-кругами города - контактирует. Обещала прозрачность и демократичность в своих действиях - это тоже есть: ведётся работа с Советом и. главное, с населением. Помните то время, когда руководитель какой-либо городской службы не мог рассказать о работе этой службы на телевидении или на Совете - всё шло только через Главу города? Теперь ситуация совсем другая.

О недовольстве Администрацией некоторыми горожанами можно сказать следующее. Первый год для нынешней власти, действительно, был полностью потерян: ей необходимо было подобрать сотрудников, войти в курс всех дел, многое пересмотреть, и на все нужно время. Значительной частью недовольство было вызвано действиями предыдущей Администрации (чего стоят только одни аферы с соинвестированием строительства жилья!), но, как часто бывает, перешло на нынешнюю. Люди ожидали, что новое руководство сразу и резко всё поменяет в лучшую сторону, но так не бывает. Кроме того, в условиях дефицита ресурсов любому руководителю приходится часто принимать непопулярные решения, например о сносе металлических гаражей, хотя и сами их владельцы понимают несуразность нахождения таких гаражей в центре города. Видно, что Администрация старается, но и необдуманность ряда ее решений тоже имеет место быть.

наши интервью

С другой стороны, пользуюсь случаем, чтобы подсказать, чем мы можем иногда помочь руководителям города и тем самым себе. Проблему чистоты, порядка в городе даже не обсуждаю – это вопрос внутренней культуры каждого. Хочу сказать о другом.

Все жители улицы Солнечной (и ряда других домов) знают, что вот уже несколько месяцев работает станция обезжелезивания воды. Вода, без сомнения, стала чище, но вот по вечерам в выходные дни, когда идет максимальный забор воды жителями, они снова видят в ней до боли знакомую коричневую взвесь и, естественно, возмущены. Решение для устранения такой ситуации довольно простое – продувка под давлением всех водопроводных сетей, особенно в стояках и трубах самих домов. Но чтобы эффект срыва железистых частиц с проржавевших за 30 лет труб был максимальным, Администрация города в лице заместителя руководителя Н.А.Хаустова, руководителей «Водоканала» и ЖЭКа предлагает в один из вечеров в определенное время одновременно во всех квартирах подержать все краны закрытыми (для поднятия давления воды), а затем всем разом в одно время их открыть. Поможем самим себе? Ждите объявлений.

– Что, на Ваш взгляд, более всего недопустимо для

– Ложь, некомпетентность и бездействие. Я вообще ко лжи, будь она политическая, деловая или же бытовая, отношусь крайне негативно, она – хуже всего. Лучше говорить неприятную, но правду.

Беседовал Сергей Рязанов 30 сентября 2005 г.

4 ОКТЯБРЯ 2005 Г.

СВЯЗЬ ВРЕМЕН Нины Соротокиной

левизору показали «Доживем до понедельника», пресса пишет хвалебные статьи, поздравления, ученики и родители несут цветы. Привычно, традиционно, непонятно одно - почему они работают, учителя то бишь. Раньше хотя бы можно было сказать: им за это платят. Сейчас утверждать подобное язык не повернется, потому что жалование, которое им выдает государство, нельзя назвать заработанной платой. Есть, конечно, школы для богатых, есть институт репетиторства, но в обычных-то школах... Сейчас говорят: «мужики в охрану, женщина на рынок». Почему учителя не поднялись стаей и не улетели с клетчатыми сумками «челночить», почему не встали за прилавки? В ларьках и на рынках много инженеров и научных сотрудников. Наверное, и педагоги есть, но я не встречала.

Старая, как мир, и совершенно мне незнакомая наука педагогика. Я о ней понятия не имела, когда сорок лет назад пошла преподавать в строительный техникум. И оттрубила там 17 лет. Раз не выгнали раньше времени, значит я худо-бедно справлялась со своими обязанностями. Но одно дело учить относительно взрослых (или совсем взрослых) людей, и другое - учить и воспитывать молодую поросль. А как это сделать лучше и эффективнее? Сколько лет существует человек, столько он и спорит на эту тему

Пифагор, например, считая гармонию одним из основных начал всего сущего, перенес это представление и на человека. Лучшим средством для достижения гармонии он считал привычку. Ее, де, и надо воспитывать в человеке. Сократ считал, что сама добродетель есть знание, потому ей надо учиться. У него был свой стиль преподавания - наводящими вопросами заставлять ученика мыслить. Сам себя он называл «акушером мысли».

Очень интересно рассуждал Платон. Цель человеческого существования он видит в познании идей. У людей разные способности, поэтому та часть, которая оказалась неспособной к

«постижению идей» и в 20, и в 30 лет, долж на идти в армию, то есть защищать Отечество. Люди же с выдающимися способностями в постижении наук продолжают учиться хоть до 50 лет. Этим аристократам мысли и

должны быть предоставлены ведущие посты для управления государством. А что? Пожалуй, в этом что-то есть. По Платону, обучение начинается с семи лет: вначале только гимнастика и элементарная музыка, с 10 лет - грамота, с 13 - поэзия и музыка, с 15 - математика, с 18 - военные упражнения.

Аристотель различает: 1) физическое воспитание, 2) «воспитание неразумной части человеческой души, или нравственное воспитание» и 3) «воспитание разумной души, или умственное воспитание». Он считал, что интересы государства неразрывно связаны с задачами школы. Я думаю, в Древнем мире хорошо учили. Численность населения Афин была меньше, чем в Троицке, где-то около 25 тысяч, а сколько великих имен!

Необходимость науки педагогики впервые обосновал римлянин Квинтилиан (годы жизни 35-96 годы нашей эры). Квинтилиан стал первым содержать общественную школу, получая зарплату от государства, то есть из императорской казны. По распоряжению Веспасиана, учителям латинской и греческой риторики платили по 100 000 систерциев в год – бешеные деньги по тем временам. Удивительно, про Квинтилиана в энциклопедии Брокгауза и Ефрона огромная статья. Наверняка писал ее автор, изучавший в гимназии латынь и греческий. Отсюда и уважение.

Сейчас так не учат. Сейчас человечество так много знает и в науке, и в технике (с моралью, правда, ничего нового), что, задвинув педагогику куда-то на задворки, предпочитает учителям платить по минимуму.

Простите за наивный экскурс в древнюю историю. С праздником вас, наши учителя и учителя наших детей и внуков. Счастья вам, радости и успехов!

КОНТАКТЫ И ДОСТИЖЕНИЯ



Команда троицкого военнопатриотического клуба «Импульс» приняла участие в сентябрьском этапе Кубка Святого

Воспитанники ВПК «Импульс» метали ножи

Благоверного Князя Даниила Московского. Соревнования проходили в ЦАО Москвы. Организаторы: Патриарший Центр духовного развития молодежи, Ассоциация военнопатриотических клубов «СтягЪ», Компания «А.Д. Пейнтбол», Военно-спортивный клуб «Стратилат» (Данилов монастырь), Военно-патриотический клуб «Златоуст» (храм св. пр. Иоанна Русского в Кунцеве).

Программа включала: метание ножей, скоростную стрельбу из пневматического пистолета, испытание физи-

ческой выносливости, тактический пейнтбол.

Бескомпромиссно сражались 22 команды из городов Москва, Клин, Сергиев Посад и Троицк. Впервые принимая участие в данных соревнованиях, ребята из клуба «Импульс» показали слаженность и целеустремленность. По итогам дня (а соревнования длились с 10.00 до 18.00) наша команда заняла 3-е место по общефизической подготовке, получив диплом и ценный приз (костровой тент).

Отдел ГОиЧС Администрации Троицка

Гимназия впереди столицы всей

25 сентября в Москве состоялся второй творчес кий конкурс по математике для учителей. Преподаватели дальных регионов России имели возможность участвовать в нем заочно - по интернету.

Среди одиннадцати победителей очного конкурса два преподавателя Троицкой Гимназии: Инесса Раскина и Юрий Пукас. На первом конкурсе было 19 победителей; семеро из них повторили свой успех, среди них - Юрий Остапович. Заметим, что только Троицк может похвастаться таким представительством: два учителя-победителя из одной школы!

Примечательно и то, что успехи учителей подкреплены успехами их учеников: мы уже неоднократно сообщали о победах Миши и Гали Артемь евых, детях Инессы Владимировны.

Подробности, задачи и решения - на сайте Московского центра непрерывного математичес кого Образования www.mccme.ru/oluch

www.troitsk.ru

ИТ-парк Троицка – на выставке в «Крокус-экспо»

28 сентября 2005 года в выставочном комплексе «Крокус-экспо» состоялось открытие 5-й Международной выставки-форума «Инфокоммуникации России - XXI век», в рамках которой на отдельном стенде «ИТ-парки России» впервые широкой общественности представлены проекты российских технопарков Подмосковья (Троицк, Дубна, Дмитров, Черноголовка), Санкт-Петербурга и Ниж-

В первый день выставки троицкий стенд посетили Председатель Правительства РФ М.Е.Фрадков и министр информационных технологий и связи РФ **Л.Д.Рейман**. За короткое время пребывания российского премьера у нашего стенда Глава города В.В.Сиднев успел вкратце рассказать о преимуществах Троицкого проекта и пригласить премьер-министра и министра связи в Троицк для презентации и обсуждения пилотного проекта ИТ-парка. Был затронут и вопрос с заторами на Калужском шоссе. Михаил Ефимович просил передать жителям Троицка самые лучшие пожелания, а также то, что он больше не пользуется нашей трассой в связи с переменой места жительства. Не исключено, что по крайней мере еще один раз российский премьер ею воспользуется: он принял приглашение мэра посетить наш город и намерен нанести визит.

1 октября «ИнфоКом-2005» завершил свою работу.

www.troitsk.ru

ОБЪЯВЛЕНИЯ

КТЦ ПК ТРИНИТИ

приглашает всех желающих на первое занятие 9 октября, в 10.00, по адресу: ул. Центральная, 28.

тел. 51-15-43; 51-43-23; 334-07-51

25.08.05г., в 15.00, по адресу г.Троицк, ул. Юбилейная, д.3 состоялся конкурс по выбору генерального проектировшика по разработке рабочего проекта Школы искусств на Октябрьском проспекте в г.Троицке Московской области. Победителем конкурса признана организация ГИПРОНИИ

РАН, с которой заключен договор подряда. Директор Троицкого городского МУП «ГОРСТРОЙ»

В.В.Лямаев Общественное обсуждение по строительству ветери-

нарной клиники «ЗООЦЕНТР», объявление о проведении которого было опубликовано в газете «Возможны варианты» №70 от 20.10.2005 г., переносится. Дата проведения будет опубликована дополнительно

Троицкий Городской ДОМ УЧЕНЫХ 5 октября, в среду, 18:00 цикл вечеров

«Жизнь христианина и Православное богослужение» (Толкование Православного богослужения)

ОСНОВНОЙ СТРОЙ БОГОСЛУЖЕНИЯ.ТИПИКОН

Как возник Устав богослужения и что он собою представляет. Древнеиудейское и первохристианское богослужения. Харизматическая молитва и молитва «по уставу». Устав и современная практика.

Беседу ведёт Настоятель храма Казанской иконы Божией Матери в с. Пучково

Протоиерей Леонид Царевский

вход свободный

В ТГБ работают 2 окулиста, 2 невролога. Предварительная запись по талонам. Каждую третью субботу месяца работает водительская комиссия, с 8.00 до 10.00, принимают все специалисты.



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель - ООО «Тровант Главный редактор – **Борис Штерн** Зам. главного редактора – **Юрий Поль** Выпускающий редактор – **Юрий Поль** Редакционный совет: **А.Васеленок**, **А.Гапотченко**, **Л.Литинский**, **И.Мирмов**, **К.Рязанов**, **С.Скорбун** Вёрстка - Татьяна Васильева

Адрес редакции и издательства: 142191, г. Троицк Московской обл., м-н «В», д.52 Тел.: 334-09-67, 51-09-67 (пн., с 11 до 18). E-mail: trv@trovant.ru

Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Газета зарегистрирована 24.08.01. в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172. Тираж 15600 экз. Подписано к печати 3.10.2005, 18.00

Отпечатано в Подольском филиале ЧПК: 142110, г. Подольск, Моск. обл., ул. Кирова, д. 25 Заказ № 1827 © «Троицкий вариант»

ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

За период **с 20 по 27.09.05 г.** в Троицке пресечено 195 слу чаев нарушений правил дорожного движения. Из них: в нетрезвом состоянии задержано 5 водителей, без водительского удостоверения - 4, за превышение скоростного режима - 84. Произошло 12 дорожно-транспортных происшествий с причинением материального ущерба владельцам.

За прошедшую оперативно-профилактическую операцию «Автобус», которая проводилась с 12 по 25 сентября, на территории г. Троицка выявлено: нарушений Правил дорожного движения водителями автобусов, всего - 22. Из них: нарушений правил перевозки детей - 2; остановлен 1 водитель автобуса за превышение скоростного режима. Осмотрено всего 65 автобусов. Из них: не прошедших государственный технический осмотр – 4 автобуса; выявлено неисправных – 13 автобусов.

Нарушений правил стоянки и остановки автобусов, а также управление транспортными средствами в состоянии опьянения – нет.

23.09.2005 г., в 15:15 час., произошло дорожно-транспортное происшествие на 25-м км Калужского шоссе. Со стороны г. Москвы в сторону г. Троицка двигался пассажирский микроавтобус «Газель». На 25-м км Калужской трассы водитель «Газели», не справившись с управлением, выехал на встречную полосу и произвел столкновение с автомобилем «Фольксваген». В результате столкновения пострадали два пассажира микроавтобуса «Газель». Пострадавшие доставлены в ЦГБ г. Видное. На данный момент их состояние удовлетворительное

СООБЩАЕТ 02

С 23 по 30 сентября дежурными нарядами ОВД г.Троицка осу ществлен 71 выезд по сообщениям о происшествиях.

24 сентября, в период с 17 час. до 02 час., неизвестные лица совершили угон автомашины ВАЗ-2106 синего цвета, припаркованной возле дома №5 по ул. Текстильщиков.

25 сентября, примерно в 21 час., житель города, находясь в гостях в квартире по адресу: м-н «В», д.39, совершил кражу двух мобильных телефонов. Ущерб составил около 8 тыс. руб.

26 сентября, в период с 06 до 13 час., неизвестные лица, взломав замок входной двери, проникли в квартиру по адресу: ул. Солнечная, д. 6, откуда похитили имущество на сумму около 3 тыс. руб.

С 23 по 26 сентября неизвестные лица совершили угон автомашины ВАЗ-21061 белого цвета, г/н Р 267 СУ, припаркованной возле дома № 39 м-на «В»

28 сентября, в период с 07 до 21 час., неизвестные лица проникли в квартиру по адресу: ул. Солнечная, д.12, откуда тайно похитили имущество. Сумма ущерба устанавливается

28 сентября, в период с 06 до 18 час., неизвестные лица путем взлома замков входной двери проникли в квартиру по адресу: ул. Солнечная, д.6, откуда похитили имущество на сумму около 10 тыс. руб. и личные документы.

28 сентября, в период с 13 до 17 час., неизвестные лица, взломав замок входной двери, проникли в квартиру по адресу: м-н «В», д.5, откуда похитили имущество.

28 сентября, в период с 12 до 13 час., неизвестные лица проникли в квартиру по адресу: ул. Школьная, д.7, откуда похитили имущество на сумму около 4 тыс. руб.

29 сентября в травмпункт города за медицинской помощью обратился житель г.Волынский Волгоградской обл., который получил телесные повреждения от неизвестного лица возле д.7 по ул. Школьная. В ходе оперативно-розыскных мероприятий лицо, подозреваемое в совершении преступления, установлено

По всем фактам возбуждены уголовные дела, проводятся оперативно-розыскные мероприятия.

В целях предотвращения совершения краж личного имущества из квартир, домов, дач и гаражей граждан ОВД г.Троицка рекомендует жителям города и владельцам частных домов ставить объекты хранения имущества под охрану Отдела вневедомственной охраны при ОВД.

Телефон для справок: 8(27)-51-03-95 или 51-03-95.

Если Вы стали очевидцем преступления или что-либо знаете о готовящемся преступлении, просим Вас сообщить о данных фактах по телефонам дежурной части ОВД: 02, 51-00-02, **334-00-02** или по «телефону доверия»: **51-14-55.** Вы можете сообщить любую информацию, относящуюся к работе нашей милиции (о преступлениях, правонарушениях, неправомерных действиях сотрудников и т.п.). Анонимность гарантируется.

Руководством ОВД г. Троицка проводится личный прием граждан:

По четвергам, с 10 до 12 час., – начальником ОВД, полковником милиции **А.И.Иванниковым.**

По понедельникам, с 16 до 18 час., – зам. начальника ОВД, начальником криминальной милиции, капитаном милиции А.О.Сидорук.

По вторникам, с 16 до 18 час.. – зам. начальника ОВД, начальником Штаба, подполковником милиции **В.Э.Кононовым.**

По средам, с 10 до 12 час., – зам начальника ОВД, начальником милиции общественной безопасности, подполковником ми лиции **В.Г.Бурлаченко.**

По средам, с 16 до 18 час., – зам. начальника ОВД, начальником СО при ОВД , подполковником юстиции **Е.Г.Лукьяновой.**

11 октября с.г., с 16 до 18 час., будет осуществлять прием граждан начальник отдела дознания ГУВД Московской обл.

Телефон секретаря для предварительной записи: 8(27)-51-03-13, 334-03-13. 51-03-13.

Руководство ОВД г.Троицка информирует, что граждане, предоставившие информацию о лицах, совершающих квартирные кражи и другие преступления на территории города, будут поощряться денежным вознаграждением в сумме от 5 до 20 тыс. руб.

Пресс-служба ОВД г.Троицка



Поздравляем!



Троицкое Управление социальной защиты населения, Совет клуба «Общение» и Совет ветеранов сердечно поздравляют с 85-летием со дня рождения Софью Максимовну Текутьеву и с 80-летним юбилеем - Антонину Константиновну Матюшину.

Уважаемые юбиляры! От души желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов в делах больших и малых, а за Ваши трудовые и ратные дела на благо нашего Отечества большое Вам спасибо и низкий поклон. Будьте счастливы!

Начальник Управления социальной защиты Т.М.Ланина, председатель клуба «Общение» З.И.Поликанина. председатель Совета ветеранов А.Г.Ольшанский