

С Днем строителя!

ВСЕМ ТРОИЦКИМ ТРЕНЕРАМ, ВЕТЕРАНАМ СПОРТА, ФИЗКУЛЬТУРНИКАМ И СПОРТСМЕНАМ, РАБОТНИКАМ ФИЗКУЛЬТУРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ВСЕМ ЛЮБИТЕЛЯМ И ПОКЛОННИКАМ СПОРТА

Дорогие друзья!

Отдел физической культуры и спорта и Администрация г.Троицка поздравляют всех с Всероссийским праздником – Днем физкультурника. Этот праздник по праву считают своим миллионы россиян, от рядового спортсмена – любителя здорового образа жизни до Олимпийского чемпиона, который своим примером вдохновляет сограждан, ведет за собой к победам.

Популярность физической культуры вызвана тем, что она несет людям здоровье, силу, красоту, закаляет характер, учит преодолевать трудности. Атмосфера соревнований и эмоциональный накал спортивной борьбы несравнимы ни с чем. Радость от своей победы или от победы любимой команды остается с нами на всю жизнь.

От всей души желаем всем крепкого здоровья, новых спортивных достижений, счастья и благополучия.

Глава города Виктор Сиднев

В воскресенье 14 августа состоялся профессиональный праздник строителей. Мы живем в молодом городе; трудом людей этой славной профессии он был построен и продолжает расти и развиваться. Усилиями строительных организаций Академстроя и Средмаша Троицк из небольшого Академгородка вырос до вполне полноценного города. Сейчас мы находимся накануне следующего качественного рывка в развитии города: предстоит реализовать программу инновационного развития, построить университетский комплекс с большим жилым массивом, создать новую транспортную инфраструктуру, сделать город удобным для работы и отдыха жителей. Главными действующими лицами в этих преобразованиях будут строители.

От имени Администрации поздравляю всех людей этой профессии с праздником!

Глава города Виктор Сиднев

Троицкий вариант



Городская газета • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 36 (673)

Виктор Сиднев – середина срока

Ровно два года назад состоялись выборы на должность Главы города. Предшествовали этому трагические события – гибель от рук наемных убийц Главы города Вадима Найденова. Что стояло за этой акцией, какова причина покушения, до сих пор не известно. Я никогда не был сторонником Найденова, вернее даже его противником, всегда думал, что хороший директор санатория может оказаться никудышним руководителем города. Дело в том, что город требует совершенно другой технологии управления, директивные методы здесь не работают, необходима терпеливая работа по достижению согласия с разными, подчас противоречивыми, интересами городской общины. Вадим Найденов совершил резкий поворот в судьбе города, не устоял перед напором московских инвесторов и, не имея стратегического плана развития, начал масштабную междомовую застройку города коммерческим жильем.

Прошло два года, и в такой же теплый летний день 10 августа я шел на встречу с Главой города Виктором Сидневым. По дороге через Сидневский бульвар, по тропинке к Белому дому обратил внимание на заметные перемены в благоустройстве: свежий асфальт тротуаров, чернозем на газонах, буйную летнюю зелень нашего родного города.

В начале встречи я напомнил Виктору Владимировичу первые строки «Божественной комедии» Данте: «Земную жизнь пройдем до половины, я очутился в сумрачном лесу, утратив правый путь во тьме долины». Я спросил Виктора Владимировича, в каком месте Дантова мира – в Аду, Чистилище или, может быть, в Раю – пребывают сейчас он в половине своего срока и его Администрация в многотрудной работе по руководству городом. Вот что он мне ответил.

– В ответ на Данте я вспомнил анекдот: два альпиниста идут по леднику, один из них проваливается в прорубь. Другой подходит к краю и кричит: – «Вася! Ты живой, руки, ноги целы?» – «Целы», – отвечает Вася. – «А чего не вылезашь?» – «Я еще не долетел!»

Если говорить серьезно, в каком месте мы находимся,



то я бы сказал, что мы еще «не долетели». Правда, мы пытаемся карабкаться наверх, и какое-то движение в этом направлении есть. Но не все последствия того кризиса, который мы унаследовали два года назад, еще преодолены. Теперь уже бессмысленно оправдываться, уже неважно, кто виноват, надо просто решать стоящие перед городом проблемы. Прежде всего это вопрос коммерческого строительства, самый болезненный в городе.

– В последних выпусках газеты мы опубликовали рассказ Владимира Дудочкина о положении дел со строительством. Теперь город не пускает этот вопрос на самотек, а взял курс на жесткий контроль всех этапов этого процесса.

– Я бы сказал, что мы взяли курс на изменение самой сути строительной политики. Во-первых, за два года мы ни одной новой площадки не отдали под коммерческое строительство. Более того, целый ряд площадок под строительство, о которых была договоренность с предыдущей Администрацией, мы отменили. Сейчас достраиваются дома, отметить инвестиционные договоры по которым мы не в состоянии. В частности, это относится к застройке «площади салютов». Но и здесь нам путем переговоров с инвестором удалось существенно разрядить жилую застройку, выделить место под культурно-развлекательный центр, в котором так нуждается молодежь микрорайона «В».

За последний год ситуация со строительством существенно обострилась. Это связано с кризисом на рынке жилья, падением спроса на квартиры, отсутствием средств у инвесто-

ров и в связи с этим замедлением темпов строительства. Обанкротилась компания «Норд», там около 300 человек пострадавших. Все это тяжелым грузом ложится на Администрацию города. В этом смысле, как я уже сказал, мы еще «не долетели», решаем те проблемы, источник которых возник еще до нас.

– Какие достижения Вашей Администрации Вы бы отметили в первую очередь?

– Должен сказать, какие-то успехи у нас есть. Считаю самым главным достижением формирование дружной рабочей способной команды, способной решать самые острые и неожиданные задачи. Мы пережили за это время три острых момента, три чрезвычайных происшествия – это разрыв теплотрассы в январе, отключение электроэнергии в мае и взрыв газа на Пионерской. Со всеми этими случаями городские службы оперативно справились, хорошо между собой взаимодействовали, и мы вышли из этих ситуаций с минимальными потерями. Сейчас мы ликвидируем последствия взрыва на Пионерской. Для меня важно было убедиться, что мы в состоянии справиться с острыми ситуациями, а это гарантирует стабильную жизнедеятельность города.

Другим положительным сдвигом я считаю то, что объем работ по благоустройству города в разы стал больше, чем это было до нас. За этот год нам удалось привести в порядок въезды в город, улицу Центральную, внутридомовые дороги в микрорайонах «А» и «В». Я думаю жители заметили, что работы по благоустройству набирают интенсивность. Дорожки в

роще за улицей Солнечной, на подходе к Сиреневому бульвару много лет пребывали в первобытном состоянии, теперь они радуют свежим асфальтом. Около целого ряда домов сделаны карманы для стоянки автомобилей – очень большая проблема для многих жителей города, как противников, так и любителей автомобилей.

– Почему это стало возможным? Увеличился бюджет города, появились деньги?

– Доходы городского бюджета только за последний год увеличились на 30%. К сожалению, это не произошло за счет увеличения собственных доходов (это отдельная долгосрочная задача). Но основные средства на работы по благоустройству идут из федерального и областного бюджетов, чего не было в предыдущие годы. Еще одно наше достижение – налажены нормальные дружеские отношения как с нашими соседями, так и с областными и федеральными правительствами. Эффективность работы Администрации по привлечению этих средств характеризуется простым показателем: за 2004 год бюджетное обеспечение граждан города из всех источников увеличилось на 30%, т.е. на треть. Мы на треть стали больше тратить денег на благоустройство, на ремонт школ, жилого фонда, на повседневные нужды жителей. Думаю, это не осталось незамеченным горожанами.

– Как редактор газеты не могу не отметить качественный сдвиг в таком важном для горожан вопросе, как открытость Администрации. Корреспонденты нашей газеты беспрепятственно присутствуют на оперативных совещаниях, руководители подразделений охотно дают нам интервью. Тем самым жители города получают из первых рук сведения о текущих городских делах, а газета вновь, после ряда лет гонений, получила возможность исполнять свою основную функцию – информировать население о действиях власти местного самоуправления.

– Да, я думаю, еще одно из наших достижений – полная открытость Администрации, ее решений и планов для жителей

(Окончание на стр.2)

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

Люди приняли новые правила жизни и надеются только на себя

В среду 10 августа в Культурно-досуговом центре состоялись общественные обсуждения, целью которых было информирование жителей о планируемом строительстве муниципального дома по ул. Центральной, 9, взамен признанного аварийным, а также малоэтажных домов ЖСК «Наука-2».

В зале КДЦ – полный аншлаг, выразить свое мнение собрались жители домов по ул. Центральной, 8, 9, 10; Юбилейной, 4; Спортивной, 1, 3, 5, 6; Пионерской, 1, словом, значительно большее количество домов, чем те, на которых были вывешены объявления.

Присутствовали Глава города В.В.Сиднев, его зам. В.Е.Дудочкин, главный архитектор города Е.Привалова, начальник жилищного отдела Администрации П.М.Хамчук, депутаты С.Скорбун, Т.Кузькина, О.Якушева, члены ЖСК «Наука-2», много заинтересованных лиц, желающих вступить в кооператив, городская общественность.

Открывая собрание, В.Е.Дудочкин подчеркнул, что новая команда пришедшей к руководству городом два года назад Администрации постоянно думает о том, как организовать строительство жилья в интересах жителей Троицка – увеличить долю города в коммерческих домах, строить муниципальное и кооперативное жилье разных форм, доступное по цене и качеству.

На состоявшихся в июне-июле Градостроительных Советах были предложены и одобрены проекты строительства нового муниципального дома и домов ЖСК по ул. Центральной. Жители дома № 9 по ул. Центральной будут расселены в В-64, В-66, в новостройки на Октябрьском пр. На месте аварийного дома в течение ближайших 2 лет предполагается построить 10-этажный муниципальный дом (изображение его было представлено на стенде). За какие деньги будет построен этот дом-красавец? Это подробно осветил в своем выступлении Владимир Дудочкин.

Предполагается объединить городские доли в коммерческих домах Е-21, Е-42, в новостройках на Академической площади и реализовать их по аукционной цене. Вырученные средства пойдут на строительство дома по специальному муниципальному заказу, что позволит более эффективно использовать городские средства и значительно увеличить число муниципальных квартир.

О том, кто может получить квартиры в этом доме-новостройке, возможно и в следующих муниципальных домах, рассказал начальник жилищного отдела П.М.Хамчук. С 1.03.2005 г. действует новый Жилищный кодекс, согласно которому и будут распределяться квартиры. Около 20% квартир муниципального дома – это специализированный фонд. Часть его как служебное жилье помещению отводится для работников бюджетных и муниципальных учреждений, МВД, Пожарной части, Прокуратуры. Внеочередниками, согласно действующему законодательству, являются граждане, имеющие медицинские показания, проживающие в ветхом жилом фонде (у нас в городе надо переселить из ветхого фонда – района Фабрики, Парковой ул. жителей на площади около 15 тыс. кв. м). К первоочередникам относятся также малоимущие (суммарный семейный доход для признания семьи малоимущей определяет местная власть), участники Великой Отечественной войны и ликвидации Чернобыльской аварии, беженцы (федеральная программа), многодетные семьи (6 и более детей), семьи с детьми-инвалидами. Квартиры также будут продаваться на льготных условиях (не по рыночной цене), с учетом стажа работы жителя города на предприятиях Троицка, времени постановки на учет в городской очереди и т.п. Все эти условия также должна выработать местная власть.



Представитель МУП «Горстрой» В.Д.Рябцева дала характеристику новому дому. Администрация поставила перед «Горстроем» очень непростую задачу – построить на месте аварийного дома недорогой, но необходимой комфортности. Предлагается площадь 100-квартирной 10-этажки – 6500 кв.м, жилая – 5000 кв.м. Длина дома – 60 м, ширина на 3 м больше нынешней. Однокомнатных квартир – 50 (38,4 кв.м), двухкомнатных – 30 (62 кв.м), трехкомнатных – 20 (70-80 кв.м). В выступлении было отмечено, что в целом по микрорайону «А» очень тяжелые технические условия – изношенные коммуникации требуют замены. Так как дом муниципальный, его целиком будет финансировать город, он обязан будет пройти многочисленные экспертизы.



Затем выступил председатель Правления ЖСК «Наука-2» В.А.Кириченко. Он рассказал, что идея кооперативного строительства родилась еще при Найденове как вариант противодействия безудержному коммерческому буму, который городу ничего, кроме многочисленных проблем (увы!), не принес. С приходом новой Администрации Инициативная группа в количестве 15 человек выступила с Обращением, где изложила свои предложения по поводу организации общегородской программы строительства жилья для жителей города Троицка путем кооперативного строительства.

(Окончание на стр.3)

ЧЬИ В ТРОИЦКЕ ЗАПАХИ?

Оперативное совещание у Главы города 15.08.05

Оперативка началась с раздачи наград. За высокие трудовые показатели, добросовестный профессиональный труд и в связи с Днем строителя **В.В.Сиднев** вручил представителю МУП «Горстрой» Почетную грамоту. Сотрудница орготдела З.Н.Ким получила Знак Губернатора «За труды и усердие» (Зоя Николаевна уже четверть века занимается вопросами охраны труда). Руководитель клуба служебного собаководства Д.Ю.Терехов награжден Знаком Губернатора «За ратную службу», а его зам Д.С.Нестеренко – Знаком Губернатора «За труды и усердие».

«Своих служебных собак у города нет, зато нас выручают клубные», – сказал мэр, вручая награды.

У города новый начальник пожарной части. Майор Кирилл Вячеславович Кондрахин – местный уроженец, до нынешнего назначения работал в оперативной службе Подольска.

Первый зам Главы **В.Е.Дудочкин** сообщил, что ремонт пострадавшего от взрыва газа дома (Пионерская, 1) завершается. В.В.Сиднев напомнил, что на ликвидацию

аварии Губернатор выделил 2,6 млн. руб., и их нужно освоить. К сожалению, до сих пор не оформлены документы для их получения, как и для «губернаторских» денег на музколу (7 млн.), на капремонт, на ремонт школ, ДУ и помещений для мировых судей. Для ускорения мэр назначил срочное совещание в этот же день.

«Дворник-террорист» (Центральная, 2/5) лихо расправился с кустами. «Чем эдак подрезать, лучше вообще не трогать», – так начал традиционный обзор интернет-обращений троичан Главы города. Есть старые претензии по освещению возле В-38 и В-39. **А.П.Воробьева** (МУП «Электросеть») обещала ответить на жалобу и добавила: «Последний месяц мы занимались заменой опор по Б.Октябрьской возле В-33 и В-34. Убрали голые коротышки провода, поставили новые светильники».

Мэр поднял вопрос о бордюрах вдоль Б.Октябрьской, на что его зам **Н.А.Хаустов** пояснил: «Благоустроить эту улицу пока нельзя: там нет ливневой канализации. А заборы очень близко от дороги и ненадлежащего вида. Нужен проект ее реконструкции».

Еще больше нужен продуманный проект транспортной схемы в районе В-63: необходимо учесть особенный рельеф (овраг), подъезды к спортшколе и лыжной базе, а также ливневку.

Регулярно появляются жалобы на канализационный аромат на углу «Октябрьский – Солнечная». «Это не наши запахи, а ватутинские!» – отреагировал **А.П.Афанасьев** («Водоканал»). Поясним: речь о трубе, которая идет с «36-го км». Решили написать очередные письма в Ленинский р-н, а в интернете разъяснить ситуацию жителям. Более того, мэр дал указание всем МУПам и отделам планировать не менее трех публикаций за год в

СМИ о работе конкретного подразделения.

Н.А.Доценко (ИРЦ) сообщила, что электронный информационный реестр жителей будет завершен в ближайшую неделю.

Н.Н.Иванова (жилотдел): «Мы взяли в ИРЦ 15 тысяч записей из их базы данных, но пока не можем ее адаптировать для нашей программы». Мэр поручил отделу информатизации оказать помощь.

На вопрос мэра о подготовке к зиме **И.В.Николаева** (отдел культуры) сказала, что у вверенных ей учреждений «жалоб нет». «Тогда зимой не жалуйтесь!» – отреагировал **В.П.Клочков** («Троицктеплоэнерго»). Главу это не удовлетворило: он настаивал на необходимости обхода помещений специалистами.

До сих пор остается открытым вопрос о расприватизации земли под рынок на пл.Академическая. Начальник юротдела **А.А.Сухов** разъяс-

нил, что судиться с собой (со своим решением отдать землю) Администрация не может. Но может отменить это свое решение, а уж в суд пусть обращается рынок. На том и порешали.

Ю.М.Зюзикова (образование): «Ремонты в школах идут не везде так, как бы нам хотелось. Но к 25 августа планируем закончить и подписать акты. Спасибо ГОиЧС: отдел помог нам проверить стройматериалы дозиметром на предмет радиодиагностики. Готовимся к 1 сентября: из-за прошлогодних событий это требует особой ответственности».

Н.О.Филизат (опека и попечительство): «У отдела на учете 40 детей. Хотелось бы первоклассникам вручить подарки, ищем спонсоров». Мэр пообещал помочь.

Зампред Совета депутатов **Т.П.Кузькина**: «Первое заседание состоится 25 августа». Глава напомнил гл. архитектору **Е.Б.Приваловой** о

принятии поэтапного графика работ по проекту генплана во взаимодействии с Советом депутатов, причем необходимо следовать процедурам нового градостроительного кодекса.

Н.П.Суханова (орготдел): «В городе создана народная дружина, и 6 человек Администрации уже провели рейды. Есть пожелания членов ДНД дежурить за отгулы, как в старые добрые времена». Мэр не возражал.

Глава предложил взять городу «под свое крыло» два детских сада. Один на территории ватутинского медцентра (в черте Троицка), другой – в Подольском районе, но рядом с нами.

Отделы экологии и ГОиЧС изучают проект реконструкции плотины на сумму 15 млн. руб. Мэр посоветовал увязать его с проектом зоны отдыха.

В.Н.Князев (Госадмтехнадзор): «Вокруг ГИБДД – мусор и грязь. Территория закреплена за ними, но гаишники считают, что в их смете денег на уборку нет». А на ул. Текстильщиков много опасного сухостоя...

Константин Рязанов

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Виктор Сиднев – середина срока

(Окончание. Начало на стр. 1)

города. По всем вопросам строительства в городе проходят общественные обсуждения в соответствии с решением Совета депутатов и Градостроительным кодексом. Вот сегодня (10 августа) состоится обсуждение двух проектов: муниципального дома на месте аварийного по ул. Центральная, 9, и строительства жилых домов ЖСК «Наука-2». Муниципальный дом мы намерены построить за счет долей города в дорожных коммерческих домах. Он пойдет под расселение ветхого фонда и социально необеспеченных очередников. Группа граждан, около 100 семей коренных жителей Троицка, выступила с инициативой за свой счет улучшить жилищные условия, построить кооперативный дом. Мы, Администрация, приложим все усилия для реализации этого проекта.

– Виктор Владимирович, как Вы оцениваете довольно интенсивно действующий городской сайт в интернете www.troitsk.ru, который поддерживается по сути независимо от Администрации энтузиастом Константином Рязановым?

– Это дает нам возможность оперативно информировать граждан, пусть и ограниченный, но растущий с каждым годом контингент, имеющий доступ к интернету, о событиях городской жизни и об официальных документах Администрации. По мере возможности мы содействуем Константину в его очень полезной для города деятельности. Перед каждой планеркой я просматриваю наш городской форум, чтобы лучше понять, что волнует жителей города. И хотя число активных участников форума ограничено, это мне помогает составить картину того, что вызывает острые комментарии на происходящие в городе события.

– Какие еще достижения Вы хотели бы отметить?

– В этом году мы наконец-то завершили строительство и запуск станции обезжелезивания. Сегодня вода на ул. Солнечной стала соответствовать норме. Но одним из главных качественных результатов я бы назвал изменение вектора наших усилий от строительства коммерческого жилья к строительству объектов социальности. Сейчас уже пришли деньги

из федерального бюджета на строительство нового комплекса музыкальной школы. Уже в этом году мы должны освоить 23 миллиона рублей на это строительство. Мы проектируем и получаем средства из федерального бюджета на две пристройки к существующим школам, что позволит нам избежать второй смены и удовлетворит потребности в обучении детей растущего города. Заканчивается проектирование культурно-развлекательного центра на Академической площади («площадь салютов»). Как я уже упоминал, нам удалось изменить ранее заключенный инвестиционный договор, разрядить сплошную застройку площади, сохранить ее и поместить отдельно стоящее здание этого очень нужного городу культурного центра. У нас сегодня, что греха таить, молодежи некуда пойти. А там будет концертный зал, кинозал, дискотека, боулинг, кафе, т.е. весь комплекс современных развлечений, который станет местом притяжения для молодежи. Кроме того, мы прорабатываем сейчас инвестиционный договор о строительстве в старой части города, в микрорайоне «А» спортивно-оздоровительного комплекса, который тоже призван привлечь к здоровому образу жизни значительную часть молодого поколения.

Еще одна проблема, которую мы унаследовали, – это ввод в эксплуатацию стадиона. Там очень тяжелые финансовые проблемы, надо было погасить долги за работы, выполненные еще при прежней администрации, а платить за них пришлось нам. Фактически, благодаря помощи Губернатора Московской области Б.В.Громова, нам удалось спасти для города 15 квартир из доли города на покрытие этих долгов.

– Виктор Владимирович, из Вашего рассказа я вижу, что город в значительной мере живет и развивается за счет помощи из федерального и областного бюджетов. Это, конечно, хорошо, но бесконечно так продолжаться не может. Есть ли надежда выйти на самостоятельный уровень и что делается в этом направлении?

– Да, когда я говорил о росте бюджетной обеспеченности жителей города, о погашении прошлых долгов, то, к сожалению, все это происходит за счет

областных субсидий, а не за счет реального роста доходов нашего городского бюджета. Все это – следствие налаженных хороших отношений и взаимопонимания с губернатором области, правительством, областной Думой, укрепившихся связей с федеральным центром. То, что удается решать за счет областных денег, – это, конечно, хорошо, но долгосрочная задача для города – выйти на самостоятельный уровень, самим зарабатывать деньги на развитие и реализацию городских проектов. Это прежде всего создание новых перспективных рабочих мест в городе. С первых дней нашего прихода к власти мы начали работать в этом направлении. Сейчас разработан масштабный проект городского развития ТИГР, который включает в себя создание технопарков, университетского комплекса Высшей школы экономики с большим масштым жильем, парка информационных технологий. Проект получил обкатку и признание в областных и федеральных структурах и по сути дела совпадает с нашим предвыборным обещанием добиться для Троицка официального статуса наукограда. Я думаю, что уже в этом году мы такой статус получим. Уверенность в этом движении к наукограду придает консолидация всех сил города – Администрации, Совета депутатов, Научного центра РАН. Проблема в том, что мы не одни в этом стремлении, надо выдержать жесточайшую конкуренцию с городами, подобными нашему. Это Дубна, Черноголовка, Пущино, Жуковский, Королев, Протвино только в Московской области – города с развитой наукой и технологиями, и, к сожалению, нам не всегда удается в этом соревновании выигрывать.

– Два года назад в своей предвыборной кампании Вы были против хаотичной застройки города, говорили о необходимости разработки генерального плана развития города. В каком состоянии сейчас эта стратегическая задача?

– Это очень важная часть деятельности нашей администрации. Мы вернули в город высокопрофессиональных архитекторов, коренных жителей, можно сказать патриотов города. Перед ними стоит очень трудная задача, поскольку работа над генпланом требует консолидации городского со-

общества, договоренности о том, каким мы хотим видеть город в будущем. Я рассматриваю эту работу еще и как механизм достижения такой консолидации. Будем обсуждать на каждом этапе конкретные проблемы, стоящие перед городом, и пути их решения. Эти договоренности не будут простыми, всегда есть объективные противоречия между разными группами населения – кому-то нужно новое жилье, далеко не все в городе обеспечены им в полной мере (более тысячи семей стоят в городской очереди), с другой стороны, новое строительство вызывает раздражение людей обеспеченных, под окнами которых или в лесном массиве озвучиваются планы постройки дома.

Поэтому очень важно иметь генплан стратегического развития города. Кроме консолидации городского сообщества он несет еще и очень важную защитную функцию. Дело в том, что Троицк не живет в изоляции от остального мира, существует сильнейшее давление со стороны компаний, которые хотят реализовать свои проекты по строительству жилья как на территории города, так и на окрестных площадях соседних районов. И для того, чтобы город развивался и строился так, как мы хотим, по нашим планам и интересам, чтобы любое давление стало бесперспективным, надо иметь утвержденный генеральный план. Вот на этой площадке – технопарк, на этой – университет, там – зона малоэтажной застройки, здесь – коридор транспортной инфраструктуры и т.д. Причем очень важно быстро заявить о наших амбициях. Дело в том, что мы со всех сторон окружены районами, а там сейчас происходит что-то вроде революции. По новым законам о местном самоуправлении значительные полномочия по управлению территорией опускаются на уровень поселений. Это Пахра, это Десновский сельсовет, это Птичное, которые уже сегодня строят планы по использованию прилегающих к Троицку территорий. И если мы будем медлить, не заявив в генеральном плане о своем видении развития города, то экспансия в освоении примыкающих к городу территорий может принять необратимый характер. Так это случилось уже 15 лет назад с передачей под

дачное строительство ватутинского поля. Так что на следующие два года нашей деятельности выработка генерального плана развития города – это главная задача Администрации, Совета депутатов, Научного центра и города в целом.

– Планы планами, а реальные подвижки за оставшиеся два года по строительству университетского комплекса и жилого массива будут?

– Я думаю, что будут и уже в следующем году на площадку выйдут строители. Во всяком случае все предварительные договоренности с собственником земли достигнуты. Дело в том, что в городе своей земли практически не осталось. Вся свободная земля – это земля федеральная, земля сельскохозяйственного использования – в ведении совхоза «Птичное» и Академии сельскохозяйственных наук. Такого поля за ФИАНом – 65 га, которое планируется выделить под технопарк, поле Ботакоское – 87га – под университетский комплекс, жилой массив и 18 га ватутинского поля. По всем этим территориям имеются договоренности с собственниками. Далее, для строительства ВШЭ, Минэкономразвития проведет конкурс, на котором будет выбран генеральный инвестор для реализации этого проекта. Задача города, Администрации, состоит в том, чтобы мы создали в рамках этого проекта необходимые городу объекты социальной структуры и транспортной инфраструктуры, связывающие город в единое целое. Здесь нет опасений, что строительство ВШЭ привлекет к нагрузке на существующие сети, там предстоит все строить заново – котельную, водозабор, канализацию. Наша задача состоит в том, чтобы вписать новый район города в генплан, обеспечить его транспортной и социальной структурами. Вообще транспортная

проблема в городе стоит очень остро. Необходимо разгрузить ул. Текстильщиков, пробить выезд из города на 38-й км. В дальнейшем надо будет связать новые районы города объездной дорогой с выходом на 42-й км через территорию ФИАНА. В позиции институтов об использовании своих территорий есть существенные подвижки. Так, ФИАН согласен уступить часть своей площади под транспортный коридор и под жилищное строительство для аспирантов и сотрудников институтов. Кстати, если говорить о взаимодействии города с Академией наук, то уже в этом году она выделила деньги на доленое участие в строительстве дома В-65 и еще большее финансирование жилого строительства ожидается в следующем году. Похоже, Академия выходит из многолетнего кризиса и возобновляет строительство жилья в Троицке.

– И последний вопрос: не жалеете ли Вы, что два года назад выставили свою кандидатуру на хлопотливый и неблагодарный пост Главы города?

– Я думаю, что в то время, два года назад, это был шаг в достаточной мере вынужденный, и я не жалею об этом. Я был в то время активным предпринимателем, депутатом Совета, хорошо осведомленным о городских делах. Было ясно, что город в кризисе идеологическом, структурном, управленческом. Кое-что для выхода из той ситуации мы уже сделали. Сейчас мы почувствовали, что что-то получается, и есть желание увидеть результаты наших усилий. Хочется задать и укрепить новый вектор развития города, который я считаю своим домом и на благо которого мне интересно работать.

Записал и отредактировал Юрий Польш

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация города 6 сентября в 19-00 проводит общественное обсуждение по строительству торгового комплекса с аптекой и кафе по адресу: г.Троицк, микрорайон «К». Общественное обсуждение состоится в помещении административного здания микрорайона «К», комната Правления.

Проектом строительства предполагается размещение двухэтажного здания общей площадью 700 кв.м с благоустройством прилегающей территории. На первом этаже предполагается размещение магазин продовольственных и промышленных товаров, на втором – кафе и аптека.

Застройщик – ИП В.М.Леонов, зарегистрированный в городе Троицке.



ГУБЕРНИЯ

Информационно-аналитический Вестник Правительства Московской области



В небе Подмосковья...

С 16 августа на территории аэродрома «ЛИИ им. М.М. Громова» в г. Жуковский проходит 7-й Международный авиационно-космический салон МАКС-2005. Он стал беспрецедентным как по составу участников, так и по количеству посетителей. Правительство Московской области делает все, чтобы праздник удался.

В работе аэрокосмического салона МАКС-2005 принимают участие представители 42 стран, в том числе около 700 фирм из России и СНГ. По оценкам организаторов, число обычных посетителей МАКС-2005 может составить до 350 тыс. человек в день.

На программу демонстрационных полетов ежедневно отводится около пяти часов. В нее войдут выступления пилотажных групп «Русские витязи», «Стрижи», «Русь», «Патруль де Франс» и «Фречче Три-

колори». В демонстрационных полетах участвуют самолеты ВВС США и Франции.

На салоне будут представлены около 200 летательных аппаратов, в том числе раритеты Второй мировой войны, современные бизнес-самолеты.

Как проехать на МАКС-2005:

Электропоезд. С Казанского вокзала (ст. метро «Комсомольская») или с платформы «Выхино» до станции «Отдых» или «42 км». Названия электропоездов, следующих в этом направлении: «47 км», «Голутвин», «Виноградово», «Шиферная», далее маршрутным автобусом «MAKS-2005» непосредственно на территорию выставки.

Автобус. От ст. метро «Кузьминки» автобусом № 525, № 478 до остановки «ул. Лацкова», далее маршрутным автобусом «MAKS-2005».

От ст. метро «Выхино» – автобусом № 424 или маршрут-

ным такси (Выхино-Жуковский, Выхино-Раменское) до остановки «ул. Лацкова», далее маршрутным автобусом «MAKS-2005».

Маршрутные автобусы.

На время проведения «MAKS-2005» от ж/д платформ «Отдых», «42 км», автостоянки аэропорта «Быково» и ул. Лацкова будут курсировать маршрутные автобусы, которые доставят посетителей непосредственно до места проведения МАКСа. Билет на авиасалон даёт право на бесплатный проезд в автобусе «MAKS-2005» от указанных пунктов отправления и обратно.

Ремонтный бум в подмосковных школах

За состоянием учебных заведений региона чутко следят в Правительстве Подмосковья, особенно сейчас, накануне нового учебного года. В связи с этим немалые средства выделяются на ремонт школ.

В поселок Малаховка по распоряжению Губернатора Московской области направлено 3 млн. рублей на безвозвратной основе. Средства из резервного фонда Губернатора Московской области пойдут на замену электропроводки в муниципальной образовательной средней школе № 48.

Хотьковская начальная общеобразовательная школа № 3 Сергиево-Посадского района также нуждается в ремонте. Борис Громов уже распорядился выделить из своего резервного фонда 6 млн. рублей на капремонт учебного заведения.

Оградите детей от злоумышленников

Предупреждать детей об опасности – обязанность родителей. В связи с этим ГУВД Московской области предлагает взрослым ряд советов.

Помогите маленьким детям выучить своё имя и фамилию,

название улицы, где они живут, номер школы, в которой учатся.

Дети должны запомнить, что никто и никогда не может прийти в дом от вашего имени с просьбой отдать какую-то вещь или деньги, попроситься на ночлег и т.п.

Внушайте своим детям четыре «не»:

- не ходи никуда с незнакомыми людьми, как бы они ни уговаривали и что бы интересно и вкусно ни предлагали;
- не садись в машину с незнакомыми;
- не играй на улице с наступлением темноты, не заигрывайся на дворе при возвращении из школы;
- не открывай дверь незнакомым людям.

Напомните подросткам (особенно девушкам) о необходимости избегать случайных знакомств, приглашения в незнакомые компании.

**Подготовили
Андрей ЛЕОНИДОВ
и Анатолий ПРОКОПЬЕВ**

Установлена новая величина прожиточного минимума

Величина прожиточного минимума в Подмосковье за II квартал 2005 года составила на душу населения – 3 264 рубля, для трудоспособного населения – 3 707 рублей, для пенсионеров – 2 350 рублей, для детей – 3 085 рублей.

Рост величины прожиточного минимума на душу населения во II квартале года по сравнению с I кварталом составил 3,8%.

Вместе с тем первый заместитель начальника Главного управления по труду и социальным вопросам Московской области Владимир Стрелков отмечает, что стоимость набора продуктов питания, входящего в потребительскую корзину, увеличилась по сравнению с предыдущим кварталом на 7,2%: «Рост цен различной степени наблюдался практически на все продукты, которые входят в потребительскую корзину, за исключением яиц, пшеницы и сахара, индексы цен которых снизились на 4,4%, 3,4% и 0,3%.

Более всего подорожала плодоовощная продукция: картофель «взлетел» в цене на 23,2%, капуста – на 52%, лук репчатый – на 11%, морковь – на 37,4%, яблоки – на 6,8%.

Цены на мясо и птицу возросли в среднем на 3,5%, а стоимость цельного разливного молока повысилась на 5,6%. Индексы цен на муку, хлеб и хлебобулочные изделия увеличились в меньшей степени: на 0,6% – 0,9%.

«В тоже время, – по словам Владимира Стрелкова, – темпы роста доходов населения превышают рост прожиточного минимума». Так, во II квартале 2005 года по сравнению с I кварталом среднедушевые доходы населения в Московской области выросли на 18,8%.

Люди приняли новые правила жизни и надеются только на себя

(Окончание. Начало на стр. 1)

Были опубликованы статьи на эту тему в «ТрВ», последовали обращения в Совет депутатов города с предложением принять общегородское «Положение о строительстве домов ЖСК в г. Троицке Московской области».

Примечание редакции

Администрация активно выступила с соответствующими предложениями и внесла их на рассмотрение Совета. Хотя на этом этапе имелось значительное торможение по срокам («ТрВ» неоднократно освещал это в ходе репортажей с заседания Совета в своих статьях), идея ЖСК постепенно находила поддержку.

Начались нелегкие хлопоты инициативной группы, взявшей на себя воплощение замысла в жизнь. Было проведено организационное собрание и 10 июня 2004 г. получено Свидетельство о регистрации ЖСК «Наука-2».

На сегодняшний момент имеется 120 заявлений от желающих стать членами ЖСК, состоялось более 250-300 телефонных звонков и личных встреч с людьми, интересующимися проблемой улучшения своих жилищных условий данным путем.

К слушаниям 10 августа ЖСК представил готовый проект (оплаченный, кстати, полностью за счет собственных средств), который получил одобрение на Градостроительном Совете 26 июня. Он включает три монолитно-кирпичных 4-5-этажных дома общей площадью 5664 м, в них будет 81 квартира. Площадь застройки под домами – 0,15 га (общая площадь с учетом дорог, стоянок и тротуаров – 0,93 га), площадь прилегающей к домам территории, которую Администрация предлагает дополнительно благоустроить за счет строительства, – 1,7 га.

Комментируя эту последнюю цифру в своем выступлении, В.В.Сиднев сказал, что городские власти специально навязывают всем, кто строит, как можно большую площадь под благоустройство, и это принципиальная позиция Администрации. Дело в том, что на всё благо-

устройство в Троицке на год выделяется только 2,5 млн. руб. и других денег на благоустройство нет. За год в расчете на одного жителя Троицка на все благоустройство потратил столько средств, сколько Москва потратила только на уборку снега в расчете на одного жителя.

Совместно с Администрацией было рассмотрено около 10-15 мест для строительства дома ЖСК. На сегодняшний момент была выбрана и обсуждается площадка по ул. Центральной, не как самая лучшая, а «как наиболее вероятная и продвинутая в организационном плане». Сейчас она – практически единственная, которой вправе распорядиться местная власть.

«Мы считаем путь некоммерческого кооперативного строительства оптимальным для жителей Троицка, – сказал В.А.Кириченко. – Наш проект во многом носит социальный характер. Мы хотим построить комфортное жилье за нормальную цену.

Почему остановились на пятиэтажках?

Дело в том, что в этом районе заболоченные почвы могут создать трудности при высотном строительстве. На месте первых двух домов нет деревьев, только кустарники и болото. На месте третьего дома деревья есть, но они также уже подгнили и заваливаются, много сухостоя. Под третий дом минимально необходимую часть деревьев придется убрать. Осуществление благоустройства площадки данного участка, которое предлагает сделать Администрация, конечно, удорожит строительство, но мы будем это делать. Мы не собираемся жить на болоте без деревьев, мы собираемся здесь жить сами и поэтому будем делать все качественно.

Мы также согласны произвести компенсирующие лесопосадки не только на месте строительства, но и в любом другом городском районе по указанию отдела главного архитектора.

Ещё один аргумент в пользу пятиэтажек – их гораздо проще довести до завершения, не превратив их в очередную долгострой, которых уже много в Троицке».

Неоднократно выступивший на этих слушаниях Глава города В.В.Сиднев целиком и полностью поддержал идею кооперативного строительства.

Далее начались дебаты. Порой даже чересчур горячие. Жители дома №9 по ул. Центральной высказывали сомнения в том, что новый дом окажется прочнее и долговечнее прежнего.

Главный архитектор города Е.Б.Привалова подробно рассказала о планах застройки и благоустройства всего участка – от кортов до «Макдоналдса». В городе не должно быть заброшенных неудобий. Все объекты на данном участке необходимо рассматривать комплексно, в едином ключе, отделка должна быть выполнена в единых материалах. То, что сейчас вынесено на обсуждение, – это первые проработки, в дальнейшем, возможно, будет меняться и этажность муниципального дома (естественно, в сторону уменьшения).

Также жителей, особенно пожилых людей, волновала перспектива строительства в непосредственной близости от домов спортивного комплекса на месте нынешней теннисной площадки, который будет, согласно проекту, включать в себя крытые теннисные корты, сауну, студию, фитнес, боулинг, кафе. И, конечно, автостоянку. Их больше устроило бы, если бы Троицк стал спальным районом Москвы.

За некоторых ораторов было откровенно стыдно. Их не столько волновала экология, сколько вопрос, почему «ОНИ могут строиться, если я не могу». Одна из выступающих (проживающая в доме №1 по ул. Пионерская), спросила прямо: а что я лично буду с этого иметь? Другой провозгласил лозунг: «Не позволяй рубить нашу рощу, в которой я родился!» «Отправляйтесь на Ботаковское поле или за Калужское шоссе, – посылал третий. – Это наш лес, а вы пришлые». На это ему совершенно резонно заметили, что среди членов ЖСК есть и жители микрорайона «А», многие члены ЖСК также живут в Троицке по 25 и по 40 лет. Именно они своим трудом заработали нашему городу славу города науки. Уже забыли, что именно

благодаря «пришлым» – академиком Велихову, Александрову, Верещагину, большим ученым и рядовым МНСам появился на картах мира наш маленький город, которому усилиями Администрации предстоит получить в недалеком будущем статус наукограда.

Глава города сказал, что в дальнейшем строить на Ботаковском поле можно, но на окультуривание бывшей городской свалки, куда отсылают «кооперативщиков», потребуется 35 млн. долл., на освоение Ботаковского поля – ещё больше. Это под силу только мощной федеральной программе. В.В.Сиднев подчеркнул: «Будем поступать согласно действующему законодательству. А что касается рекреационной зоны, то выбранная для ЖСК «Наука-2» площадка ею не является». «Малоэтажное строительство невыгодно городу!», – заявил очередной выступающий. Ответ В.В.Сиднева: «Это мнение квалифицированных архитекторов. Точечной застройки больше в городе не будет».

Одна из выступавших сетовала на то, что у нее 13-метровая комната, ей не под силу купить новую квартиру, поэтому она против кооператива, по принципу «если мне плохо, то и соседу не должно быть хорошо».

«Не позволим вам улучшить свои жизненные условия ЗА СЧЕТ ДРУГИХ!» – заявил следующий оратор. Почему-то забыли, что в любых взаимоотношениях главное – мирное, цивилизованное решение проблемы. Члены кооператива не посягают ни на чьи права. Они стремятся решить свои проблемы за собственный счет и за собственные средства.

Что касается вырубки леса. Ведь и Москва строилась не на пустом месте, а на лесистых холмах, наш Троицк возник в совсем недавние времена в лесистой местности, и для его процветания пришлось пожертвовать некоторыми дивными лесными участками. Возвращаясь с этого собрания в микрорайон «В», я шла по нашему прекрасному городу, мимо высотных домов, рядом с которыми сохранены лесные участки, и еще раз убедилась, что не протестовать надо против любых разумных предложений, в том

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ



числе строительства, а искать пути упорядочения проблемы: компенсировать вырубленные деревья, благоустроить территории, соблюдать чистоту, порядок, беречь красоту города.

Члена общественной организации «Наш город» интересовал вопрос о рациональности использования земельных ресурсов, не слишком ли много выделяется и как ЖСК будет рассчитываться с городом за землю. Председатель ЖСК ответил, что ЖСК готов заплатить, цену должен назначить Совет депутатов города, и ЖСК будет ждать его решения по этому вопросу.

В.В.Сиднев также высказался по данной теме: «Согласно новому Градостроительному кодексу, каждому дому, как уже имеющемуся, так и строящемуся, положено бесплатно передать земельный участок под домом. Мы заинтересованы в том, чтобы как можно больше земли люди забрали и благоустроили. В ближайшем будущем большая часть земли перейдет в частную собственность. Бояться этого не надо».

Выступающий К. пугал членов ЖСК вредным излучением работающей рентгеновской установки в ИФВД, и тем, что спортивный комплекс станет рассадником наркомании и проституции.

Я и предположить не могла, что такое, бесспорно доброе для всего Троицка дело может быть встречено обывателями в штыки. Сколько обидных слов было высказано в адрес людей, которые взвалили на свои плечи отнюдь не легкое дело, их обвиняли в том, что они якобы держали в секрете идею ЖСК. Скорее всего, эти люди просто не читают «Троицкий вариант».

Я знаю многих из нынешних членов ЖСК, среди них мои коллеги по работе, просто добрые знакомые. Это не олигархи, те уже давно приобрели себе шикарные апартаменты за весьма внушительные средства. Среди нынешних членов кооператива совсем немного тех, кто сегодня имеет на руках необходимую сумму, это строительство обжестит их выплачивать долги многие годы.

У большинства членов кооператива стаж проживания в городе солидный. Кстати, Владимир Кириченко предложил ознакомиться со списком членов кооператива и любому желающему убедиться, что там – только жители Троицка.

Немало было сторонников и у ЖСК. Люди приняли новые правила жизни. Выступающий М. был возмущен словами «Мы вас не пустим!» Он не верит тем, кто борется за сохранение зеленых насаждений: «Это – только слова. Я живу рядом с лесом. В пределах 200 м от жилых домов это уже не лес; чтобы это не было помойкой, за ним надо ухаживать и благоустраивать. Кооперативное строительство я приветствую – это способ самим решить свои проблемы». И хотя противники строительства за завершении собрания стали собирать подписи несогласных, все-таки сторонников нового движения больше – одним заявлений в ЖСК подано 120. Многие жители подходили после заседания, спрашивали, как записаться, обменивались координатами и телефонами. Люди хотя жить по-человечески и поняли, что стоит надеяться только на себя.

Алла Федосова

В.В.Сиднев:
«Администрация будет поддерживать всех, кто желает самостоятельно решать свои жилищные проблемы».

Прямая речь

ВЫДЕРЖКИ ИЗ ВЫСТУПЛЕНИЙ НА ОБЩЕСТВЕННОМ СЛУШАНИИ 10 августа

— Люди строят для себя и слава Богу, наконец-то они поняли, что им никто уже не поможет.

Администрация будет помогать им и всем, кто еще собирается строить для себя.

На сегодняшний момент эти люди — единственные, которые потратили время, деньги, разработали проект и собрали Вас здесь на сегодняшнее обсуждение.

Приходите в Администрацию, будем подбирать другие, ещё лучшие площадки.

— Не будет ли это началом строительства вдоль улицы Центральной далее ?

— Не будет ни в коем случае строительства далее кортов. Это принципиальная позиция Администрации.

И ещё. Мне, кстати, очень не понравилась та провокационная листовка, в которой (я не знаю авторов) объявлялось о том, что Администрация хочет вырубить лес на ул. Центральной.

В Администрации работают вменяемые люди, ни у кого из нас нет комплекса Герострата, мы не собирались вырубать 160 га леса в микрорай-

оне, в чем нас точно так же обвиняли провокаторы. Мы не собираемся вырубать лес на ул. Центральной.

Но есть инициатива жителей нашего города, с которой мы должны и будем считаться и будем оказывать помощь всем жителям, кто хочет решить свои проблемы.

— Неужели нет лучше площадок для строительства? — спрашивали жители у Главы.

На это В.Сиднев отвечал четко:

— Вопрос по площадкам действительно очень сложный.

В городе свободной муниципальной земли — нет. К сожалению, на сегодняшний момент все площади, свободные от застройки, — принадлежат федеральным ведомствам: Министерству сельского хозяйства — 65 га, Академии наук — около 200 га, Минатому — 70 га, Академии с/х наук — 118 га.

Мы отменили в общей сложности планы строительства 500 тыс. кв. м коммерческого жилья, сейчас осталось и строится 300 тыс. кв. м.

Но это не значит, что мы не должны строить жилье для жителей Троицка.

Свободной земли практически нет, и, мы согласны, не надо её просто раздавать. Но у людей, живущих в городе, есть проблемы, и Администрация считает своей обязанностью решать проблемы этих людей. Мы будем поддерживать и этот проект ЖСК, и последующие, если таковые возникнут в дальнейшем.

В.А.Кириченко:

«Мы считаем путь некоммерческого кооперативного строительства оптимальным для жителей Троицка».

— Наш проект во многом носит социальный характер. Мы хотим построить комфортное жилье за нормальную цену.

Мы считаем, что гигантские коммерческие дома не нужны Троицку, сейчас путь ЖСК самый разумный для Троицка.

Именно поэтому мы так много сил и времени потратили, чтобы принять «Положение о строительстве домов ЖСК», которое теперь является местным нормативным документом и которое должно будет выполняться Администрацией города. Чем шире развернется строительство ЖСК, тем быстрее будет сокращаться коммерческое строительство.

С принятием «Положения» достигнута одна из главных целей работы инициативной группы — поставить на правовую, юридически грамотную основу процесс строительства в Троицке.

Приведу только две выдержки из этого «Положения» (утверждено решением Совета депутатов г. Троицка от 16.12.2004 г. № 694/119):

«п.1.4. Администрация города при разработке проектов застроек территорий предусматривает площадки под размещение жилых домов ЖСК.

п. 1.5. Жилищно-строительные кооперативы пользуются преимущественным правом получения земельных участков под строительство жилья перед коммерческими организациями, строящими жилые дома».

Сейчас у нас есть поддержка Администрации и уверенность членов кооператива. Мы считаем, что движемся в правильном направлении.

Мы будем рады, если в городе будут создаваться другие ЖСК и последователи подхватят нашу идею.

ИЗ ОБЛАСТНОЙ ПРЕССЫ

Новый маршрут: Москва-Троицк-Внуково

Жители Подмосквы смогут быстрее добираться до Москвы на автобусе. В столичном регионе открыт новый маршрут автобуса №526, с помощью которого жители ряда районов Подмосквы смогут быстрее добираться до железнодорожной станции и ближайшей станции Московского метро. Как сообщил корреспонденту ИА REGNUM пресс-секретарь ГУП «Мосгортранс» Андрей Митрофанов, автобус № 526 будет курсировать по маршруту «Станция метро «Теплый Стан» — платформа «Аэропорт». Рас-

писание движения автобусов составлено в соответствии с графиком движения скоростных электропоездов на участке от Киевского вокзала до платформы «Аэропорт» (Внуково). Маршрут проходит по Калужскому шоссе до Ватутинок, далее через г. Троицк, населенные пункты Ботаково, Птичное, Рогозинино, Анкудиново, по Боровскому шоссе, Заводскому шоссе. Маршрут работает ежедневно с 6.45 до 20.45. На маршруте действует зональная оплата проезда (стоимость проезда зависит от дальности поез-

ки), автобусы оборудованы кассовыми аппаратами.

«Новости Подмосквы», 8/7/2005

P.S. Остановка в Троицке — около магазина «Кнакер» (бывший «фабричный»).

Вниманию

ветеранов войны и труда!

Третью часть книги «Память сердца» можно получить в городском Совете ветеранов по четвергам, с 14 до 17 час.

При себе иметь удостоверение личности или паспорт.

ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

За период **со 2.08.05 по 9.08.05 г.** в г. Троицке пресечено 219 случаев нарушений правил дорожного движения. Из них: в нетрезвом состоянии задержано 9 водителей, без водительского удостоверения — 2, за превышение скоростного режима — 105. Произошло 4 дорожно-транспортных происшествия с причинением материального ущерба владельцам.

Режим работы РЭП ОГИБДД ОВД г. Троицка

Приём документов на регистрацию автотранспорта, выдачу и замену водительских удостоверений каб. № 3.

Вторник — с 9-00 до 16-30. Среда — приём граждан по предварительной записи.

Четверг — с 9-00 до 16-30. Пятница — с 9-00 до 16-30. Суббота — с 9-00 до 15-30. Обед — с 13-00 до 14-00.

РЕГИСТРАЦИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

ПОСТАНОВКА НА УЧЕТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА:

— заполнить заявление установленного образца (пишется на месте);

— предоставить транспортное средство для осмотра на площадке перед зданием ОГИБДД;

— оплатить квитанции (реквизиты оплаты и сумма представлены на стендах помещения ОГИБДД или в сбер. банках г. Троицка);

— предоставить личный паспорт, ПТС и две ксерокопии ПТС, справка-счет или договор купли-продажи, страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности и его ксерокопию.

В случае оформления транспортного средства по доверенности необходимо предоставить нотариальную генеральную доверенность и её ксерокопию.

СНЯТИЕ С УЧЕТА ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

— заполнить заявление установленного образца (пишется на месте);

— предоставить транспортное средство для осмотра на площадке перед зданием ОГИБДД;

— оплатить квитанции (реквизиты оплаты и сумму смотреть на стендах помещения ОГИБДД или в сбер. банках г. Троицка);

— предоставить личный паспорт, ПТС и одну его ксерокопию, свидетельство о регистрации транспортного средства, государственные номера (в чистом виде!);

В случае оформления транспортного средства по доверенности необходимо предоставить нотариальную генеральную доверенность и её ксерокопию.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ УТРАЧЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

Порядок восстановления регистрационных документов почти не отличается от процедуры регистрации автомобиля. Однако, в отличие от восстановления водительского удостоверения, получить регистрационные документы можно только по месту регистрации транспортного средства.

В отделении ОГИБДД, где стоит на учете ваш автомобиль, представляются следующие документы: заявление, гражданский паспорт владельца, паспорт транспортного средства (ПТС), доверенность на управление — в случае, если вы не являетесь собственником и квитанции об оплате установленных сборов. В обязательном порядке необходимо предоставить для осмотра и само транспортное средство. Однако, если по каким-либо причинам это невозможно, то акт осмотра автомобиля может быть составлен инспектором территориаль-

ного отделения ОГИБДД по месту нахождения транспортного средства. Это предусмотрено Приказом МВД РФ №59 от 27.01.03 г.

В заявлении необходимо указать обстоятельства, при которых были утрачены документы, а в случае кражи — предоставить справку из органа внутренних дел.

После проверки регистрационных данных и их соответствия (гос.номера, номера двигателя, кузова, шасси) владельцу выдаются новое свидетельство о регистрации транспортного средства и, как правило, новые регистрационные знаки. Талон о прохождении государственного технического осмотра выдается без проверки технического состояния, если вы уже проходили технический осмотр в текущем году.

Следует разъяснить, что под регистрационными документами на транспортное средство, которые должны быть у каждого водителя, как предусмотрено ПДД, понимается только техпаспорт или свидетельство о регистрации. Поэтому при утере свидетельства о регистрации или техпаспорта управлять автомобилем на основании одного лишь ПТС нельзя.

ГЛАВА ГОРОДА ТРОИЦКА Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2005, № 612

Об уничтожении сырьевой базы для производства наркотиков

В связи со сложившейся ситуацией на территории Московской области по незаконному обороту и производству наркотиков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать проверку (руководители предприятий, организаций и учреждений г. Троицка независимо от форм собственности) на подведомственных территориях на наличие очагов дикорастущей или культивируемой наркосодержащей конопли как сырьевой базы для производства наркотиков растительного происхождения. При выявлении или подозрении немедленно составить акт и поставить в известность ОВД г. Троицка

2. ОВД г. Троицка (начальник ОВД Иванников А.И.) принять меры к определению видов конопли и уничтожению выявленных очагов.

3. Постановление опубликовать в СМИ.

4. Контроль за исполнением Постановления возлагаю на заместителя Главы Администрации Капитульского Ю.Л.

Глава города В.В. Сиднев

Троицкое управление социальной защиты населения приглашает ответственных, коммуникативных, отзывчивых людей для работы с несовершеннолетними детьми, нуждающимися в государственной поддержке в качестве патронатного воспитателя.

Патронатными воспитателями могут быть граждане Российской Федерации — совершеннолетние лица обоюбого пола независимо от семейного положения, за исключением:

- лиц, признанных судом недееспособными или ограниченно дееспособными;
- лиц, лишенных по суду родительских прав или ограниченных судом в родительских правах;
- лиц, отстраненных от обязанностей усыновителя, опекуна (попечителя), приемного родителя, патронатного воспитателя за ненадлежащее выполнение возложенных на него законом обязанностей;
- лиц, которые по состоянию здоровья не могут осуществлять родительские права;
- лиц, не имеющих постоянного места жительства;
- лиц, имеющих непогашенную судимость.

Лицо, желающее стать патронатным воспитателем, представляет следующие документы:

- заявление;
- паспорт либо другой заменяющий его документ, а также его копию, заверенную в установленном порядке;
- справку с места работы с указанием размера заработной платы либо копию декларации о доходах, заверенную в установленном порядке;
- медицинскую справку лечебно-профилактического учреждения о состоянии здоровья;
- справку из органов внутренних дел об отсутствии судимости.

Патронатный воспитатель не является законным представителем ребенка, в отношении которого установлен патронат.

Правоотношения по установлению и осуществлению патроната не влекут за собой возникновения между патронатным воспитателем и ребенком алиментных и наследственных правоотношений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

С патронатным воспитателем заключается гражданско-правовой договор о выполнении работ.

Патронатному воспитателю ежемесячно выплачивается вознаграждение в размере 300 руб. за каждого ребенка.

Дополнительные сведения можно получить в Троицком управлении социальной защиты населения по адресу: г. Троицк, Октябрьский пр-кт, д. 11 ком. №1. Телефон для справок **8(27) 51-23-72.**

Английский для малышей в «Байтике-4» (В-39)

Приглашаем дошкольников (3-6 лет)

и младших школьников (1-4 кл.)

для занятий в 2005/06 уч. году.

Занятия начнутся в сентябре.

Запись на вахте или по тел. **51-41-97.**

В начале сентября состоится родительское собрание. Справки по т. 51-41-97.

★ Поздравляем! ★

Троицкое Управление социальной защиты населения, Совет клуба «Общение» и Совет ветеранов сердечно поздравляют с 95-летием со дня рождения **Наталью Николаевну Матвеевну**, с 90-летним юбилеем — **Елизавету Матвеевну Аксёнову** и **Веру Ивановну Смолину** и с 80-летним юбилеем — **Степана Фёдоровича Барсукова**, **Веру Васильевну Еловенко** и **Марию Степановну Куразееву**.

Уважаемые юбиляры! От души желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов в делах больших и малых, а за Ваши трудовые и ратные дела на благо нашего Отечества большое Вам спасибо и низкий поклон. Будьте счастливы!

Начальник Управления социальной защиты Т.М.Ланина, председатель клуба «Общение» З.И.Поликанина, председатель Совета ветеранов А.Г.Ольшанский



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель — ООО «Трoвaнт»
Главный редактор — Борис Штерн
Зам. главного редактора — Юрий Польш
Выпускающий редактор — Юрий Польш
Редакционный совет: А.Васеленок, А.Гапотченко, Л.Литинский, И.Мирмов, К.Рязанов, С.Скорбун
Вёрстка — Татьяна Васильева

Адрес редакции и издательства: 142191, г. Троицк Московской обл., м-н «В», д.52.

Тел.: 334-09-67, 51-09-67 (пн., с 11 до 18). E-mail: trv@trovant.ru

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.

Газета зарегистрирована 24.08.01. в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № 1-50172.

Тираж 14000 экз. Подписано к печати 15.08.2005, 18.00

Отпечатано в Подольском филиале ЧПК: 142110, г. Подольск, Моск. обл., ул. Кирова, д. 25.

Заказ № 1487

© «Троицкий вариант»