

Информация Троицкой избирательной комиссии

На своем заседании 17 июля 2003 года избирательная комиссия первым делом утвердила форму избирательного бюллетеня. Он традиционный: 5 фамилий кандидатов, 5 квадратов и плюс еще один квадрат внизу: его величество «кандидат ПРОТИВ ВСЕХ».

Далее на комиссии были рассмотрены обращения кандидата Сиднева и других на поданные накануне листовки Литвиновой. Присутствовали сама Литвинова, представители Троицкого телевидения, газеты «ТрВ», других СМИ. Председатель проинформировал о проблеме, представи-

тель кандидата огласил свое заявление с требованием принять меры по пресечению распространения листовок, порочащих другого кандидата. Далее представили слово самой Литвиновой. Говорила она долго, довольно путано отвечала на вопросы присутствующих членов комиссии о том, что же заставило её, немолдую женщину, саму перенесшую горе потери сына, распространять непроверенные гнусности про другого кандидата, путалась в датах и сроках, не помнила, куда и кто отвез заявление от пострадавшей, за чьи права якобы вступилась Литвинова. Все это снимало Троицкое телевидение.

Когда терпение присутствующих уже подходило к концу и Литвинова явно начала повторяться, председатель огласил еще одно заявление от той самой гражданки, у которой были сбиты автомобилем муж и дочь. Гражданка пришла в избирательную комиссию ещё 10 июля и заявила, что её буквально вынудили под диктовку написать заявление и что Литвинову сопровождали еще несколько человек.

Присутствующим стало очевидно, что распространяемые сведения являются заведомо ложными и сама Литвинова прекрасно знала об этом заранее, но при этом все-таки изготовила и начала распространять листовки.

Далее Комиссия приняла решение об обращении в прокуратуру и зап-

рете распространения листовок, как содержащих заведомо ложные сведения (см. решение № 3-30).

Надо отметить, что сама Литвинова ожидала подобного развития событий и как-то особо не переживала. А что переживать, дело ведь было уже сделано, листовки, якобы «изготовленные ею самой у себя дома, на своем оборудовании» уже распространялись по городу ее «командой».

Во время перерыва данное решение было оформлено и сразу же направлено в ОВД и прокуратуру для срочного принятия мер.

После перерыва Комиссия продолжила свою работу по СМИ. Надо было провести жеребьевку бесплатно предоставляемой площади для ведения

агитации в муниципальной газете «Это — мы!» Попытались пригласить лицо, исполняющее обязанности главного редактора газеты, для того, чтобы оно дало необходимые пояснения. Лицо (Павел Штрамбронт) едва услышав о приглашении, тут же начало суетиться и с кем-то совещаться. Далее (видимо, вняв указанию) лицо позорно сбежало от комиссии, и вопрос был рассмотрен в его отсутствие.

Комиссия установила, что для размещения бесплатного агитационного материала в каждом номере газеты должно быть отведено по 10 % от общего объема газетной площади для каждого из пяти кандидатов (см. решение № 6-30).

В ходе обсуждения члены ТИК высказали в адрес редакции целый ряд претензий, самые явные из которых были зафиксированы в виде решения (см. решение 7-30).

Заседания избирательной комиссии на тему распространения листовок Литвиновой неожиданно были продолжены в понедельник 21.07.2003 г. Дело в том, что за выходные дни «Литвинова и К», пользуясь бездействием правоохранительных органов, продолжали распространять свои заведомо подложные материалы.

С самого утра в понедельник областная избирательная комиссия потребовала собрать внеочередное заседание ТИК и принять более жесткую формулировку в отношении этих листовок, что и было сделано (см. решение 1-31 от 21.07.03 г.). Поскольку к этому времени уже вышел новый номер газеты «Это — мы!», то был обсужден и этот вопрос (решение № 2-31 от 21.07.03 г.).

Следует отметить интересные особенности поведения кандидатов и приглашенных лиц. Заседание комиссии было назначено на 16-00. Литвинова подошла примерно за полтора часа до заседания и все это время находилась в помещении 222, вела беседы с членами и юристами ТИК, словом, проявляла свою бурную активность и заинтересованность в вопросе. Однако за 10 минут до начала заседания ее вызвали в коридор, и она уже не возвратилась.

Аналогичная ситуация происходила с и.о. главного редактора газеты. На личное приглашение председателя избирательной комиссии явиться юноша ответил, что он ему не подчиняется и вообще, он очень занят. Председатель озадачил поручением по обеспечению явки начальника орготдела Н.П.Суханову, которая сразу же созвонилась по сотовому с и.о. Главы города А.В.Медведевым. Последний, по словам Сухановой, дал указание **не являться** на заседание. После этого ушла и приглашенная на заседание Суханова.

Р.С. По словам Литвиновой, в среду 23 июля с утра у неё в квартире был произведен обыск с целью изъятия незаконно изготовленных листовок и оборудования. Это означает, что прокуратура наконец-то начала действовать и возбудила по факту клеветы уголовное дело (ст. 129 ч. 3 УК РФ: «Клевета, соединённая с обвинением лица в совершении особо тяжкого преступления» — до 6-ти лет лишения свободы).

Как и всегда в таких случаях, по словам Литвиновой, у неё ничего не нашли и ушли ни с чем.

Материал предоставлен Троицкой избирательной комиссией

Троицкий вариант



Городская газета • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 174(563)

ПРОКУРАТУРА ВОЗБУЖДАЕТ УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

Избирательная комиссия реагирует...

РЕШЕНИЕ 1-31 от 21.07.2003

В соответствии с п.3 ст.54 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан РФ» от 12.06.2003 № 67-ФЗ (далее — Федерального закона № 67-ФЗ) Территориальная избирательная комиссия г. Троицка (ТИК) 16.07.2003 приняла от зарегистрированного кандидата Литвиновой Валентины Дмитриевны два образца печатных агитационных материалов.

ТИК на своем внеочередном заседании 17.07.2003 установила, что указанные печатные агитационные материалы содержат заведомо ложные (официально не подтвержденные) сведения о совершении зарегистрированным кандидатом на должность главы муниципального образования «город Троицк» Сидневым Виктором Владимировичем особо тяжкого преступления.

В соответствии с п.2 ст.79 Федерального закона № 67-ФЗ лица, путем обмана, подлога или иным способом препятствующие свободному осуществлению гражданином РФ права избирать и быть избранным, а именно, распространяющие заведомо ложные сведения, порочащие честь и достоинство кандидатов (абзац 38 п.2 ст.79 Федерального закона № 67-ФЗ), несут уголовную, административную либо иную ответственность в соответствии с Федеральными законами (последний абзац п.2 ст.79 Федерального закона № 67-ФЗ).


На основании изложенного, руководствуясь ст.21 Федерального закона «О прокуратуре РФ», п.5 ст.20, п.10 ст. 24 и п.1 ст. 56 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан РФ»,

РЕШИЛИ:

1. В порядке осуществления контроля за соблюдением избирательных прав граждан РФ на территории муниципального образования «город Троицк» (п.10а ст. 24 Федерального закона № 67-ФЗ) **запретить изготовление и распространение агитационных материалов, представленных в ТИК 16.07.2003 зарегистрированным кандидатом Литвиновой В.Д.**

2. Обратиться в прокуратуру г. Троицка и правоохранительные органы с представлением о принятии мер по пресечению противоправной агитационной деятельности Литвиновой В.Д. и мер по пресечению незаконного изготовления и распространения вышеуказанных агитационных материалов, а также их изъятию согласно п.9. ст.56 и п.2 ст.79 Федерального закона № 67-ФЗ.

3. О принятых мерах просим прокуратуру и ОВД г. Троицка проинформировать ТИК незамедлительно.



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ГОРОДА ТРОИЦКА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142100, г. Троицк, ул. Советская, д. 10
Тел.: 394-09-97

21.07.2003 № 61-200-2003

Председателю территориальной избирательной комиссии по выборам депутатов Совета депутатов и выборных должностных лиц местного самоуправления г. Троицка, референдуме Кириченко В.А.

Прокуратурой города проведена проверка по Вашим обращениям о проведении проверки по заявлению гр. Зудной О.И. от 10.07.2003г. № 47 и по факту регистрации Литвиновой В.Д. в ТИК образцов печатных агитационных материалов, содержащих недостоверные сведения от 17.07.2003г. № 3-30.

Проведенной проверкой установлено, что данные, содержащиеся в листовках, зарегистрированных Литвиновой В.Д. в ТИК не соответствуют действительности и представляют собой клеветнические сведения, порочащие честь и достоинство гр. Сиднева В.В.

По данному факту 21.07.2003г. в отношении Литвиновой В.Д. прокуратурой возбуждено уголовное дело по ст. 129 ч.3 УК РФ «клевета, т.е. распространения заведомо ложных сведений, порочащих честь и достоинство другого гражданина, соединенная с обвинением лица в совершении особо тяжкого преступления». Производство расследования, в соответствии с уголовно процессуальным законодательством — ст. 150 ч.3 УПК РФ, поручено отделу дознания ОВД г. Троицка.

Кроме того, прокуратурой даны указания о проведении конкретных следственных действий, направленных на пресечение совершения преступных действий по изготовлению и дальнейшему распространению листовок.

Приложения: копия постановления о возбуждении уголовного дела на 1 листе.

Прокурор города
старший советник юстиции

А.М. Мохов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ О ВОЗБУЖДЕНИИ УГОЛОВНОГО ДЕЛА

г. Троицк Московской области 21 июля 2003 г.

Прокурор города Троицка Московской области старший советник юстиции Мохов А.М., рассмотрев сообщения о преступлении, поступившие от зарегистрированного кандидата на должность Главы муниципального образования г.Троицк Сиднева В.В. 16.07.2003 г. и из территориальной избирательной комиссии по выборам депутатов и выборных должностных лиц местного самоуправления г.Троицка, референдуму 17.07.2003 г.,

УСТАНОВИЛ:

В один из дней до 16 июля 2003 г. кандидат на должность Главы г.Троицка Литвинова В.Д. изготовила предвыборные листовки, содержащие заведомо ложные сведения, порочащие честь и достоинство кандидата на должность Главы г.Троицка

гр. Сиднева В.В., соединенные с обвинением в совершении особо тяжкого преступления — убийства. С целью распространения указанных сведений Литвинова В.Д. представила листовку 16.07.2003 г. в территориальную избирательную комиссию по выборам депутатов и выборных должностных лиц местного самоуправления г.Троицка, референдума, расположенную по адресу: г.Троицк, ул.Юбилейная, д. 3, комн. 222, а 18.07.2003 г. распространила указанные клеветнические материалы в городе Троицке путем вложения их в почтовые ящики граждан и в интернете.

Принимая во внимание, что имеются достаточные данные, указывающие на признаки преступления, предусмотренного ст. 129 ч.3 УК РФ,

и руководствуясь ст. 37, 140, 145 и 146 (147) УПК РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить уголовное дело в отношении Литвиновой Валентины Дмитриевны, в деянии которой усматриваются признаки преступления, предусмотренного ст.129 ч.3 УК РФ.

2. Производство дознания поручить ОД ОВД г.Троицка.

Прокурор г.Троицка, старший советник юстиции А.М.Мохов

О принятом решении сообщено заявителю — территориальной избирательной комиссии по выборам депутатов и выборных должностных лиц местного самоуправления г.Троицка, референдума, и лицу, в отношении которого возбуждено уголовное дело — Литвиновой В.Д.

Кандидат на должность Главы города Троицка В.В.Сиднев ПРИГЛАШАЕТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ГОРОДА на встречу в Выставочном зале ТРИНИТИ 30 июля 2003 г. в 17-00

Редакция газеты «Троицкий вариант» решительно осуждает поток клеветы, грязи и фальшивок, заполнивших в последнее время почтовые ящики жителей Троицка.

Мы призываем кандидатов, их явных и тайных сторонников, средства массовой информации не переступать в пылу предвыборной борьбы тот высокий нравственный и интеллектуальный порог, которым всегда отличался наш научный город.

Академик Борис Раушенбах: «У нас власть плохих людей»

«... в мире сейчас правит так называемая какарократия. «Како» — по-гречески «плохо». Вот отсюда и название — плохая власть, или власть плохих людей.

Предположим, на некий муниципальный пост претендуют два человека, причем абсолютно одинаковые по возрасту, опыту, умению работать. Но один — честный, а другой — редкая сволочь. Последнего наверняка и выберут, потому что он в своей избирательной кампании позволит себе такие приемы, на которые честный человек никогда не пойдет. Постепенно во власти накапливается все большее количество негодяев. Чем выше власть, тем их больше...»

29 июля в 19 часов в Центре молодежного досуга состоится ВСТРЕЧА кандидатов на должность Главы города Троицка с избирателями. Приглашаем всех принять участие.



«Моя цель как Губернатора дать людям достойную жизнь – хорошую работу, высокие зарплаты, избавить их от плохого жилья, от проблем с теплом. Создать такие условия для земляков, чтобы они трудились в Подмоскowie, а не ездили в ранних электричках на заработки в столицу. Чтобы по уровню жизни любой район – будь то дальний Лотошинский или близкий Одинцовский – был примерно одинаков. Выравнивание различий в экономическом потенциале и уровне жизни муниципальных образований – одно из важнейших направлений в работе Правительства Подмоскowie. Для начала превратить Подмоскowie в регион с нормальными для всех условиями жизни, с равными социальными гарантиями и возможностями, с развитой инфраструктурой – детскими садами, больницами, школами. Прекрасно понимаю, что сегодня это практически сверхзадача – на ее решение уйдет не один год и уже не десятки миллиардов, а сотни» — так определяет сегодня, по прошествии трех лет после выборов, Губернатор Московской области Б.В.Громов свою задачу.

И три года назад, и сегодня главной задачей Губернатор Б.В.Громов считает повышение жизненного уровня жителей Подмоскowie. Люди устали ждать «светлого будущего». Но Губернатор и Правительство Московской области не волшебники и не могут сразу построить новые дома, дороги, дворцы спорта, убрать ветхое жилье, сделать современную «коммуналку». На все нужно и время, и деньги. Из того, что было намечено, когда только «приняли» Московскую область, сделано немало. Сегодня можно с уверенностью сказать, что социально-экономическая ситуация в Подмоскowie стабильна и улучшается с каждым годом. И следующий год Правительство определило как время серьезного прорыва, решительных шагов вперед. Это не просто слова — достаточно посмотреть на статьи принятого бюджета. Доходная часть выросла на 15 миллиардов рублей и составила почти 70 миллиардов. Существенно увеличилась расходы на социальную политику – в 2 раза: с 2,37 миллиардов рублей в прошлом году до 4,09 миллиардов в 2003. На повышение заработной платы бюджетникам направлено почти 4 миллиарда рублей. 853 миллиона составят расходы на реализацию Федерального закона «О социальной защите инвалидов», а 632,2 миллиона будут направлены на выплату детских пособий. Значительно улучшится положение подмосков-

ной медицины и спорта – расходы на эти сферы составят более 5 миллиардов. Значительно возрастут расходы на образование, охрану окружающей среды, строительство жилья, на поддержку сельского хозяйства, промышленности, на развитие сельской телефонной связи и компьютерной сети. Общая сумма расходов, заложенных в бюджет, превысит 46 миллиардов рублей, более 60 % направлены на «социалку». Ежегодно повышается зарплата бюджетникам, увеличиваются доплаты к пенсиям. Бюджет должен работать на людей и для людей – это главная цель, которую правительство неукоснительно выполняет.

Российская армия стала для Губернатора Московской области настоящей школой управления и людьми, и сложными экономическими процессами. В Афганистане ему пришлось командовать не только 40-й армией, но и всей 140-тысячной группировкой со своей инфраструктурой. В бытность командующим Киевским военным округом он постоянно координировал работу по обеспечению войсковых частей, расположенных в 11 областях Украины. А это значит, что он отвечал за жизнедеятельность сотен предприятий, военных заводов, школ, детских садов, гарнизонных хозяйств, медицинских учреждений, а также за организацию работы авиационного, железнодорожного, автомобильного транспорта.

Позже, на ответственных постах в министерствах обороны, иностранных дел и МВД, Б.В.Громов познакомился с другими проблемами. И когда стал Губернатором Московской области, многие проблемы для него не были «открытием». Единственное, что тогда потрясло, – при таком мощном экономическом потенциале область была в долгах, как в шелках, практически банкрот — почти 12 миллиардов рублей «висели» на Подмоскowie...

Московская область обладает огромным интеллектуальным потенциалом. Здесь находится половина наукоградов России. В Подмоскowie их 27. В целом они составляют крупный научно-технический комплекс, который вместил в себя огромный интеллектуальный и наукоемкий промышленный потенциал. Последние годы наукограды переживали кризис: резко упало финансирование науки, сократились исследования и разработки, астрономических сумм достигли долги государства перед предприятиями по выполненным госзаказам. Как следствие – уменьшился объем производства, начался отток высококвалифицированных кадров. Молодые и талантливые ученые уезжают за границу, где платят за их «мозги» куда больше, чем здесь. Но главное, что нашим гениальным старикам некому передать свой бесценный опыт и знания – лишь единицы из молодежи идут в науку. Парадокс в том, что все наукограды суть федеральная собственность, они имеют огромные долги и в Московской области.

Практически вся наука работала на «оборонку». Чтобы представить ее значение для экономики Подмоскowie, достаточно назвать такие цифры: число работников оборонно-про-

мышленного комплекса составляет почти 26 % от всего персонала научных и промышленных организаций области, а объем — более 20 % от общего объема промышленной продукции Московской области.

В итоге были разработаны свои программы. Был принят закон Московской области «О территориях научно-технического развития», кото-

рый предоставляет гарантии инвесторам, защищает их права от экономических и политических рисков.

В прошлом году Президент подписал Земельный кодекс Российской Федерации. Появилась возможность продажи в частную собственность участков земли под промышленными объектами. И Правительство Москов-

ских сдвиг в работе приемной. Так, в июле в Общественную приемную Губернатора Московской области в г.Троицке от граждан поступила просьба к Губернатору Московской области об оказании материальной помощи семье, которую постигло страшное горе: после продолжительной болезни умерла 14-летняя дочь. 21 июля по поручению Б.В.Громова заместителем министра Министерства по территориальным образованиям Московской области Виктором Васильевичем Зайковым семье была вручена материальная помощь в размере 100 000 рублей. Конечно, скептики скажут, что деньгами горю не поможешь и дочь не вернешь, но за этим актом, по-моему, стоят в первую очередь не деньги, а доброе отношение Губернатора к людям, попавшим в беду. Примечательно отметить, что за помощью обратилась не семья, а ее соседи, друзья, Комитет по социальной защите города. Также надо отметить, что в ближайшее время по обращению Общественной приемной в ОАО «Троицк-Телеком» инвалиду II группы будет поставлен бесплатный телефон. В ближайшее время силами привлеченных предпринимателей города будет оказываться материальная помощь семьям, чей достаток лежит за гранью бедности. Для решения подобных вопросов приглашаем всех, кому небезразлична судьба нашего города и его жителей.

Троицк готовится к выборам Главы города 10 августа 2003 года, в декабре 2003 г. пройдут выборы Губернатора Московской области, а в марте будущего года нас ожидают выборы Президента страны.

«К сожалению, общественно-политическая жизнь за последние годы нередко сопровождается «грязными» политическими технологиями, связанными с манипуляцией общественным сознанием, шантажом, угрозами, административным принуждением. Подобные негативные явления особенно усиливаются в период избирательных кампаний» — сказано в заявлении руководителей московских областных региональных отделений политических партий, которое было сформулировано 24 июня в пресс-центре Правительства Московской области на Старой площади. Подписание состоялось при участии первого заместителя председателя Правительства Московской области, курирующего вопросы взаимодействия политических партий и организации Алексея Пантелеева и министра по делам территориальных образований Московской области В.В.Громова. Алексей Пантелеев подчеркнул, что «областное правительство и Губернатор Подмоскowie всячески поддерживают и одобряют стремление партий провести честные и демократические выборы и сделают все, чтобы эти намерения осуществились в реальной жизни».

Я убежден, что жители города Троицка на предстоящих выборах проявят себя активно и не позволят создателям «грязных» технологий повлиять на их решение.

Заведующий Общественной приемной Губернатора Московской области в г. Троицке ХРИСТЕНКО Владимир Евгеньевич

ЗА ДОСТОЙНУЮ ЖИЗНЬ

рый дает возможность наукоградам и промышленным центрам интегрироваться внутри области. В этом году правительство привлекло дополнительно из государственных источников более 50 миллионов рублей на финансирование фундаментальных исследований, в будущем эта сумма существенно увеличится. Серьезные изменения в научно-инновационной сфере последуют за созданием на базе университета г.Дубны научно-исследовательского института.

Б.В.Громов уверен, что совместными усилиями федеральный центр и Московская область решат проблемные и наукоградов, и военно-промышленного комплекса.

Сегодня в Подмоскowie работает более 900 компаний и предприятий с участием иностранного капитала, в них занято 35 тысяч сотрудников. Объем накопленных инвестиций в экономику области составил более 2 миллиардов долларов.

Команда Губернатора Московской области предлагает инвесторам самые различные проекты, которые представляют взаимный интерес. Назову несколько сфер приложения капиталов: строительство торговых центров и гипермаркетов вокруг МКАД и в городах области, инвестиции в пищевую промышленность и сельское хозяйство Подмоскowie, модернизация инфраструктуры аэропортов и портового хозяйства, развитие туризма, строительство современных гостиниц, мотелей и многое другое.

Словом, Подмоскowie – лакомый кусок для инвесторов. Но привлекательность определяется не только высоким экономическим потенциалом. Для любого, кто хочет вложить деньги, важны прежде всего гарантии для бизнеса. Что может предложить ваша губерния?

— Бесспорно, нормальному бизнесу нужны гарантии. В Московской области создан благоприятный инвестиционный климат. Значительно упрощен процесс согласования инвестиционных проектов.

К примеру, областной закон о льготном налогообложении предусматривает значительные льготы тем инвесторам, которые вложили более 1 миллиона долларов: ставка налога на прибыль снижается более чем в два раза на 2,5 года, ставка налога на имущество — в два раза на 3 года. Серьезные послабления касаются и других налогов, поступающих в областную бюджет.

Недавно в Московскую областную Думу внесен проект закона «Об инвестиционной деятельности в Мос-

ковской области под руководством Б.В.Громова уже начало работу в этом направлении. Это очень важно в связи с тем, что земельные ресурсы области позволяют разместить новые объекты производственного и торгового назначения. Своего инвестора ждут почти 1,5 миллиона квадратных метров свободных производственных площадей и объектов незавершенного строительства.

Правительство Московской области заинтересовано в развитии всесторонних отношений с Германией. Недавно было принято решение о проведении Презентации Московской области в г. Мюнхене. Она пройдет в марте будущего года в столице Баварии и даст возможность немецким бизнесменам познакомиться с достижениями, экономическим и инвестиционным потенциалом Подмоскowie. Губернатор Московской области уверен, что эта первая презентация позволит установить плодотворные контакты между руководителями областных министерств, администраций городов, в том числе и Троицка, с немецкими коллегами, наладить новые деловые связи.

25 июня состоялось заседание Общественной палаты Губернатора Московской области. На заседании присутствовал Б.В.Громов. Он высоко оценил роль Общественной палаты как инструмента консолидации сил общества в дальнейшем налаживании жизни в Подмоскowie. К сожалению, недавно созданное в Троицке отделение Общественной палаты Губернатора Московской области еще не нашло признания общественных и политических сил города как действенный инструмент для достижения его основных целей и задач. Но я уверен, что, как и в других городах Московской области, в ближайшее время этот инструмент станет настоящим мерилом воли горожан для решения их насущных проблем.

Заслуживает особого внимания подписанный недавно Закон о компенсации расходов по оплате жилья отдельным категориям граждан в Московской области. Компенсации расходов по жилью в размере 100 % получают неработающие одиноко проживающие граждане Подмоскowie. С текстом Закона и разъяснениями к нему жители города могут ознакомиться в Общественной приемной Губернатора Московской области в г. Троицке по адресу: ул.Юбилейная д.3, к.116 в каждый вторник с 14-00 до 18-00.

Подводя итог работы Общественной приемной Губернатора Московской области в г.Троицке за первый летний месяц, надо сказать о суще-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Арбитражный суд Московской области
Взыскатель: Общество с ограниченной ответственностью «СКИД»

Должник: Администрация г.Троицк Московской области

Решением (постановлением) от 20 июня 2003 г. по делу № А41-К2-5725/03 по иску Общества с ограниченной ответственностью «СКИД» к Администрации г.Троицк Московской области о признании недействительным постановления и признании незаконными действия органа местного самоуправления **Арбитражный суд Московской области решил:** Признать недействительным с момента издания постановление Главы г.Троицк Московской области от 02.08.2002 № 552 «О приостановлении деятельности рыночного комплекса ООО «СКИД», как не соответствующее ст.80 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ.

Признать незаконным действия органа местного самоуправления — Администрации г.Троицк Московской области, связанные с ограничением, приостановлением и прекращением деятельности по эксплуатации рыночного комплекса, расположенного по адресу: г.Троицк Московской области, микрорайон «В», как нарушающие законные права и интересы ООО «СКИД» с момента издания вышеуказанного постановления, а именно с 2 августа 2002 г. до момента его отмены — 19.06.2003 г. Решение вступило в законную силу 27 июня 2003 г.

И.о. главы г.Троицка **Медведеву А.В.**
Зам. и.о. главы г.Троицка **Андропову С.Н.**
Депутата Совета депутатов г.Троицка Московской области **Воробьевой А.П.**
ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Главным контрольно-ревизионным управлением Московской области в июне 2003 г. проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности администрации г.Троицка.

На основании указанной проверки составлен Акт проверки ГКРУ.

Данный документ скрыт администрацией г.Троицка от Совета депутатов г.Троицка и населения города, избравшего как депутатов, так и главу г.Троицка.

Вышеуказанным Актом проверки вскрыты грубейшие нарушения земельного, бюджетного, градостроительного, жилищного законодательства, а также факты незаконной продажи и земли в г.Троицке и незаконного распределения жилья, т.е. факты, о расследовании которых я неоднократно просила прокурора г.Троицка Мохова А.М., прокуратуру и администрацию Московской области.

Письмом заместителя министра Министерства по делам территориальных образований Московской области Яроцкого А.Н. № 15П от 09.06.2003 г. мне сообщено, что:

«...В настоящее время ведется следствие, в ходе которого тщательно рассматривается и изучается работа администрации города, что позволяет разобраться в фактах, указанных в письме, и дать им соответствующую оценку.

Не вызывает сомнения, что предстоящие выборы нового главы города приведут к изменению политики администрации и будут способствовать созданию условий для нормализации обстановки в г.Троицке...»

На основании изложенного, руководствуясь ст.45 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст.15 Закона Московской области «О статусе депутата представительного органа местного самоуправления и выборного должностного лица местного самоуправления в Московской области»,

ПРОШУ:

Администрацию г.Троицка:

1. Предоставить мне и моим избирателям — жителям г.Троицка возможность ознакомиться с Актом проверки финансово-хозяйственной деятельности администрации г.Троицка, проведенной в июне 2003 г. Главным контрольно-ревизионным управлением Московской области, путем его опубликования в любой городской газете.

2. В случае отказа сослаться в вашем ответе на нормы права, которые дают вам основания держать в секрете (для служебного пользования) от муниципального образования (населения) Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности администрации г. Троицка, свидетелемствующий о грубейших нарушениях, допущенных Главой г. Троицка и подобранными им кадрами, который был избран на прошлых выборах.

Газету «Троицкий вариант»:

1. Опубликовать настоящий запрос и полный текст Письма заместителя министра Министерства по делам территориальных образований Московской области Яроцкого А.Н. №15П от 09.06.2003 г.

2. Поставить на страницах газеты вопрос перед населением города — избирателями нового главы г. Троицка: хотят ли они знать, как и на какие цели расходовались администрацией г.Троицка деньги налогоплательщиков, как строилось и распределялось жилье в Троицке, как продавалась недвижимость города и куда шли деньги от ее продажи, как продавалось жилье и земля в г.Троицке, могут ли допущенные администрацией г. Троицка нарушения привести к банкротству города (либо уже привели)?

Депутат Воробьева А.П.
18 июля 2003 г.

Троицк — сравнительно молодой город, но все признаки своего собственного, особого жизненного уклада у нас есть. Это прежде всего огромная роль науки в жизни города. Это уникальная культурная среда. Это удивительный сплав самодостаточности и восприимчивости. Способность сосредоточиться на решении внутренних задач и открытость внешнему миру. В последние годы этот уклад подвергается серьезным изменениям. Несмотря на все научные и культурные достижения Троицка, крайне востребованным оказался лишь один ресурс — географическая близость к столице. Многократное снижение финансирования науки вызвало массовый отток высококвалифицированных кадров, которые вынуждены искать работу в Москве. Увеличилась нагрузка на транспорт, появились очереди на остановках и пробки на дорогах. Усилилась нагрузка на жилищно-коммунальное хозяйство, на образовательную сферу города, на здравоохранение. О том, какой путь развития выбирает для себя в этой ситуации Троицк, мы беседуем с **Виктором Владимировичем СИДНЕВЫМ**, кандидатом на должность Главы города.



Виктор СИДНЕВ: Троицк - город для жизни

— **Виктор Владимирович, как Вы относитесь к изменениям привычного уклада жизни, происходящим сегодня в Троицке?**

— Все мы любим и ценим наш Троицк — уютный, красивый, зеленый город. И, конечно же, мы хотели бы видеть его современным, развивающимся городом. Но то, что происходит с ним сейчас, нельзя назвать полноценным развитием. Привычный образ жизни стремительно разрушается, а новый не сложился. Возникает конфликт интересов между жителями и городскими властями.

— **Вы имеете в виду протесты жителей против массированного строительства коммерческого жилья?**

— Строительство конкретных жилых домов лишь вершина айсберга скрытых проблем. Конечно, новостройки серьезно меняют лицо города. Но изменить лицо города означает изменить его судьбу, изменить сами основы нашего троического общества.

И нам надо серьезно задуматься о том, каким мы хотим видеть Троицк через пять, десять, двадцать лет.

— **Но строить надо?**

— Надо, но делать это надо цивилизованно. Это касается не

только строительства жилья, но и строительства объектов коммунальной, социально-бытовой сферы. Город должен развиваться гармонично. Цивилизованное строительство — это строительство в интересах всего города, бережно относящееся к экологии. Цель строительства — не возведение максимального количества домов, а улучшение условий жизни в городе. В частности, строительство жилья должно решать жилищную проблему, а не обострять ее. Пока же, к сожалению, мы видим обратную картину. За два года в городе построено 650 квартир, а очередники получили считанные единицы. То есть домов стало больше, но горожане улучшения не почувствовали. Люди задыхаются в автомобильных пробках, пытаются добраться на маршрутках на работу в Мос-

кву. Увеличивается население, а социальная структура не готова. Новые больницы, школы не только не построены, но даже не запланированы. Через несколько лет мы рискуем остаться без элементарных услуг. Самое неприятное, что в ходе лихорадочной, варварской застройки город теряет те немногочисленные земельные участки, которые можно было бы использовать для действительно необ-

ходимого городу строительства. Дальнейшее продолжение безответственной раздачи городских земель чревато самой настоящей катастрофой. И здесь, конечно, ответственность лежит на тех людях, которые бесконтрольно принимали решения о выделении стройплощадок в обход действующего законодательства и вопреки мнению населения.

— **Каким образом можно добиться, чтобы строительство шло на пользу Троицку и горожанам?**

— Для начала, вывести весь процесс предоставления участков под застройку и согласования строительства из тени. Всё строительство, которое действительно нарушает права горожан, ведется с нарушением законодательства, должно стать предметом

разбирательства в судебных инстанциях. Кстати, сейчас даже в нашем небольшом городе еще можно найти варианты, удовлетворяющие инвесторов и приемлемые для горожан. Единственное условие — доля города должна составлять не менее 20%. Чёткие, единые для всех, абсолютно прозрачные и выгодные условия строительства снимут ажиотаж вокруг коммерческого жилья. Ведь в этом случае наш город перестанет представлять

интерес для дельцов, стремящихся получить быстрые сверхприбыли, и наоборот, будет привлекать серьезных инвесторов, готовых работать на перспективу и нести ответственность за свои действия.

В стратегическом плане наша программа — это скорейшая разработка и принятие нового Генерального плана, в котором будут зафиксированы основные направления развития города на десятилетия вперед.

— **Почему так важно скорее принять Генплан?**

— Генплан — это закон цивилизованного строительства. Для того, чтобы успешно управлять

Чёткие, единые для всех, абсолютно прозрачные и выгодные условия строительства

городом, надо уметь планировать развитие города, прогнозировать изменения, видеть стратегические перспективы. Я считаю, что будущее Троицка связано с получением статуса наукограда. Институты, фабрика должны вновь стать градообразующими предприятиями. Город должен расти и развиваться одновременно с развитием троических предприятий и организаций. Необходимость строительства нового жилья должна определяться потребностями градообразующих предприятий, потребностями горожан, а не частными договоренностями чиновников из администрации с представителями строительных компаний. Кстати, именно отсутствие Генплана и позволяло до сих пор чиновникам принимать решения о выделении участков под застройку, игнорируя мнение жителей, в нарушение всех возможных экологических норм. С принятием Генплана подобная ситуация будет просто невозможна. Генплан — это закон, нарушать который не позволено никому.

Генплан — это закон цивилизованного строительства

В Генеральном плане будут обоснованы темпы роста численности населения. Не секрет, что обеспеченность троичан медицинскими, образовательными, бытовыми услугами всегда была заметно выше, чем по области. Сейчас из-за неконтролируемого строительства коммерческого жилья численность горо-

жан стремительно растет, а вся система муниципального образования и здравоохранения была рассчитана на гораздо меньшее количество людей. Новые детские сады, школы, корпуса больниц сейчас не только не строятся, но даже и не планируются.

Согласно Генплану, ввод нового жилья в строй обязательно сопровождается развитием и реконструкцией инженерных сетей, строительством объектов социально-бытовой сферы. Наша задача — сохранить уникальность города, его экологию, сделать проживание в городе Троицке максимально комфортным.

— **Как принятие Генплана может отразиться на состоянии экологии в Троицке?**

— Генеральный план определяет и жестко закрепляет санитарные и экологические нормы. Строительство не должно ухудшать экологию города. Практически невозможно будет представить себе повторение такой ситуации, когда берег Десны отдается в частную собственность новым хозяевам и те окружают его глухим бетонным забором. Или, к примеру, перевод земель из лесных в нелесные, как это

может случиться с 25 гектарами троического леса, расположенными в микрорайоне «Д», в связи с

апрельской инициативой городской администрации.

— **Что нужно сделать, чтобы добиться скорейшего принятия Генплана?**

— Я всегда выступал против бездумной раздачи земель под строительство. Но для решения такой стратегической задачи, как разработка и принятие нового Генерального плана развития города Троицка, необходимы не только серьезные полномочия Главы города. Необходимо объединение всех здоровых сил общества, заинтересованных в нормальном, гармоничном развитии Троицка, новой городской администрации, научных институтов, общественных организаций, профсоюзов, троичских предприятий, жителей.

Троицк должен вновь стать городом, в котором престижно работать и удобно жить.

Беседавал Игорь КОРОТКОВ

Оплачено из избирательного фонда кандидата на должность Главы города Троицка В. Сиднева

Строительство жилья должно решать жилищную проблему, а не обострять ее



Из программы Виктора СИДНЕВА

Гарантией сохранения уникальности Троицка, соблюдения прав горожан на благоприятную среду обитания, является цивилизованное строительство — в соответствии с законодательством и здравым смыслом. Первоочередной задачей, объединяющей усилия новой городской администрации, городского Совета депутатов, Совета научного центра, является разработка и принятие нового Генерального плана, в котором были бы зафиксированы основные направления развития города на ближайшие десятилетия. Строительство будет осуществляться в интересах градообразующих предприятий и организаций, жителей Троицка. Генеральный план определит и закрепит нормы экологической безопасности.

В соответствии с Генпланом жилищные проблемы троичан будут решены путем строительства муниципального жилья, жилья для сотрудников троичских предприятий и организаций, реконструкции ветхого жилья. Строительство нового жилья в обязательном порядке будет подкрепляться вводом в строй объектов социально-бытовой и культурной сферы, развитием транспортной и коммунальной инфраструктуры.

Троицку - цивилизованное строительство

ПРЕДВЫБОРНАЯ ПРОГРАММА

1. Сохранить город как уникальный научно-образовательный центр с особой культурной средой.

- Добиваться получения городом статуса наукограда.
- Добиваться включения троицких научно-исследовательских институтов в федеральную программу адресной помощи научным учреждениям.
- Используя уникальную научно-экспериментальную базу институтов Троицка, создать современный Университет, развивающий лучшие традиции отечественного физико-математического образования (в сотрудничестве с МИФИ, МФТИ, МГТУ, МГУ).
- Поддерживать общий высокий уровень образования в городе, развивать широкий спектр бесплатных образовательных услуг. Ввести стипендии Главы города для одаренных учащихся школ.
- Активно поддерживать городские учреждения культуры.

2. Троицк должен оставаться «зеленым городом» для нас и наших детей: расходы на экологию выгодны – это наше здоровье и работоспособность.

- Сохранить Троицк в качестве экологического оазиса Подмосковья.
- Принять Генеральный план развития города и строго его придерживаться. Категорически не допускать бесконтрольной вырубке леса. Осуществлять общественную экспертизу строительных проектов.
- Предусмотреть в городском бюджете отдельную статью расходов на экологические программы, в том числе на облагораживание лесной зоны и бассейна р. Десны.
- Расширить программу благоустройства дворов, детских площадок, тротуаров и подъездов, добиться эффективного ремонта городских дорог.
- Развивать инженерную инфраструктуру города. Контролировать качество воды, в том числе работу станции обезжелезивания.

3. Сохранить приоритет социальных программ в структуре городского бюджета: главная задача муниципальной власти – обеспечить горожанам комфортную повседневную жизнь.

- Гарантировать жителям Троицка социальное обеспечение, достойное статуса наукограда.
- Обеспечивать дальнейшее повышение качества медицинского обслуживания (привлекать специалистов на контрактной основе, поддерживать программы повышения квалификации медработников, комплектовать медучреждения современным оборудованием и т. д.).
- Организовать общественный контроль за распределением муниципальной доли квартир в городских новостройках. Добиваться увеличения муниципальной доли квартир в инвестиционном строительстве.
- Расширять программу адресной поддержки социально незащищенных слоев населения.
- Продолжить приоритетное развитие сферы досуга для детей и подростков. Расширять городскую программу профилактики употребления и распространения наркотических веществ.

4. Работать над увеличением доходной части городского бюджета: без серьезной доходной части бюджета даже самые перспективные идеи останутся нереализованными.

- Оптимизировать эффективность использования муниципальной доли налогов, собираемых в городе.
- Реализовать общественный контроль за использованием бюджетных средств.
- Увеличить в городском бюджете долю федеральных средств за счет получения статуса наукограда.
- Создавать благоприятные условия для развития троицких предприятий малого и среднего бизнеса.
- Создавать в городе дополнительные рабочие места как в сфере малого и среднего бизнеса, так и в области городского благоустройства.



5. Сохранить опытную профессиональную команду руководителей городских предприятий и учреждений: без реальной поддержки руководителей муниципальных предприятий необходимой распорядительной мэра могут годами согласовываться в инстанциях.

- Сложившаяся профессиональная команда обеспечивает единство всех ветвей муниципальной власти для удовлетворения жизненных интересов горожан.
- Распространять практику контрактных отношений с ведущими специалистами городского хозяйства, образования, здравоохранения и культуры.
- Внедрить новые информационные технологии управления, в частности публиковать финансовые и отчетные документы Администрации и городского Совета на общедоступном сайте Администрации.
- Практиковать конкурсное замещение должностей в Администрации на всех уровнях.
- Сформировать кадровый резерв Администрации из наиболее способных молодых руководителей Троицка.

Николай Петрович КУЧЕР

Кандидат на должность Главы города



Единая команда
- уверенность
в будущем города!

Это наш с Вами город, мы здесь живем и работаем много лет. По собственному практическому опыту работы в городе я знаю проблемы управления, науки, образования. Хочу, чтобы город процветал и развивался, чтобы горожане комфортно чувствовали себя в собственном доме.

Городская власть призвана служить людям, и каждый из нас ощущает результаты ее деятельности в своей повседневной жизни.

Троичане должны жить достойно!

Это наш город. Наше будущее – это наш выбор!



ОСТОРОЖНО: ВЫБОРЫ!

Погром в Лицее: кому это нужно?

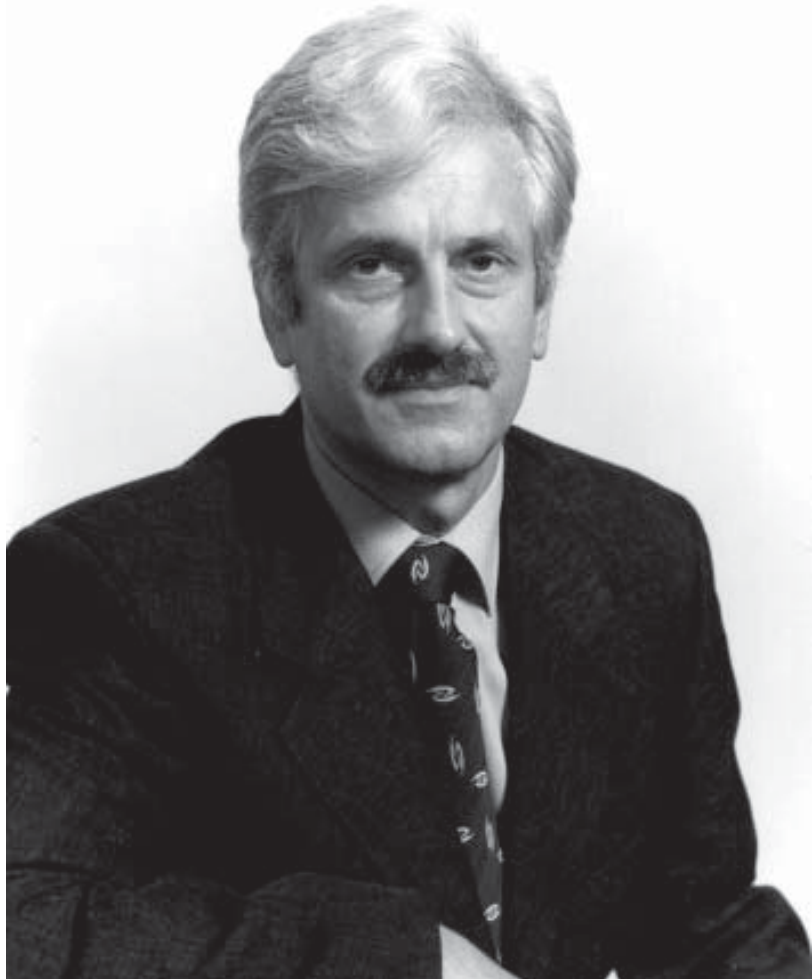
«Есть опасность, что предвыборная борьба превратится в кровавое побоище!»

В ночь с 23 на 24 июля Лицей подвергся нападению. Разбиты окна, разгромлен вестибюль. Ничего подобного в Троицке прежде не случалось. Личность одного из нападавших установлена. Ведется следствие.

Всем известно, что директор Ли-

цея Николай Петрович Кучер является одним из главных претендентов на пост Главы города Троицка.

Единственная разумная версия: нападение на Лицей вандалов является спланированной акцией, призванной повлиять на ход избирательной кампании.



Кандидат на должность Главы города Троицка КНЯЗЕВ Владимир Николаевич

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Сегодня я хочу познакомить избирателей со своими мыслями по двум важным для нашего горда проблемам: получение городом статуса наукограда и становление малого бизнеса.

— создание новых технологий и конкурентоспособной, в том числе импортозамещающей, высокотехнологической продукции по приоритетным научно-техническим направлениям;

— подготовка высококвалифицированных специалистов для работы по приоритетным научно-техническим направлениям.

Но из-за имеющихся разногласий между Главой города и рядом руководителей институтов движение в направлении наукограда застопорилось.

И вот в период предвыборной кампании вновь возникает тема наукограда. Позиции кандидатов на должность Главы города, позиции ряда общественных организаций, позиции рядовых сотрудников институтов по вопросу статуса наукограда давно определены. Озвучено мнение Президиума Троицкого научного центра по кандидату на должность Главы города.

Но мне, как и всем жителям города, хотелось бы получить ответы на ряд вопросов:

1) Какова позиция Президиума Троицкого научного центра и руководителей научных организаций? Что ждут они от статуса наукограда? Что получит в результате научный сектор?

2) Почему приостановлен процесс получения статуса? Почему руководители от науки сначала поддержали программу, а потом отказались от своих подписей?

3) Будут ли они участвовать в этом процессе, если победит не тот кандидат, которого они предлагают, а другой?

4) Не целесообразнее ли было сначала встретиться со всеми кандидатами, выслушать их позиции, программы и только затем определить свой выбор?

Моя же личная точка зрения заключается в том, что идея статуса Троицка как наукограда не должна остаться только элементом предвыборной кампании, а независимо от итогов выборов Главы города должна воплотиться в жизнь.

Малый бизнес

Сегодня малый бизнес — это все, что окружает нас: это и малые предприятия, и индивидуальные предприниматели, и надомная или временная работа, и даже подрабатывающие студенты и школьники. К сожалению, малый бизнес в Троицке — это пока в основном только торговля и бытовые услуги. Научные производства практически отсутствуют.

Проблем у малых предпринимателей

очень много. И я тут во многом согласен с высказыванием Александра Иоффе, президента Российской ассоциации развития малого и среднего предпринимательства:

«Прежде всего это отсутствие внятной государственной политики, связанной с развитием малого бизнеса. Основные проблемы — это, во-первых, административные барьеры, различные проверки, сертификация, лицензирование, чиновничий рэкет. Это очень все серьезно и очень отвлекает малый бизнес от своей основной работы...»

Большинство чиновников и должностных лиц, особенно на муниципальном уровне, пока не понимают, что малое и среднее предпринимательство — это средство решения множества социально-экономических проблем. Среди значительной части населения бытует мнение, что предприниматель получает свои доходы в больших масштабах, преимущественно нечестным путем. А значит, его можно «стричь» и чем больше, тем лучше для всех.

Объективной основой для такого убеждения, к сожалению, служат противоправные действия отдельных предпринимателей. В результате рождается отрицательный имидж предпринимателя. Непонимание роли и места малого и среднего предпринимательства порождает множество барьеров в осуществлении предпринимательской деятельности, в первую очередь административных и экономических.

Большим препятствием для малого бизнеса в нашем городе являются высокая арендная плата, сложность получения помещений и участков земли под строительство (отсутствуют открытость, конкурсный отбор, распределение происходит келейно). Договора аренды заключаются, как правило, только на год.

Даже если договор заключен на более длительный срок, нет никаких гарантий, что помещение не выставят на конкурс и не продадут новому собственнику. Поэтому предприниматели не стремятся развивать свой бизнес на арендуемых площадях, боятся вкладывать деньги, делать ремонт, закупать оборудование.

А чего стоит резкое систематическое повышение арендной платы и, как следствие, повышение платы за услуги, удорожание товаров. Остатки от начавшихся предпринимателей и сложность открытия

собственного дела (нет кредита, нет информационной и юридической поддержки). Прорекларированный Союз предпринимателей города Троицка пока не смог объединить малый бизнес.

Уверен, что Администрация должна позаботиться о малых предприятиях в части обеспечения их нежилыми помещениями (идея технопарка). Это принесет и доход в казну, и решение социальных проблем, проблем с занятостью. Москва, например, подготовила такую программу по обеспечению МП нежилыми помещениями, и городские власти частично вкладывают бюджетные средства в эту программу. Почему не заняться решением этой проблемы в Троицке?

Опыт последних лет показывает, что в ближайшее время во многих отраслях будет наблюдаться процесс вытеснения малого бизнеса из его ниш. А теми нишами, которые еще не заполнены и в которых малый бизнес мог бы найти себе место, являются ЖКХ, бытовые услуги, ремонт, утилизация отходов и др.

Развитие малого бизнеса, так же, кстати, как и строительство в городе, должно быть не хаотичным, а плановым. Необходимо разработать и обнародовать городской план развития малого предпринимательства, включая места его дислокации.

После обсуждения и принятия такого плана объявляется открытый конкурс с привлечением специалистов и общественности. Конкурс лишит чиновников возможности брать взятки и выдумывать различные предлоги для отказа тому или иному предпринимателю.

Подводя итоги, хочу сказать, что в случае моего избрания Главой города буду добиваться:

1) разработки плана развития и размещения предприятий малого бизнеса;

2) создания Фонда развития малого бизнеса;

3) льгот на 2—3 года по арендной плате для малых, вновь созданных предприятий;

4) предоставления аренды помещений и участков земли малым предприятиям только на конкурсной основе и сроком не менее чем на 15—20 лет.

Лозунг «Не мешать бизнесу!» не означает, что ему не надо помогать. Помогать необходимо, и это окупится сторицей.

В.Н.КНЯЗЕВ

Оплачено из избирательного фонда кандидата на должность Главы города Троицка В.Н.Князева

Наша почта

ЖИЛЬЦЫ РЕШИЛИ, ЧТО БУДУТ ПОДАВАТЬ В СУД...

Письмо в редакцию

Со времени заселения дома В-33 прошло уже 24 года. Много воды утекло по трубам отопительной системы. Много было и обращений жильцов к самым разным городским службам по поводу качества отпления квартир. Много очень ответственных и совершенно безответственных лиц посетили наш дом с целью разобраться, принять меры, проявить внимание, устранить, привести в порядок и т.д. А тепла в доме так и нет. Разумеется, вода по трубам течет, котельная работает, различные конторы, соответственно, пишут, но что можно сказать о результатах этой «теплотворной» деятельности, если в морозные дни температура в квартирах, например, 12-го этажа не превышает +14-15 градусов. За многие годы наблюдений получена простая закономерность: при нулевой температуре на

улице температура в квартире равна +18-19°, при снижении уличной температуры на каждые 4 градуса температура в квартире снижается на 1 градус. Для 12-го этажа эта закономерность — железная. Разумеется, нет худа без добра. Благодаря особому тепловому режиму в наших квартирах не стало тараканов. Только желанием покончить с этими насекомыми можно объяснить то, что температура воды в трубопроводах отопления поддерживается на уровне не выше +30 градусов, а двери на крышу с лестничных клеток открыты в самые сильные морозы, и остатки тепла выдуваются сквозняком, как в аэродинамической трубе.

Как ни странно, жильцы до сих пор добросовестно оплачивают это так называемое «отопление». Здесь-то, по-видимому, и зарыта собака. Мы, жильцы, сами создали этот порочный

Рыщин В.И., кв. 164; Самохина Л.А., кв. 165; Сасин Д.А., кв. 166; Филиппов Б.Н., кв. 160; и еще 20 подписей жильцов дома В-33

замкнутый круг: мы платим — наши квартиры не отапливают. Нам самим и нужно попытаться его разорвать, например с 1 сентября прекратить платить за отопление; может, после этого в квартирах станет теплее.

Возможен и другой выход из сложившейся ситуации. Подготовить к зиме, утеплить технический этаж (чердак) и лестничные клетки. Запретить или строго ограничить хождение лифтеров из подъезда в подъезд по чердакам (поскольку они никогда не закрывают за собой двери). Обеспечить подачу горячей воды отопления с верхнего этажа на нижний, как в других приличных домах. Снять там, где они установлены, дросселирующие шайбы, ограничивающие расход воды. Контролировать и поддерживать нормативную температуру воды не в котельной, а в отопительной системе дома.

емяе Администрацией на своих работников. Да и что за секрет! Тема разговора была предложена отнюдь не политической и далекая от избирательной кампании: подготовка к грядущей зиме. Ведь кто бы ни при-

шел к власти в городе, людей нужно обеспечить теплом, горячей водой и прочими удобствами.

На беседу согласилась жительница кв. 165 на 12-м этаже дома В-33 **Лидия Алексеевна Самохина, пенсионерка, в прошлом сотрудник ТРИНИТИ. Вот что она рассказала:**

— Последние 2 года, особенно в прошлую зиму, температура у меня, в угловой квартире 12-го этажа, редко поднималась выше 12 градусов. В этом убедились главный инженер и мастер центральной котельной, которых я вызвала. Кстати, во всех торцевых квартирах нашего дома такая же картина. Состоялся у меня телефонный разговор и с директором котельной В.П.Клочковым. После этого он посетил в нашем доме несколько квартир — № 164, 165, 166, 167 и др. и обещал наладить отопление. Но поднялись морозы — и температура в квартире упала до 12 градусов, дошло до того, что в шкафах заплесневела одежда. Звоню в центральную котельную, мастерам, они отвечают: «Что Вы хотите? По распоряжению начальника мы сбросили температуру в котлах на 10 градусов». Во время следующего телефонного разговора В.П.Клочков пообещал «разобраться» со своими людьми, чтобы не болтали лишнего...

В чем причина, что в городе стало хуже с отоплением квартир? Мы думаем, либо не хватает топлива, либо

возрос расход его на обогрев вновь построенных многоэтажных домов-гигантов.

... До конца зимних холодов прошлого сезона мой вопрос так и не сдвинулся с места. Я, пенсионерка, была вынуждена отапливаться электрообогревателем и ежемесячно платила за свет 300 руб. Когда я прочла в газете «Это — мы!», что разговоры о том, что в прошлую зиму в домах стало намного холоднее, — это ложь, что опрос, который проводила инициативная группа жителей нашего города, — это вымысел и анонимка, я была глубоко возмущена. Администрация должна была прислушаться к жалобам жильцов и принять меры к улучшению ситуации с отоплением, а вместо этого посыпалась обвинением в сторону газеты «Троицкий вариант» и инициативной группы, проводившей опрос, в которую входят уважаемые, заслуженные люди города.

Я убеждена, что под моим заявлением подпишутся не только жители нашего дома, но и жители домов В-32, В-34 и др. Все мы обеспокоены тем, что нас ждет впереди. Жильцы решили, что если и в эту зиму будут такие же холодные батареи в квартирах, то мы будем подавать в суд.

Как говорится, «без комментариев». Мы ждем ответа на волнующий жителей вопрос: как идет подготовка города к будущей зиме?

Беседовала Алла ФЕДОСОВА

В «ТрВ» № 16 прочел обращение, подписанное многими уважаемыми людьми, призывающими Николая Кучера выдвинуть себя на выборы и обещавшими ему свою поддержку. Подчеркивая, что чрезвычайно важна **консолидация на основе стабильности и преемственности власти**, по их мнению, он единственный, **кто способен объединить все разумные и ответственные силы города.**

Разве с этим можно не согласиться? Без преувеличения можно сказать, что на посту председателя Совета депутатов Николай Кучер был правой рукой Вадима Найденова, надежно обеспечивая прикрытия и защиту его политики в области строительства и распоряжения земель в Совете. И не только в этих вопросах. Так что кому, как не ему, можно доверить быть преемником. К тому же у него уже имеется полное взаимопонимание с нынешним руководством администрации. Правильнее сказать, оно, руководство, — его предвыборная команда. И с областным нашим депутатом Олегом Дмитричем Безниско сложностей не будет. Чтобы убедиться, достаточно посмотреть выступления Безниско на Троицком ТВ. Можно не сомневаться, что в случае победы Николая Кучера стабильность и преемственность власти будет обеспечена.

Но как-то не ясно, преемственность чего в качестве светлого будущего нам предлагают?

Довольно трудно адекватно описать настоящее нашей власти, которое хотят сохранить. Слишком много аспектов. Но, как говорят, глаза боются, а руки делают.

Начнем с радения нашей администрации о развитии города. Оставим в стороне вопрос — хорошо или плохо, что в городе ведется строительство. Стоит только поднять вопрос — КАК оно ведется, нам тут же переводят стрелки на тему — надо или нет строить. Да и в постановке этого вопроса передегируют. Потому что обсуждать надо — что строить, где строить, зачем строить, какова стратегия развития города? Это все Генплан, которого у нас нет.

А нас интересует ответ на вопросы — КАК велось строительство, как Глава города и администрация, его инициаторы, обходились с финансовыми потоками, связанными с этим строительством, исполнялись ли в результате строительства декларированные цели?

Совсем недавно, в «ТрВ» № 3 (549) и № 4 (550), была опубликована статья «Здесь будет город-сад?» Оценка в статье потерь бюджета от неисполнения решения Совета о нормативах отчисления от строящегося жилья в 20% была хоть и грубой из-за недостатка данных, но впечатляющей.

Сотни миллионов рублей подарены инвестору только потому, что в инвестиционных договорах оговаривалась доля города 10% и менее. Были оценены потери и по другим аспектам.

Администрация на статью, хотя и не сразу, но отреагировала. Но, как всегда, не отвечая на поставленные в статье вопросы, не оспаривая приведенные в статье цифры, тем самым подтверждая их правоту, Глава города обвинил газету (за публикацию этой и нескольких других статей) в разжигании экстремизма и фашизма и передал заявление в прокуратуру. Мы даже немного обрадовались такому повороту событий. Если Глава просит прокурора внимательно прочесть статью и дать ей оценку, то, наверное, строки о миллионах долларов, подаренных инвесторам, он должен обнаружить и как-то отреагировать. Но, видимо, цифры слабо ассоциируются с экстремизмом, поэтому мы так и не узнали, попали они в его поле зрения или нет. Но фашизм и экстремизм ни наша прокуратура, ни областная, ни Комитет по делам печати и СМИ не обнаружил. Из текста, который будет немного ниже, станет ясно, почему никто не стал копаться в цифрах, выясняя, оклеветал ли я Главу города в разбазаривании городских ресурсов или не оклеветал.

Посмотрим, как обходился Глава города и администрация с той частью, которая оставалась в ведении города. В отличие от предыдущей статьи здесь цифры абсолютно точные, взяты из разных документов и из того самого Акта КРУ, который так тщательно скрывается от общественности.

Инвесторы помогут

Выборочно ревизорами были проверены дела по четырем домам, сданным в 2002-2003 годах: В-51, Нагорная,9, Октябрьский, 27 и В-52. Изначально в соответствии с инвестиционными контрактами в этих домах доля города составляла 10%. Но до распределения дошло существенно меньше квартир. А именно: в 151-квартирном доме В-51 — 5,3 % (из 16 квартир для распределения осталось 8), в 180-квартирном доме Нагорная, 9 — 6,6 % (из доли в 18 квартир распределено 12), **вся 10 %-ная доля в 56-квартирном доме Октябрьский,27 ушла на достройку спортивной школы** (5,27 млн.рублей). Остальные части долей были проданы в соответствии с многими дополнениями к инвестиционным договорам и договорами уступки. Но, как отметили ревизоры, ... «При заключении инвестиционных контрактов (договоров) с Инвестором-застройщиком администрация определяет свою долю в процентах (в основном 10 %) от будущей общей площади (или числа квартир) в строящихся жи-

Для справки. Платежными поручениями подтверждено только 2 млн. 445 тысяч рублей, т.е., за 499 из проданных 551 метра по цене 4900 рублей за кв. метр. В то же время себестоимость квадратного метра (после сдачи дома) оказалась 10,4 тысячи рублей (\$354,4).

Кроме этого, администрация расплатилась еще с 4-мя квартирами в счет долга за выполненные работы, но при этом «забыли» списать долг с администрации на сумму 808 тысяч рублей (веса «Безниско» в действии).

Дом В-51

Строительство этого дома начинал ТРИНИТИ, закончил «Универстройинвест». При подписании договора о передаче его Инвестору администрация не определила стоимость выполненных работ и оговорила долю города в 10 % от общей площади по окончании строительства.

В акте КРУ это отражено так: — «в договоре о совместном завершении строительства жилого дома В-51 между администрацией и ЗАО «Универстройинвест» не оп-

онов рублей. Посмотрим исполнение бюджета в 2002 году и оценим в некоторых значимых строках исполнения бюджета подарки инвесторам и неведомым фирмам.

«Здравоохранение». За 2002 год на здравоохранение потрачено 35 миллионов 201 тысяча рублей. Это значит, что подарков оказалось на 799 тысяч рублей больше, чем всех расходов на здравоохранение.

«Расходы на социальную защиту». Эта строка, несомненно, считается лучшим достижением администрации, расходы по ней за год составили 8 миллионов 822 тысячи рублей. Это расходы на инвалидов, малообеспеченных, адресную социальную помощь и т.д.

Т.е. если в качестве единицы измерения взять расходы из бюджета на «социальную защиту», то подарки составили 420 %, или, другими словами, при нынешних расходах на социальную поддержку подаренных денег-квадратных метров-квартир хватило бы более чем на 4 года.

Люди получают бесплатное

Такое незнакомое наследство, или Кубышка профессионалов

«И перспективы для нашего города прекрасные, если будет продолжено дело Найденова» А.И.Титов («Это — мы!» №10)

рых домах. При этом общая сумма контракта (или цена 1 кв.м жилья) чаще всего не оговаривается. Однако в дальнейшем в договорах уступки (дополнительных соглашениях) администрация города уже за конкретные суммы или в счет выполненных работ на определенную сумму уступает права требования на жилую площадь (квартиры). При этом цена квартир или 1 кв.м определяется без учета реальной стоимости и в ряде случаев представляется ниже себестоимости.»

«...Сложилась система, при которой еще строящаяся и не принятая в муниципальную собственность квартира становится у администрации города средством платежей, обмена и т.д. При этом при продаже (или уступке) квартир денежные средства до администрации чаще всего не доходят. Налоговые поступления от реализации жилья отсутствуют.»

Выглядит это следующим образом.

Дом на Нагорной, 9
В конце июня 2001 г. администрация и Инвестор (ЗАО «Интеграция и строительство») подписали контракт о выделении участка земли и строительстве, соответственно, дома на Нагорной,9. За 10 % общей площади.

Но успели высохнуть чернила на подписанном договоре, как спустя две недели 38 % городской доли (551 кв.м) тут же продается обратно инвестору по цене 4900 рублей! за кв.м. Всего за 2675,4 тысячи рублей (91466 долларов США). Но, минуя счет администрации, эти деньги должны быть перечислены ЗАО «Универстройинвест» (\$84647 на покупку квартир в доме В-50!) и ООО «Стройиндустриал» (200 тыс.рублей за работы на социальные нужды).

Из \$84647, которые должны быть перечислены «Универстройинвест», \$73051 идет на покупку 4-х однокомнатных и одной 3-хкомнатной, а 11596 долларов — на отделку этих квартир.

Теперь можно оценить качество сделки.

Учитывая, что отделка у инвесторов стоит \$40-50 за метр, то в купленных 5 квартирах примерно 270 кв.метров.

200000 рублей для «Стройиндустриал» — это 51 кв.метр в расценках соглашения. **Итого, администрация совершает чрезвычайно «выгодную» сделку: отдав 500 кв.метров жилья, получает 270 кв.метров. Неплохо кому-то, не правда ли?**

ределена стоимость уже выполненных работ, которая изначально должна быть долей администрации.»

— администрации в счет передаваемого незавершенного строительства определена доля в 10% от общей площади по окончании строительства». Т.е., 16 квартир.

Маленькая справка. У ТРИНИТИ были недострои — А77, В-50 и В-51. Эти недострои по соглашению с администрацией были переданы городу для окончания строительства, а после сдачи домов ТРИНИТИ должен был получить:

В доме В-50 — 30 однокомнатных, 12 двухкомнатных и 12 трехкомнатных квартир.

В доме В-51 — 800 кв.метров общей площади квартир.

В доме А-77 — 34% от общей площади 12984 кв.м или 4415 кв.м.

Т.е. изначально доля города не могла быть меньше этих цифр. Но Глава города не оговорил такого условия в инвестиционных контрактах и просто подарил долю ТРИНИТИ инвестору. Вернее, квартиры очередников ТРИНИТИ «с барского плеча Главы» были отданы инвестору. Дальше были судебные споры. По дому А-77 у меня информации нет, хотя известно, что город вернул (компенсировал) ТРИНИТИ его вклад в строительство. А вот по домам В-51 и В-50 цифры есть — 2300 кв.метров квартир из своих долей в других домах город отдает институтским очередникам. Умножив на \$450 (рыночную стоимость подавленной жилплощади), получим более миллиона долларов. Вот что скрывается за скромной фразой в акте КРУ.

Но этим подарки не ограничились. Администрация по дополнительному соглашению № 3 отдает 2 квартиры площадью 108 метров «Универстройинвесту», но плату за эти квартиры в размере 1907815 рублей «забыла» истребовать.

Аналогичный подарок сделан ООО «Трейдинг Информ». Две квартиры площадью 102 кв.м куплены обществом, но подтверждения платежа на сумму 892185 рублей нет.

Цена вопроса

Все познается в сравнении:
892185 руб. + 1907815 руб. + \$1035000 + 808000 руб. + (10400руб.) * 230 = 37.050.000 рублей при курсе 30 рублей за доллар. Т.е. только по четырем домам в результате «специфического» обращения с городским имуществом город потерял 37милли-

жилье (А.Медведев)

Вместо того, чтобы ответить на вопрос, как администрация распоряжается городской долей, нам говорят, что мы против строительства, благоустройства, бесплатных квартир очередникам. Можно было бы написать покороче, но нас столько раз без всяких доказательств обвиняли в том, что «ТрВ» льет потоки грязи на администрацию, лжет и т.д., что просто констатацией фактов не обойтись. Предоставим слово ревизорам КРУ, которые никакого отношения к «ТрВ» не имеют. Посмотрим, как распределены квартиры в упоминавшихся сданных домах. Я не буду перечислять все нарушения, отмеченные в акте КРУ, а приведу только самые наглядные.

Из акта КРУ:
«В результате 59 квартир в четырех домах-новостройках (Нагорная,9, Октябрьский,27, В-51, В-52) распределены следующим образом:
— очередники общей очереди — 7, в том числе только 3 семьи получили жилую площадь без нарушения жилищного законодательства, а 4 семьи — жилую площадь получили без соблюдения очередности;
— очередники, сотрудники администрации — 2, были поставлены на учет с нарушением жилищного законодательства...

...При предоставлении гражданам жилой площади по договорам найма в администрации города отсутствует четкое понятие разницы между социальным и коммерческим наймом, что приводит к грубейшим нарушениям в части предоставления жилья гражданам и нарушениям законных интересов очередников города.

...В ходе проверки установлено, что при принятии постановлений Главой города о предоставлении жилых помещений с выдачей ордера (т.е., по договору социального найма) помощнику Главы города Белоусовой Л.Х., консультанту-исполнителю Навикиной Е.И., директору школы № 6 Рыхловой Н.Л., заведующей кардиологическим отделением больницы МО РАН Новиковой А.В., врачу-педиатру МБУЗ «ТГБ» Суслевой Е.А. в доме В-50; начальнику ПЧ-47 Долгих А.Н., сыну начальника отдела образования Ильину А.А., заместителю начальника отдела образования Голышевской Н.А., сотруднику отдела

образования Дубровской Л.Д. в доме Нагорная, 9; директору Троицкого городского МУП «Социально-юридическая служба» Зуеву В.А., начальнику отдела по делам ГОЧС, мобилизационной работе и учету военнослужащих (ныне в должности гендиректора ОАО «Троицкие электросети», — Прим.С.) Пересаду А.В., директору ООО «Тротек» Григорян О.Ю., ведущему специалисту отдела по физкультуре и спорту Мустафаеву А.С., врачу больницы МО РАН Дробышеву М.Ф., заведующей детским садом Титевой А.Д., сотруднику ЦПФ ИОФ РАН Пичуевой Ф.М. в доме-новостройке В-52, требования, установленные ст.33 ЖК РСФСР, не соблюдены...

...В связи с тем, что требования Жилищного Кодекса не были соблюдены, у администрации города отсутствовали основания для выдачи ордеров вышеуказанным гражданам, так как это повлекло за собой нарушение прав очередников города».

Другими словами, 16 квартир, выданных вышеперечисленным сотрудникам администрации и городских служб, незаконно забраны у 16 очередников. Таким образом, при средней цене квартиры 30000 долларов Глава города подарил приближенным (или приближенным приближенным) почти полмиллиона долларов, или 15 миллионов рублей, на которые, если взвешивать на «весах Безниско», без проблем можно было построить многострадальную станцию обезжелезивания. А ведь было еще и представление прокурора от 18.05.02 об устранении нарушений жилищного законодательства. Там тоже перечислялись разные люди, и не все они попали в список КРУ, так как относятся и к другим домам. Например, Н.П.Кучер.

Но не все живут на Солнечной. Не все стоят в очереди очередников. Но «кинули» не только их, а всех жителей Троицка.

... В администрации города отсутствует четкое понятие разницы между социальным и коммерческим наймом...

Я живу в доме, в котором живет примерно 500 человек. Это значит, что из 52 миллионов рублей, «рассо-савшихся» на узкий круг приближенных, на наш дом приходится чуть меньше 800000 рублей. Результат налицо. Колдобины на дороге к нашему дому — это и есть те деньги, что уплыли в чужие карманы. Аналогично каждый может примерить такой подход на себя.

Может быть, эти четыре дома — случайность, а по другим все нормально?

Ниже приведена табличка, составленная выборочно из списков очередников на 15.04.01 и на 14.04.03. Т.е. разница между списками — два года. Всего на данный момент в списке очередников 1110 семей, из которых 400 — первоочередники.

У каждого очередника есть сквозной номер, присвоенный ему в момент подачи документов. И порядковый номер в списке очередников на определенную дату. Сквозной номер не меняется, а порядковый на каждую следующую дату составления списков уменьшается на столько, сколько человек впереди него за период между датами составления списков выбыло из очереди — получили квартиры, купили квартиры, потеряли право на улучшение, просто уехали из Троицка. Из этой таблички каждый читатель может оценить законность распределения жилья в Троицке.

Ветхое жильё

«...В то время как часть домов сносится не столько по причине ветхости, сколько по причине предоставления земельного участка, на котором расположено это строение, для осуществления строительства многоэтажных домов. Следовательно, от-

Порядковый № на 15.04.01	Порядковый № на 14.04.03	Сквозной номер	Очередник	Поставлен на учет
5	3	253	Романовский	15.05.85
14	11	342	Петухов	21.02.86
26	23	372	Никитина	11.07.86
45	39	474	Хромова	07.08.87
54	47	502	Веселов	17.12.87
635	604	1563	Трофимова	11.02.97
800	761	1760	Кольцова	11.02.98

ветственность за обеспечение жилых помещений лиц, проживающих в таких домах, лежит не на администрации города, а на организациях, которыми отодается земельный участок.

Как показала **выборочная проверка**, дом № 9 на Нагорной снесен по причине предоставления земельного участка под строительство...

На самом деле, четверем семьям, проживавшим в снесенном не по причине ветхости доме квартиры были предоставлены из доли города. Так что город потерял еще более 2,5 миллиона рублей, которые надо добавить в список потерь. Причем, две семьи, лишившиеся крова по причине сноса их дома, получили жилье в доме, который был построен на месте снесенного.

Председатель Совета о делах в городе и дела в городе

Вопрос: «Я старожил города. Хочу знать, как Вы относитесь к прозрачности бюджетной системы?»

Н.Кучер. Я за полную прозрачность.

Вопрос: «А Вы продумывали вопрос — как его решить?»

Н.Кучер. Первый этап. Публикуется бюджет. И это должно быть абсолютно обязательным. И должен быть опубликован отчет о расходовании средств бюджета с нарастающим итогом. На образование, например, выделено 40,8% бюджета. И мы по месяцам должны видеть, сколько израсходовано и куда. И так по всем статьям. **И если в первые годы работы Совета депутатов возникли серьезные вопросы, как расходование средств, то в последние годы спор идет о величинах 10 тысяч — вот такие суммы, т.е. бюджет сейчас достаточно прозрачен и никакими неясными цифрами нет»** (на встрече с кандидатом Н.Кучером на центральном рынке 19.07).

Если говорит председатель Совета что «бюджет достаточно прозрачен и никаких неясных цифр нет», то вроде бы его словам надо верить. Правда, как его заявление соотносит с громадными суммами, о которых шла речь выше, не нашедшими отражение в бюджете, непонятно.

Только что просмотрел рекламный ролик Н.П.Кучера.

«Я перечислю только те вещи, которые в последнее время сделаны за счет инвесторов. Это и спортивная школа, это и площадь в м-не В, это частично строительство 6-й школы, это значительные средства на ремонт нашей жилищно-коммунальной

сферы. Это и котлы, и скважины, и водоотводы...»

...И я ставлю вопрос о том, чтобы за счет инвестора, конечно, был построен в нашем городе, ну, скажем так — Дом молодежи, где должен быть кинозал, кафе и т.д.»

Николай Петрович! Кого Вы дуриете? Вернее, зачем Вы людей вводите в заблуждение? Что там построено-достроено за счет инвесторов? Может, Вы в следующем выступлении покажете дарственные городу от инвесторов на то, что Вы перечислили?

Спортшкола — на ее достройку ушли доли города, полностью, в двух домах. И вопрос об этом неоднократно обсуждался на Совете. Про один из них достоверные данные из акта КРУ.

Дом Д-21. Из общей суммы 9,5 миллионов рублей, потраченных на достройку спортшколы, 5 миллионов 270 тысяч — доля города в этом доме, отданная инвестору. Вся. Кто-нибудь проверил, как израсходованы эти деньги? Это что, деньги инвесторов? Это деньги горожан, это квартиры, которые не получили очередники.

Коммуникации, котельная? Оплачены частью долей в домах В-63 и Е-40 (см. «ТрВ» № 15 «Что нам сделать, чтобы не стреляли мэров?»)

То, что строится, ремонтируется, благоустраивается в городе, — это не щедрость инвесторов, а либо «комплектующая составляющая» строящихся домов, без которой их просто невозможно продать, либо «весы Безниско» с более чем сомнительной точностью.

Дом В-51. За отделку 15 квартир (интересно, кто их получил?) администрация уступает две квартиры суммарной площадью 147 кв.метров. «Стоимость работ не указана».

Дом В-51. «Администрация в счет своей задолженности ЗАО «СМП-1» по оплате выполненных работ по объектам социального направления — «Ремонт школ и детских садов в г.Троицке» уступает право на две квартиры общей площадью 102,5 кв. метров стоимостью 1121811 рублей и на одну квартиру общей площадью 82,6 кв.м на сумму 901827 рублей».

И 4 квартиры общей площадью 321,76 кв.м в счет задолженности по оплате выполненных работ, и 200000 рублей за работы социального направления, о которых я упомянул ранее, — это тоже деньги горожан, а не инвесторов (Нагорная,9).

Да и про не попавшее в поле зрения КРУ кое-что известно. Например, квартира в доме Д-33 площадью 63,4

кв. м по дополнительному соглашению № 3 отдана инвестору «за выполнение работ по благоустройству улиц и площадей г.Троицка...».

А сколько их еще, безымянных квартир, пошло разменной монетой на разные текущие нужды?

Не спорю, может, инвесторы что-то и подарили городу. Вот только не припомню, чтобы ленточки резали да речи благодарственные произносили за подарки.

А кому, как не Вам, Николай Петрович, первому из депутатов, допущенному к Акту КРУ, известно, что город в долгах, как в шелках? Вот только в том бюджете, который уже прозрачен и споры не вызывает, долги эти никак не отражены.

Долги

За достройку школы (В-53) «на день проверки кредиторская задолженность за выполненные работы при строительстве школы перед подрядчиком ЗАО «ПСФ Норд» составляет 7,4 млн.рублей и по расходам муниципального бюджета не планировалось». Может, эти работы поданы, но ревизорам это осталось неизвестным.

Строительство музыкальной школы. «Срок оплаты второго этапа работ на сумму 3,9 млн.рублей — август 2003 г., однако эти расходы в бюджете города не планировались».

«МУП «Горстрой» под гарантии администрации города в лице Главы города под 24% годовых (а Сбербанк вроде дает под 16% годовых) получает в Филиале «Юго-Западный» АКБ «Межотраслевой промышленный банк» три кредитные линии на общую сумму 18 миллионов рублей. Срок возврата средств — 25.12.03, однако в городском бюджете-2003 эти средства не заложены. А залог определен — 26 квартир в доме В-60.

И 15,1 миллиона рублей кредитной линии уже потрачены:

— на реконструкцию стадиона — 7,4 миллиона, без проектно-сметной документации (сметная стоимость не определена, по результатам ГУ «Мособлэкспертиза» от 03.09.02 проект на реконструкцию стадиона не может быть рекомендован к строительству до доработки проектной документации);

— на капитальный ремонт Храма Тихвинской Иконы Божьей Матери (стоимость работ по проектно-сметной документации по заключению ГУ «Мособлэкспертиза» 3,6 млн.рублей);

— на приобретение и установку вентиляции для школы В-53, на закупку материалов для ремонта Центра ветеранов «Надежда», благоустройство города и на проценты за пользование кредитной линией в сумме 565,1 тыс.рублей».

А еще держим в уме необходимость вернуть \$156000 по неудавшейся сделке продажи 12 га леса, выкуп у частных акционеров их акций ОАО «Троицкие электросети» (возврат в муниципальную собственность), а это около миллиона долларов, а также долги бюджетных учреждений в десятки миллионов рублей.

Траты все нужные, вот только наскрести из собственных доходов на погашение долгов не удастся. Бизнес особо не развивается. Да это и не удивительно, в условиях зачисток, доносов, подлогов, насылки пожарных, СЭС, прокуратуры, налоговой полиции... И область вряд ли войдет в положение».

Но и утверждать, что город банкрот, как это написано в газете «Пресс-центр» (№ 1 (22), «Троицк на игле» ж и л и ц н о г о строительства) в о з м о ж н о , преждевременное. Много еще домов строится,

может остатков городских долей и хватит рассчитаться. Рынок не продан, Выставочный зал ТРИНИТИ — неплохой кусок, если удастся отобрать, Дом быта. Осталось еще кое-что.

Да и земля еще имеется. Правда, кольцо и здесь сжимается. И я буду очень рад, если факты, о которых я пишу, окажутся недостоверными.

Несколько месяцев назад два уча-

стка, в 7 га и 22 га в сторону Пучково, отданы фирме «МО Форпост-21».

На другой стороне Калужского шоссе, вдоль границы леса от ОВД до 41-го км, отданы в аренду 12 участков. Под садовые? участки. Сплошной границей или нет — не знаю. Но не исключено, что в один прекрасный день любители шашлыков или грибов при попытке попасть в лес наткнутся там на забор, как это было на Десне, как это было на границе Пучковского поля.

Добра много, но вдруг не хватит? Законы капитализма ведь жесткие. Вон фирма «Нога», получила бумажку про долги, и шцунт России, где придется. Совсем недавно Троицкий Дом быта был выставлен на аукцион. По суду, за смешной долг, и по смешной цене — меньше 3-х миллионов рублей. Не платит должник — в суд. Денег нет — на аукцион, что там у вас имеется? Хорошо, все-таки стороны договорились. А то так и ушел бы.

Описать все наследство, оставленное новому Главе города — бумаги не хватит. Да и ни к чему это. Специалисты опишут. А так, чтобы общее впечатление составить и этого хватит.

Сетуют подписавшиеся-призывающие — деструктивная оппозиция в городе была, мешала... А чему мешала-то? Нет, не разворовывать. Воруют, это когда тайно, чтобы никто не знал. А здесь наглое и неприкрытое прибирание к рукам города. И мне кажется, не было бы ее, оппозиции, то и котлованы давно рылись бы между Калужским шоссе и Центральной, и коттеджи вместо грибов росли бы в лесу до самой пучковской дороги, и...

Полной преемственности уже не получится. Но вот сохранить кормушку, сохранить бесконтрольность — на это сил они не жалеют.

Сергей СКОРБУН

...Администрация в счет своей задолженности ... уступает право на две квартиры...

PS. Выборочная проверка проведена. А полная будет?
 — Только на строительство в микрорайоне «В» подписано инвестиционных контрактов на 380 тысяч квадратных метров жилья (В.Найден, прямая эфир);
 — Доля города в строящихся домах — не более 10% (выступление Н.Кучера, акт КРУ, результат проверки депутатской комиссии);
 — Средне-рыночная стоимость квадратного метра жилья в Троицке \$450;
 — Доля города должна быть не менее 20% (решение Совета депутатов).
Итого, прямые потери города в результате простого неисполнения решения Совета — 19 тысяч квадратных метров жилья, или 8,55 миллиона долларов.
*К преемственности такой власти призывают нас подписавшиеся?
 На последнем телеэфире Олег Безниско сказал, что строительство это мелочи, семечки, а вот впереди приватизация ТРИНИТИ, Академии. Вот там деньги, и поэтому надо выбрать правильного человека. И хотя это только будущее, и возможно фантастика, тем не менее, тем больше оснований не допустить к этому процессу команду, фактически доведшую город до краха.*

В редакцию нашей газеты поступило письмо от бывших футболистов клуба ФК «ТРОИЦК». Они просят опубликовать свою точку зрения на появившуюся в газете «Это — мы!» (№7) статью «Свет далекой звезды».

ТРОИЦКИЕ ФУТБОЛИСТЫ ВОЗМУЩЕНЫ

Возмущение и обиду вызывает статья «Свет далекой звезды», опубликованная в газете «Это — мы!» Более вольной трактовки истории возникновения и дальнейшего существования футбольной команды ФК «ТРОИЦК» сложно себе представить. Статья изобилует множеством, мягко говоря, неточностей и несоответствий истине. Автор материала, мало того, что «не в теме», так ещё и умудрился многие вещи просто поставить с ног на голову. Считаю своим долгом официально опровергнуть наиболее вопиющие искажения и описать для читателей газеты и всех горожан РЕАЛЬНУЮ историю.

Неточность первая: «Команда была создана мэром».

Команда создавалась отнюдь не по инициативе сверху, хотя, несомненно, Вадим Николаевич Найденёв в дальнейшем сделал очень многое для ФК «ТРОИЦК». Но истинным инициатором создания команды стала широкая спортивная общественность города. И на самом деле потребовались большие усилия, чтобы убедить Главу городу в необходимости существования и поддержки команды.

На взгляд энтузиастов было абсолютно неправильно, что в Троицке, при наличии достаточного количества неплохих футболистов, нет своей городской команды. Многие наши ребята играли за команды соседних населенных пунктов, но мечтали при этом защищать честь Троицка. Поначалу довольно сдержанное отношение Главы города к ФК «ТРОИЦК»

было вполне объяснимо — ведь это дополнительная нагрузка на не слишком богатый городской бюджет. И только после того, как команда своими результатами и любовью болельщиков подтвердила право на существование, её признали и в «верхних этажах власти».

Неточность вторая: «Команда была создана из разрозненных дворовых футбольных команд города».

ФК «ТРОИЦК» создавался далеко не только из «дворовых» футболистов, которые вовсе не были разрозненными. Футбольное сообщество в Троицке всегда было обширным, энергичным и дружным. И называть «дворовыми футболистами» людей, поигравших в перерывах как минимум района, а как максимум в чемпионате СССР (!), России и Украины, — это проявление крайней степени неуважения к троицкому футболу и его лучшим представителям. Даже в самом первом наборе цвета ФК «ТРОИЦК» защищали бывший игрок читинского «ЛОКОМОТИВА» Валерий Рожков (ныне тренер нашей команды) и Игорь Кординов, выступавший, например, в высшей лиге чемпионата России по мини-футболу. Основу же команды составили воспитанники тренера троицкого ДЮСШ Александра Удаева, имевшие богатую практику выступлений за команду «КРАСНАЯ ПАХРА».

Неточность третья: «Возглавил ее А.С.Мустафаев»

Команда была создана в марте

1999 года, и первым её тренером стал авторитетный на всероссийском уровне футбольный специалист, арбитр республиканской категории Александр Удаев. Асан Мустафаев появился в команде в середине дебютного сезона в качестве рядового игрока. Безусловно, его мастерство сильно помогло в становлении и развитии ФК «ТРОИЦК», однако «особенности» характера этого футболиста неоднократно приводили к конфликтам с судьями, соперниками и, увы, с партнерами по команде. Ряд матчей Мустафаев пропустил из-за дисквалификации, а в начале 2000 года он даже был выведен из состава ФК «ТРОИЦК» за неспортивное поведение. В конце 2000 г. Мустафаев стал сотрудником отдела спорта Администрации города. Однако он весьма своеобразно отблагодарил людей, ему помогавших. В частности, в 2002 г. Мустафаев, пользуясь своими специфическими отношениями с руководством города, буквально выдал из администрации начальника отдела спорта Александра Целикова, очень много сделавшего для создания и развития ФК «ТРОИЦК» и всего троицкого спорта в целом, и занял его место. В дальнейшем за свою близость к «верхам» Мустафаев был «награжден» благоустроенной квартирой — всего лишь после 3-х лет проживания в городе. Кстати, Акт проверки КРУ признал получение квартиры г-ном Мустафаевым незаконным.

Неточность четвертая: «Троиц-

явления некомпетентности автора статьи. Написать «третий дивизион группы А» — это примерно то же самое, что «Каспийское море впадает в Волгу». Стадион с искусственным покрытием не первый и не единственный в Московской области, и нам кажется, что при нынешнем его состоянии (построено лишь одно поле из двух запланированных) многим троицким любителям футбола не доведется выйти на тщательно охраняемый ковер стадиона.

К сожалению, одной авторской некомпетентностью дело в статье не ограничивается — налицо не просто частичное искажение фактов, а прямая их фальсификация. Все успехи и достижения троицкого спорта, все многочисленные дела тренеров, профессионалов и энтузиастов приписываются усилиям одного человека. Такая концентрация лжи на небольшом участке газетного пространства бросает тень в первую очередь на память В.Н.Найденова, действительно очень любившего спорт и много сделавшего для троицкого футбола и спорта вообще.

Кому и для чего это нужно? Как после этого верить такой газете?

Пользуясь положениями Закона «О средствах массовой информации», мы просим опубликовать наше опровержение. В случае отказа редакции выполнить наше требование мы остаемся за собой право обращаться в судебные инстанции. Необходимые документы, подтверждающие вышеизложенное, у нас имеются (например, Справочник-календар Федерации футбола Московской области за 2000 г. с указанием состава команды и ее руководства).

Футболисты ФК «ТРОИЦК» 1999-2002 гг.: Игорь КОРДИНОВ, Сергей КОРДИНОВ, Андрей СЕМЁНОВ, Игорь ГАСС, Андрей БОНДАРЕНКО, Олег ВАСИЛЬЕВ, Тарас ГУДЕНКО, Василий ФОМИЧЁВ, Константин КЛИМОВИЧ, Александр БАЗАРНОВ, Владимир БОГДАШОВ, Сергей ЕРМИЛОВ



«Времена года» Нины Соротокиной



21 июля — Казанская. В этот праздник начинали уборку ржи. 25-го — Святой Прокл — великие росы. Эти росы в народе считаются целебными, ими лечили глазные болезни. А 28 июля — день Кирика, Улиты и нашего президента Владимира. Говорят: «Кто на Кирика и Улиты (а стало быть, и на Владимира) жнет, тот маньяки (видения) видит». А про Улитку говорят: «Улита едет — когда-то будет...» Тоже злободневно.

Но я об этом хотела поговорить. Я хотела воспеть гимн нашим огородам. Ещё Набоков издевался над советской Россией — «огородники!» А теперь думаешь — может, это нас и спасет?

Генетически модифицированные продукты... Неделю-две назад, а может быть, и больше (я тут в деревне счет дням потеряла), о них страстно говорил в своей программе Караулов. С одной стороны, Караулов всегда пугает. Посмотришь его «Момент истины» — и «маньяки привидятся». Но Яблокову я верю. Что это за новые биопродукты, от которых Европа категорично отказалась, Африка ещё сопротивляется — не желает их принимать от Буша, а Россия тихой сапой закупает их за милую душу? Мне давно говорил умный биолог: «Если покупаешь яблоко ребенку, то бери с червоточинкой. Червяк плохое яблоко есть не будет». А наш рынок? Черешня величиной с перепелиное яйцо, виноград, словно собранный из шариков от пинг-понга, клубника — хоть на новогоднюю ёлку вешай — этим продуктам можно верить или нет?

С помощью генной инженерии вывели картошку, которая не подвержена уничтожению колорадским жуком. Ладно... Положим, сам жук картошку не жрет, пако-стят его личинки (этакая оранжеевая дрянь), обгладывая листья подчистую. Что же такое-этакое надо было сделать с клубнем, чтобы личинки побрезговали картофельной ботвой? Личинки не едят, а нам — разумным, прямоходящим — можно?

Яблоков вообще говорил страшные вещи. Уже есть такое понятие, как «генная война», когда с помощью невинных овощей можно извести половину народонаселения планеты. Может быть, Яблоков с Карауловым и преувеличивают, не спорю. А на десятую часть планеты согласны? Все кричат: «Рак помолодел», и в этом тоже винят блестящие генные достижения науки. И главное, эти генетически преобразованные биопродукты ничем не отличаются от обычных.

В этих условиях старая пословица: «Не топор мужика кормит, а июльская работа» — приобретает новый смысл. Граждане, покупайте только отечественные продукты, внимательно смотрите на этикетки, а главное — все на собственные огороды! К этому можно присовокупить, имея в виду специфику момента в нашем городе, — все на выборы! Ибо, посеяв нашей ленью ветер, пожнём, как говорит Екклесиаст, бурю.

Спорт Троицке

ИЮЛЬСКИЙ ТЕННИС

До последнего времени середина лета, июль, было традиционным временем каникул в троицком теннисе. Однако не в этом году. Как известно, в силу холодной и дождливой погоды, а может быть, из-за отсутствия чего-то еще, полноценного первенства города по теннису в мае-июне не получилось. Даже мужской парный разряд завис на июль. К слову сказать, уже несколько лет подряд не проводятся соревнования в смешанном разряде (микст), хотя у нас достаточно играющих и украшающих троицкий теннис девушек и дам.

Таким образом, идея зрела, и мы, обсудив ее с представителями федерации тенниса Троицка (Э.Силькис, В.Кулибаба, В.Ким), предложили организовать однодневный турнир мужских пар и микстов на кортах ИСАН, ФИАН и ИФВД.

В турнире приняло участие 6 смешанных пар и 6 пар в мужском разряде. Заранее были подготовлены призы участникам — за первые места вручались «серебряные» тарелки с монограммой турнира, все остальные участники получили памятные грамоты и по коробке теннисных мячей.



Победители соревнований в турнире мужских пар. Слева направо: Петр Кузнецов, Павел Шурупов, Игорь Дударь, Флорид Бурханов.

ходившем на корте ИСАН и собравшем максимальное количество зрителей, победу одержала пара Дударь — Шурупов.

Наш турнир посетил и приветствовал участников кандидат в мэры г. Троицка Виктор Сиднев. В ходе обсуждения с ним участники турнира отметили, что повышение уровня нашего тенниса невозможно без улучшения его технической базы. Необходимо провести серьезную реконструкцию городского корта на ул. Центральной, возможно, построив на этом месте крытый корт для тренировок и соревнований как ведущих теннисистов, так и детских спортивных секций. Виктор Сиднев с пониманием отнёсся к проблемам городского тенниса и обещал поддержку всем разумным инициативам в этом направлении.



Зрители и участники. Слева направо: Светлана Ципина, Виктор Баграташвили, Елена Иванова, Лев Гольшклин.

Организаторы турнира пожелали депутату и руководителю компании «Троицк-Телеком», а также почетному капитану клуба «Что? Где? Когда?» победы в предстоящих выборах. К этим пожеланиям присоединились все участники турнира.

П. КУЗНЕЦОВ, Д. СЕРГИЕНКО

В четверг 17 июля в фабричном клубе была назначена встреча с депутатом областной Думы г-ном О.Безниско. К 17 час., времени, объявленному в пришедшей к дверям близлежащего магазина листовке, у входа в клуб собралось 11 человек. Все удивлялись, что на дверях клуба висит замок. Его не открыли и через полчаса. За это время мы все, кто не был знаком, успели перезнакомиться. Сре-

«Встреча» с депутатом областной Думы

ди пришедших были Галина Петровна Андреева и ее муж Николай Алексеевич, пенсионер, инвалид. Об этой встрече им сообщил по телефону заведующий Общественной приемной Губернатора Московской области В.Христенко, к которому они обратились со своей бедой и который реко-

мендовал им пообщаться с депутатом областной Думы.

Однако г-н Безниско на встречу со своими любимыми избирателями так и не явился. Конечно, для этого могла быть всякая причина, но тогда стоило их, избирателей, о ней уведомить или хотя бы извиниться. Ничего этого не случи-

лось. Как нам стало известно позднее, г-н депутат отбыл в очередной отпуск и уж наверняка не в какой-нибудь третьеразрядный дом отдыха, увы!, беспардонно сорвав намеченное мероприятие и обманув «народ», слугами которого так любят называть себя депутаты типа О.Безниско.

А.Ф.

Советы от Надежды

Зверобой продырявленный — Hypericum perforatum L.

В старину зверобой считался волшебным растением. Когда детям, особенно в сельской местности, набивали матрацы, в солому добавляли горсть зверобоя, чтобы запах этого растения ограждал ребенка от испуга во сне. А девушка, чтобы узнать, любит ли ее парень, гадала на стеблях зверобоя. Скрутит девушка стебель зверобоя и посмотрит, какой сок из него выветится: если красный, значит, любит, а если бесцветный, значит, нет.

Это многолетнее травянистое растение встречается повсюду в Европе, растет почти по всей территории европейской части России, на Кавказе, в Средней Азии, Западной Сибири, проникая до бассейна Енисея, в сухих и светлых лесах, на полянах и опушках, по лугам, среди кустарников, на залежах, окраинах полей, изредка встречается как сорное растение.

Зверобой содержит красящие вещества: гиперин и псевдогиперин, флавоновые гликозиды — гиперозид, рутин, кверцетрин, зеленого цвета эфирное масло (0,1%), в состав которого входят терпены, сесквитерпены, сложные эфиры изовалериановой кислоты, дубильные вещества (10%), каротин (до 55 мг% на сухой вес), цедиловый спирт, холин и следы алкалоидов, витамин С, смолистые вещества и следы никотиновой кислоты, микроэлементы, в т.ч. молибден, препятствующий развитию кариеса зубов, и кадмий. Полезных свойств кадмия не установлено; напротив, имеются сообщения о вредном влиянии его на организм человека. Причиной повышенного поступления кадмия в растения, очевидно, могут быть техногенные загрязнения.

Лечебные свойства растения известны со времён Гиппократа (460—377 гг. до н.э.), Диоскорида. Плиния. На Руси зверобой считали травой от 99 болезней. В народных поверьях зверобой является источником света, устраняющим зло, прогоняющим духов тоски, избавляющим от чёрной печали. Эта вера сохраняется уже на протяжении тысячелетий. Ещё Парацельс причислял зверобой к своим любимым растениям. Зверобой с древних времён известен своим позитивным целительным действием на душу. Его действие в качестве антидепрессанта в настоящее время научно обосновано.

Однако медики предупреждают, что безопасен зверобой только сам по себе. Если принимать его вместе с другими лекарствами, могут возникнуть проблемы. Например, коварный зверобой влияет на действие гормональных контрацептивов, что может сыграть злую шутку в самый ответственный момент. Кроме того, зверобой нельзя применять при длительном пребывании на солнце, работе в радиологических лабораториях, наличии интенсивного облучения ультрафиолетовыми лучами и при высоких температурах. В этих условиях он может вызвать аллергические поражения кожи. Не рекомендуют зверобой и при гипертонии и повышенной температуре тела.

Сухие листья и цветки используют как заменитель чая, оказывающий тонизирующее и укрепляющее действие на организм человека.

Популярен зверобой и как пряная приправа ко вторым блюдам. Используется при мариновании рыбы, придавая ей приятный запах и хороший вкус.

Сбор зверобоя производится в период массового цветения. Срезают верхушки стеблей на более 15—20 см и сушат их в тени, в хорошо проветриваемом месте. Для получения смеси цветков и листьев стебли после сушки удаляют, смесь тщательно очищают от веток и других примесей. Правильно высушенная трава не теряет естественной окраски, имеет бальзамический запах и горьковатый, слегка вязущий вкус.

Поздравление

Комитет по социальной защите, Совет ветеранов города и Совет клуба «Общение» сердечно поздравляют с днем рождения **Ольгу Павловну Машенко, Валентину Васильевну Позднякову и Пелагею Федоровну Турутову**. От души желают им и их близким доброго здоровья, успеха во всем и благополучия в жизни, а также не терять надежды на лучшее будущее. Всего Вам хорошего и прекрасного.

Председатель Комитета по социальной защите Т.М. ЛАНИНА,
председатель Совета ветеранов А.И. СКОПИНЦЕВ,
председатель Совета клуба «Общение» З.И. ПОЛИКАНИНА

Христина Борисоглебская:

«НАС ЧАСТО ЗАБЫВАЮТ...»

На невнимание со стороны Комитета социальной защиты, Совета ветеранов в газету «Троицкий вариант» пожаловалась **Христина Никитична Борисоглебская** — жена ветерана **Владимира Сергеевича Борисоглебского**, 1914 г.р., героя Сталинградской битвы, Курского сражения, участника первого Парада Победы 26 июня 1945 года. Его фамилия в опубликованном газетой «Это — мы!» списке участников Орловско-Курской битвы есть, но на праздник в центр «Надежда» его пригласить забыли, как не пригласили и на юбилейный вечер, посвященный 60-летней годовщине Сталинградской битвы. Как не пригласили принять участие в юбилейном Параде 9 Мая 2000 года, посвященном 55-летней годовщине Великой Победы. Люди преклонного возраста остро переживают подобное невнимание, обиды. «Нас часто обходят, — с болью говорит Христина Никитична, которая прошла Великую Отечественную войну связанным 468-го отдельного батальона связи. — Никуда нас не приглашают, забывают, в очереди на квартиру стоим вот уже 8 лет...»

Так что не все ветераны в нашем городе окружены вниманием сильных мира сего. Об этом стоит помнить тем, кто займет кресло Главы города Троицка.

Алла ФЕДОСОВА



«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»
Учредитель — ООО «Тривант»
Главный редактор — Борис Штерн
Выпускающий редактор — Юрий Польш
Редакционный совет: Александр Гапотченко,
Леонид Литинский, Илья Мирмов,
Константин Рязанов, Сергей Скорбун
Верстка — Александр Гасс

Адрес редакции и издательства: 142191, г. Троицк Московской обл., м-н «В», д.52. Тел.: 51-40-62, 51-09-67, 334-09-67 (вт., ср. с 14 до 20).
E-mail: tv@trovant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Газета зарегистрирована 24.08.01 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ №1-50172. Тираж 15000 экз. Распространяется бесплатно. Подписано к печати 24.07.2003. Отпечатано в Подольском филиале ЧПК: 142110, г.Подольск, Моск. обл., ул. Кирова, д. 25.
Заказ № 1208 © «Троицкий вариант»

Культурно-технический центр ПК ТРИНИТИ
приглашает на
КОНЦЕРТ АВТОРСКОЙ ПЕСНИ
У нас в гостях Сергей Никитин
Концерт состоится в Выставочном зале 6 августа в 19-30
Вход по пригласительным билетам