

ЮБИЛЕЙНЫЙ БУКЕТ ДОСТИЖЕНИЙ И ПРОБЛЕМ

«Если вы удачно выберете труд, вложите в него свою душу, то счастье само вас отыщет» (К.Д.Ушинский).

Для юношей, которых ждет армейская служба, очень важно, например, получить водительские права.

Все специальности изначально были ориентированы на запросы города, на степень востребованности, поэтому в школе не возникло проблем с наполняемостью классов, даже был своеобразный конкурс... Однако жизнь не стоит на месте, вносит в процесс обучения свои коррективы. Так, непопулярной становится специальность швейника, с ней трудно найти работу — наши ярмарки за-

Немало достижений у школы, ее коллектива, о которых можно рапортовать накануне праздника. Но и много проблем — целый юбилейный букет. Вот что волнует Инессу Викторовну:

— Накануне своего солидного юбилея мы по традиции подводим некоторые итоги и, к сожалению, приходим к печальным выводам. Бесспорно, школа выполняет серьезные задачи и нужна городу. Но нам недостает финансовых средств. Родители наших учеников небогатые, содер-



Здание школы № 4 (построено в 1959 г.)

Троицкий вариант



Городская газета

Издаётся с 1 апреля 1988 г.

№ 26 (572)

Сегодня в 4-й школе в шести 10-х и пяти 11-х классах обучается 282 человека по 6 специальностям: автослесари, медики, швеи, секретари-референты, плотники, повара-кондитеры. Популярность школы растет год от года. Еще совсем недавно сюда шли дети, у которых в обычной школе не все ладилось, не было взаимопонимания с педагогами, с товарищами, трудные подростки, часто из неполных семей, слабо социально защищенных. Сегодня поток детей возрос и качественно изменился. Сюда сознательно приходят вполне успешные учащиеся, поставившие своей целью побыстрее определиться в современных условиях, получить трудовые навыки, первую профессию и начать помогать семье, продолжая в дальнейшем образование по избранной специальности... Школа на 2/3 мужс-

валены ширпотребом. В этом году учится последняя группа «медиков»...

Директор школы **Инесса Викторовна Азарова** и завуч **Павел Евгеньевич Азаров** задумались о ноу-хау, о введении обучения по новым, востребованным сегодняшними условиями профессиям. В этом году прошел первый набор на специальность повара-кондитера (две группы по 13 человек). Долго вынашивали эту идею, искали базовое предприятие, но в результате решили оборудовать кондитерский цех при школе. Огромная работа, которая требует дополнительных финансовых вливаний.

В ближайшей перспективе — набор на специальности кассира-операциониста широкого профиля, слесаря-сантехника... Выпускники всегда найдут работу по этим направлениям у нас в городе.

жать школу не в состоянии. В течение 10 лет мы самофинансировались за счет автокурсов для взрослых и дополнительных платных образовательных услуг, ничего не просили у города. За свой счет сделали автоэстакаду. Часть заработанных средств тратим на дорогостоящий ремонт школы, поддерживаем ее в нормальном состоянии, хотя здание год от года ветшает. В настоящее время доходы наши сильно упали, так как появился конкурент — коммерческое предприятие Филиал Подольских автокурсов.

Основной контингент учащихся — мальчики, а у нас фактически нет спортзала, мало-мальского оборудованной спортплощадки. Совершенно необходимо установить вокруг школы ограждение, к этому обязывает нас Приказ Министерства образова-

ния. Школе нужны гаражи для хранения автотранспорта. В нарушение всех правил пожарной безопасности в ночное время мы загоняем машины в автомастерские.

Новый мэр, которого недавно избрало большинство населения нашего города, обещает приложить максимум усилий для получения Троицком статуса наукограда. А ведь город ученых без грамотных работников сферы обслуживания — ничто. Поэтому в связи с приближающимся юбилеем мы просим Главу города В.В.Сиднева, Администрацию финансово помочь школе открыть новые специальности. Мы обращаемся к спонсорам, к нашим выпускникам — среди них депутат городского Совета Ольга Якушева, помощник городского прокурора П.Погоняев, работники ГИБДД, ДЭЗа, боль-

ницы — в любом учреждении города есть наши выпускники... Школа нуждается в помощи.

В педагогическом коллективе много специалистов с высокими разрядами, которые дают ученикам основную подготовку по общеобразовательным предметам. Это «стажисты» пенсионного возраста **Н.Н.Красильникова**, **В.И.Алешинская**, **Г.И.Богатова**, **Р.В.Гусева**. В последние 3 года появилась в коллективе молодежь, наши выпускники: **М.Н.Попова**, **О.А.Мартынова**, **Ю.А.Гончаренко**, **К.В.Никулenco**, **О.А.Мыславская**, **Е.В.Демьяненко**. Мы боимся потерять молодых специалистов, многие из которых живут не в Троицке. Они приезжают на работу издалека, а мы не можем предложить им даже временного общежития. Это тоже одна из проблем, требующая своего решения.

В канун юбилея хотим поблагодарить учреждения, которые с нами сотрудничают: ПТУ № 45 г.Подольска, Московский художественно-педагогический колледж технологии и дизайна, троицкий «Байтик», Московское медицинское училище № 37. В конце ноября намерены провести торжественное мероприятие, посвященное юбилею школы, на котором представители этих учреждений станут почетными гостями.

Алла ФЕДОСОВА

ХРОНИКА ОФИЦИАЛЬНЫХ СОБЫТИЙ

Дела пожарные

Оперативка 22 сентября началась с сообщения о пожаре. Как сообщил и.о. начальника ПЧ-47 Ф.Б.Беляев, утром 21 сентября загорелся гараж в ГСК-7М (металлические гаражи в м-не В). Хотя пожарные приехали через 6 минут после вызова, пожар охватил весь гараж и находившуюся там машину. К тому же в гараже хранились 50-литровые ацетиленовые и кислородные баллоны, один из которых взорвался. При взрыве получили контузию трое пожарных, одному из них пришлось оказывать помощь в Подольской ЦРБ. Тем не менее, пожар был ликвидирован в течение 15 минут, соседние гаражи были спасены. Причина пожара выясняется.

Еще один «пожарный» вопрос — о начале отопительного сезона

По-видимому, за неделю было сделано немало, так что Н.А.Хаустов заверил Главу города, что к намеченному сроку подача тепла будет обеспечена. В то же время завершения ремонтных работ на Сиреневом бульваре задерживается на месяц. Вопрос о том, во сколько городу обойдется покупка нехватящих 10 млн. кубов газа по коммерческой цене, оказался, как ни странно, очень сложным. Директор котельной В.П.Клочков сказал, что цена гигакалории возрастет почти на треть, а начальник планового отдела Администрации Т.М.Марченко сообщила, что, согласно расчетам, себестоимость тепла увеличится незначительно. Странная ситуация получается, две городские службы дают кардинально разные оценки. Более оптимистично прозвучало, что у города все-таки есть возможность получить необходимое количество газа по «госцене».

Раздача слонов

В.В.Сиднев сообщил, что комиссия по земле должна будет разобраться, на каких основаниях перед самыми выборами (8 августа) Медведевым был подписан акт о передаче некоей фирме «Гудвин-3» 50 гектаров городских земель (за ФИ-Аном). Кроме того, Медведевым

ВЕСТИ ИЗ БЕЛОГО ДОМА

был подписан контракт (без даты!) на строительство домов на землях ИЗМИРАНа и гостиницы. Еще одна важная задача — вернуть городу квартиры, которые были розданы, особенно в последние дни власти Медведева. Разным людям и организациям обещаны сотни городских квартир. Сейчас есть возможность отдать под общежитие медсестер четырехкомнатную квартиру.

Еще один пример найденской экономики — школа № 6. Этот строительный объект был «закрыт» в прошлом году, а в этом пришли документы на 7 млн. руб. дебиторской задолженности. Глава города задал вопрос: «Кто виноват, что мы должны доставить за свои деньги объект, который должен быть достроен за областные деньги?» И в самом деле — кто?

Проект бюджета будет готов через неделю. Дефицит бюджета — 8,5 %. Начинает работу комиссия по увеличению доходной части. Один из путей — уменьшение платежей за квартплату. Дела злостных неплательщиков будут передаваться в суд, а затем они будут выселяться. Социально незащищенных трогать не будут. Но есть такие люди, которые не платят из принципа.

В конце планерки Глава города представил пресс-секретаря Администрации — Константина Рязанова.

Власть представительная

18 сентября состоялась заседание Совета депутатов, на котором Глава города В.В.Сиднев сообщил, что ведущееся в городе жилищное строительство не обеспечено необходимыми объектами социальной структуры и непонятно, какие конкретные объекты (школы, детсады и т.д.) нужны городу в ближайшем будущем. Поэтому Глава обратился к депутатам с просьбой выделить деньги на финансирование небольшого договора с нашим ГИПРОНИИ по анализу необходимых городу объектов социальной сферы. В.Сиднев сообщил, что с этого года доля города в строительстве включается

в городской бюджет. Сейчас же ситуация плачевная. Создается впечатление, что город окажется еще должен инвесторам строительства домов. При Найденове была такая практика: доля города оговаривалась равной 5-10 %, а затем подписывался договор на выполнение различных работ по непонятной стоимости. К примеру, сейчас нам предъявляют счет на 3 млн. рублей по договорам, связанным с домом возле больницы.

Все прелести деприватизации

Депутаты были ознакомлены с заключением аудиторской фирмы «Сервис-аудит» о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности «Троицкой электросети» за период с 1 января по 28 мая 2003 года, когда директором был А.В.Пересада. Выявлены незаконные изъятия со счетов предприятия в размере 1,5 млн. рублей, не говоря уж о нецелевых расходах. В.Дудочкин рассказал о положении дел на предприятии. Имеется постановление суда о незаконности приватизации, и его необходимо исполнять. (Кстати, новые акционеры уже подали жалобу на это решение в кассационный суд.) Проблема заключается в том, что никто не знает, как исполнять это решение. Суд не указал пути реализации своего решения, как это положено. Практики подобных дел нет, область ничего сказать не может. Как передать имущество? Ведь оно совсем другое, чем 8 лет назад. Прокурор города А.М.Мохов смог сказать только то, что «теперь ОАО нет, есть муниципальное предприятие. В этом состоит решение суда». Участники обсуждения согласились, что ликвидировать нынешнее предприятие в условиях наступающей зимы нельзя, городу может грозить катастрофа. Пока идет инвентаризация имущества и консультации с областными и федеральными властями, предприятие работает и готовится к зиме.

Троицк по-прежнему в лидерах по преступности

«Информация о состоянии законности, борьбы с преступностью и правонарушениями», которую прокуратура города каждые полгода представляет в органы власти, мало чем радует. За полугодие зарегистрировано 313 преступлений, рост преступности составил 33,8 %. По области рост 0,7 %. Раскрыты 53,4 % преступлений, по области — 61,9 %. Правда, количество тяжких и особо тяжких преступлений снизилось со 140 до 102, или на 27,1 %. По области — на 26,7 %. Количество убийств снизилось с 5 до 3, не зарегистрировано изнасилований. Значительно возросло количество преступлений средней и небольшой тяжести — с 94 до 211, т.е. на 124,5 %, и количество преступлений несовершеннолетних, с 5 до 8, рост на 60 % (по области снижение на 17 %). И т.д. Прокуратурой поставлено на учет 12 преступлений, ранее не учтенных и сокрытых милицией. Проверено свыше 30 жалоб граждан на действия следователей и дознавателей, из них 13 признаны обоснованными.

Важной частью работы прокуратуры является надзор за соблюдением законодательства в работе органов местной власти. За полугодие направлено 11 представлений (4 — в Совет депутатов, 7 — Главе города) и 5 протестов (3 — в Совет, 2 — Главе). В частности, были оспорены постановления Главы города «О распределении квартир в домах-новостройках», «Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги» и т.д.

При обсуждении этого документа на Совете присутствовали представители руководства Троицкого ОВД. В.П.Комков рассказал о проводимой борьбе с наркотиками. Проводятся рейды в места массового скопления молодежи, в том числе с обученными собаками. Был задержан автомобиль, где обнаружен героин. Основная проблема в работе милиции — недостаток квалифицированных кадров и недостаточное финансирование. Поэтому нет возможности обеспечить необходимое число патрульных машин на улицах города для пресечения уличной преступности, которая явля-

ется почвой для роста более тяжелых видов преступности. «В целом же коллектив ОВД работоспособен и со своими задачами справится», — считает и.о. начальника городской милиции.

Троичане

получают право голоса

На этом заседании депутаты вновь вернулись к Положению «О порядке информирования граждан и учета их мнения при осуществлении градостроительной деятельности на территории г. Троицка». На этот раз Положение получило необходимые 5 голосов и было принято. С чем мы граждан поздравляем! (см. стр.2).

Квартиры, которые найденская администрация раздавала себе угодным по так называемым «трудовым договорам», по закону приватизировать нельзя. И соответствующие службы не имели права это делать. Но делали. Депутаты вновь вернулись к этому вопросу и попытались сделать депутатский запрос о законности такой приватизации. Но, как и ранее, запрос поддержали меньше половины депутатов (А.Воробьева, О.Компанец, Н.П.Стужко, О.Якушева), и он не получил статуса запроса Совета. Тем не менее надеемся, что городская прокуратура отреагирует на проблему расхищения муниципальной собственности.

Оперативка 29 сентября

Прежде всего — о подаче тепла. Часть домов и учреждений уже подключена. На неделю тепло будет подано во все остальные. Вновь обсуждался вопрос о тарифах на тепло, и вновь не достигнута ясность в этом вопросе. Подготовлен тендер по закупке компьютеров для школ. Глава города В.Сиднев удивлен тем, что Совет депутатов не стал рассматривать вопрос о захвате леса возле Пучкова. А также тем, что отделы Администрации не включены в работу по подготовке бюджета.

Начинается процесс работы с неплательщиками квартплаты. Пока есть возможность расплатиться. Идет обновление сайта Администрации, и каждое муниципальное учреждение должно готовиться к открытию своего сайта. Жители города должны иметь возможность знать о работе городских структур.

Александр ГАПОТЧЕНКО

ЖИТЕЛИ ПОЛУЧАЮТ ЗАКОННОЕ ПРАВО РЕШАТЬ ВОПРОСЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ТРОИЦКА
Московской области

РЕШЕНИЕ № 377/81 от 18.09.2003

Об утверждении Положения «О порядке информирования граждан и учета их мнения при осуществлении градостроительной деятельности на территории г.Троицка»

Рассмотрев проект Положения «О порядке информирования граждан и учета их мнения при осуществлении градостроительной деятельности на территории г.Троицка», представленный Комитетом по нормативно-правовой работе и Регламенту Совета депутатов, руководствуясь статьёй 19 Устава г.Троицка Московской области,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке информирования граждан и учета их мнения при осуществлении градостроительной деятельности на территории г.Троицка».

2. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством и подлежит официальному опубликованию.

Первый заместитель председателя Совета депутатов **О.Н.Компанец**
Глава города **В.В.Сиднев**

Положение

«О порядке информирования граждан и учета их мнения при осуществлении градостроительной деятельности на территории г.Троицка»

Настоящее Положение разработано на основании:

— Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— Положения «Об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденного приказом Государственного комитета РФ по охране окружающей среды № 372 от 16.05.2000 г.;

— Закона Московской области «О местном самоуправлении в Московской области» от 05.06.1996 г.;

— Закона «О местном референдуме в Московской области» № 174/2001-03 от 10.11.2001 г.;

— Устава города Троицка Московской области;

— Положения «О предоставлении земельных участков, находящихся в границах муниципального образования «Город Троицк», во владение, пользование, аренду и собственность», утвержденного решением Совета депутатов г.Троицка № 345/75 от 26.06.2003 г.

Настоящее Положение устанавливает порядок информирования граждан и их объединений о градостроительной деятельности на территории города Троицка, а также порядок участия граждан и их объединений в общественном обсуждении и порядке учета их мнения при принятии решений в области градостроительной деятельности Администрации города.

Устанавливаемый порядок необходим для защиты законных прав и

интересов граждан, проживающих на территории города Троицка:

— на благоприятную среду жизнедеятельности;

— на участие в градостроительной деятельности.

Положение предусматривает:

1. Порядок и сроки информирования населения города о градостроительной деятельности, в том числе о строительстве или реконструкции жилых домов и других объектов в районах существующей жилой застройки.

2. Порядок участия населения города в подготовке решений в области градостроительной деятельности по основным ее видам:

— проекту Генплана города;

— схемам планировки и застройки территорий города;

— корректировкам Генплана и существующих схем планировки и застройки территорий;

— проектам строительства предприятий;

— материалам оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

— программам развития и реконструкции инженерных сооружений и транспортных коммуникаций;

— программам и проектам благоустройства территорий города;

— нормативным актам органов местного самоуправления, регламентирующих градостроительную деятельность;

— другим решениям, влияющим на градостроительную деятельность.

Глава I. Общие положения

Статья 1

В Положении используются следующие основные понятия:

— градостроительная документация — документация о градостроительном планировании развития территории города и ее застройки;

— проектная документация — инвестиционный проект, эскизный проект, проект (рабочий проект) строительства, реконструкции, расширения, капитального ремонта и технического перевооружения предприятий, зданий и сооружений и другая документация.

Статья 2

1. Граждане, их объединения и юридические лица на территории города имеют право на достоверную, полную и своевременную информацию о состоянии среды жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях (строительстве, реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения, благоустройстве территорий, прокладке инженерных и транспортных коммуникаций) и иную информацию о градостроительной деятельности на территории г.Троицка, за исклю-

чением информации, содержащей государственную тайну в соответствии с федеральными законами.

Порядок информирования граждан, их объединений и юридических лиц о градостроительной деятельности на территории г.Троицка определяется федеральным законодательством, Законами Московской области, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Совета депутатов г.Троицка.

2. Граждане и их объединения до принятия решений Администрацией города имеют право на участие в обсуждении и подготовке решений в области градостроительной деятельности на территории г.Троицка.

3. Администрация города должна провести общественное обсуждение намечаемой градостроительной деятельности и учесть мнение населения до утверждения решений и программ в области градостроительной деятельности на территории г.Троицка и до представления на согласование в областные организации Генплана Троицка, схем планировки и застройки микрорайонов, а также любых изменений к ним.

Глава II. Информирование граждан города о намечаемой градостроительной деятельности

Статья 3

1. Информирование граждан, их объединений и юридических лиц о градостроительной деятельности на территории г.Троицка осуществляется Администрацией города в формах, обеспечивающих эффективное распространение такой информации через средства массовой информации, посредством проведения общественных обсуждений, а также организации экспозиций (выставок).

2. Информацию о намечаемой градостроительной деятельности Администрация города обязана опубликовать в городских официальных печатных изданиях и довести до сведения Совета депутатов г.Троицка.

3. Дополнительное информирование об указанной градостроительной деятельности может осуществляться путем распространения информации, предусмотренной пунктами 1 и 2 настоящей статьи,

по каналам радио, телевидения, через сеть Интернет и иными способами, обеспечивающими распространение информации.

Статья 4

1. Предварительное информационное сообщение о намечаемой градостроительной деятельности для проведения собрания, общественного слушания по градостроительной деятельности любого вида, в том числе о строительстве, реконструкции жилых домов или других объектов в районах существующей жилищной застройки, должно быть опубликовано в официальных изданиях города в течение месяца со дня принятия Градостроительным советом или должностным лицом Администрации г. Троицка решения о подготовке такой деятельности.

2. Предварительное информационное сообщение о намечаемой градостроительной деятельности должно содержать наименование и место положения объекта, его функциональное назначение, наименование и ориентировочные сроки реализа-

ции инвестиционного предложения, предполагаемые изменения среды жизнедеятельности в связи с реализацией инвестиционного предложения, другие сведения, наименование и адрес инвестора (заказчика) или его (их) представителя.

3. Информационное сообщение о времени и месте проведения общественного обсуждения должно быть распространено в официальных го-

Глава III. Порядок проведения общественных обсуждений намечаемой градостроительной деятельности

Статья 5

1. Проведение общественных обсуждений с демонстрацией схем застройки микрорайонов города или их корректировки, схем генерального плана или эскизов размещения объектов осуществляется Администрацией города при участии Совета депутатов г.Троицка в соответствии с разрабатываемой градостроительной или проектной документацией, а при строительстве на средства инвестора — при участии инвестора.

2. Администрация г.Троицка определяет время и место проведения выставок (экспозиций), объем представляемых материалов, а также день и время для проведения общественного обсуждения, предоставляет помещение для его проведения.

Общественное обсуждение проводится в нерабочее время, на территории микрорайона, в котором предполагается осуществить градостроительную деятельность.

3. Демонстрационные и информационные материалы для проведения общественного обсуждения, экспозиций (выставок) предоставляются органами архитектуры и градостроительства города или инвестором.

4. Не допускается проведение общественных обсуждений по объектам, находящимся в разных микрорайонах, если иное решение не будет принято собранием граждан.

Статья 6

1. Экспозиции (выставки) должны в наглядной форме информировать о предполагаемой градостроительной деятельности и об обусловленных ими изменениях среды жизнедеятельности граждан: в виде макета объекта с объемно-пространственным расположением объектов, Генплана привязки объекта и технико-экономических показателей.

2. Общественные обсуждения проводятся после начала работы экспозиций (выставок) или одновременно с ними.

Глава IV. Другие формы участия населения в подготовке решений о градостроительной деятельности

Статья 8

1. Граждане, их объединения и юридические лица вправе самостоятельно обращаться в Администрацию города и Совет депутатов г.Троицка с требованием предоставить информацию о градостроительной деятельности на территории г.Троицка.

2. Указанные в пункте 1 настоящей статьи органы обязаны предоставить достоверную и подробную информацию в установленный законодательством срок.

Статья 9

1. Граждане и их объединения до утверждения градостроительной или проектной документации вправе обсуждать, вносить предложения и участвовать в подготовке решений в области градостроительной деятельности в любой форме: участие в собраниях граждан, участие в общественных слушаниях, обсуждениях градостроительной документации, в форме самостоятельной организации гражданам и их объединениями собраний по вопросам градостроительной деятельности, а также в иных формах. Граждане и их объединения вправе требовать от Администрации города рассмотрения своих предложений и учета мнения населения.

2. Администрация г.Троицка и Совет депутатов г.Троицка обязаны содействовать гражданам в организации собраний, общественных слушаний по градостроительной деятельности и безвозмездно предоставлять гражданам помещение для проведения собрания, общественного слушания по градостроительной документации. На указанном собрании, общественном слушании должны присутствовать представители Администрации города и Совета депутатов г.Троицка.

Статья 10

1. Граждане, выступающие против предполагаемой градостроительной деятельности, против строительства нового жилого дома в районе существующей жилищной застройки или других объектов, вправе организовать инициативную группу в составе не менее 5 человек из числа заинтересованного населения, проживающего в райо-

родских изданиях не позднее, чем за 2 недели до дня обсуждения.

Жители, проживающие в домах, расположенных на расстоянии не более 100 метров от предполагаемого жилищного или иного строительства, в те же сроки оповещаются в письменной форме путем развешивания объявлений на подъездах домов, с оповещением старших по домам.

она, в котором намечается строительство объекта;

Число проживающих в домах или в микрорайоне определяется по данным последней избирательной кампании, которые предоставляет Администрация по запросу инициативной группы или по данным паспортного стола ЖЭКов города (в случае заселения нового дома), также по запросу инициативной группы.

6. Вопрос о градостроительной деятельности Администрации города может быть вынесен на местный референдум. На время проведения местного референдума в г.Троицке согласование и проектирование объектов, выносимых на обсуждение населения города, временно прекращаются.

Если по итогам местного референдума, проведенного в установленном законодательством порядке, население г.Троицка выразит отрицательное отношение к проектируемой или осуществляемой с нарушением законодательства и нормативных актов местного самоуправления г.Троицка градостроительной деятельности, данная деятельность подлежит прекращению.

7. Решения, принятые на местном референдуме имеют обязательный характер для органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также для предприятий, учреждений и организаций любой формы собственности, осуществляющих свою деятельность на территории г.Троицка.

Статья 11

1. Граждане и их объединения в

Глава IV. Вступление настоящего Положения в силу

Статья 12

1. Настоящее Положение вступает в силу после его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Положения согласование и утверждение градостроительной и проектной документации, а также градостроительной докумен-

Глава V. Ответственность за нарушение настоящего Положения

Статья 13

Администрация города, ее должностные лица, организации, осуществляющие жилищное и иное строительство на территории горо-

да Троицка, несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Положения в соответствии с действующим законодательством.

— требовать в административном или судебном порядке отмены решения о размещении, проектировании, строительстве, реконструкции или вводе в эксплуатацию объектов в случае нарушения законодательства Российской Федерации и Московской области, нормативно-правовых актов Совета депутатов г.Троицка;

— требовать в административном или судебном порядке ограничения, приостановления или прекращения деятельности предприятий и других объектов, эксплуатация которых осуществляется с нарушением законодательства Российской Федерации и Московской области о градостроительстве;

— обжаловать в суд заключения органов государственной экспертизы градостроительной и проектной документации;

— предъявлять в суд иски о возмещении вреда, причиненного здоровью и имуществу граждан в связи с нарушением действующего законодательства;

— требовать в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлечения к ответственности должностных лиц, виновных в нарушении законодательства Российской Федерации и Московской области, нормативно-правовых актов Совета депутатов г.Троицка о градостроительстве;

— выступать с инициативой проведения местного референдума по вопросам градостроительства.

Для строительства новых жилых домов в районах существующей жилищной застройки и других объектов возможно только после реализации процедур учета мнения граждан города Троицка и их объединений, с соблюдением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Положением.

Центральный городской рынок, рыночный комплекс ООО «Скид», площадь 41 км — в дни проведения городских мероприятий, площадь микрорайона «В» — в дни проведения городских мероприятий,

Центр молодежного досуга — во время проведения молодежных дискотек,

стадион — во время проведения спортивных мероприятий.

3. Установить, что прилегающие к местам массового скопления граждан и нахождения источников повышенной опасности территории, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается розничная продажа спиртных напитков с содержанием этилового спирта более 13 процентов объема готовой продукции, определяется в следующем порядке:

— расстояние от любой точки периметра указанных объектов до ближайшей точки периметра торгового объекта, осуществляющего розничную продажу спиртных напитков с содержанием этилового спирта более 13 процентов объема готовой продукции, должно составлять не менее 100 метров;

4. Отделу молодежи (Чепурко Р.В.), отделу культуры (Николаева И.В.), отделу физкультуры и спорта (Целиков А.Н.) своевременно сообщать в отдел потребительского рынка график и место проведения молодежных дискотек, а также иных массовых молодежных и спортивных мероприятий.

5. Комиссии по лицензированию розничной продажи алкогольной продукции в своей работе руководствоваться данным постановлением и действующим законодательством в сфере оборота алкогольной продукции.

6. ОВД по г. Троицку (Виноградов С.Ю.), отделу потребительского рынка (Штильманова Н.В.) обеспечивать контроль за соблюдением действующего законодательства в сфере розничной продажи алкогольной продукции и за ее качеством.

7. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на заместителя Главы администрации Дудочкина В.Е.

Глава города **В.В.Сиднев**

«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ» № 26 (572)

ПРОТЕСТЫ ПРОДОЛЖАЮТСЯ

ПАУЗА ЗАТЯНУЛАСЬ, или Плевать на мнение жителей?

Министру культуры Московской области **Ратниковой Г.К.**
Главе Администрации г.Троицка
Сидневу В.В.



В городе Троицке Московской области находится охраняемый законодательством памятник — историческая «усадьба Троицкое». Эта «Усадьба» положила начало г.Троицку, промышленности в нем и становлению высокопродуктивного животноводства в округе. Она оказалась в эпицентре знаменитого марш-маневра М.И.Кутузова, принесшего победу России в войне 1812 года. Постановлением Правительства МО от 15.03.03 №84/9 «Усадьба Троицкое» внесена в реестр охраняемых объектов области. Однако строительные организации, претендующие на застройку территории памятника высотными коммерческими домами, добиваются от Минкультуры Московской области снятия с нее статуса охраняемой. Соответствующее требование поддержано заключением члена экспертного совета при Управлении государственного контроля и использования памятников г.Москвы, членом-корреспондентом Академии архитектурного наследия Трениным А.Б. — ввиду, якобы, недостаточной исторической и ландшафтной ценности этого объекта.

Мы решительно возражаем против лишения «Усадьбы Троицкое» охранного статуса. Застройка территории памятника высотными домами уничтожит лучшую в городе и в округе ландшафтную зону на высоком берегу р. Десны. Считаем, что в будущем, при появлении финансовых возможностей, должно быть восстановлено в соответствии с действующим законодательством (статья 54 Закона РФ «Об охране и использовании памятников истории и культуры») незаконно снесенное центральное здание «Усадьбы», (где располагалась ставка Наполеона), в котором разместится городской музей, включающий экспозицию, относящуюся к событиям 1812 года.

Мы считаем, что территория усадьбы должна быть сохранена на будущее как потенциальное место парка культуры и отдыха Троицка — на единственном сохранившемся от коммерческой застройки участке берега реки Десны в черте города.

Мы надеемся, что наше обращение будет учтено при принятии решения о судьбе «Усадьбы Троицкое»

Олейник А. Г., руководитель Троицкого филиала Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, лауреат Ленинской премии; **Дикунова Л.П.**, Почетный гражданин г.Троицка; **Ильин В.А.**, председатель Троицкого филиала Всероссийского общества охраны природы; **Голубев А.В.**, председатель координационного совета профсоюзов г.Троицка; **Назаров А.К.**, депутат городского Совета, Почетный гражданин г.Троицка, заслуженный работник культуры России; **Радченко И.А.**, завуч детской художественной школы, заслуженный работник культуры Московской области; **Василищева И.В.**, директор детской художественной школы; **Сидоркина Н.Е.**, председатель общественного экологического комитета «Наш город»; **Иванова Л.А.**, директор Дома ученых ТНЦ РАН, заслуженный работник культуры РФ. **Дополнительно более 200 подписей жителей г.Троицка.**

Наивный, я полагал, что после выборов новая Администрация города первое, что сделает, так это прояснит вопрос со строящимся домом на пруду да возбудит расследование по поводу хищений в особо крупных размерах прежними хозяевами города.

Нет, конечно, я не настолько наивен, чтобы думать, что все так очевидно и настолько, что можно сразу и привлечь. Но общественность ждет оценки. Пока же нам только стало известно, что на стадион — вершину достижения прежней власти, оказывается, даже нет технической документации. Или она исчезла? Ну, думаю, с ним — этим «подарком» — нам еще долго придется разбираться, а вот дом-то продолжает строиться — вырыли котлован, скоро начнут вязать арматуру. И я теперь уже думаю, с молчаливого согласия (точнее умыленного бездействия) новой власти. Меня и, полагаю, многих такое положение вещей не может устроить. За что боролись?

Конечно, В.В.Сиднев победил в выборах за явным личным превосходством над всеми остальными кандидатами, но огромное значение в его победе сыграла и наше неприятие той хамской, я бы сказал, политики застройки нашего города, которая сложилась в последние годы, когда начали попирались не только принятые правила и нормы застройки, о которых пишут более компетентные авторы, но и

элементарные законы эстетики и ландшафтной архитектуры.

Почему это произошло, и, главное, как сделать так, чтобы такое не повторилось, — интересует не только меня. Ибо ответ напрашивается очевидный, и мы все его как бы знаем: лично заинтересованный чиновник за четыре года готов продать все, что можно, и даже больше, так как у него сразу появляется особое «восприятие действительности», если на счету не малые деньги, а в активе виллы и квартиры в местах, далеких от Троицка.

Но это все же только домыслы, пока за руку их никто не поймал, а что на самом деле? И где гарантии, что новые функционеры (а для меня все трудники Администрации именно функционеры — скорее, в обидном смысле слова), освоившись, не будут вести себя так же? Конечно, если на это пойдет сам Глава Администрации. К Сидневу В.В. у меня пока отношение полного доверия, но так как я с ним близко не знаком, то и клясться не могу, тем более что порой и за себя-то не всегда бываешь уверенным. Кстати, правильно заметил Ю.Поль, где же обещанный конкурс специалистов? Ведь мы выбрали только В.В.Сиднева. Выборный штаб я видел, о команде слышал, но ни одной фамилии на будущие посты речи не шло. И для меня лично претензии, например, к В.Н.Князеву как к человеку без команды были совершенно непонятны.

В деле «Дома на пруду» убивает полное отсутствие объяснений со стороны именно городских властей, и прежде всего главного архитектора и членов градостроительного Совета (да кто бы назвал их фамилии!). Кто именно ткнул пальцем на это место? Какие соображения были? Да выходили ли они на место? Если выходили, что же они увидели, кроме запущенного пруда и зоны отчуждения на верхней террасе? И почему так разошлись их взгляды с точкой зрения жителей города? Что мы не понимаем, что понимают они в области городской эстетики? Да где, наконец, они этому научились, в каком таком архитектурном институте? Почему мы, жители города, выходим с проектом обустройства пруда как ключевого элемента будущей зоны активного отдыха горожан, которая в перспективе должна охватить все ближние лесные массивы, дабы не потерять их в скором будущем, а нас не только не слышат, но и не хотят слушать?

Все эти претензии, конечно, к прошлой Администрации, где главным архитектором фактически, полагаю, был прежний мэр. И хотя с В.Н.Найденковым я не был знаком, но о его эстетических предпочтениях судить могу. По пресловутому забору на острове. Вы знаете, когда я увидел его впервые, это был именно плевком нашему эстетическому чувству. Кто там был — понимает: остров с липовой аллеей, три интересных моста, один из которых подвесной; беседка в классических формах, которая поражает своей нереальностью нахождения именно на этом острове. Представляете, с какой любовью и вкусом все это было сделано! Даже не знаю, в

какие годы. И вот настали времена дико приватизации. Мы утерлись, молча развели руками — что делать, таковы реалии жизни. Про себя же я отметил решительность и безапелляционность действий В.Н. Найденкова — чтобы так отгородить детский санаторий от внешнего мира и по воде, и по суше! Высоким забором из листового железа. Во имя чего? А об этом уже подумалось еще до трагедии, когда я побывал здесь спустя несколько лет. Какое же жалкое зрелище все это представляет сейчас, особенно на фоне роскошных дачных и коттеджных строений. Забор все еще стоит, крепкий, и падать не собирается. По мосту ходить уже не безопасно — доски сгнили, ремонт давно не проводился, беседка совсем обветшала, решетки на воде подпружены таким слоем мусора, что воды не видно и мусор уже кажется чем-то вроде настала на воде. И возник вопрос, что же должно двигать человеком, чтобы он совершал такие поступки, которые уродуют то, что было сделано до него другими, причем с прямо противоположными устремлениями? И принесло ли все это прибыль рыбному кооперативу, не говоря о моральном удовлетворении? Не знаю, имеет ли сейчас город отношение к этим местам, но полагаю, что наш долг — снести этот забор, найти деньги на ремонт мостов и беседки..., если это возможно.

Так что, если на пруд на краю микрорайона «В» указал именно В.Н. Найденков, тогда все понятно. А все остальные взяли под козырек. Что, всем было обещано и уже дадено? Как возникают такие решения — вот что интересно? В чем правда? И в чем сила? Хотелось бы верить, что не в деньгах, которые равно или поздно кончатся, а вот репутацию профессионала уже не вернуть. Продали они свою репутацию!

Почему столько страстей вокруг этого места? Здесь я немного расхожусь с мотивацией наших радикальных экологов, но в основном с ними согласен. Это место есть лучший и единственный в своем роде ландшафтный уголок в нашем городе, и хотелось бы им распорядиться не столь банально, точнее — не столь пошло, как это свершилось. Дом, углом въезжающий в лес, а фундаментом уходящий в ложе оврага, — это так же пошло, как и забор по острову. Его строительство не просто неестественно в этом месте, оно уродует ландшафт.

Потеря этого места и прохода в дальний лес для меня лично и, полагаю, многих жителей Троицка является моментом истины, которым проверяются основные принципы демократичности того гражданского общества, которое мы собираемся строить, на которые все мы рассчитывали, избирая нового мэра.

Геннадий СМЕРНОВ

Р.С. На предвыборной встрече с сотрудниками ТРИНИТИ кандидат в мэры Н.П.Кучер на вопрос, почему нельзя отменить решение по месту застройки «дома на овраге», выразился в том смысле, что, по сложившейся ситуации на рынке купли-продажи земли под застройку, это не безопасно. Понимай, как хочешь. Да, по известным понятиям, взял деньги — отработай. Но почему сейчас новой власти города нельзя компенсировать «обещанное» и другим, и третьим выгодными для всех сторон проектами?



Здесь был пруд...

Комментарий

Действительно, в предвыборный период нынешний мэр обещал разоблачить с В-64, говоря при этом, что не всегда можно остановить далеко зашедшее строительство. Вот что сказал по этому поводу заместитель Главы города **Ю.Л.Капитульский**: «Озабоченность автора статьи принимаю, разделяю и поддерживаю. Но согласиться с его оценкой новой власти как «бездействующей» не могу. В настоящее время нами предприняты попытки собрать все документы по этому дому. Вступили в контакт с застройщиком. Это фирма «Интеграция и строительство» и целая группа то ли однофамильцев, то ли родственников: О.В.Зубков, Ю.В.Зубков и Т.И.Зубкова. С документами знакомится наш юрист А.А.Сухов. Похоже, что протокол о согласовании строитель-

ства с жителями оформлен с нарушениями. Мое личное мнение: там строить дом нельзя! Но нам надо точно представлять всю картину и все последствие, скажем, судебного иска Администрации о прекращении строительства. Прежде чем делать такой шаг, надо быть уверенным в результате. Кстати, по детальной проработке ситуации нам бы должна помочь и инициативная группа по прекращению строительства (В.А.Ильин, Н.Е.Сидоркина). Что касается главного архитектора, то на место уволившегося старого приходит «обещанная» Е.Привалова, которая и сформирует градостроительный Совет».

Добавлю, что 18.09.03 городские депутаты наконец-то приняли пресловутое Положение о согласовании любого строительства с общественностью и жителями...

К.РЯЗАНОВ

ГОРОДСКИЕ НОВОСТИ

22.09.03. Около 10 часов утра была перекрыта одна из основных городских магистралей — проезжая часть от Дома быта до магазина «Пятерочка». Строители начали разноску труб, судя по всему, для прокладки ливневой канализации. Теперь в м-н «В» на транспорте можно попасть только со стороны Калужского шоссе.

Подъезжавшие упирались в одну из труб и судорожно пытались развернуться. Во второй половине дня народ освоился и стал ездить через гаражный кооператив по оврагу, создавая встречные пробки на узких участках (в частности, возле сгоревшей вчера «пятерки»). Отстой маршрутных такси теперь происходит напротив ТРИНИТИ.

Как сказал мне один из рабочих, «это не меньше чем на неделю». В любом случае было бы неплохо, если б о такой акции строители предупреждали заранее через СМИ...

22.09.03. ФК ТРОИЦК играл с ФК СЕРПУХОВ в гостях. К сожалению, 0:5, но могли пропустить гораздо больше.

Команда из Серпухова — из лидирующей пятерки. Хорошо организована и укомплектована. Играла очень уверенно и с большим преимуществом. У наших было всего два момента: в первом тайме не попали в пустые ворота, во втором проход А.Дурсина (он вратарь, но играл в поле) завершился хорошим ударом, но — выше ворот.

Кроме того, большую часть второго тайма наши играли вдесятером: был

удален В.Барсуков. Не играли И.Матвеев, И.Тимченко, А.Мустафаев... Ворота защищал молодой вратарь А.Романчев. Несмотря на 5 голов, выглядел неплохо.

ФК ТРОИЦК осталось провести две игры. Вылет из группы нам не грозит, хотя и хвастаться, конечно, нечем: 12—13-е место из 16 команд.

24.09.03. В Администрации прошло очередное совещание по обсуждению концепции стратегии инновационного развития Троицка как наукограда. Присутствовали: В.Сиднев, Ю.Капитульский, О.Компанец, В.Каганов, М.Губин, С.Буга, А.Соболев, А.Конюшенко, Н.Колесник, Р.Пугачёв, Н.Ефремов, В.Лаптев, Ю.Шаулин, В.Леонов. Основной вопрос — обсуждение «ТИГРА». Так кратко называются зоны (научно-техническая, производственно-складская, научно-образовательная, социально-культурная) Территории Инновационного Градостроительного Развития города для размещения наукоемких производств, которые дадут деньги бюджету и городской науке. Звучали проблемы: «какова нормативно-правовая база?», «не будет ли обратного эффекта (не убегут ли эти производители последние сотрудники института)?», «не получится ли из технопарка «Шанхай» вместо «Силиконовой долины?» и др.

25.09.03. ФК ТРОИЦК — ФК КЛИН 0:7. Нашей команде осталось провести последний матч с «соседом» — ПОДОЛЬЕ из Вороново. Дерби состоится



Уже объявлена распродажа

2 октября в 16:00 на поле соперника. Если выиграем, можем занять 12-е место из 16 команд.

26.09.03. Прошло заседание оргкомитета (Ю.Капитульский, А.Ильин, А.Целиков, В.Прохода, Н.Савинкова, А.Терёхин) по проведению Спартакиады школьников в 2003/04 уч. году. Председатель оргкомитета — мэр Троицка!

В этот же день в Комитете соцзащиты обсуждались проблемы и возможности развития физкультуры и спорта для инвалидов.

27.09.03. В районе 11.00 возле ворот с Калужского шоссе в м-н «В» произошло столкновение патрульной машины («9-й роты») с троичкой иномаркой. К счастью, без жертв, но сами машины пострадали очень существенно. «Пробка» из едущих на дачи автомобилей растянулась на 5 километров: от 38-го км до р.Десна.

29.09.03. Открыт проезд между АТС и магазином «Пятерочка».

По материалам городских интернет-сайтов

... И КОММЕНТАРИЙ

Только что по НТВ прошел документальный сериал «Война в стакане» — поучительная история о том как государство не однажды запретительными мерами начинало битву с «зеленым змием»; всегда в проигрыше оказывалось и государство, и народ. Государство терпело убытки, порождало спиртовую теньевую мафию, народ начинал употреблять суррогаты и проваливался на новый, еще более глубокий уровень алкоголизма...

Какие последствия для города несет в себе Постановление «О мерах по упорядочению...»? Прежде всего оно ударит по малому торговому предпринимательству, рентабельность которого, не секрет, держится на торговле вино-водочными изделиями. А это сокращение рабочих мест для горожан, падение уровня налогов в городской бюджет. Затем, это Постановление спровоцирует новый виток поборов со стороны чиновников Администрации. Ну в самом деле, кто будет определять в 49 или в 51 метре от «периметра здания» расположена торговая точка? В физике, в теории относительности расстояние зависит от скорости движения, в жизни количество погонных метров будет измеряться количеством предложенных за лишние метры рублей. Или, например, кто определит, является ли музыкальная школа детским учебным заведением? Если да, то магазины, расположенные на 40-м, около старой почты и ЦМД, ждет печальная участь, а живущие в окрестности пенсионеры будут ковылять «за бутылкой» аж до «Самохвала»...

Говорят, «свято место пусто не бывает» — в дни проведения массовых гуляний должны закрыться и «Пятерочка», и «Самохвал», и «Детский мир», на смену им придут бабушки-старушки, наши дорогие «Анушки» с сумками и авоськами, набитыми спиртным сомнительного происхождения. Кто ищет, тот всегда найдет у них дефицитный товар к общему удовольствию и тех, и других.

Бурный поток нельзя перегордить плотной запором, но можно взять под контроль, направить в цивилизованное русло. В нашем городе нигде нельзя за разумную цену, без сумасшедшей ресторанной наценки, выпить рюмку водки. Культура цивилизованного питья была разрушена еще при Советской власти. По периметрам Сиреневого бульвара, площади микрорайона «В», торгового центра 40-го км, «мест массового скопления граждан», нет ни одного дешевого, доступного простым людям и молодежи бара, кафе, рюмочной, забегаловки. Что остается? Брать пол-литра и хлестать водку стаканами в подъездах, палисадниках, в подворотне, без закуски, в антисанитарных условиях.

Так и будет, несмотря ни на какие запреты и постановления.

Юрий ПОЛЬ



«Времена года» Нины Соротокиной



Около окошка, в который ежемесеячно отдаю почти всю свою пенсию, я увидела от руки написанный листок. В нем сообщалось, что с лета сего года граждане таких-то служб лишаются заслуженных льгот. Вопрос касался, как я понимаю, квартирной платы.

Я не злорадный человек и искренне сочувствую работникам таковой и налоговой сферы, а также милиции и генералам в отставке. Бедствовали люди, как им было ни помочь. Но то, что вспоможествованием государства пользовались судьи, меня возмутило.

Мой опыт общения с судом ничтожно мал, но и он оставил впечатление на всю жизнь. Наша кинематографическая группа (режиссер, сценарист, композитор, поэт) судилась с производителями видеокассет. Тогда «Гардемаринов» можно было купить на любом уличном лотке. По условиям договора и по уверениям нашего адвоката, нам должны были отстегнуть за две последние серии какие-то деньги.

Суд собирали три раза с перерывами в шесть месяцев. В зале кроме нашей группы еще присутствовали подлинный хозяева фильма: «Экран», 2-й канал ТВ, кто-то из Белых Столбов (там кинохранилище). Всех не упомню.

Суд происходил в то время, когда цены измерялись в тысячах. Адвокат настаивала, чтобы группа еще «предъявила моральный ущерб». Размер суммы, который она хотела выиграть, уходил нулями в бесконечность. Мы мотились миллиарды на миллионы и очень веселились. Всем было ясно, что суд мы не выиграем, потому что если бы наш иск был удовлетворен и мы получили хотя бы рубль, то этим был бы создан прецедент. А тогда ТВ, реклама и видео-промышленности пришлось бы платить еще живым советским режиссерам и сценаристам. А у нас есть кому получать за советскую

продукцию деньги, но «в цепочке» стоят совсем другие люди.

Мы проиграла суд на том основании, что видеокассета, которая в качестве вещественного доказательства лежала перед носом у судьи, не имела товарного чека. Адвокат забыла взять этот чек в магазине. Но это полбеды. Почему нам хамили? Почему рта не давали открыть? А теперь эти «льготники» ведут дело «Норд-Оста»!

Плавню перетекаем к нашей основной теме. 27 сентября – Воздвижение. Эта третья встреча осени. У нас она, слава Богу, солнечная. В эту пору начинается одна из важнейших огородных работ – рубка капусты и заготовка ее на зиму.

Очень хочется подарить всем простой рецепт – щи монастырские из кислой капусты. Это для тех, кто не пользуется льготами, у них с деньгами напряженка. Вкусно – обалденно, просто, как вздох. Три-четыре шляпки сухих белых грибов варятся отдельно – это бульон. Ну, примерно полтора-два литра воды. Туда – картошка. Весь фокус в том, что кислую капусту надо тушить отдельно на растительном масле и ей заправлять суп. И все!

28 сентября – Никита Гусятник. На Никиту судят о предстоящей погоде. Берешь живого гуся и идешь с ним к воде. Там ставишь его на бережку. Если гусь лапу поднимает – к стуже, на одной ноге стоит – к морозу, полочется в воде – к теплу, нос под крыло прячет – к ранней зиме.

30 сентября любимый всеми праздник – Вера, Надежда, Любовь и мать их Софья. Я от имени газеты всех вас с удовольствием поздравляю. И еще к этому дню относится странная поговорка... или примета: «Лоси-рогачи справляют по лету поминки». Я не знаю, как лоси-рогачи это делают, но почему обязательно в наш женский день?

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

«ЗЕЛЕНЬ ДОМИК»

На 39-м км Калужского шоссе в окружении цветов располагается неброский одноэтажный домик, выкрашенный зеленой краской. Здесь размещается отделение медико-санитарной реабилитации пенсионеров (геронтология), которое было создано 21 сентября 1993 года по инициативе Комитета по социальной защите г.Троицка под руководством **Татьяны Михайловны Ланиной**. Курирует отделение отдел по работе с инвалидами, который возглавляет **Галина Константиновна Гепалова**.

Домик располагает двумя спальными комнатами на семь коек, кухней-столовой, ординаторской, процедурной и ванной. Отделение оснащено аппаратом для измерения ЭКГ, медицинским инструментарием. Руководит им опытный врач **Эмилия Васильевна Игнатова**, ей помогают медсестры **Валентина Васильевна Белова**, **Вероника Васильевна Воронина**, **Елена Ивановна Горбунова** и **Валентина Васильевна Романова**. Пищеблок под контролем буфетчиц **Надежды Ивановны Котовой** и **Татьяны Алексеевны Чайки**. В «зеленом домике» за 10 лет смогли поправить здоровье почти 900 пациентов в возрасте от 70 до 90 лет, да не только полечиться, но и пообщаться.



Медсестра отделения геронтологии Валентина Васильевна Белова с пациенткой Галиной Александровной Поповой

Мне не раз приходилось бывать в этом лечебно-оздоровительном учреждении. В очередной раз направленный сюда на реабилитацию после тяжелого недуга, я увидел в столовой фотогазету «Нам 10 лет». На вопрос: «Нравится ли вам здесь?» мне ответили: — «Если бы не нравилось, то хватало бы одного раза. Здесь нас и полечат, и дадут возможность отдохнуть, нервы привести в порядок». Кроме трехразового питания в 15 и 21 час дополнительно дают молочные продукты, фрукты, кондитерские изделия. В весенне-летний период балуют свежими салатами из подсобных хозяйств сотрудников отделения и пациентов. Просто санаторий в миниатюре!

Жаль только, что вместимость этого лечебно-оздоровительного учреждения крайне мала, да и сам «зеленый домик» уж очень старый, просевший. Но все это выкупают уют, стерильная чистота, порядок во всех помещениях, внимательное, сердечное отношение к пациентам со стороны персонала. В двух книгах отзывов более 80 благодарственных записей. «После пребывания в «зеленом домике» у меня появился интерес к жизни. Спасибо всем работникам этого учреждения, особая благодарность Эмилии Васильевне...». «Дорогая Эмилия Васильевна! Милые сотрудники! Выносим Вам сердечную благодарность за Ваше внимание, сердечность, доброту, терпение... Дай Бог Вам всем здоровья и успеха». «Мы, больные отделения геронтологии, благодарим поваров и всех кухонных работников за вкусные супы, каши и особенно за булочки».

В беседе со мной Эмилия Васильевна Игнатова сказала: «Отделение геронтологии необходимо городу, но в большем объеме. Бывают больные, которым недостаточно 30-дневного срока пребывания у нас, и мы его продлеваем, чтобы поставить их на ноги. На протяжении ряда лет я ставлю вопрос об увеличении количества койко-мест, о выделении нам более просторного помещения...»

Будем надеяться, что Администрация г.Троицка прислушается к словам опытного врача и изыщет возможности расширения такого важного для пожилых людей лечебно-оздоровительного учреждения. В заключение поздравляю всех сотрудников отделения со славным юбилеем и от души желаю всем крепкого здоровья, успехов в труде и благополучия в жизни на многие-многие годы.

В. КОЗЛОВ

ГАЙД-ПАРК. СВОБОДНАЯ ТРИБУНА

БОЛЬШОЕ ОГРАБЛЕНИЕ МАЛОГО ГОРОДА

Город Троицк живет не по средствам, не по возможности природных ресурсов и коммуникаций жизнеобеспечения. Некие банды грабят Троицк, поочередно совершая набеги...

Наверное, такие объекты, как город Троицк, подлежат охране воинскими подразделениями ФСБ, но из-за продолжающейся войны на Северном Кавказе этого не происходит. Подобная ситуация чревата серьезными последствиями: недавно группа неизвестных незаконно проникла ночью на территорию ИЯИ РАН, произвела стрельбу из огнестрельного оружия и унесла с собой мраморную вывеску с названием института. Что это было? Злостное хулиганство или разведка, за которой следуют более серьезные действия? Город Троицк находится в зоне южного пояса терроризма, направленного на Москву. В Троицке свободно расселяется агента радикального исламизма.

Не успел новый Глава города Троицка В.В.Сиднев принять дела, как к нему потянулись инвесторы и застройщики, потрясая векселями и долговыми расписками прежней Администрации города. Они требуют отдать за сомнительные долги и то ничтожное количество квартир, которое положено городу на основе грабительских договоров. Избирателям так и не стало понятно, за сколько же процентов квартир застроено почти полгорода. За пять, шесть или десять? Примерно за пять лет строительного Клондайка в Троицке не получили ни одной квартиры многодетные, инвалиды, ветераны, учителя, врачи, полторы тысячи очередников города. Более того, сейчас инвесторы заявляют, что долги Троицка вместе с долгами горстроя составляют 80 миллионов рублей!

Недавно произошел прорыв сточных вод из очистных сооружений города, находящихся за территорией ИЯИ РАН. При этом были подтоплены коллекторы на территории института. Очистные сооружения были долгостроем города и окончательно не достроены и недооборудованы. Чтобы подключить к коммуникациям огромное количество строящихся домов, необходимо увеличение пропускной способности магистральных каналов и проведение определенной модернизации очистных сооружений. Одномомментное подключение к сетям большого количества домов приведет к катастрофе. Подключать новые дома к сетям целесообразно последовательно, после перезаключения с инвесторами более справедливых для города договоров, с тем чтобы по крайней мере количество указанных в прежнем договоре квартир город фактически получал бы, а не отдавал за долги.

В. П. ЕФРОСИННИН

Советы от Надежды

Кто из нас не запасается на зиму медом? Однако далеко не все, что предлагают на рынках, оказывается при ближайшем рассмотрении настоящим липовым, цветочным или гречишным медом. Приобрести качественный продукт можно там, где открыто извещают покупателей, кто именно этот мед предлагает. Обычно мед выбирают на вкус. Главный признак натурального меда — терпкость и не исчезающая сладость, которая как бы оседает в горле, вызывая желание как можно быстрее ее запить. Но этот способ ненадежный, поскольку сладость во рту остается долго, и дегустировать сразу несколько сортов — занятие бесполезное. Лучше всего заглянуть в документы, которые имеются у продавца. Аттестат из лаборатории дает оценку продукту в виде диагонального числа, которое показывает содержание в продукте натуральной сахарозы. Чем выше это число (его минимум — 5 единиц, максимум — 50), тем больше в меде активных ферментов, а значит, выше лечебная сила. Если у волгоградского меда оно составляет всего 5 единиц, то у башкирского — 37. Обычно чем суровее климат, где находятся пасеки, тем полезнее мед.

Исследования показали, что химический состав меда изменяется и зависит от того, с каких цветов и в какое время года он собран. Его главную массу (75-82%) составляют плодородный (фруктоза) и виноградный (глюкоза) сахара, в небольшом количестве имеются белки, железо, фосфор, кислоты, красящие, минеральные и пахучие вещества (последние и сообщают меду специфический аромат).

Мед очень полезен при кашле, болезнях горла, оказывает благотворное влияние на укрепление слабого организма, для повышения умственной работоспособности. При нагревании до температуры выше 40 градусов мед резко теряет свои качества, поэтому не следует класть мед в горячий чай. Лучше маленькие порции меда рассасывать во рту, как конфетку, стараясь, чтобы он максимально усвоился слизистой рта и гортани. Затем, не раньше чем через 15-20 минут, нужно выпить крепкого и горячего чая, лучше цветочного, например ромашкового.

Однако, как и всякое лекарство, мед при неправильном употреблении может превратиться в яд. Поэтому принимать его следует с определенной осторожностью. Людям с пониженной кислотностью рекомендуется есть мед за 10-15 минут до обеда, запивая холодной водой. При повышенной кислотности мед употребляется через 1-2 часа после еды.

Мед, который вы приобретете в конце лета или в самом начале осени, скорее всего будет жидким, еще не севшим, не закристаллизовавшимся. Причем чем медленнее кристаллизуется мед, тем кристаллики крупнее. Обычно считают, что вкуснее мед, севший мелкими кристалликами. На самом деле вкус меда в процессе кристаллизации не меняется, как не меняются его аромат и все остальные качества. Мед кристаллизуется скорее в том случае, если в нем глюкозы больше, чем фруктозы. Когда же преобладает фруктоза, мед остается жидким значительно дольше, да и садиться он будет очень своеобразно. Он как бы рассасывается: внизу, на дне, и по стенкам — уже севший мед, а в середине — жидкая медовая кашка, наполненная кристалликами. Закристаллизовавшийся мед можно снова сделать жидким, нагрев его на водяной бане или, что хуже, на огне. Часто после такого распускания мед долго остается жидким. Таким приемом пользуются иногда продавцы меда, скупающие по весу у пчеловодов по низкой цене прошлогодний, севший мед, а затем продающие его как мед нового урожая.

Если мед содержит в себе воды больше положенного, он может закиснуть. Случается это по двум причинам: если мед долго находился в сыром помещении (мед — продукт гигроскопичный и легко принимает влагу со стороны) или если мед был продан незрелый, не доведенный самими пчелами до кондиции. Незрелый, закисший мед, правда, можно исправить: нагреть его до 60 градусов на водяной бане и подержать при такой температуре с полчаса. Если мед до конца не испорчен, брожение прекратится. Хотя нагревание и останавливает брожение, но качества меда оно не восстанавливает. Хранить мед следует в стеклянной, плотно закрытой банке в сухом, прохладном месте. У пчеловодов есть правило: не держать мед на свету и при температуре выше 20 градусов.

В соответствии с Федеральным законом РФ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдумах граждан РФ» газета «Троицкий вариант» (свидетельство о регистрации ПИ № 1-50172 от 24.08.2001 г.) готова предоставить печатную площадь в объеме до двух печатных полос для размещения материалов в агитационный период кандидатам при проведении предвыборной кампании по выборам Губернатора Московской области, депутатов Государственной Думы Федерального собрания РФ четвертого созыва, по цене 10000 (десять тысяч) рублей за одну печатную полосу. Деление полосы на меньшую печатную площадь производится в соответствии с действующими газетными модулями. Дополнительную информацию Вы можете получить в редакции по адресу: г.Троицк, микрорайон «В», д.52. Тел. 51-09-67; 334-64-57.

РЕКЛАМА

Продам:

- ✓ Свадебное платье, 46-48 р. + подъюбник, б/у, 3000 р.
- ✓ Коляска синяя, 1500 р., б/у.
- ✓ Коляска 2 в 1, б/у, 1500 р.

Тел. 51-34-34, Василий, Вероника

В фирму **требуется дизайнер по интерьерам**, владеющей программой AutoCAD или ArchiCAD, 3DMax, Photoshop. Опыт работы желателен.

Тел. 8-916-378-70-71

Клуб беременных женщин при МПЦ «Стихиаль» приглашает Вас на интересные занятия по авторской методике.

Тел. 51-90-30

Ремонт квартир

Жители Троицка. Гарантия

Тел. 51-76-92

Продаю 2 земельных участка по 5 соток в с. Былово и п.Красная Пахра.

Тел. 51-39-23

Приглашается няня к мальчику 3,5 лет на полный рабочий день.

Тел. 51-90-77 с 20 до 23, 8-916-189-97-44 в любое время, Ксения, Андрей

В м-не «В», д. 35 работает кабинет **маникюра, наращивания ногтей.**

Тел. 8-903-292-09-22, 8-901-710-00-04

Жильцы дома № 1 м-н «В» поздравляют старшую по дому Сухову Людмилу Алексеевну с юбилеем.

От всей души, с поклоном и любовью Мы Вам желаем долгих, долгих лет, Большого счастья, крепкого здоровья, Хороших дел и трудовых побед.

Благодарим за работу старшей по дому

Культурно-технический центр ПК ТРИНИТИ приглашает в школу иностранного языка:

- ✓ **Английский язык** (взрослые, старшеклассники, абитуриенты). Занятия ведет лингвист-преподаватель.
- ✓ **Итальянский язык** (взрослые, старшеклассники, абитуриенты). Преподаватель — лингвист-переводчик.
- ✓ **Французский язык** (старшеклассники, дети). Преподаватель — аспирант МГУ, носитель языка.

Справки по тел. 51-15-43, 51-43-23, 51-15-52

Сертифицировано

ДВЕРИ СТАЛЬНЫЕ

по технологии «VIP-стандарт» - соответствие уровня цены и качества Огромный выбор отделки и замков

А также изготовим: **Гаражные ворота, Решетки, кованые изделия** и многое другое по индивидуальному проекту заказчика

Замер, доставка и установка - БЕСПЛАТНО! Гибкая система скидок.

52-77-86 **746-77-11**

(Круглосуточно) пенсионерам скидка 3%

«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»

Учредитель — ООО «Тривант»

Главный редактор — **Борис Штерн**

Выпускающий редактор — **Юрий Польш**

Редакционный совет: **Александр Гапотченко, Леонид Литинский, Илья Мирмов, Константин Рязанов, Сергей Скорбу**

Верстка — **Александр Гасс**

Адрес редакции и издательства: 142191, г. Троицк Московской обл., м-н «В», д.52. Тел.: 51-40-62, 51-09-67, 334-09-67 (вт., ср, с 14 до 20). E-mail: trv@trivant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.

Газета зарегистрирована 24.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ №1-50172. Тираж 140 00 экз. Распространяется бесплатно. Подписано к печати 29.09.2003. Отпечатано в Подольском филиале ЧПК: 142110, г.Подольск, Моск. обл., ул. Кирова, д. 25. Заказ № 1483 © «Троицкий вариант»